



Città di Fossano

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Urbanistica ed Edilizia

VERBALE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

(copia NON UFFICIALE finalizzata alla pubblicazione sul sito del Comune
la copia Ufficiale del Verbale è depositata agli atti dell'Ufficio)

SEDUTA DEL 18 dicembre 2025

L'anno duemilaventicinque il giorno diciotto del mese di dicembre presso i locali del Dipartimento Urbanistica e Gestione Territorio al piano primo di Via Ponto n. 2, legalmente convocata, si è riunita alle ore 14:30 la Commissione Locale per il Paesaggio.

PRATICHE ESAMINATE:

Pratica di Vincolo Ambientale n. **2025/22 P**
(Parere vincolante ex art. 49 della LR 56/77 (ex 91bis))

Richiedente: omissis ...
Oggetto:	Variante n. 1 a P.d.C. 2023/8 del 11/10/2023 per lavori di restauro e risanamento conservativo di fabbricato extra-agricolo esistente denominato "Cascina Rossi" sito in Strada Di Valpurcino n. 5
Ubicazione intervento:	Strada Di Valpurcino, n. 5
parere favorevole	

Pratica di Vincolo Ambientale n. 2025/26 P
(Parere vincolante ex art. 49 della LR 56/77 (ex 91bis))

Richiedente: omissis ...
Oggetto:	Sanatoria per opere di tamponamento di portafinestra di locale sgombero e riduzione alla luce della finestra del bagno, entrambe afferenti il piano terra del prospetto nord
Ubicazione intervento:	Via Del Pedaggio, n. 57
parere favorevole	

Pratica di Vincolo Ambientale n. 2025/27 P
(Parere vincolante ex art. 49 della LR 56/77 (ex 91bis))

Richiedente: omissis ...
Oggetto:	Ristrutturazione edilizia di fabbricato rurale mediante opere interne, di prospetto e cambio d'uso a civile e contestuale recupero di porzione di rustico L.R. 16/2018
Ubicazione intervento:	Strada Della Bossola, n. 9
parere favorevole a condizione che le vetrate della porzione rustica siano dotate di ringhiera, in analogia alle campate dotate di solo parapetto ed i serramenti siano porte finestre a due ante ed a condizione che la copertura del locale ripostiglio (presente nella porzione di pendizzo in demolizione) sia mantenuta con il tetto inclinato con forma e fattura (materiali) come da situazione esistente.	

Pratica di Vincolo Ambientale n. 2025/29 P
(Parere vincolante ex art. 49 della LR 56/77 (ex 91bis))

Richiedente: omissis ...
Oggetto:	Manutenzione straordinaria con modifiche prospettiche e contestuale cambio di destinazione d'uso da agricolo ad extra-agricolo di fabbricato sito in Strada dei Piozzi n. 46
Ubicazione intervento:	Strada Di Piozzi, n. 46
parere favorevole a condizione che i sistemi di oscuramento siano persiane o scuri interni, confermando quanto già espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 09/12/2025.	