



Città di Fossano

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Urbanistica ed Edilizia

VERBALE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE

(copia per pubblicazione sul Sito del Comune NON Ufficiale;
la copia Ufficiale del Verbale è depositata agli atti dell'Ufficio)

SEDUTA DEL 4 GIUGNO 2026

L'anno duemilaventisei il giorno quattro del mese di giugno presso i locali del Dipartimento Urbanistica e Gestione Territorio al piano primo di Via Ponto, legalmente convocata, si è riunita alle ore 14:30 la Commissione Edilizia Comunale.

PRATICHE ESAMINATE:

PRATICA EDILIZIA N. 2026/16 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Occupazione permanente di suolo pubblico mediante installazione di dehor, in sostituzione di quello esistente, a servizio dell'attività ricettiva esistente (bar)
Ubicazione intervento:	Viale Ambrogio da Fossano, n. 9
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/41 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	costruzione di fabbricati ad uso locale pompe e cabina elettrica, nell'ambito dell'intervento di revamping della centrale di teleriscaldamento
Ubicazione intervento:	Via Torino, n. 107
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/15 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Permesso di Costruire in deroga ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. per opere di ristrutturazione urbanistica di fabbricati residenziali plurifamiliari di cui a P.d.R. n. 35 - Comparto n. "6 BIS CORSO TRENTO" in Corso Trento, 13 in applicazione dei disposti di cui art. 5 commi 9 e segg. della L. 106/2011 e s.m.i., mediante il recupero di porzioni aperte
Ubicazione intervento:	Corso Trento, n. 13
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/28 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Permesso di Costruire in deroga ai sensi dell'art. 14 e convenzionato ex art. 28/bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. ed art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione di nuova struttura complessa di maxi-emergenza 118 - Emergency Medical Team 2 (EMT2) in Via Mons. Angelo Soracco
Ubicazione intervento:	Via Mons. Angelo Soracco s.n.c.
parere favorevole. Si valuti un diverso posizionamento (con eventuale rotazione di 90°) e mascheramento della scala esterna mediante pannellatura in rete stirata o forata con cromie coerenti con il fabbricato principale. Venga anche considerato un mascheramento a verde con cortina arborea quantomeno su Via M. Soracco	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/38 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Realizzazione di fabbricato di civile abitazione unifamiliare nell'ambito del "P.E.C. 62" (lotti 7 e 8)
Ubicazione intervento:	Strada del Lucchetto s.n.c.
parere di rinvio. Si richiede la presentazione di rendering di progetto e vengano forniti maggiori dettagli i merito a materiali e finiture	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/81 D (SCIA - Art 23 in alternativa al PdC)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Demolizione dei fabbricati esistenti, realizzazione di nuovo edificio denominato "Condominio Santa Caterina" con relative pertinenze, realizzazione di opere di urbanizzazione a scomuto - P.D.R. 37 - Variante a S.C.I.A. n. 2025/115 D
Ubicazione intervento:	Via Cesare Battisti, n. 63
parere contrario in quanto la nuova proposta delle aperture risulta architettonicamente peggiorativa rispetto alla soluzione autorizzata	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/33 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	realizzazione n.2 cabine elettriche, recinzione e cancello d'accesso (pratica collegata a PAS realizzazione impianto FTV)
Ubicazione intervento:	Loc. San Lorenzo s.n.c.
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/37 (Permesso di Costruire)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	realizzazione cabina elettrica, recinzione e cancello d'accesso (pratica collegata a PAS realizzazione impianto FTV)
Ubicazione intervento:	Loc. San Lorenzo s.n.c.
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/17 IT (Insegne/tende/paline/temporanee)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Installazione nuova insegna integrata nella vetrina - negozio Tim -
Ubicazione intervento:	Via Roma, n. 58
parere favorevole	

PRATICA EDILIZIA N. 2026/4 IT (Insegne/tende/paline/temporanee)

Richiedente:	... [OMISSIS] ...
Oggetto:	Richiesta di autorizzazione per installazione di insegna di esercizio
Ubicazione intervento:	Via Lancimano, n. 8
parere favorevole	