



COMUNE DI FOSSANO

Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica ed Edilizia

All' III.mo SINDACO
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia
Gianfranco Dogliani

OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.

I sottoscritti e, con Studio a in via, n.tel....., n.cell....., indirizzi di posta elettronica: -

in qualità di:

- o Tecnici progettisti operanti sul territorio

Ritenendo di proporre un contributo per **semplificare/migliorare/adeguare** il Piano,

In riferimento alla norma contenuta nell' **art. 47, comma 1,** del **Regolamento Edilizio**, relativa alla realizzazione/modifica dei **passi carrai**, ove richiama testualmente "**... nel rispetto delle disposizioni dettate dal Codice della Strada e dal suo regolamento di esecuzione e di attuazione**"
PROPONGONO

Di modificare tale norma, che, a seguito del "**regolamento di esecuzione al nuovo Codice della Strada**", prevede il mantenimento di una **distanza di almeno ml.12.00 dalle intersezioni**, completando la norma citata con la possibilità di ricorrere, **nelle aree di tipo "A" (Centro Storico) e in quelle di tipo "B" (densamente abitate)**, all'**istituto della deroga** in merito alla **distanza di ml. 12 dalle intersezioni**, inserendo, a salvaguardia della correttezza della scelta, l'obbligo dell'approvazione della deroga stessa da parte della **polizia municipale**.

Quanto su esposto, ritenendo scarsamente problematica l'apertura di passi carrai su strade generalmente a **senso unico**, con **ridotto traffico** di passaggio e con una **velocità massima** consentita pari a **30 km/h**. che necessita di uno **spazio di frenata** in condizioni standard pari a circa **ml. 4,5**;

La scelta proposta permetterebbe anche di facilitare ed incentivare l'apertura nel centro storico di nuove autorimesse nei locali al piano terreno (in gran parte umidi e poco idonei all'uso residenziale), **riducendo** in tal modo **la presenza di autovetture parcheggiate negli stalli pubblici**

SI PROPONE QUINDI

LA SEGUENTE MODIFICA ALL' ART. 47 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO:

DA: Comma 1: “... da cui si accede, nel rispetto delle disposizioni dettate dal “Codice della Strada” e dal suo regolamento di esecuzione e di attuazione.”

A : Comma 1: “...da cui si accede, nel rispetto delle disposizioni dettate dal “Codice della Strada” e dal suo regolamento di esecuzione e di attuazione, **ad eccezione delle zone “A” (Centro Storico) e “B” (aree densamente abitate), dove la previsione del mantenimento della distanza di almeno ml.12,00 dalle intersezioni sarà derogabile, previo parere favorevole espresso dalla polizia municipale.**

N.B.: la presente richiesta è già stata oggetto di Istanza presentata nella precedente fase di acquisizione di Osservazioni al PRGC nell'anno 2020.

Fossano, lì 20 Ottobre 2025

Firma leggibile dei proponenti

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 “*Codice in materia di protezione dei dati personali*”, i soggetti DICHIARANO di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è:

Dott. Giacomo Cuniberti, Dirigente di Polizia Locale ed Amministrativa - tel: 0172-635340

mail: giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it.