

# COMUNE DI FOSSANO

*Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio  
Servizio Urbanistica ed Edilizia*

All' III.mo SINDACO  
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia  
Gianfranco Dogliani

**OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.**

in qualità di:

- Proprietario/comproprietario;
- o se trattasi di Condominio, in qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio di Via \_\_\_\_\_, codice fiscale Condominio \_\_\_\_\_;
  - o se trattasi di Società, in qualità di: Presidente/ Legale Rappresentante/ Amministratore Unico/ altro, della Società \_\_\_\_\_, codice fiscale della Società \_\_\_\_\_;
  - o altro \_\_\_\_\_;

in riferimento all'area sita in \_\_\_\_\_ Fossano, VIA NOVARA N° 2 \_\_\_\_\_  
catastralmente identificata al:

FOGLIO 122 mappali nn. 361 (PARTE) (EX 758-761)  
FOGLIO \_\_\_\_\_ mappali nn. \_\_\_\_\_;  
FOGLIO \_\_\_\_\_ mappali nn. \_\_\_\_\_;

inserita tra le aree del P.R.G.C., con la seguente destinazione AREE RESIDENZIALI  
DI COMPLETAMENTO  
di cui all'art. 38 delle Norme di Attuazione.

Ritenendo di proporre un contributo per **semplificare/migliorare/adeguare** il Piano, **RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:  
(descrivere **sinteticamente** **proposta di modifica e motivazioni**):

---

---

---

---

Ovvero

Ritenendo necessaria la modifica alla cartografia di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:

(descrivere **sinteticamente proposta** di modifica e **motivazioni**):

SI RICHIENDE DI INSERIRE LA PORZIONE DI AREA L'APP 758-761  
COME AREA A CAPACITÀ INSEDIATIVA E SAURITA  
ART 38 NTA IN QUANTO L'ATTUALE AREA DI  
COMPLETAMENTO NON PERMETTE NESSUN TIPO DI  
INTERVENTO SUL LOTTO -

Ritenendo necessario effettuare intervento di riqualificazione **ai sensi degli artt. 3 e 5 della L.R.**

**16/2018 e s.m.i., RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:

(descrivere **sinteticamente proposta** di modifica e **motivazioni**):

---

---

---

---

---

il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati.

Fossano, li 07/10/2025

**Allegati:**

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Estratti planimetrici (base catastale) in scala 1:2.000 della zona o delle zone di interesse;
- 3) Estratti planimetrici in scala 1:2.000 ovvero 1:10.000 delle Tavole del P.R.G. vigente;
- 4) Eventuale estratto delle Norme di Attuazione;
- 5) Eventuali progetti o studi di fattibilità;
- 6) Ogni altro materiale che possa ritenersi utile per la definizione dell'istanza.

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHiarano di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è:

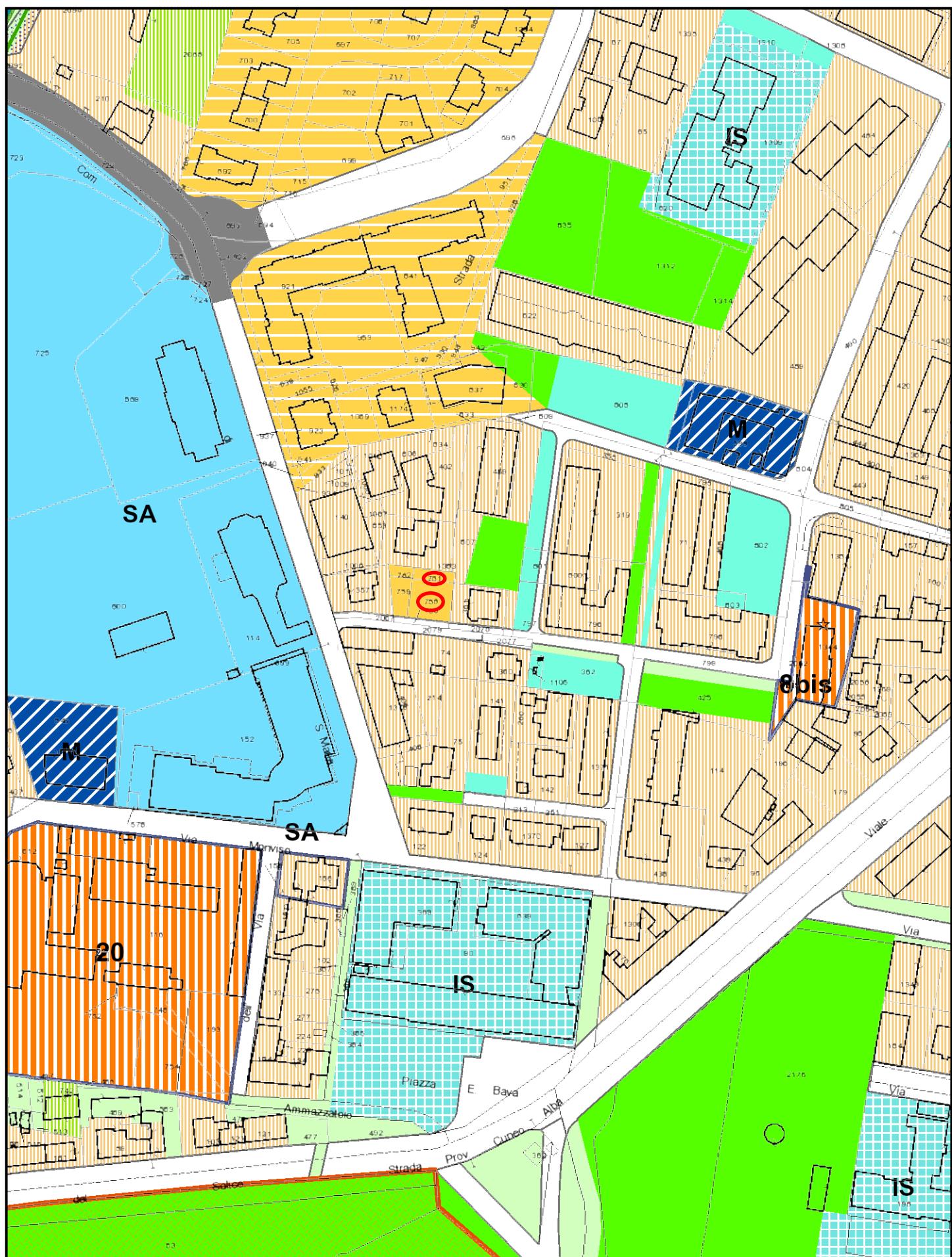
Dott. Giacomo Cuniberti, Dirigente di Polizia Locale ed Amministrativa – tel: 0172-635340

mail: [giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it](mailto:giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it)

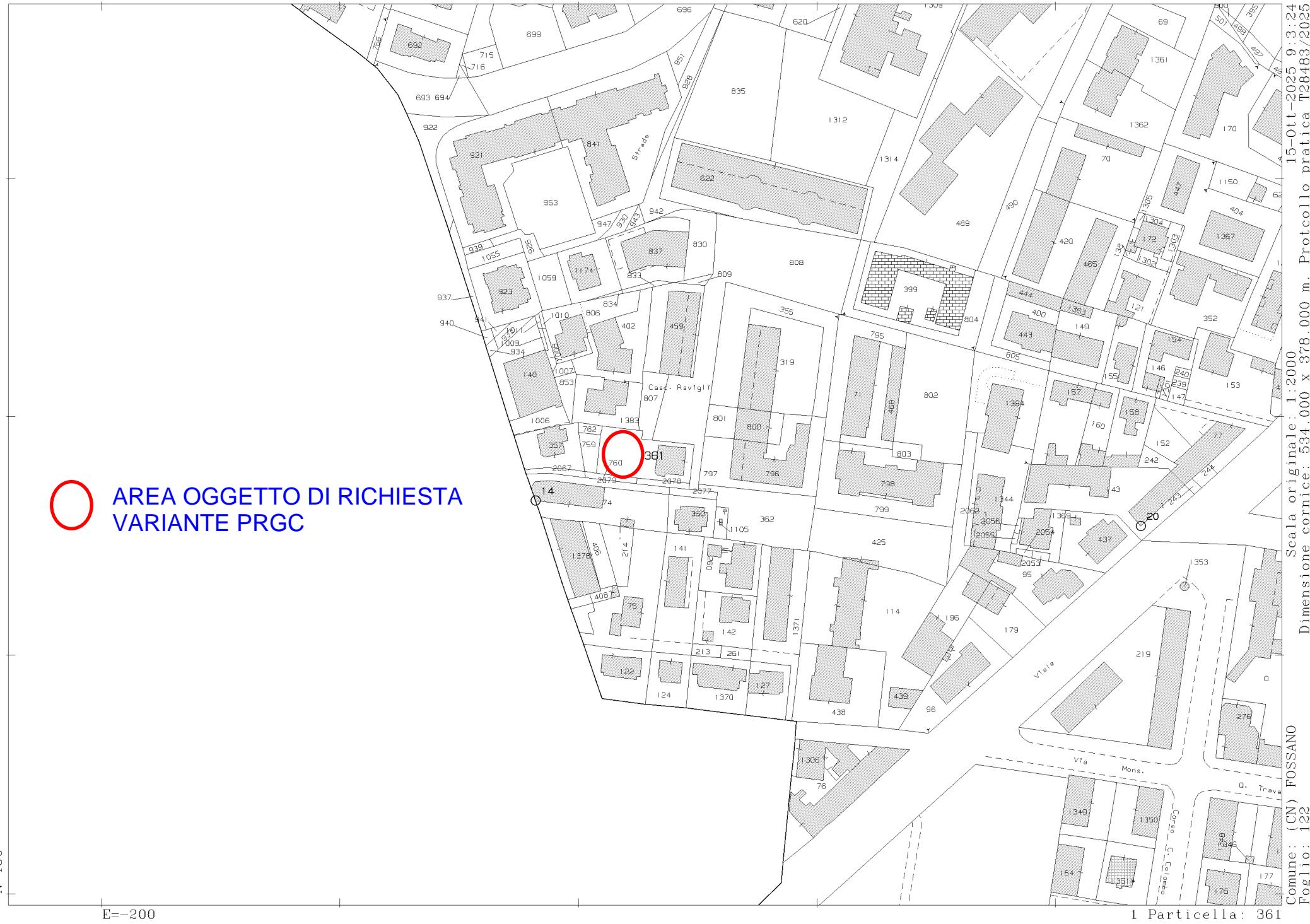
# Comune di Fossano



# Comune di Fossano



## AREA OGGETTO DI RICHIESTA VARIANTE PRGC



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

