



COMUNE DI FOSSANO

*Dipartimento Urbanistica e Gestione del Territorio
Servizio Urbanistica ed Edilizia*

All' Ill.mo SINDACO
Dario Tallone

e p.c. all'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia
Gianfranco Dogliani

OGGETTO: Proposta/istanza di variante al Piano Regolatore Generale vigente.

In qualità di:

- ☒ Proprietario/comproprietario;
☐ se trattasi di Condominio, in qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio di Via _____, codice fiscale Condominio _____;
☐ se trattasi di Società, in qualità di: Presidente/ Legale Rappresentante/ Amministratore Unico/ altro, della Società _____, codice fiscale della Società _____;
☐ altro _____;

in riferimento all'area sita in _____
catastralmente identificata al:

FOGLIO 122 mappali nn. 361 (PARTE) (EX 758-761)
FOGLIO _____ mappali nn. _____;
FOGLIO _____ mappali nn. _____;

inserita tra le aree del P.R.G.C., con la seguente destinazione AREE RESIDENZIALI
DI COMPLETAMENTO
di cui all'art. 39 delle Norme di Attuazione.

- ☐ Ritenendo di proporre un contributo per **semplificare/migliorare/adeguare** il Piano, **RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(descrivere **sinteticamente** proposta di modifica e motivazioni):

Ovvero

☒ Ritenendo necessaria la modifica alla **cartografia** di Piano, **RIVOLGE ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:

(descrivere **sinteticamente proposta di modifica e motivazioni**):

SI RICHIEDE DI INSERIRE LA PORZIONE DI AREA EMAPP 758-761
COME AREA A CAPACITA' INSIEDIATIVA ESAURITA
ART 38 NTA IN QUANTO L'ATTUALE AREA DI
COMPLETAMENTO NON PERMETTE NESSUN TIPO DI
INTERVENTO SUL LOTTO.

☐ Ritenendo necessario effettuare intervento di riqualificazione ai sensi degli artt. 3 e 5 della L.R. 16/2018 e s.m.i., **RIVOLGE PROPOSTA AL PIANO REGOLATORE GENERALE** per:
(descrivere **sinteticamente proposta di modifica e motivazioni**):

il tutto come meglio specificato negli elaborati allegati.

Fossano, li 07/10/2025

Allegati:

- 1) Documentazione fotografica;
- 2) Estratti planimetrici (base catastale) in scala 1:2.000 della zona o delle zone di interesse;
- 3) Estratti planimetrici in scala 1:2.000 ovvero 1:10.000 delle Tavole del P.R.G. vigente;
- 4) Eventuale estratto delle Norme di Attuazione;
- 5) Eventuali progetti o studi di fattibilità;
- 6) Ogni altro materiale che possa ritenersi utile per la definizione dell'istanza.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i soggetti DICHIARANO di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e/o del professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D. Lgs, l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

Il TITOLARE del trattamento dei dati è il Comune di Fossano.

Il RESPONSABILE della protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 37 del Regolamento U.E. 2016/679 è:

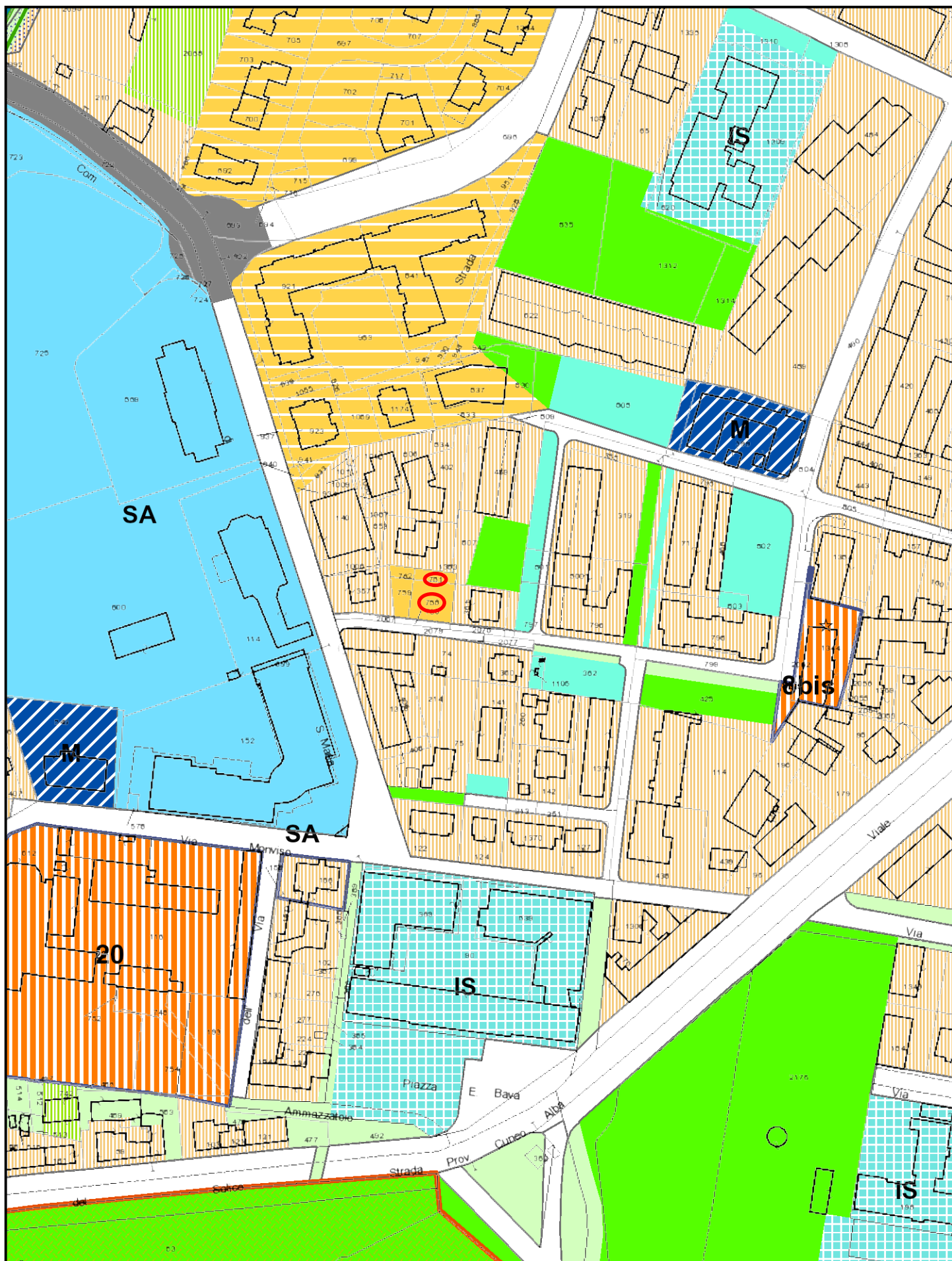
Dott. Giacomo Cuniberti, Dirigente di Polizia Locale ed Amministrativa – tel: 0172-635340

mail: giacomo.cuniberti@comune.fossano.cn.it.

Comune di Fossano



Comune di Fossano



15/10/2025

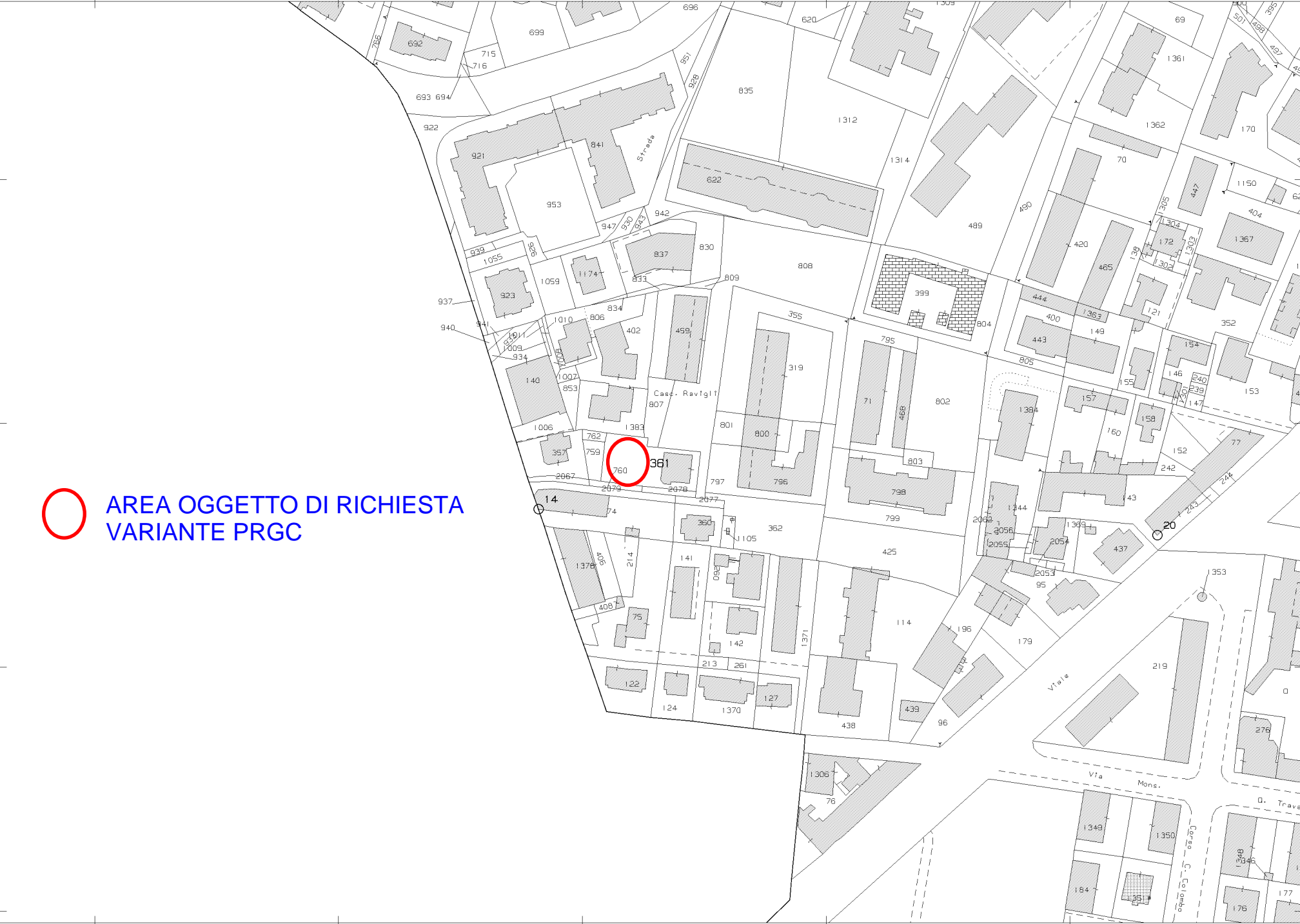
Scala 1:2.000

La cartografia e i dati diffusi in rete non hanno valore legale

GeoPortale **gis master**



**AREA OGGETTO DI RICHIESTA
VARIANTE PRGC**



AREA OGGETTO DI RICHIESTA
VARIANTE PRGC

15-Ott-2025 9:3:24
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T28483/2025
Comune: (CN) FOSSANO
Foglio: 122

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

