



COMUNE DI FOSSANO

Dipartimento Tecnico Patrimonio, LL.PP., Urbanistica e Ambiente
Servizio Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Convenzionata



All' Ill.mo SINDACO
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica
David Paesante

OGGETTO: Proposta di variante al Piano Regolatore Generale vigente.

Il sottoscritto

in qualità di:

- in qualità di
-

**in riferimento all'area sita in Strada della Creusa n. 60, catastalmente identificata al:
Foglio di mappa 126, particella 58**

inserita tra le aree del P.R.G.C., con la seguente destinazione: **Aree a verde attrezzato per impianti sportivi** di cui all'art. 35 delle Norme di Attuazione.

Ritenendo di proporre la modifica alla **cartografia** di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(*descrivere sinteticamente proposta di modifica e motivazioni*):

la presente richiesta è finalizzata ad ottenere lo stralcio di una porzione del parcheggio pubblico posto sull'intersezione di Strada della Creusa con la stradina interpoderale, che separa la proprietà

della Società SPORTING Club Fossano, ad ovest, con altre proprietà interessate dalla presenza di villette. Si tratta di un'area trapezoidale di circa 750 metri quadrati. Di fatto è da sempre utilizzata dalla società sportiva; risulta infatti delimitata da una folta ed alta siepe sempreverde che cinge i campi da tennis esistenti e li protegge acusticamente. La motivazione della richiesta va ricercata nel fatto che la restante porzione di parcheggio pubblico, previsto dal PRGC e distribuito lungo tutto il fronte sud della proprietà stessa - sulla Strada della Creusa - si è sempre dimostrato sufficiente a soddisfare le necessità dei soci e degli eventuali ospiti. Il lotto trasformato, prenderebbe la destinazione della restante parte della proprietà: "Aree a verde attrezzato per impianti sportivi";

il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati.

Fossano, li 30 giugno 2021

Firma leggibile del/degli richiedente/i

Allegati:

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Estratti planimetrici (base catastale) in scala 1:2.000 della zona o delle zone di interesse;
- 3) Estratti planimetrici in scala 1:2.000 ovvero 1:10.000 delle Tavole del P.R.G. vigente;
- 4) Eventuale estratto delle Norme di Attuazione;
- 5) Eventuali progetti o studi di fattibilità;
- 6) Ogni altro materiale che possa ritenersi utile per la definizione dell'istanza.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHIARANO di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

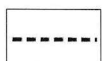
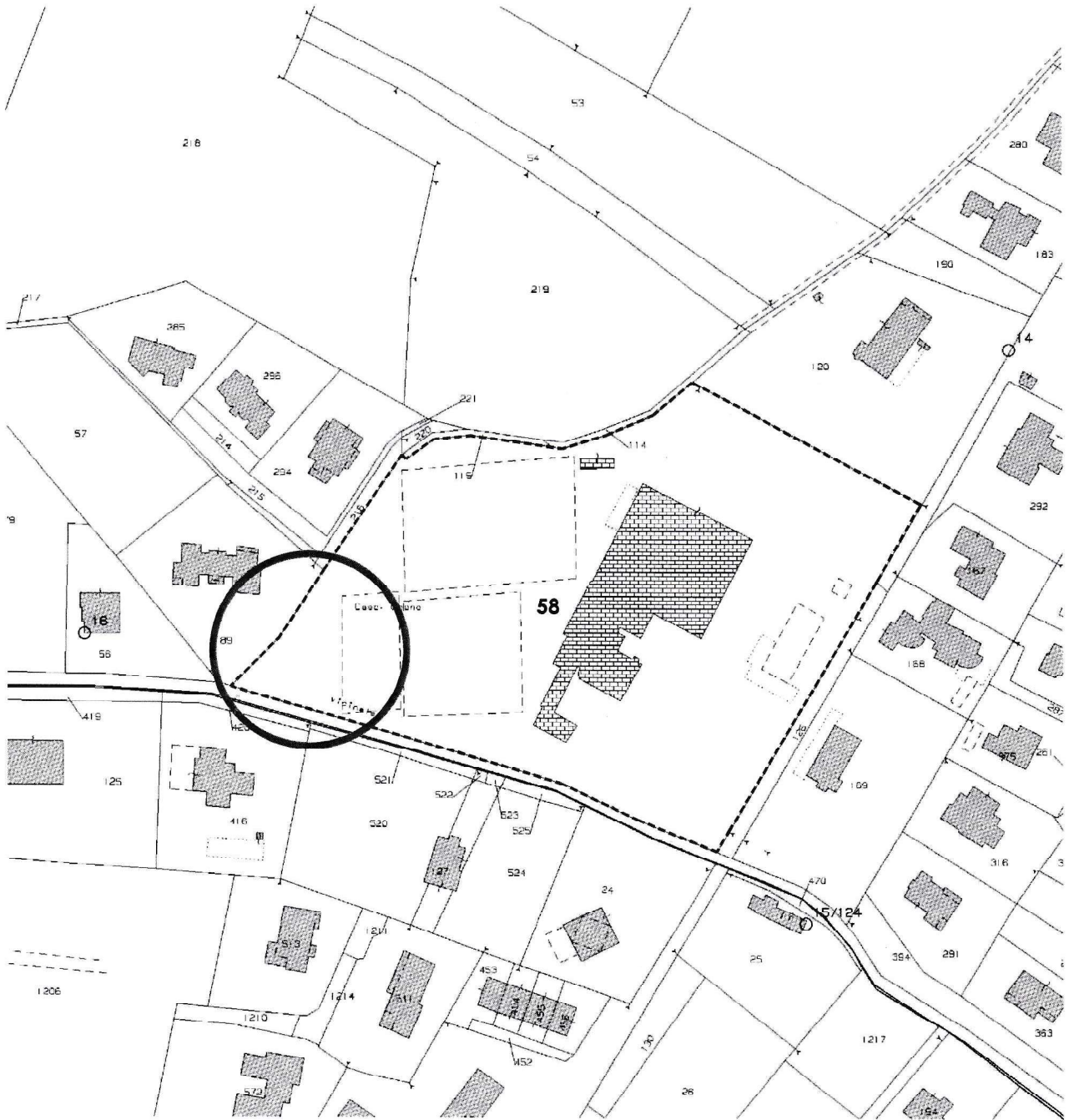
Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è l'Avvocato Cassazionista Dott. Fabrizio Brignolo, residente in Asti (AT), Via Antica Zecca n. 14, (tel. 0141-436252/436846 fax n. 0141-323749).

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE - FOSSANO (CN)

Foglio 126 particella 58

scala 1 : 2 000



Particella 58 proprietà SPORTING CLUB FOSSANO s.s.



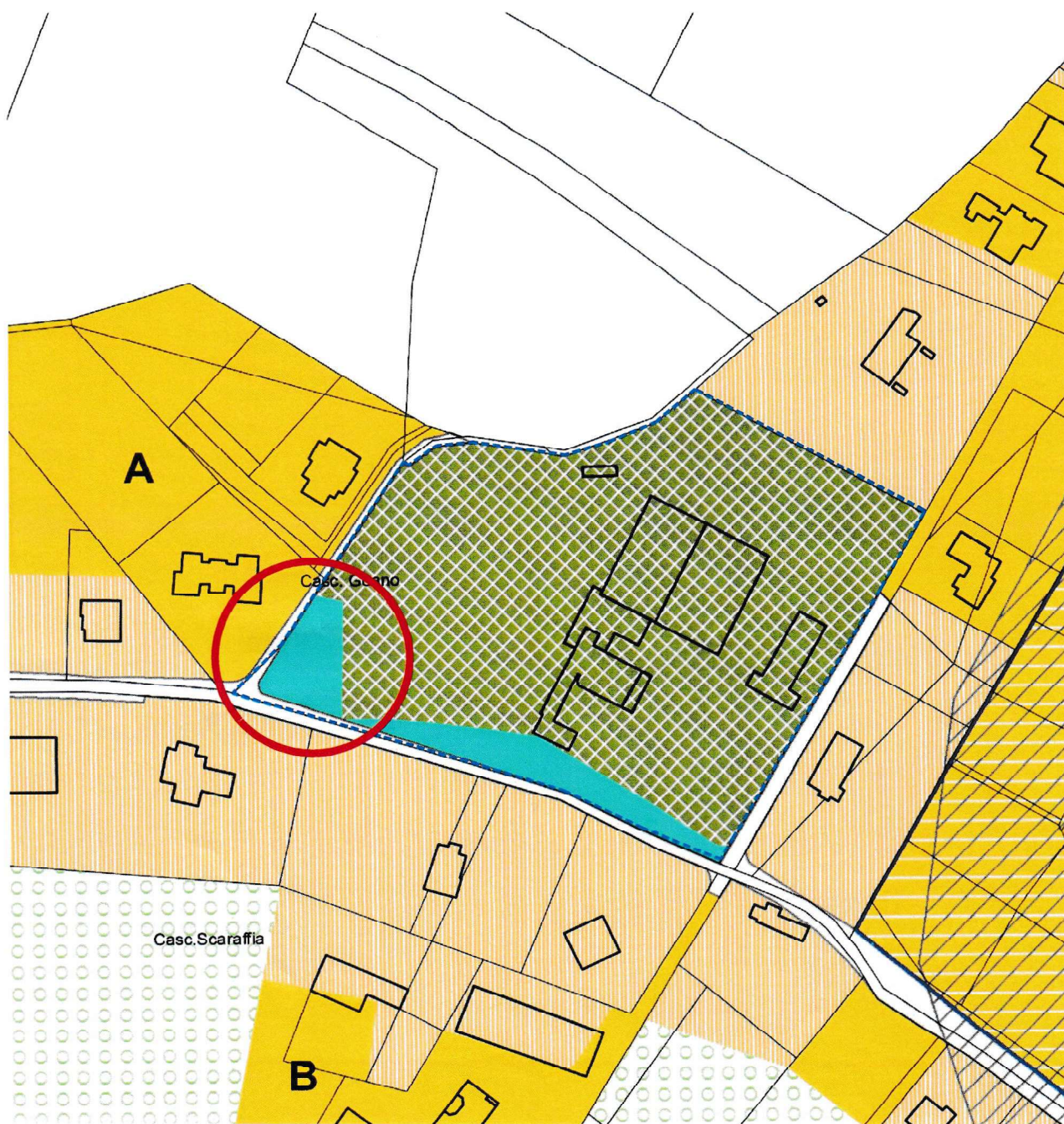
Individuazione dell'area oggetto di richiesta di Variante al PRGC



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola 2H "Zonizzazione del capoluogo comunale"

scala 1 : 2 000



Particella 58 proprietà SPORTING CLUB FOSSANO s.s.



Individuazione dell'area oggetto di richiesta di Variante al P.R.G.C.



Aree per parcheggi pubblici



Aree a verde attrezzato per impianti sportivi (art. 35 delle N.T.A.)

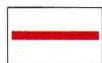


IMMAGINE GOOGLE MAPS

scala 1 : 2 000



Particella 58 proprietà SPORTING CLUB FOSSANO s.s.

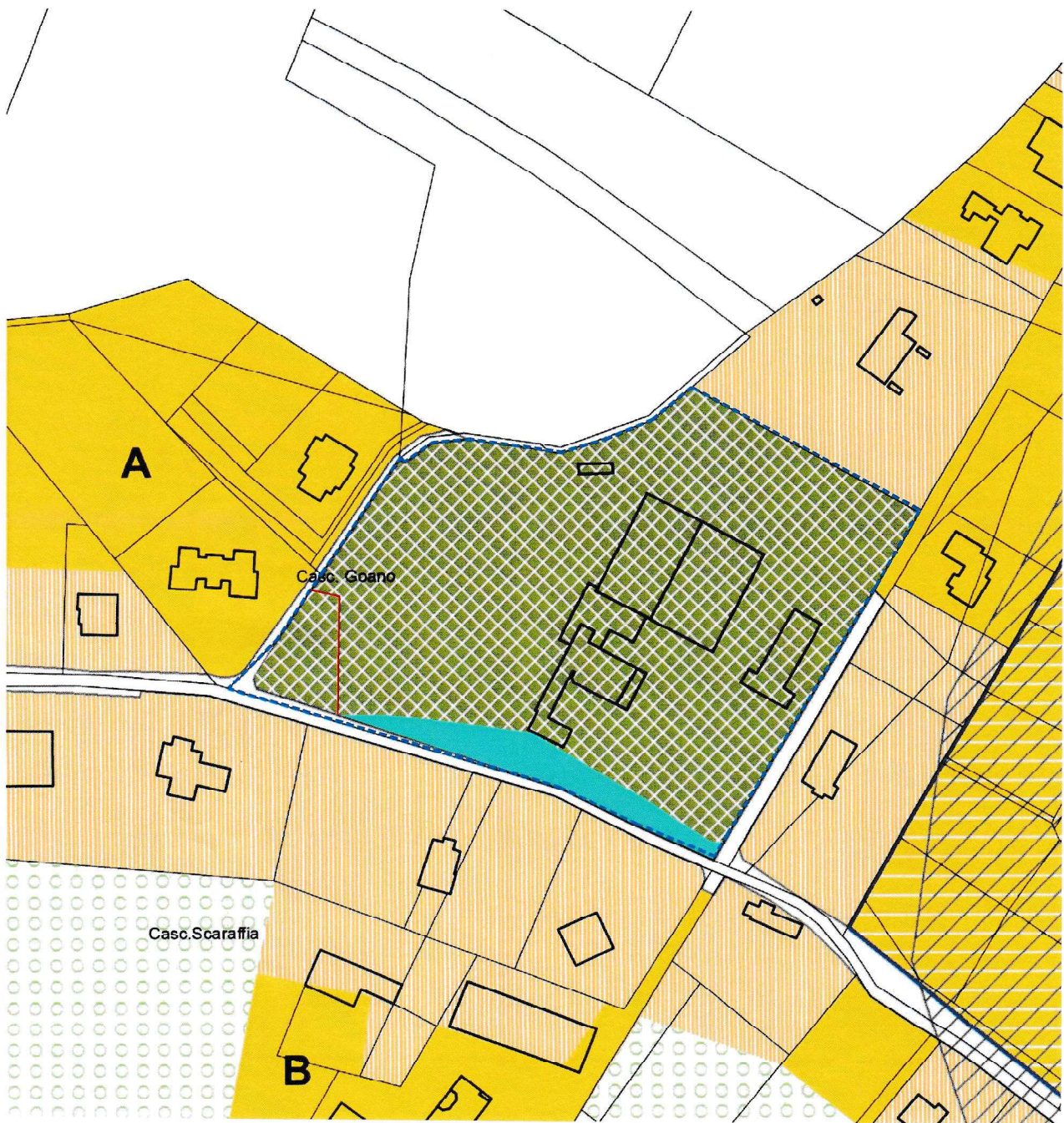


Individuazione dell'area oggetto di richiesta di Variante al P.R.G.C.



ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE **PROPOSTA DI VARIANTE**

scala 1 : 2 000



Particella 58 proprietà SPORTING CLUB FOSSANO s.s.



Aree per parcheggi pubblici



Aree a verde attrezzato per impianti sportivi (art. 35 delle N.T.A.)



