



Città di Fossano

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Urbanistica ed Edilizia

VERBALE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE

(copia per pubblicazione sul Sito del Comune NON Ufficiale;
la copia Ufficiale del Verbale è depositata agli atti dell'Ufficio)

SEDUTA DEL 16 luglio 2026

L'anno duemilaventisei il giorno sedici del mese di luglio presso i locali del Dipartimento Urbanistica e Gestione Territorio al piano primo di Via Ponto, legalmente convocata, si è riunita alle ore 14:30 la Commissione Edilizia Comunale.

PRATICHE ESAMINATE:

PRATICA EDILIZIA N. 2026/38 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare nell'ambito del "P.E.C. 62" (lotti 7 e 8)
Ubicazione intervento:	Strada Del Lucchetto
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/42 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Ristrutturazione di fabbricato rurale, con ampliamento dell'abitazione del conduttore dell'azienda agricola.
Ubicazione intervento:	Strada Della Bossola, n. 5
parere favorevole a condizione che il nuovo portoncino di ingresso sia consono per tipologia e materiali al contesto rurale. Sia valutata la possibilità di sostituire il portone esistente, secondo le indicazioni sopra esposte.	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/50 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Costruzione di nuova cabina elettrica di trasformazione a servizio impianto fotovoltaico esistente
Ubicazione intervento:	Via Lunga
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/52 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	REALIZZAZIONE DI CABINA ELETTRICA
Ubicazione intervento:	Via Villafalletto
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/55 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Realizzazione di nuova cabina elettrica, recinzione e cancello di ingresso a servizio di impianto agrivoltaico
Ubicazione intervento:	Strada Santo Stefano
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/57 (Permesso di Costruire in sanatoria)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Opere in difformità dalla concessione edilizia n. 26/1985 del 19/04/1985 inerente l'unità immobiliare residenziale
Ubicazione intervento:	Via Cuneo, n. 44
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/58 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Costruzione di nuovo fabbricato ad uso residenziale unifamiliare nel "Lotto 3 - P.E.C. n. 39" in Località Murazzo
Ubicazione intervento:	Strada Del CioT
parere contrario in quanto la proposta progettuale risulta in contrasto con l'art. 129 del Regolamento Edilizio, che prescrive che "tutte le costruzioni devono essere inserite armonicamente nel contesto ambientale". Si richiede pertanto l'uniformità compositiva rispetto al contesto circostante.	

PRATICA EDILIZIA N. 2025/79 NP2 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Realizzazione di abitazione unifamiliare agricola a servizio di coltivatore diretto
Ubicazione intervento:	Via Cuneo (san Sebastiano)
parere favorevole a condizione che vengano uniformati per dimensioni e materiali di rivestimento i pilastri del porticato al piano terreno e del terrazzo al piano primo del prospetto sud.	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/84 D (SCIA)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Variante 1 al P.C. 2021/52
Ubicazione intervento:	Strada Del Lucchetto, n. 43
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/119 D (SCIA)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Ristrutturazione leggera mediante la modifica di aperture a piano terra nel fabbricato unifamiliare di civile abitazione
Ubicazione intervento:	Via Torquato Tasso, n. 23
parere contrario in quanto le nuove aperture a piano terra non sono coerenti per dimensioni, forma ed allineamenti alla composizione attuale del fabbricato.	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/127 D (SCIA)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Installazione di distributore automatico di prodotti da tabaccheria in locali a destinazione commerciale denominati “Tabaccheria – I Tre Fiammiferi”, in via Roma n. 27
Ubicazione intervento:	Via Roma, n. 27
parere favorevole a condizione che entrambe le porzioni superiori siano vetrate e che, anziché color “bianco sporco”, sia realizzato con finitura/rivestimento effetto legno (come il serramento esistente). Sia valutata la possibilità di prevedere il medesimo rivestimento per il distributore esistente.	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/132 D (SCIA)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Ristrutturazione edilizia leggere di fabbricato residenziale con accorpamento di unità immobiliari
Ubicazione intervento:	Via Coronata, n. 27
parere favorevole	