



# COMUNE DI FOSSANO

Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio  
Servizio Urbanistica ed Edilizia

All' III.mo SINDACO  
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia  
Gianfranco Dogliani

**OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.**

n. tel. 0172-60605; indirizzo di posta elettronica [studio.abrate@libero.it](mailto:studio.abrate@libero.it)

PEC:[gianfranco.ambrogio@geoppec.it](mailto:gianfranco.ambrogio@geoppec.it)

con riferimento all'area in Fossano via Marene catastalmente identificata al:

FOGLIO\_45 mappale nn. \_\_\_\_ 78 \_\_\_\_;

L'area suddetta area nel PRGC vigente è individuata quale "C7 - Spazi ed attrezzature di interesse collettivo - Aree a verde pubblico attrezzato per il gioco bimbi e il tempo libero" e "I4 - Aree destinate a parcheggi" (art.35 NTA vigenti)

Ritenendo necessaria la modifica alla **cartografia** di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:

(descrivere **sinteticamente proposta di modifica e motivazioni**):

L'area suddetta risulta essere posta in aderenza ad area residenziale completamente edificata di via Marene ("capacità insediativa esaurita")

Si chiede venga presa in considerazione la modifica, trasformando tale area o parte di essa in area residenziale di completamento

Il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati.

Fossano, 10 novembre 2025

**Allegati:**

- 1) Estratti planimetrici (base catastale) della zona di interesse;
- 2) Estratti planimetrici delle Tavole del P.R.G. vigente;

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHiarano di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

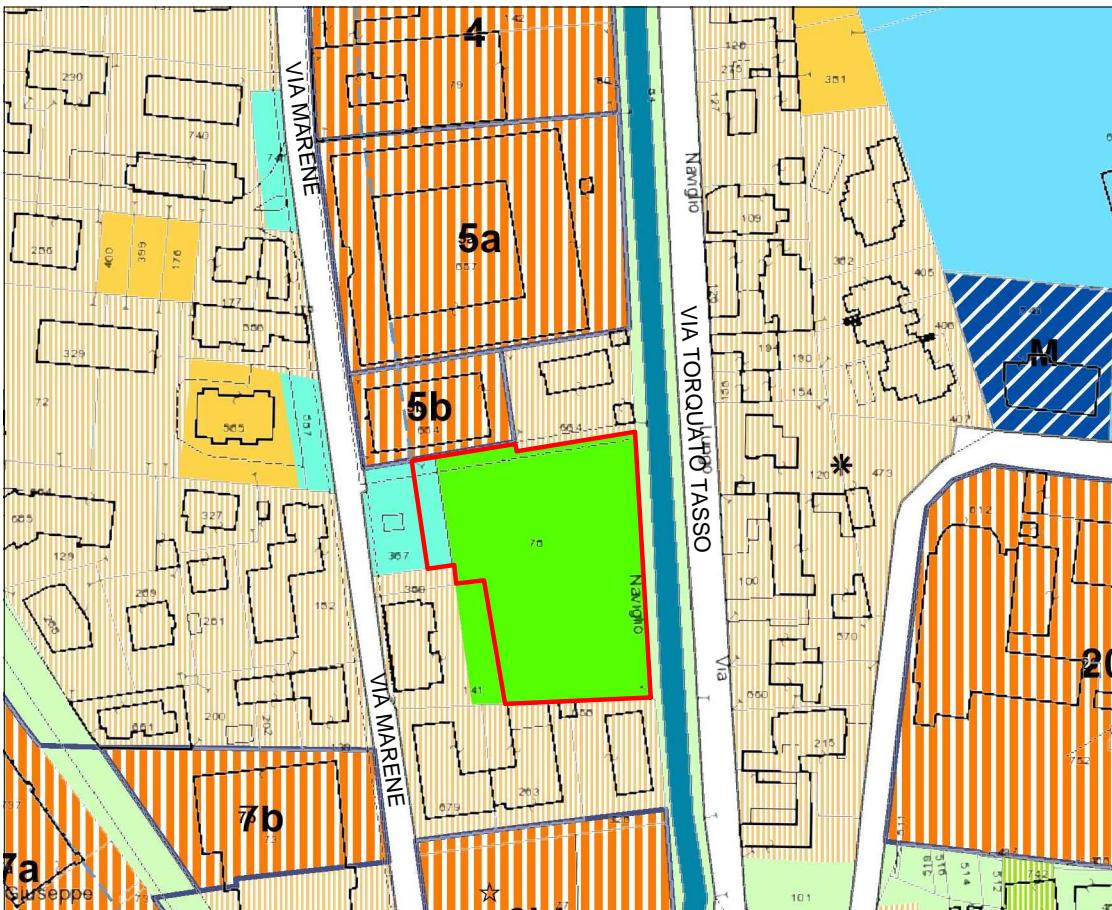
Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è: Dott. Giacomo Cuniberti, Dirigente di Polizia Locale ed Amministrativa – tel: 0172-635340 mail: [giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it](mailto:giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it).

### ESTRATTO DI PRGC

fg 45 Scala 1:2000

proprietà , attualmente destinata a “C7 - Spazi ed attrezzature di interesse collettivo - Aree a verde pubblico attrezzato per il gioco bimbi e il tempo libero” e “I4 - Aree destinate a parcheggi” (art.35 NTA vigenti) , per la quale si chiede la trasformazione, in tutto o in parte, in area residenziale di completamento



### ESTRATTO DI MAPPA

fg 45 Scala 1:2000

proprietà , attualmente destinata a “C7 - Spazi ed attrezzature di interesse collettivo - Aree a verde pubblico attrezzato per il gioco bimbi e il tempo libero” e “I4 - Aree destinate a parcheggi” (art.35 NTA vigenti) , per la quale si chiede la trasformazione, in tutto o in parte, in area residenziale di completamento

