



COMUNE DI FOSSANO

*Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica ed Edilizia*

All' III.mo SINDACO
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia
Gianfranco Dogliani

OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.

in qualità di:

- Proprietario/comproprietario;
- se trattasi di Condominio, in qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio di Via _____, codice fiscale Condominio _____;
 - se trattasi di Società, in qualità di: Presidente/ Legale Rappresentante/ Amministratore Unico/ altro, della Società _____, codice fiscale della Società _____;
 - altro _____;

in riferimento all'area sita in Viale Giuseppe Mellano n.16
catastralmente identificata al:

FOGLIO 150 mappali nn. 147 _____;
FOGLIO _____ mappali nn. _____;
FOGLIO _____ mappali nn. _____;

inserita tra le aree del P.R.G.C., con la seguente destinazione S6

di cui all'art. 32 delle Norme di Attuazione.

- Ritenendo di proporre un contributo per **semplificare/migliorare/adeguare** il Piano, **RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(descrivere sinteticamente proposta di modifica e motivazioni):
- consentire l'installazione di citofoni sulla particella comunale n.135 Viale Mellano di proprietà comunale - Vedi Nota*
 - riattivare sistema di videosorveglianza lungo tutta la particella n.135 - Viale Mellano
 - consentire accesso con automezzi per carico e scarico ai residenti del viale mellano (in ore mattutine ore 6.00 oppure ore serali ore 24.00)
 - divieto assoluto di utilizzare materiale lapideo di grossa pezzatura per il riempimento delle aiuole comunali del viale Mellano
in quanto numerose le segnalazioni inoltrate all'amministrazione di lancio pietre dal viale verso le nostre abitazioni
- si richiede solo utilizzo di materiale di riempimento leggero (sassolini, lapillo, ecc)

* Nota - le proprietà sulla riva prospiciente il viale Mellano risultano interposte dallo stesso Viale da una particella catastale di proprietà comunale la n. 135. Siamo pertanto impossibilitati ad avere un citofono sulla strada e quindi non facilmente raggiungibili dal servizio postale, notificatori, visite fiscali, ecc. in quanto i cancelli comunali impediscono l'arrivo alla proprietà.
Si richiede la possibilità di installare citofono sulla particella 135 del civico 16 vicino al cancello comunale o in sommità alla rampa comunale del civico 16

Ovvero

- Ritenendo necessaria la modifica alla **cartografia** di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(descrivere sinteticamente proposta di modifica e motivazioni):

Ovvero

- Ritenendo necessario effettuare intervento di riqualificazione **ai sensi degli artt. 3 e 5 della L.R. 16/2018 e s.m.i.**, **RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(descrivere sinteticamente proposta di modifica e motivazioni):

il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati.

Fossano

, lì 11.11.2025

Firma leggibile del/dei richiedente/i



Allegati:

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Estratti planimetrici (base catastale) in scala 1:2.000 della zona o delle zone di interesse;
- 3) Estratti planimetrici in scala 1:2.000 ovvero 1:10.000 delle Tavole del P.R.G. vigente;
- 4) Eventuale estratto delle Norme di Attuazione;
- 5) Eventuali progetti o studi di fattibilità;
- 6) Ogni altro materiale che possa ritenersi utile per la definizione dell'istanza.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHiarano di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è:

Dott. Giacomo Cuniberti, Dirigente di Polizia Locale ed Amministrativa – tel: 0172-635340

mail: giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it

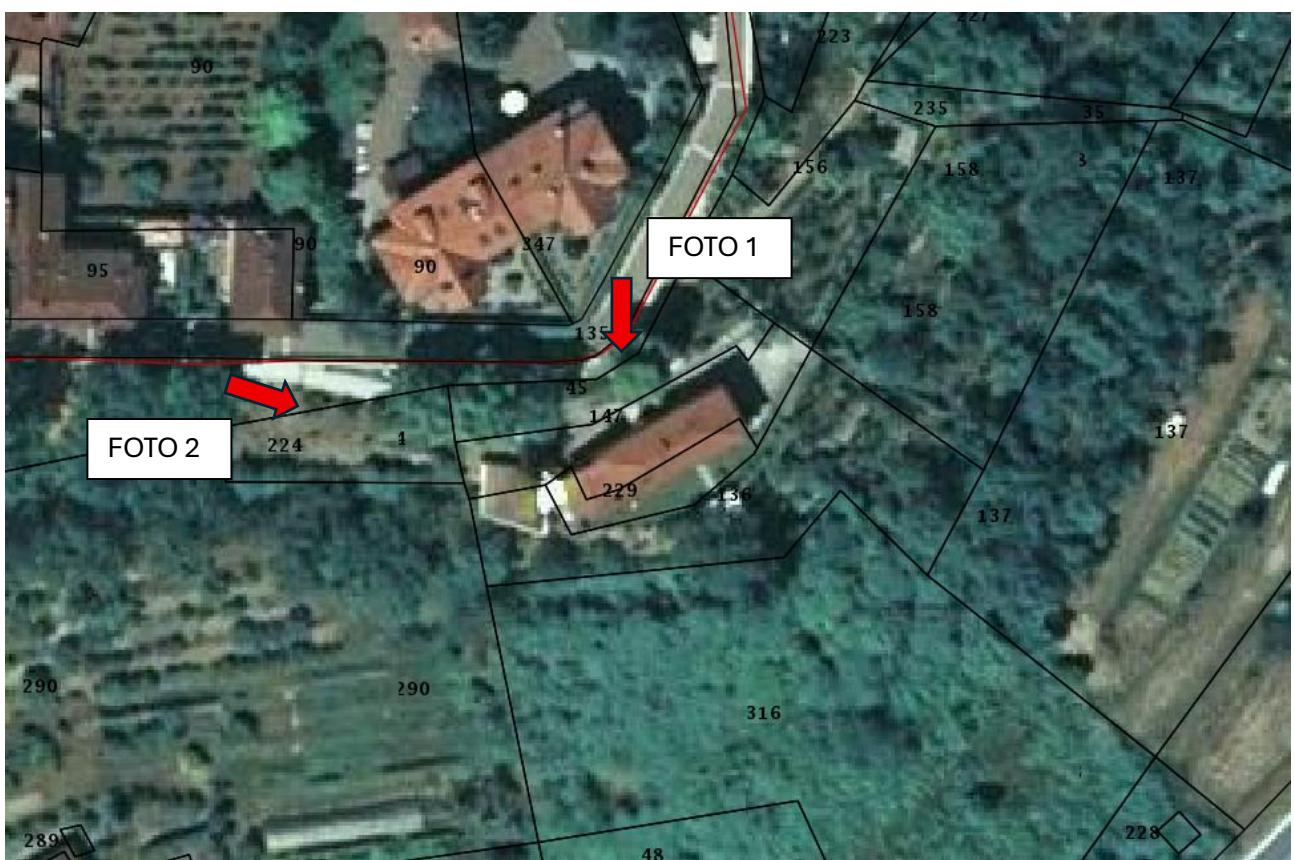
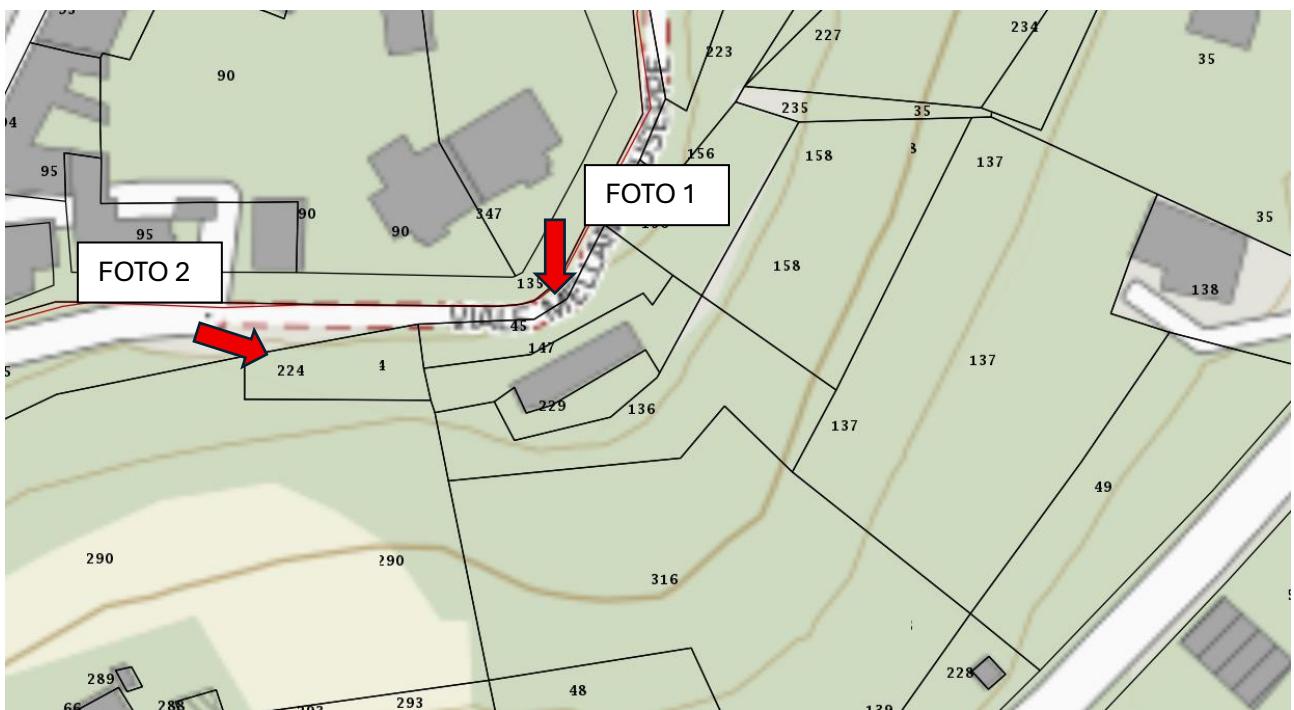




Foto 1 - Rendering con citofono



Foto 1 - Rendering con citofono – Particolare



Foto 2 - Rendering con citofono – Particolare