



COMUNE DI FOSSANO

Dipartimento Tecnico Patrimonio, LL.PP., Urbanistica e Ambiente

Servizio Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Convenzionata



All' III.mo SINDACO

Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica

David Paesante

OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.

La sottoscritta

in qualità di:

- Proprietario/comproprietario;
 - se trattasi di Condominio, in qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio di Via _____, codice fiscale Condominio _____;
 - se trattasi di Società, in qualità di: Presidente/ Legale Rappresentante/ Amministratore Unico/ altro, della Società _____, codice fiscale della Società _____;
 - altro _____;

in riferimento all'area sita in via dell'Artigianato n° 16, catastalmente identificata al:

FOGLIO 49 mappale nn. 145

inserita tra le aree del P.R.G.C., con la seguente destinazione TESSUTI CONSOLIDATI PRODUTTIVI DI RILIEVO LOCALE di cui all'art. 42 delle Norme di Attuazione.

Ritenendo di proporre un contributo per **semplificare/migliorare/adequare** il Piano, **RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(*descrivere sinteticamente proposta di modifica e motivazioni*):

In quanto comproprietaria di un fabbricato residenziale e di un fabbricato rurale ad uso ricovero attrezzi, ricovero scorte e conigliera, tutti legittimamente edificati negli anni '70, non essendo previsto chiaramente nelle N.d.a. la possibilità di cambio di destinazione d'uso dei sopradescritti fabbricati rurali in accessori alla residenza (autorimessa, deposito attrezzi giardino, etc) chiede che sia prevista la possibilità di recuperare i fabbricati esistenti rurali trasformandoli in locali accessori al fabbricato residenziale, trattandosi di recupero di immobili legittimamente edificati senza ulteriore consumo di suolo.

Ovvero

Ritenendo necessaria la modifica alla **cartografia** di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(descrivere **sinteticamente proposta di modifica e motivazioni**):

Ovvero

Ritenendo necessario effettuare intervento di riqualificazione **ai sensi degli artt. 4 e 5 della L.R. 16/2018**, **RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(descrivere **sinteticamente proposta di modifica e motivazioni**):

il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati.

27 FEB 2020

Fossano, li _____

Firma leggibile del/dei richiedente/i

Allegati:

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Estratti planimetrici (base catastale) in scala 1:2.000 della zona o delle zone di interesse;
- 3) Estratti planimetrici in scala 1:2.000 ovvero 1:10.000 delle Tavole del P.R.G. vigente;
- 4) ~~Eventuale estratto delle Norme di Attuazione;~~
- 5) ~~Eventuali progetti o studi di fattibilità;~~
- 6) ~~Ogni altro materiale che possa ritenersi utile per la definizione dell'istanza.~~

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

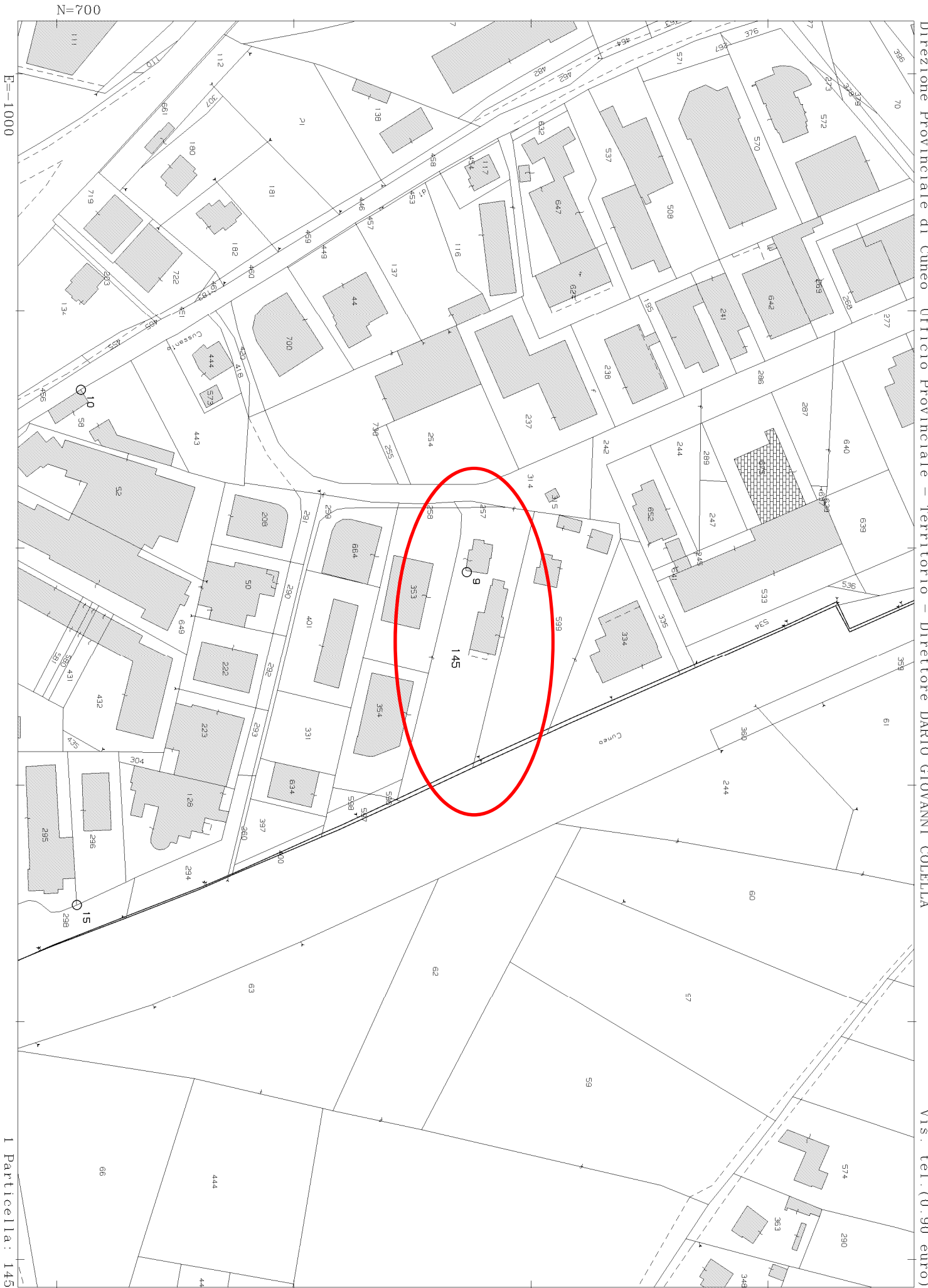
Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHIARANO di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è

l'Avvocato Cassazionista Dott. Fabrizio Brignolo, residente in Asti (AT), Via Antica Zecca n. 14, (tel. 0141-436252/436846 fax n.



1 Particella: 145

Comune: FOSSANO
CITTA' DI FOSSANO - Registro Protocollo
Prot. num. 0009099 del 27/02/2020
Classificazione: 06 01

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

6-Feb-2017 18:20:16
Prot. n. T338222/2017

Comune di Fossano



Scala 1 : 2.000

27/02/2020