

**PIANO DI RECUPERO DI AREA SITA IN FOSSANO,  
VIA CESARE BATTISTI N. 59 / 61 / 63 / 65,  
INSERITA DALL'ART. 47 DELLE N.T.A. DEL P.R.G.C.  
VIGENTE NEI TESSUTI DELLA RISTRUTTURAZIONE  
URBANISTICA E DENOMINATA "COMPARTO 11"**  
Foglio 147, mapp. 513

COMMITTENTE:

TAV.  
9P NP1

PLANIMETRIE AUTORIZZATE - PROGETTO -  
COMPARATIVE  
FABBRICATO ESISTENTE

Scala: 1 : 100

Revisione: 2

Data: 03.02.2025

LABORATORIO DI  
PROGETTAZIONE

Arch. PATRESE Roberto Firma:

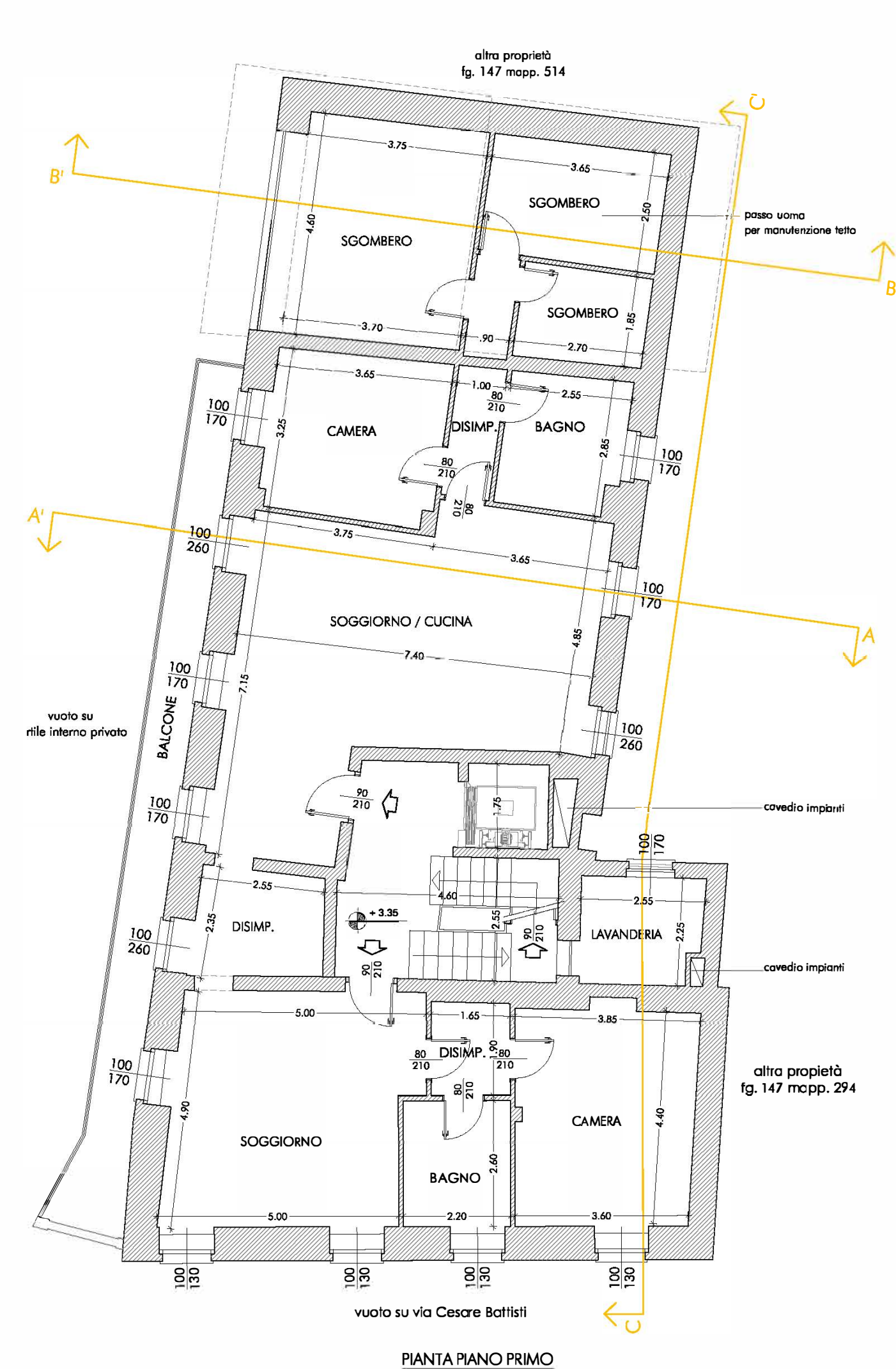
Via Bona San Paolo n. 15  
Torreón C.M.  
Tel. 0172.654522

In collaborazione: Dott. Arch. STRIJA Barbara

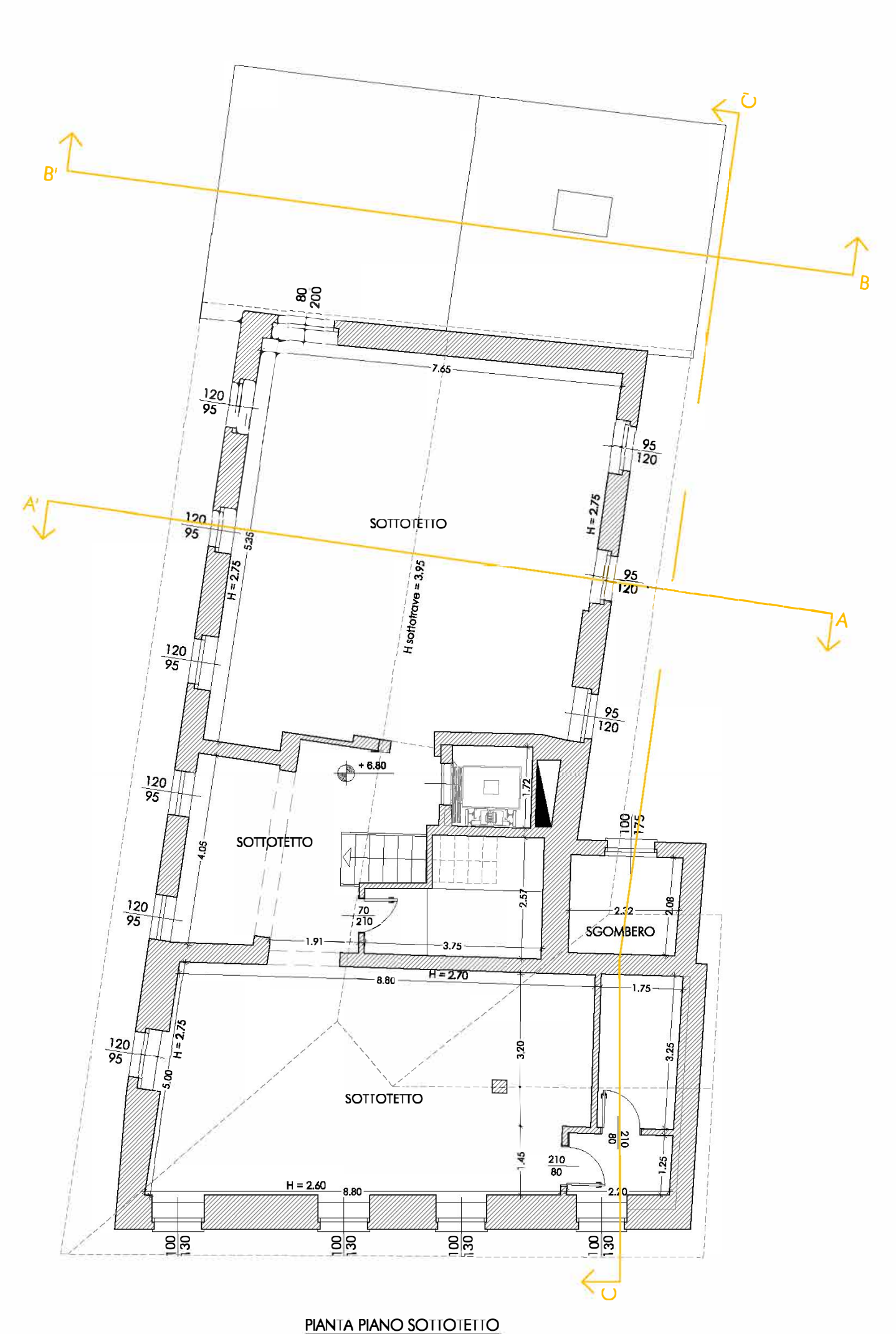
Il presente elaborato è di proprietà dei progettisti ed è protetto a termini di legge



Pianta Piano Terra



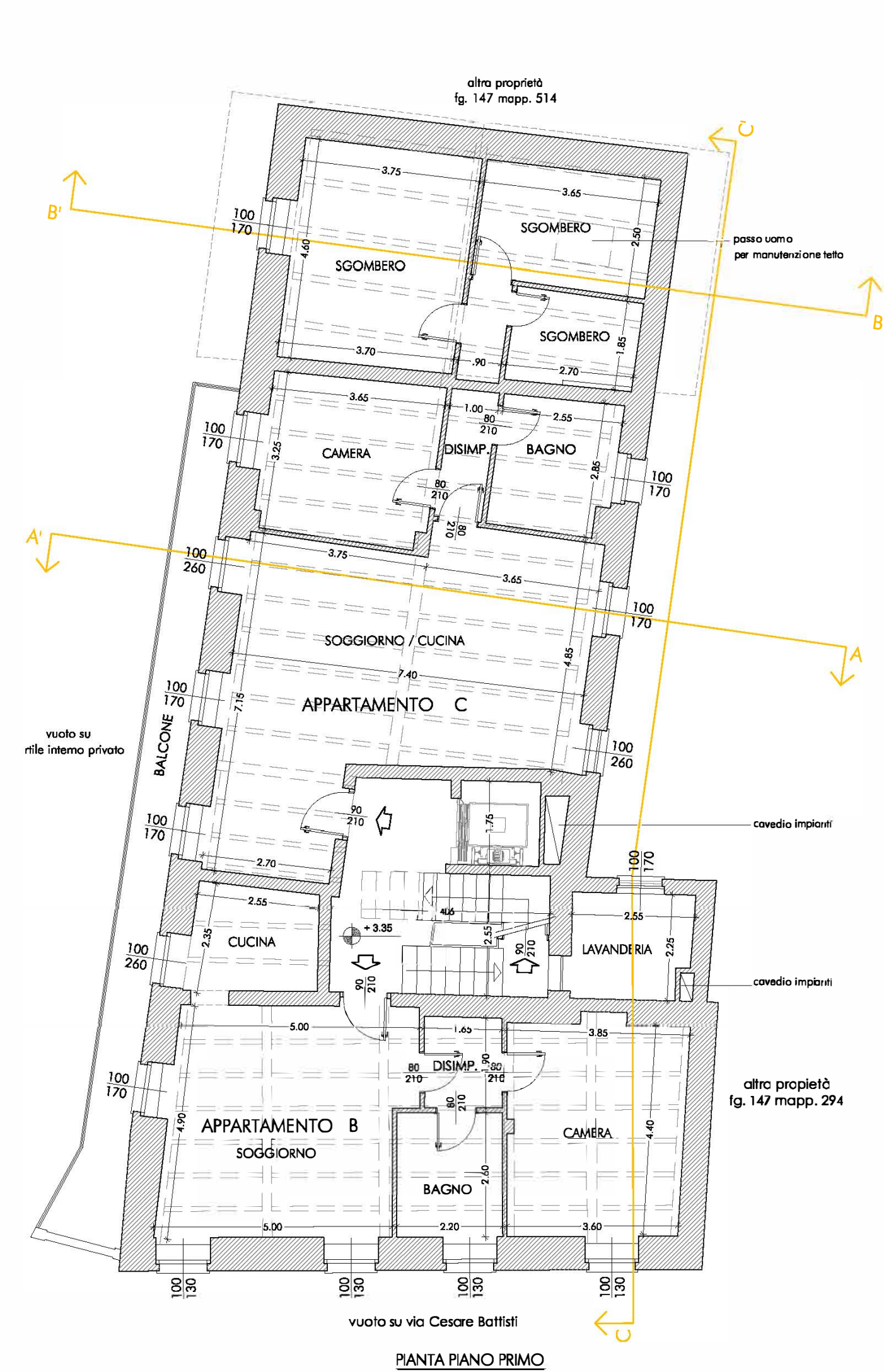
Pianta Piano Primo



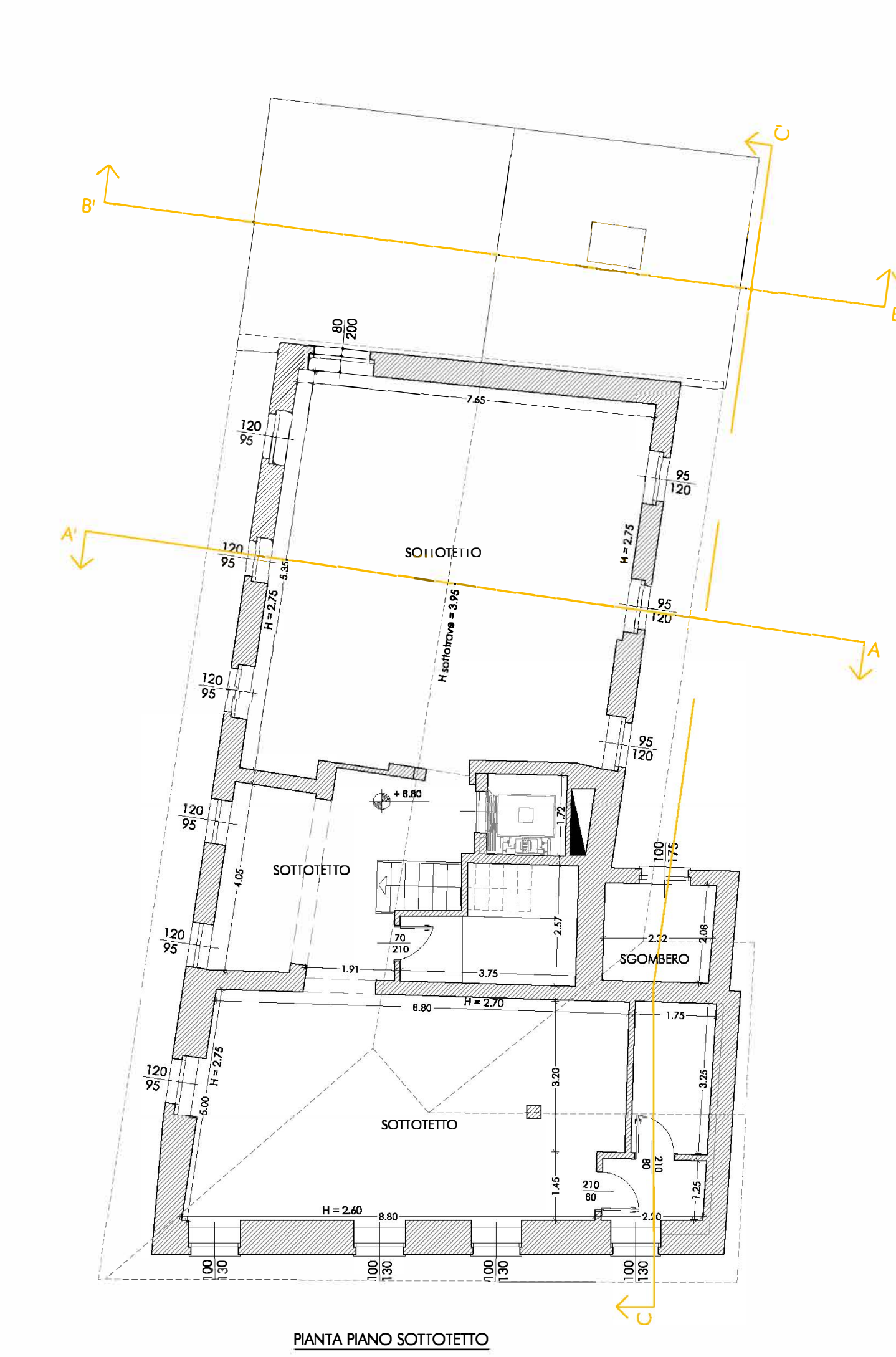
Pianta Piano Sottotetto



Pianta Piano Terra



Pianta Piano Primo



Pianta Piano Sottotetto

TABELLA DI VERIFICA DEL RAPPORTO AEREOILLUMINANTE

	Sup. esp.	rapporto aereilluminante esistente	rapporto aereilluminante progetto	
<b>PIANO TERRA</b>				
<b>APPARTAMENTO A</b>				
SOGGIORNO/CUCINA	43,86 mq.	>= 1,42 mq.	10,30 mq.	VERIFICATO
CAMERA 1	11,43 mq.	>= 1,42 mq.	1,70 mq.	VERIFICATO
CAMERA 2	16,24 mq.	>= 2,03 mq.	2,60 mq.	VERIFICATO
CAMERA 3	9,55 mq.	>= 1,19 mq.	2,60 mq.	VERIFICATO
BAGNO 1	6,86 mq.	//	1,70 mq.	VERIFICATO
BAGNO 2	4,26 mq.	//	1,70 mq.	VERIFICATO
CAMERA 1	11,43 mq.	>= 1,42 mq.	1,70 mq.	VERIFICATO

	Sup. esp.	rapporto aereilluminante esistente	rapporto aereilluminante progetto	
<b>PIANO PRIMO</b>				
<b>APPARTAMENTO B</b>				
SOGGIORNO	24,11 mq.	>= 0,28 mq.	4,35 mq.	VERIFICATO
CUCINA	5,80 mq.	>= 0,22 mq.	2,60 mq.	VERIFICATO
CAMERA	14,05 mq.	>= 2,08 mq.	1,30 mq.	VERIFICATO
BAGNO	5,76 mq.	//	1,70 mq.	VERIFICATO
<b>APPARTAMENTO C</b>				
SOGGIORNO/CUCINA	42,04 mq.	>= 5,25 mq.	10,30 mq.	VERIFICATO
CAMERA	12,18 mq.	>= 1,52 mq.	1,70 mq.	VERIFICATO
BAGNO	6,86 mq.	//	1,70 mq.	VERIFICATO

LEGENDA:  
Demolizione  
Nuova Costruzione

AUTORIZZATE  
CON SCIA 2022/207-D E 2022/207-DV1

PROGETTO

COMPARATIVE