



Città di Fossano Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Urbanistica ed Edilizia

VERBALE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

**(copia NON UFFICIALE finalizzata alla pubblicazione sul sito del Comune
la copia Ufficiale del Verbale è depositata agli atti dell'Ufficio)**

SEDUTA DEL 18 dicembre 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno diciotto del mese di dicembre presso i locali del Dipartimento Urbanistica e Gestione Territorio al piano primo di Via Ponto n. 2, legalmente convocata, si è riunita alle ore 14:30 la Commissione Locale per il Paesaggio.

PRATICHE ESAMINATE:

Pratica di Vincolo Ambientale n. **2025/22 P**

(Parere vincolante ex art. 49 della LR 56/77 (ex 91bis))

| | |
|------------------------|--|
| Richiedente: | omissis ... |
| Oggetto: | Variante n. 1 a P.D.C. 2023/8 del 11/10/2023 per lavori di restauro e risanamento conservativo di fabbricato extra-agricolo esistente denominato "Cascina Rossi" sito in Strada Di Valpurgino n. 5 |
| Ubicazione intervento: | Strada Di Valpurgino, n. 5 |
| parere favorevole | |

Pratica di Vincolo Ambientale n. **2025/26 P**
(Parere vincolante ex art. 49 della LR 56/77 (ex 91bis))

| | |
|------------------------|--|
| Richiedente: | omissis ... |
| Oggetto: | Sanatoria per opere di tamponamento di portafinestra di locale sgombero e riduzione alla luce della finestra del bagno, entrambe afferenti il piano terra del prospetto nord |
| Ubicazione intervento: | Via Del Pedaggio, n. 57 |
| parere favorevole | |

Pratica di Vincolo Ambientale n. **2025/27 P**
(Parere vincolante ex art. 49 della LR 56/77 (ex 91bis))

| | |
|---|--|
| Richiedente: | omissis ... |
| Oggetto: | Ristrutturazione edilizia di fabbricato rurale mediante opere interne, di prospetto e cambio d'uso a civile e contestuale recupero di porzione di rustico L.R. 16/2018 |
| Ubicazione intervento: | Strada Della Bossola, n. 9 |
| parere favorevole a condizione che le vetrate della porzione rustica siano dotate di ringhiera, in analogia alle campate dotate di solo parapetto ed i serramenti siano porte finestre a due ante ed a condizione che la copertura del locale ripostiglio (presente nella porzione di pendizzo in demolizione) sia mantenuta con il tetto inclinato con forma e fattura (materiali) come da situazione esistente. | |

Pratica di Vincolo Ambientale n. **2025/29 P**
(Parere vincolante ex art. 49 della LR 56/77 (ex 91bis))

| | |
|---|--|
| Richiedente: | omissis ... |
| Oggetto: | Manutenzione straordinaria con modifiche prospettiche e contestuale cambio di destinazione d'uso da agricolo ad extra-agricolo di fabbricato sito in Strada dei Piozzi n. 46 |
| Ubicazione intervento: | Strada Di Piozzi, n. 46 |
| parere favorevole a condizione che i sistemi di oscuramento siano persiane o scuri interni, confermando quanto già espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 09/12/2025. | |