



# COMUNE DI FOSSANO

*Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio  
Servizio Urbanistica ed Edilizia*

All' Ill.mo SINDACO  
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia  
Gianfranco Dogliani

**OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.**

in qualità di:

- ☐ Proprietario/comproprietario;
- ☐ se trattasi di Condominio, in qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio di Via \_\_\_\_\_, codice fiscale Condominio \_\_\_\_\_;
- ☒ se trattasi di Società, in qualità di: ~~Presidente/ Legale Rappresentante/ Amministratore~~ Unico/ altro, della Società \_\_\_\_\_, codice fiscale della Società \_\_\_\_\_;
- ☐ altro \_\_\_\_\_;

in riferimento all'area sita in \_\_\_\_\_  
catastralmente identificata al: \_\_\_\_\_

FOGLIO 51 mappali nn. 357-358-154-259-155-260-153-46 ;  
FOGLIO \_\_\_\_\_ mappali nn. \_\_\_\_\_ ;  
FOGLIO \_\_\_\_\_ mappali nn. \_\_\_\_\_ ;

inserita tra le aree del P.R.G.C., con la seguente destinazione Superficie totale Mq. 29016,00

Aree di rispetto all'abitato ed aree produttive agricole normali

di cui all'art. 93 \_\_\_\_\_ delle Norme di Attuazione.

☐ Ritenendo di proporre un contributo per **semplificare/migliorare/adeguare** il Piano, RIVOLGE  
**PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:  
(descrivere sinteticamente proposta di modifica e motivazioni):

---

---

---

---

Ovvero

☒ Ritenendo necessaria la modifica alla cartografia di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:

*(descrivere sinteticamente proposta di modifica e motivazioni):*

L'area suddetta risulta confinare a nord con aree produttive ed in fase di realizzazione del polo logistico del freddo CONAD, ad ovest tangenziale della S.S. 231, a sud aree produttive agricole, ad est aree destinate a parcheggi ed aree per il verde a servizio del menzionato polo CONAD.

Le motivazioni di detta richiesta sono dovute in quanto risulterebbe il normale completamento della zona già a vocazione produttiva ed una eventuale espansione del polo menzionato in premessa.

Ovvero

☐ Ritenendo necessario effettuare intervento di riqualificazione ai sensi degli artt. 3 e 5 della L.R. 16/2018 e s.m.i., **RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:  
*(descrivere sinteticamente proposta di modifica e motivazioni):*

---

---

---

---

---

il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati.

Fossano \_\_\_\_\_, li 11-11-2025

Firma leggibile del/dei richiedente/i

**Allegati:**

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Estratti planimetrici (base catastale) in scala 1:2.000 della zona o delle zone di interesse;
- 3) Estratti planimetrici in scala 1:2.000 ovvero 1:10.000 delle Tavole del P.R.G. vigente;
- 4) Eventuale estratto delle Norme di Attuazione;
- 5) Eventuali progetti o studi di fattibilità;
- 6) Ogni altro materiale che possa ritenersi utile per la definizione dell'istanza.

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHIARANO di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

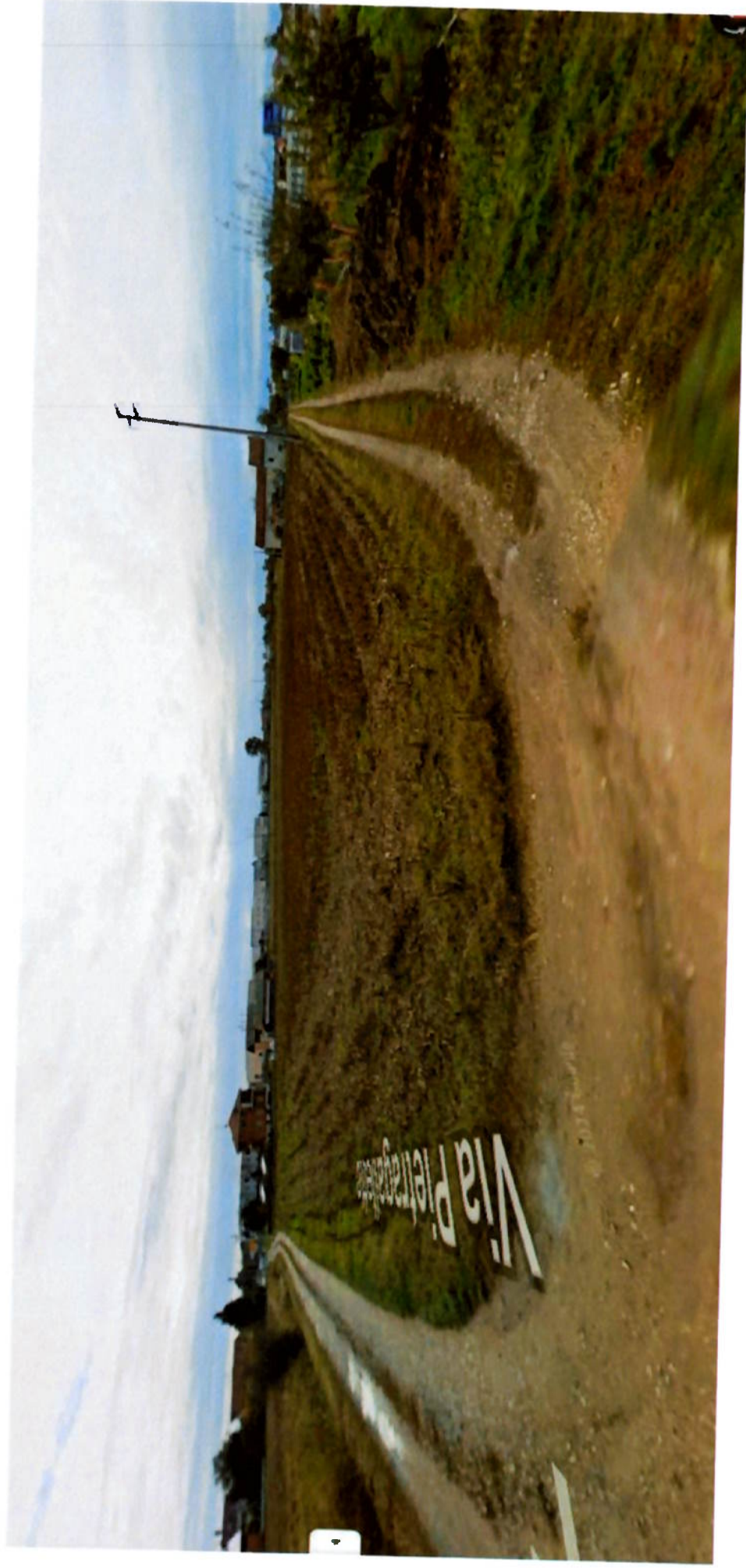
Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è:

Dott. Giacomo Cuniberti, Dirigente di Polizia Locale ed Amministrativa – tel: 0172-635340

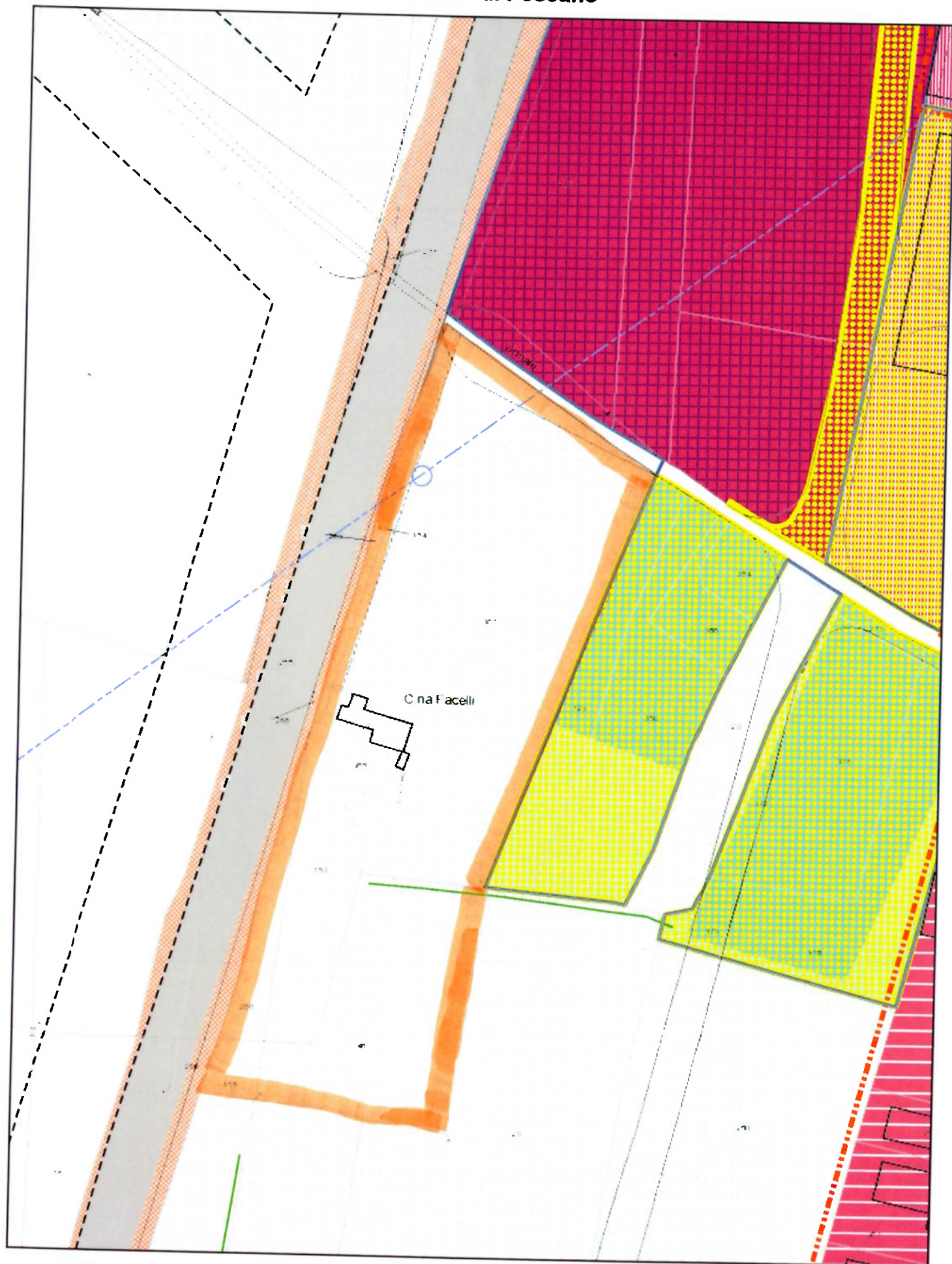
mail: [giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it](mailto:giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it)



# Documentazione fotografica



# Comune di Fossano



11/11/2025

Scala 1:2.000

La cartografia e i dati diffusi in rete non hanno valore legale

GeoPortale **plima+21**



# Comune di Fossano

