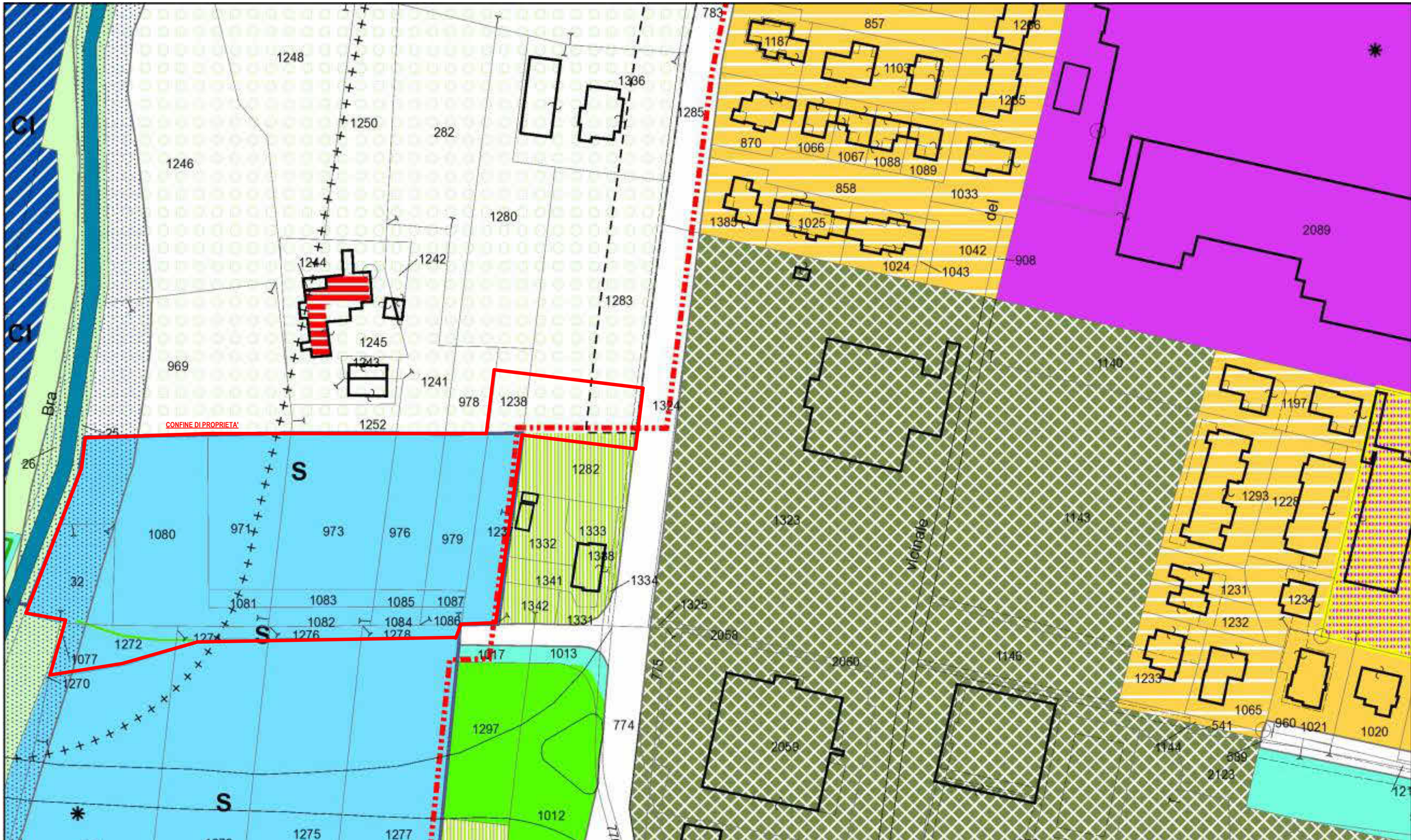


ORTOFOTO



PRG



Legenda

Cartografia catastale (Aggiornamento dicembre 2023)

- Confini di mappa
- Fabbricati
- Particelle
- Strade
- Acque
- Numeri particelle
- Termine comunale
- Termine particellare
- Graffa di annessione
- Punto trigonometrico
- Punto fiduciario
- Segno convenzionale di unione
- Flusso scorrimento acque
- Riporti particelle
- Linee varie

Piano Regolatore - Variante 16 - Zonizzazione del territorio comunale

LIMITI AMMINISTRATIVI

- Confini territorio comunale
- Contributo Sussidiario ai sensi dell'art. 16 c. 4 lett. d) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

TESSUTI STORICO CULTURALI

- Città storica
- Beni culturali individuati nell'Archivio dell'Insediamento Storico (PTP)
- Centro Storico di Fossano
- Tessuti di vecchio impianto di valore storico ambientale

Edifici e complessi di interesse storico, architettonico, paesaggistico esterni al centro storico

- Edifici da sottoporre a restauro scientifico
- Edifici da sottoporre a risanamento conservativo
- Edifici da sottoporre a ristrutturazione edilizia

TESSUTI CONSOLIDATI

- Città consolidata della residenza
- Aree a capacità insediativa esaurita
- Aree di completamento
- Ambiti urbanistici in attuazione (PEC approvato)
- Città consolidata del commercio e dell'industria
- Tessuti di rilievo locale
- Ambiti spaziali per grandi impianti industriali
- Ambiti urbanistici in attuazione (PEC approvato)
- Aree per attività ricreative
- Dotazioni urbane della città consolidata
- Aree a verde attrezzate per impianti sportivi
- Aree a verde pubblico attrezzate per il gioco bambini e il tempo libero
- Aree per il verde di arredo
- Spazi ed attrezzature di interesse collettivo
- IS - Servizi per l'istruzione (scuole materne, elementari e medie inferiori)
- RS - Servizi religiosi
- CV - Servizi civili
- Attrezzature e impianti di interesse generale
- IS - Servizi per l'istruzione (scuole medie superiori)
- S - Servizi sanitari
- M - Servizi militari
- CI - Cimiteri

AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE

- Ambiti della riqualificazione urbana
- Tessuti della ristrutturazione urbanistica
- Tessuti del riordino produttivo
- Ambito speciale di riqualificazione urbana
- Ambiti dell'espansione urbana
- Aree residenziali di nuovo impianto
- Ambiti progetto della penetrazione urbanistica
- Aree di concentrazione della capacità edilizia
- Aree per servizi, attrezzature e verde pubblico
- Piazza con confini commerciali
- Aree produttive di nuovo impianto
- Ambiti unitari di intervento

Specifiche prescrizioni

- Ambiti con specifiche prescrizioni normative
- Ambiti ad attuazione subordinata a vincolo temporale
- TESSUTI E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
- Rete stradale e autostradale
- Viabilità di rango urbano territoriale
- Altra viabilità esistente
- Viabilità di progetto o potenziamento
- Aree per parcheggio pubblico
- Conessioni infrastrutturali
- Corridoi di salvaguardia per infrastrutture di nuovo impianto
- Rete ferroviaria
- Aree ferroviarie

Rete ciclabile

RETE E IMPIANTI TECNOLOGICI

- Aree per impianti tecnologici
- Elettrodotto
- Gasdotto

TERRITORIO RURALE

- Spazio rurale produttivo
- Territorio agricolo
- Aree dei nuclei rurali
- Aree agricole speciali per impianti produttivi ed attrezzature tecniche connesse all'attività agricola
- Insediamenti abbandonati
- Attività incongrue
- Spazio rurale perturbato di interesse paesaggistico ambientale
- Ambito perseguito dei nuclei agricoli
- Ambito perseguito del polo sportivo-ricreativo di Stura
- Ambito Campagna parco fluviale, Oasi di San Lorenzo, Regione Sant'Anna e Cascina Monastero
- Archeologia industriale

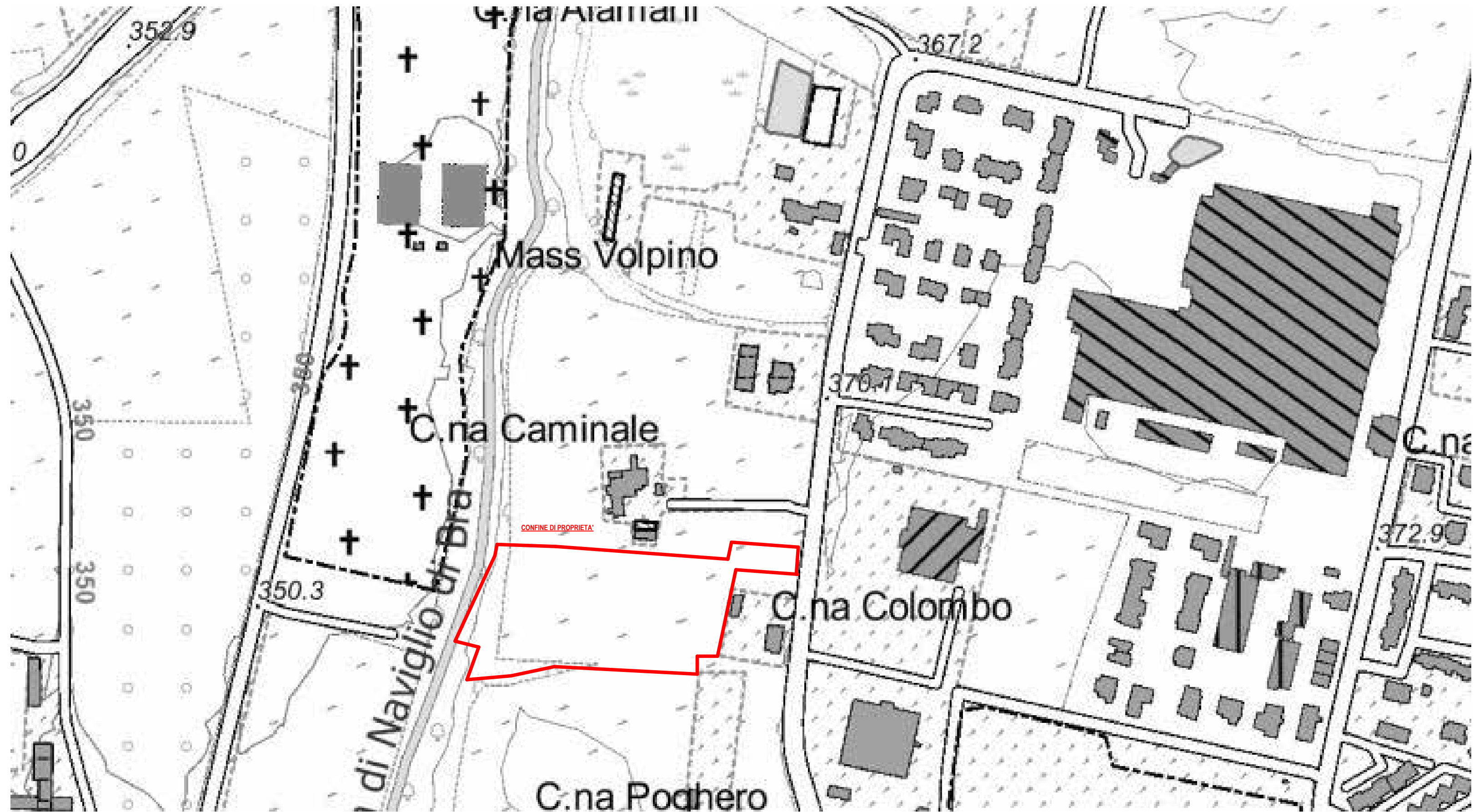
SISTEMA DEI VINCOLI E DEI RISPETTI

Specifiche prescrizioni

- Aree per la mitigazione degli impatti delle infrastrutture
- Vincoli
- Vincolo paesaggistico ambientale
- Limite di "piede" dell'Altipiano del Fiammesco
- Limite di "terrazzo" dell'Altipiano del Fiammesco

- Detritati ambientali
- Aree di interesse paesistico ambientale
- Zone d'acqua
- Vicinanze di difesa forestale
- Rispetti
- Rispetto cimiteriale
- Rispetto alla viabilità
- Rispetto a reti e impianti tecnologici
- Opere di presa
- Rispetto all'abitato
- Rispetto pozzi
- Fascia di rispetto Fiumi 50 mt
- Fascia di rispetto Fiumi 100 mt
- Rispetto delle cappelle campestri
- Rispetto aeroportuale
- Aree a rischio archeologico
- Centro Storico e pendio verso Stura
- Aree vincolate D.Lgs 42/2004, parte I
- Aree sottoposte a tutela archeologica
- Rete ecologica
- Corridoi ecologici delle Stura
- Corridoi ecologici dei corsi d'acqua minori

CTR



CATASTALE



Legenda

Cartografia catastale (Aggiornamento dicembre 2023)

- Confini di mappa
- Fabbricati
- Particelle
- Strade
- Acque
- Numeri particelle
- Termine comunale
- Termine particellare
- Graffa di annessione
- Punto trigonometrico
- Punto fiduciario
- Segno convenzionale di unione
- Flusso scorrimento acque
- Riporti particelle
- Linee varie

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI CUNEO - COMUNE DI FOSSANO

NUOVA SEDE DELLA STRUTTURA COMPLESSA MAXI-EMERGENZA 118
EMERGENCYMEDICAL TEAM 2 (EMT2)

CUP: H5F21001500001

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

PROGETTO ARCHITETTONICO/STRUTTURALE
LGA ENGINEERING srl
Dott. Ing. ALBERTO ANDREA
Corso Roma 40, 10038, Savigliano (CN)
Ordine Ingegneri Prov. di Cuneo n° A2058

COLLABORATORI
Arch. Barbara Matteo
Ing. Giacomo Matteo
P.L. Perotti Andrea

INDAGINI GEOLOGICHE
GEOLAMDBA Engineering s.r.l.
Ing. DAGLIATI Marco
Via A. Dica 122
28045 Codogno (LO)

PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA
Studio i4 Engineering s.r.l.
Ing. PANNIER SUFFAIT Luca
Ing. LEONE Andrea
Piazza Carlo Emanuele II n. 13
10123 Torino (TO)

PROGETTO ANTINCENDIO
ARCH. BORRA EMANUELE
Via Francesco Petrarca 20
10123 Torino (TO)

STAZIONE APPALTANTE
ASL-CN1
SC Servizio Tecnico via
Carlo Boggio n°12
12100 Cuneo

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ASL-CN1
Ing. Claudio Riberi

IMPRESA

CODICE ELABORATO
01/01/PFTE/ARCL/ING

TITOLO
Inquadramento Cartografico

DATA
15/05/2026

SCALA

N°	Data	Descrizione	Eseguito	Verificato	Approvato
00	28/10/2024	Prima Emissione	A.P.	M.B.	A.A.
01	06/03/2026	Modifica versione approvata al 100%	A.P.	M.B.	A.A.
02	15/05/2026	RICHIESTA INTEGRAZIONE PROT. 2026/14169 DEL 10/04/2026	A.P.	M.B.	A.A.

La proprietà di questo disegno appartiene a L.G.A. Engineering s.r.l. E' vietata la riproduzione in qualsiasi forma senza autorizzazione scritta. Tutti i diritti sono riservati.