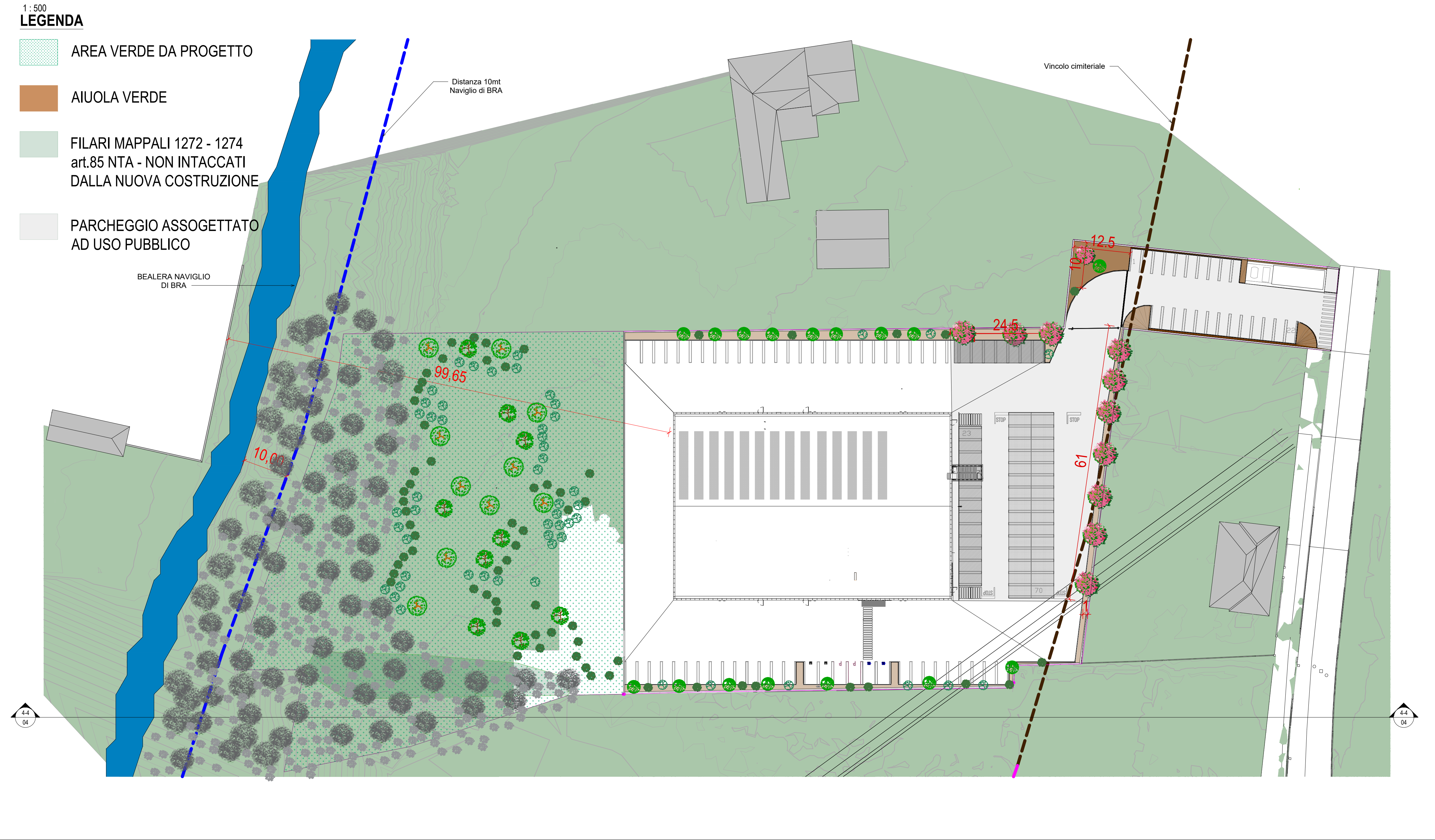


Planimetria Generale Stato di Progetto



VERIFICA VERDE IN DOTAZIONE AI PARCHEGGI AD USO PUBBLICO

NUMERO PARCHEGGI AD USO PUBBLICO: 70 POSTI AUTO

RICHIESTA 1 ALBERO OGNI 5 POSTI per parcheggi lineari oppure 1 ogni 10 per i parcheggi a doppia fila

NUMERO ALBERI: 8 alberi per gli 40 parcheggi lineari
3 alberi per i 30 a doppia fila

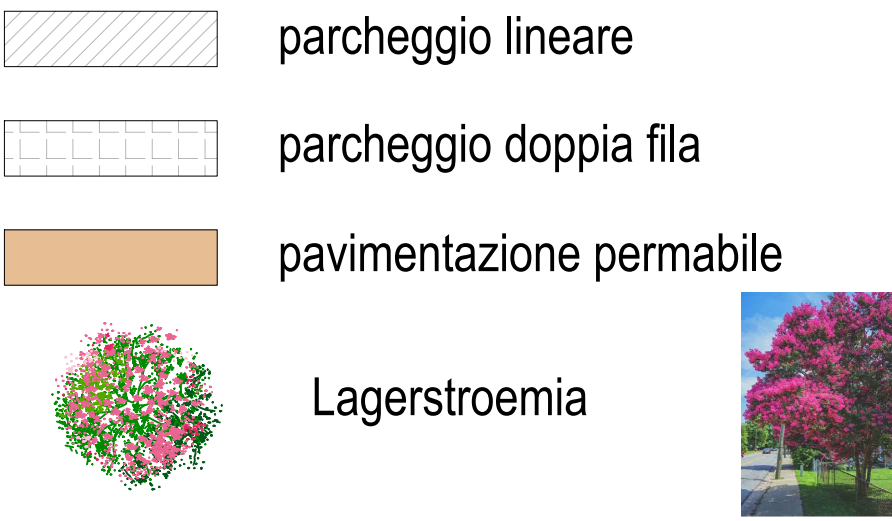
*VERRANNO PIANTATI PER CREARE UN MASCHERAMENTO VERDE TRA IL LOTTO E LA VIA SARACCO

VERIFICA PAVIMENTAZIONE PERMEABILE

RICHIESTA 1 mq ogni 15 mq di parcheggio pubblico

DIMENSIONI PARCHEGGIO PUBBLICO: 2.960 mq
DOTAZIONE PERMEABILE: 2.960/15= 198 mq
DOTAZIONE PERMEABILE DI PROGETTO: 250 mq
VERIFICA PAVIMENTAZIONE PERMEABILE: 250>198 mq VERIFICATO

LEGENDA



SEZIONE TERRITORIALE 4-4

1 : 500

VERDE PRIVATO

Art. 11 delle NTA

Parcheggi pubblici e di pertinenza

4. E' prevista una dotazione arborea minima di pertinenza del parcheggio pubblico pari 1 albero x 5 posti auto se disposti in modo lineare e 1 albero per 10 posti auto se disposti in file contrapposte. Nei parcheggi con superficie superiore a 200 mq è prevista una dotazione minima di verde e/o pavimentazione permeabile (green Park) di pertinenza del parcheggio pari a 1 mq/15 mq di parcheggio, da computare nella dotazione di aree a parcheggio e nella dimensione media di cui al precedente comma 2. Il verde di arredo delle aree a parcheggio non potrà essere computato ai fini dello standard di verde pubblico in quanto facente parte della dotazione a parcheggi.

6. Nel caso di destinazioni diverse dalla residenza, la percentuale di 1 mq ogni 10 mc. di volume, di cui alla norma sopra citata, si applica considerando il volume teorico derivante dalle singole superfici utili lorde moltiplicate per l'altezza convenzionale di m. 3,00.

SUPERFICIE FONDIARIA: 15.782 mq

VP= 30% SF

VERDE PRIVATO DA NORMATIVA: 15.782 X 0,3= 4.734,6 mq

VERDE PRIVATO DA PROGETTO: 6.380 mq di area a verde + 550 mq di aiuole

VERDE PRIVATO DA NTA < DI VERDE PRIVATO DA PROGETTO - 4.734,6 < 6.934 mq VERIFICATO

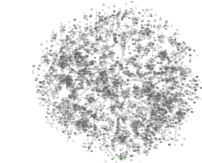
DOTAZIONE DI ALBERI: 4.735 / 100 = 48 ALBERI

DOTAZIONE ARBUSTI: 4.735 / 10= 474 ARBUSTO

VERDE PRIVATO		
VERDE DA PROGETTO	VERDE BOSCO ESISTENTE	NUOVE DOTAZIONI
48 ALBERI	30 ALBERI	18 ALBERI
474 ARBUSTI	m	174 ARBUSTI

LEGENDA

ALBERI ESISTENTI



ARBUSTI ESISTENTI



NUOVA DOTAZIONE

FRASSINO N. 10



DEUXIA GRACILIS N. 60



BOSSO N. 34



ACERO N.8



SPIREA DI THUMBERG N. 60



25

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI CUNEO - COMUNE DI FOSSANO

NUOVA SEDE DELLA STRUTTURA COMPLESSA MAXI-EMERGENZA 118
EMERGENCYMEDICAL TEAM 2 (EMT2)

CUP: I4SF21001500001

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

PROGETTO ARCHITETTONICO/STRUTTURALE

LGA ENGINEERING srl

Dott. Ing. ALBERTO Andrea

Corso Roma 40, 12038 - Sangiano (CN)

Ordine Ingegneri Prov. di Cuneo n° A2058

COLLABORATORI

Arch. Barbero Matteo

Ing. Bianchi Matteo

P.L. Perotti Andrea

INDAGINI GEOLOGICHE

GEOLAMBDA Engineering s.r.l.

Ing. DAGLIATI Marco

Via A. Diaz n.22

28045 Codogno (LO)

PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA

Studio i4 Engineering s.r.l.

Ing. PIANIERI SUFFATT Luca

Ing. LEONE Andrea

Piazza Carlo Emanuele II n.13

10123 Torino (TO)

PROGETTO ANTINCENDIO

ARCH. BORRA EMANUELE

Via Francesco Petrarca 20

10123 Torino (TO)

TITOLO

VERDE PRIVATO

DATA

15/05/2026

2024

007

PFTE

ARCH

04

R02

REVISIONI

N°

Data

Descrizione

Eseguito

Verificato

Approvato

00

28/10/2024

Prima Emersione

A.P.

M.B.

AA

01

06/02/2026

Modifica posizione accesso al sito

A.P.

M.B.

AA

02

15/05/2025

RICHIESTA INTEGRAZIONE PROT. 2025/14188 DEL 10/04/2025

A.P.

M.B.

AA

La proprietà di questo disegno appartiene a L.G.A. Engineering s.r.l. E' vietata la riproduzione in qualsiasi forma senza autorizzazione scritta. Tutti i diritti sono riservati.



FRASSINO



ACERO



SPIREA



DEUXIA



BOSSO