



# COMUNE DI FOSSANO

Dipartimento Tecnico Patrimonio, LL.PP., Urbanistica e Ambiente  
Servizio Gestione del Territorio, Edilizia Privata e Convenzionata



CITTÀ DI FOSSANO  
PERVENUTO IN DATA

30 LUG 2024

All' Ill.mo SINDACO  
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica  
Gianfranco Dogliani

**OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.**

in riferimento all'area sita in fregio alla **STRADA DELLA CASA BIANCA (SAN SEBASTIANO)**, catastalmente identificata al:

FOGLIO 76 mappale nn. 149 ;

inserita tra le aree del P.R.G.C., con la seguente destinazione **AGRICOLA - AREE PRODUTTIVE AGRICOLE NORMALI** di cui dall'art. 57 all'art. 78 delle Norme di Attuazione.

**RIVOLGE PROPOSTA ALLA SPETTABILE AMMINISTRAZIONE AL FINE DI VARIARE LA DESTINAZIONE D'USO DA "AREA PRODUTTIVA AGRICOLA NORMALE" a " TESSUTI CONSOLIDATI PRODUTTIVI RILIEVO LOCALE".**

In seguito ad ulteriore aumento dell'attività aziendale , la segheria legnami ha necessita di disporre di altri spazi per le operazioni di carico e scarico del legname e zone per lo stoccaggio ;

all'uopo l'azienda dispone di area materialmente già collegata con il sito aziendale ; detta area è distinta al Catasto Terreni dal Foglio 76 particella 149 di mq. 2500 .

Il sito proposto risulta già compromesso, sotto il profilo edificatorio, dalla presenza di aziende già esistenti.

L'area oggetto di richiesta di cambio di destinazione d'uso risulta descritta negli elaborati grafici allegati.

**FOSSANO, li 22 luglio 2024**

Firma leggibile del richiedente



**Allegati**

Ortofoto , estratto planimetrico in scala 1:2.000 del P.R.G.C, estratto planimetrico (base catastale) in scala 1:2.000 della zona, particolare in scala 1/1000.

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", i soggetti DICHIARANO di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è l'Avvocato Cassazionista Dott. Fabrizio Brignolo, residente in Asti (AT), Via Antica Zecca n. 14, (tel. 0141-436252/436846 fax n. 0141-323749).

# ORTOFOTO

Comune di Fossano - Frazione San Sebastiano

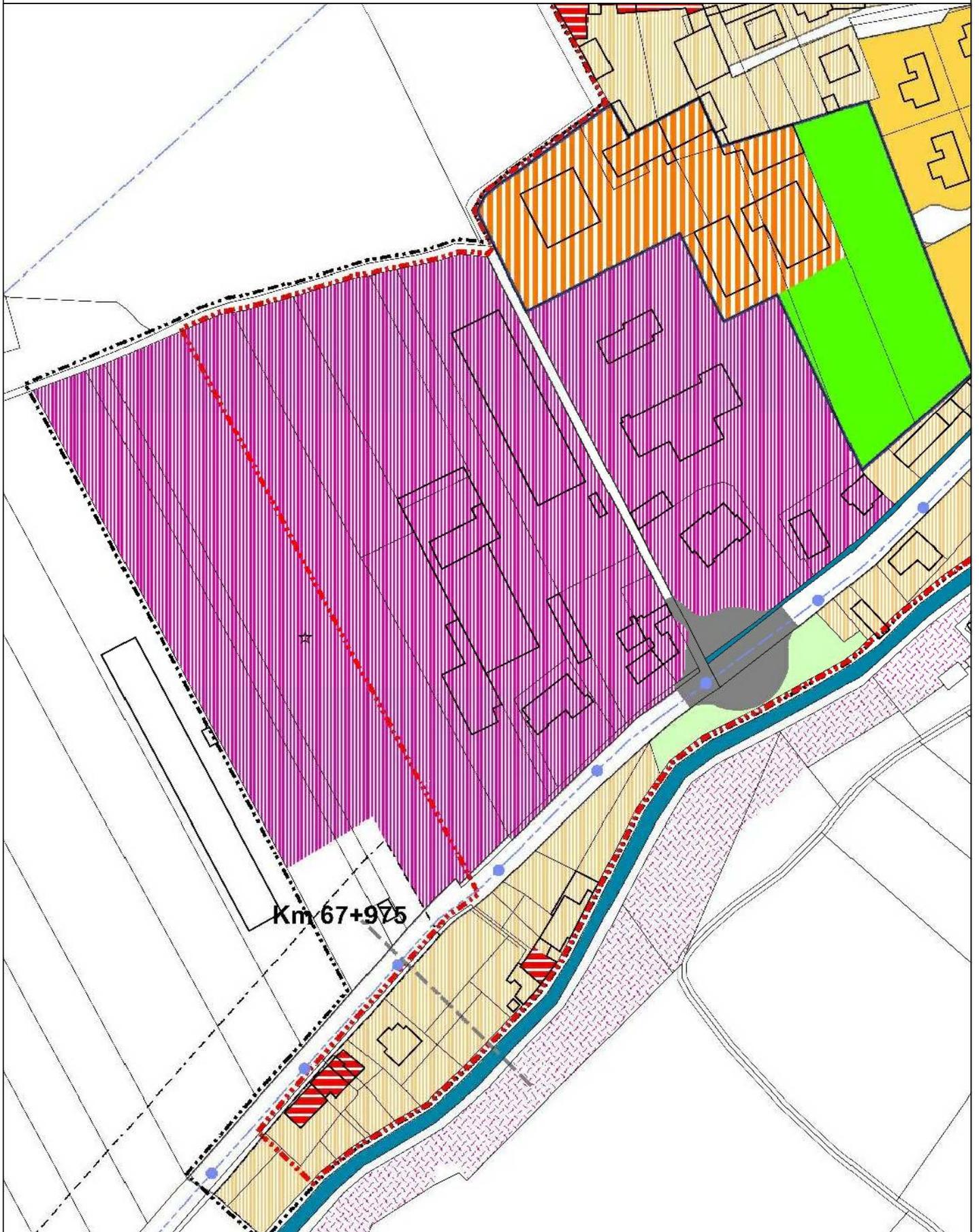


AREA PROPOSTA PER  
L'INSERIMENTO NELLA  
ZONA "TESSUTI  
CONSOLIDATI  
PRODUTTIVI DI RILIEVO  
LOCALE"

# ESTRATTO DI P.R.G.C.

- scala 1:2'000 -

Comune di Fossano



# PLANIMETRIA

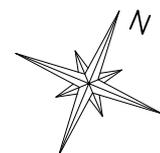
- scala 1:2'000 -

C.T. Comune di Fossano - Foglio 76



## LEGENDA:

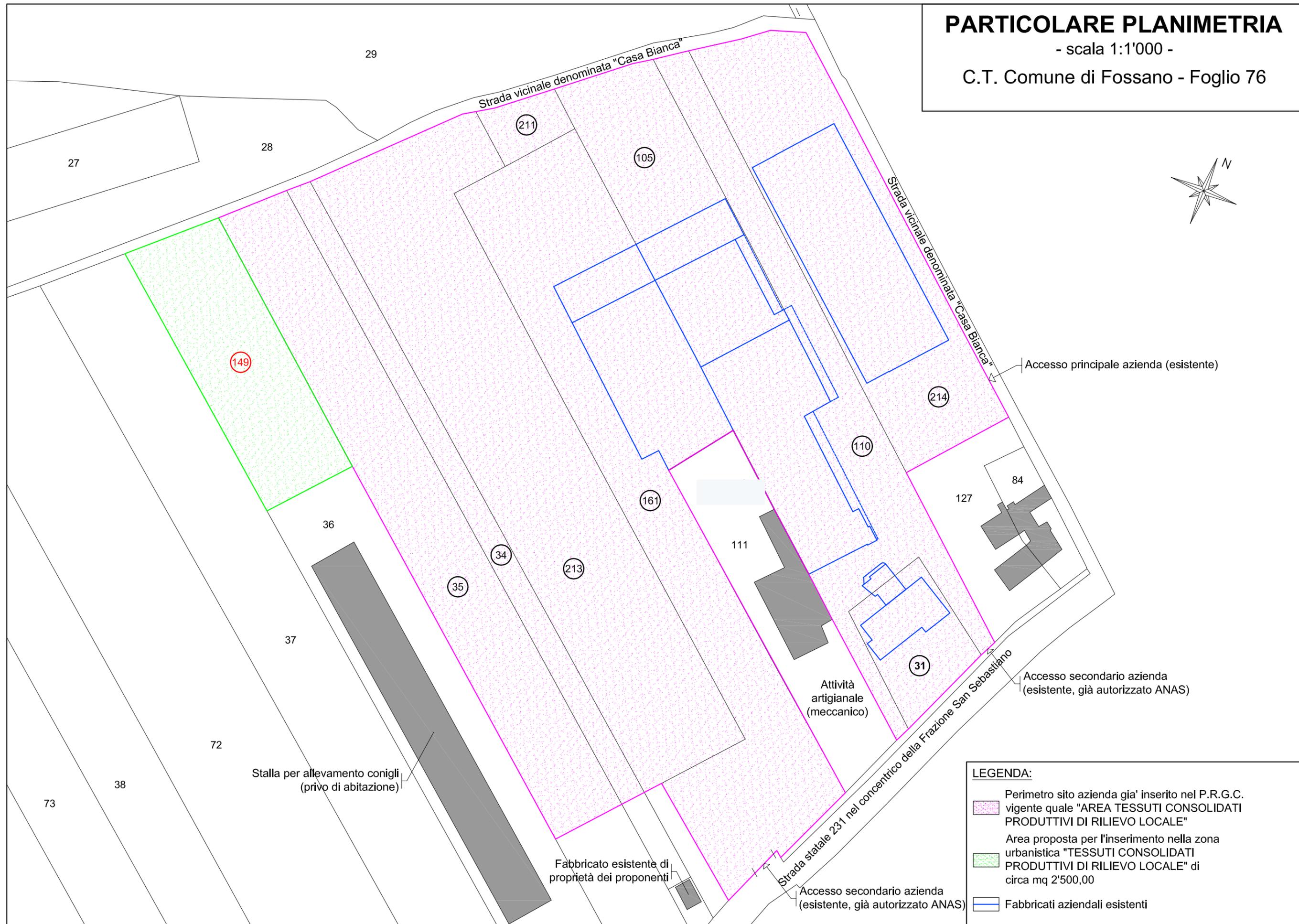
-  Perimetro sito azienda già inserito nel P.R.G.C. vigente quale "AREA TESSUTI CONSOLIDATI PRODUTTIVI DI RILIEVO LOCALE"
-  Area proposta per l'inserimento nella zona urbanistica "TESSUTI CONSOLIDATI PRODUTTIVI DI RILIEVO LOCALE" di circa mq 2'500,00
-  Fabbricati aziendali esistenti



# PARTICOLARE PLANIMETRIA

- scala 1:1'000 -

C.T. Comune di Fossano - Foglio 76



### LEGENDA:

-  Perimetro sito azienda già inserito nel P.R.G.C. vigente quale "AREA TESSUTI CONSOLIDATI PRODUTTIVI DI RILIEVO LOCALE"
-  Area proposta per l'inserimento nella zona urbanistica "TESSUTI CONSOLIDATI PRODUTTIVI DI RILIEVO LOCALE" di circa mq 2'500,00
-  Fabbricati aziendali esistenti