



COMUNE DI FOSSANO

*Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica ed Edilizia*

All' III.mo SINDACO
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia
Gianfranco Dogliani

OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.

in qualità di:

- Proprietario/comproprietario;
- se trattasi di Condominio, in qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio di Via _____, codice fiscale Condominio _____;
- se trattasi di Società, in qualità di: Presidente/ Legale Rappresentante/ Amministratore Unico/ altro, della Società _____, codice fiscale della Società _____;
- altro _____.

in riferimento all'area sita in _____
catastralmente identificata al:

FOGLIO 51 mappali nn. 357-358-154-259-155-260-153-46 ;
FOGLIO _____ mappali nn. _____ ;
FOGLIO _____ mappali nn. _____ ;

inserita tra le aree del P.R.G.C., con la seguente destinazione Superficie totale Mq. 29016,00
Aree di rispetto all'abitato ed aree produttive agricole normali

di cui all'art. 93 delle Norme di Attuazione.

Ritenendo di proporre un contributo per semplificare/migliorare/adeguare il Piano, RIVOLGE
PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE per:
(descrivere sinteticamente *proposta di modifica e motivazioni*):

Ovvero

Ritenendo necessaria la modifica alla cartografia di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:

(descrivere sinteticamente **proposta di modifica e motivazioni**):

L'area suddetta risulta confinare a nord con aree produttive ed in fase di realizzazione del polo logistico del freddo CONAD, ad ovest tangenziale della S.S. 231, a sud aree produttive agricole, ad est aree destinate a parcheggi ed aree per il verde a servizio del

menzionato polo CONAD.

Le motivazioni di detta richiesta sono dovute in quanto risulterebbe il normale completamento della zona già a vocazione produttiva ed una eventuale espansione del polo menzionato in premessa.

Ovvero

Ritenendo necessario effettuare intervento di riqualificazione ai sensi degli artt. 3 e 5 della L.R.

16/2018 e s.m.i., RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE per:

(descrivere sinteticamente **proposta di modifica e motivazioni**):

il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati.

Fossano

, li 11-11-2025

Firma lennibile del/dei richiedente/i

Allegati:

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Estratti planimetrici (base catastale) in scala 1:2.000 della zona o delle zone di interesse;
- 3) Estratti planimetrici in scala 1:2.000 ovvero 1:10.000 delle Tavole del P.R.G. vigente;
- 4) Eventuale estratto delle Norme di Attuazione;
- 5) Eventuali progetti o studi di fattibilità;
- 6) Ogni altro materiale che possa ritenersi utile per la definizione dell'istanza.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHiarano di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aidenti diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

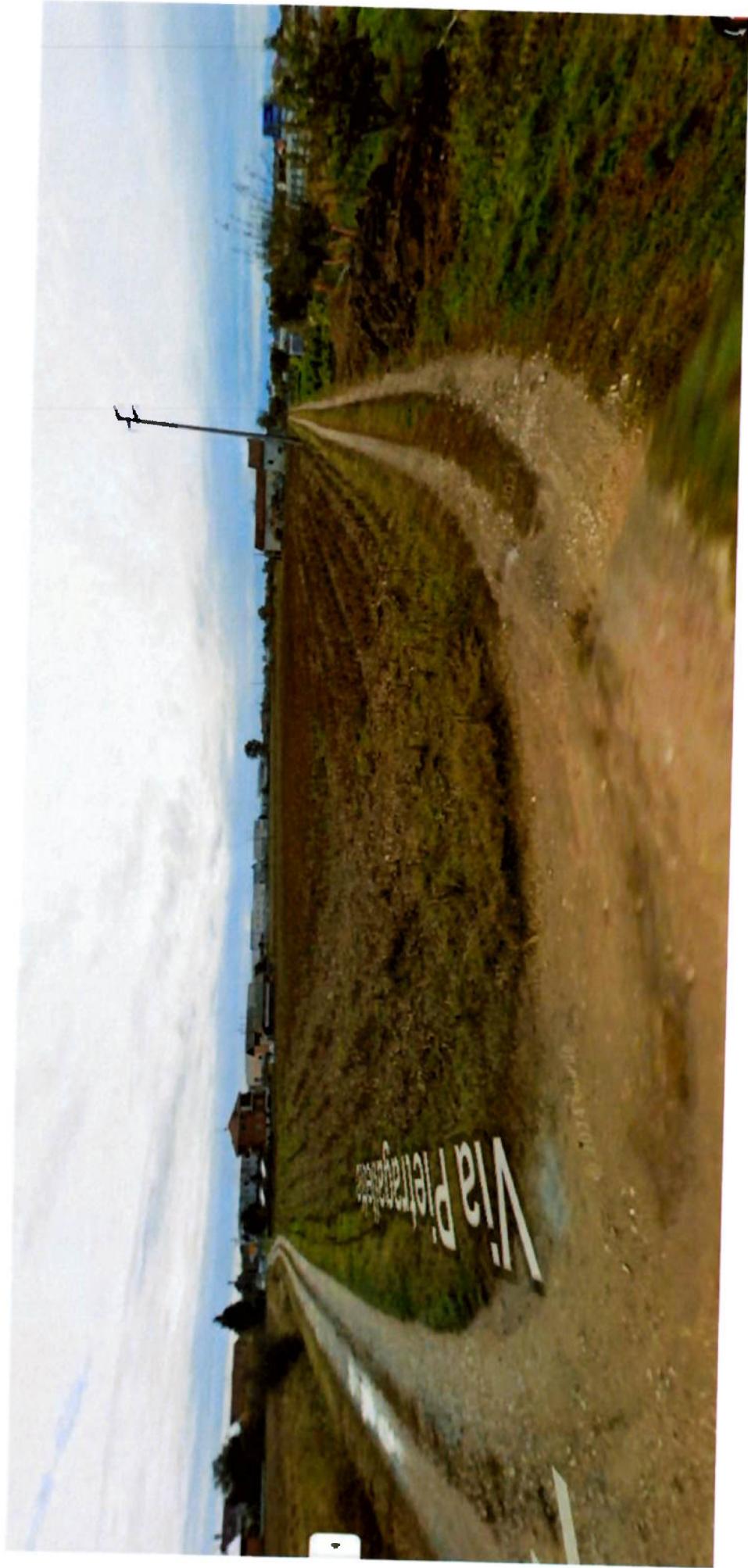
Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è:

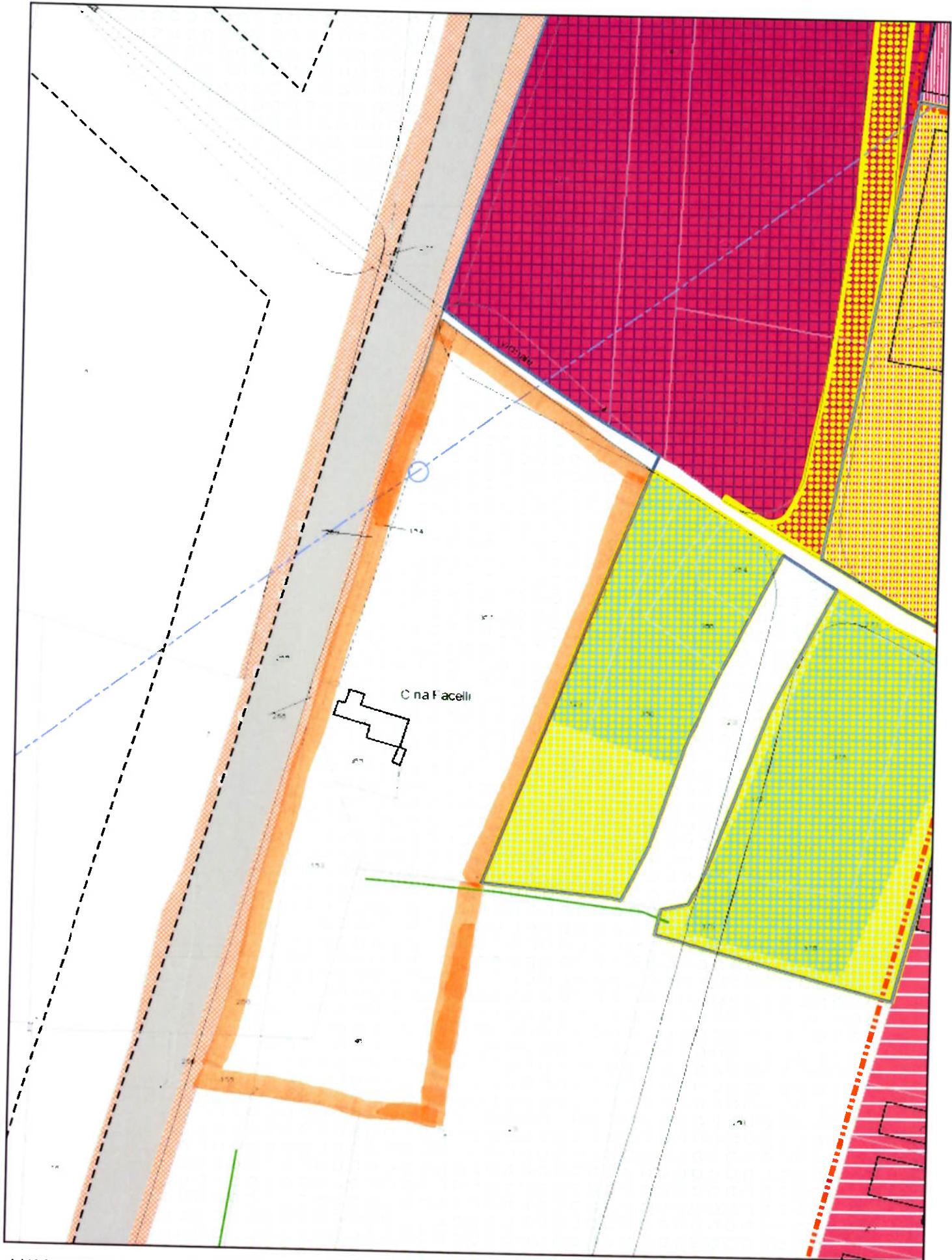
Dott. Giacomo Cuniberti, Dirigente di Polizia Locale ed Amministrativa – tel: 0172-635340

mail: giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it

Documentazione fotografica



Comune di Fossano



Comune di Fossano

