



COMUNE DI FOSSANO

Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica ed Edilizia

All' III.mo SINDACO
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia
Gianfranco Dogliani

OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.

in riferimento all'area in Fossano via ~~Centro~~^{della Stazione} catastalmente identificata al:

FOGLIO_66_ mappale nn. _____ 46-102-133-175-176 _____;

L'area suddetta area nel PRGC vigente è individuata quale area produttiva agricola normale con rispetto all'abitato (art.93 NTA vigenti)

Ritenendo necessaria la modifica alla **cartografia** di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:

(descrivere **sinteticamente proposta di modifica e motivazioni**):

L'area suddetta risulta essere posta in aderenza ad area residenziale completamente edificata ("capacità insediativa esaurita" e "completamento").

Si chiede venga presa in considerazione la modifica dei terreni di cui al FG 66 part. 46-102-133-175-176, trasformando tale area, o parte di essa, in area residenziale.

Si precisa che il sottoscritto è già proprietario di adiacente terreno di cui alle particelle 134 e 170, avente destinazione "Aree residenziali a capacità insediativa esaurita"

Il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati

Fossano, 12 novembre 2025

Allegati:

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Estratti planimetrici (base catastale) in scala 1:2.000 della zona;
- 3) Estratti planimetrici in scala 1:2.000 delle Tavole del P.R.G. vigente;

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHIARANO di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

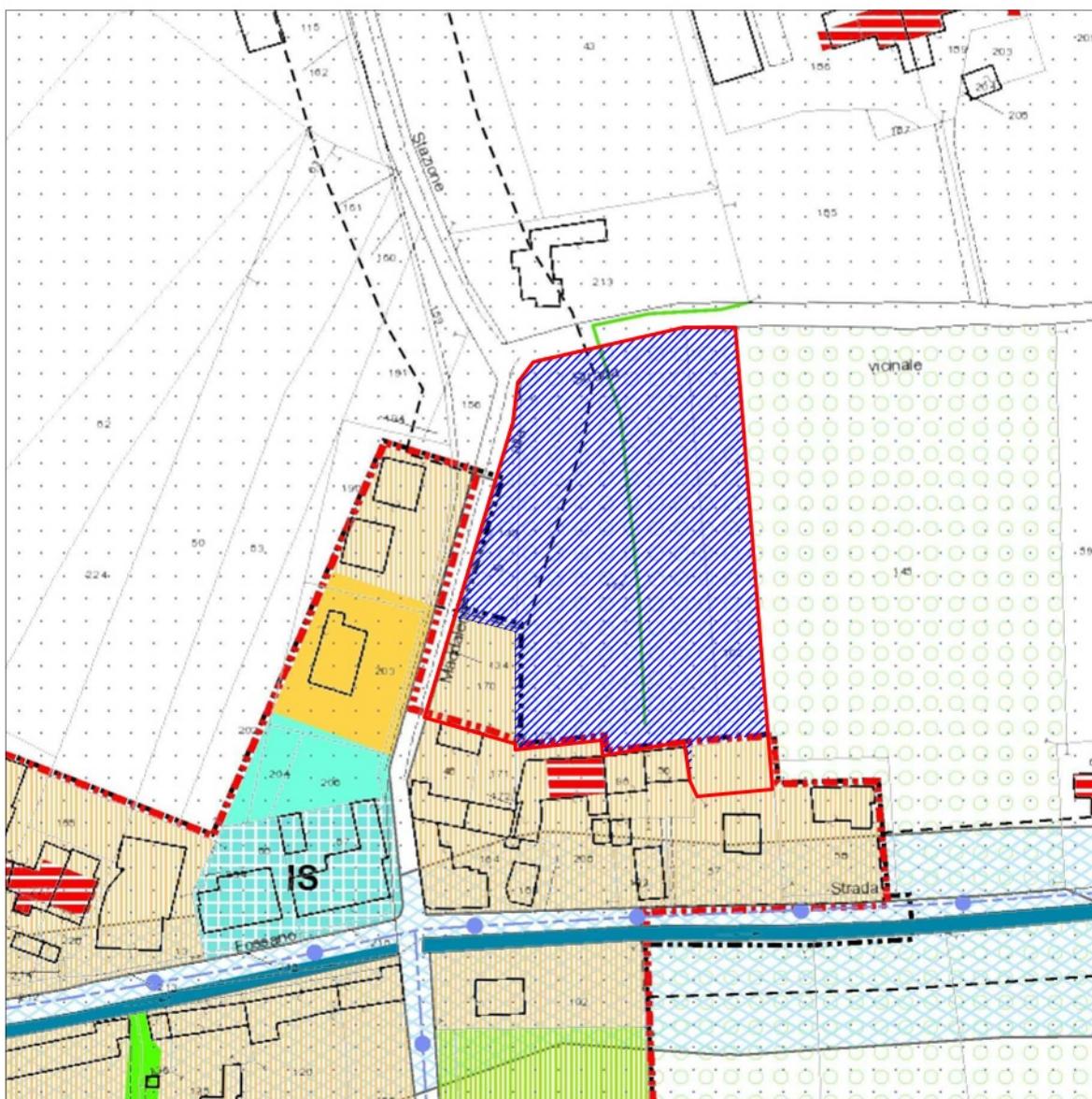
Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è: Dott. Giacomo Cuniberti, Dirigente di Polizia Locale ed Amministrativa – tel: 0172-635340 mail: giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it.

ESTRATTO DI PRGC
fg 66 Scala 1:2000

— proprietà

 area, attualmente destinata come "aree produttive agricole normali con rispetto all'abitato" (art.93 NTA vigenti) , per il quale si chiede la trasformazione, in tutto o in parte, in area residenziale



ESTRATTO DI MAPPA
fg 66 Scala 1:2000

— proprietà

 area, attualmente destinata come "aree produttive agricole normali con rispetto all'abitato" (art.93 NTA vigenti) , per il quale si chiede la trasformazione, in tutto o in parte, in area residenziale

