



Centrale Unica di Committenza Fossano Cervere

INCARICO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' DELLA COSTRUZIONE DI NUOVO ASILO NIDO IN VIA SANTA LUCIA - FINANZIATO CON FONDI PNRR M4C1-1.1 – CUP: D45E22000220006 - CIG: 9632907E51

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 29 marzo 2022 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico - economica della costruzione di un nuovo asilo nido in via Santa Lucia dell'importo complessivo di € 2.396.692,29;
 - il Comune di Fossano ha partecipato, in data 31/03/2022, all' AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" bandito nell'ambito del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - Missione 4: Istruzione e Ricerca;
 - con Decreto Direttoriale del Ministero dell'istruzione - Unità di Missione PNRR del 11/10/2022, pervenuto in comune con nota prot. n. 46480 del 13/10/2022, si comunicava l'inserimento e l'ammissione al finanziamento per l'importo complessivo di € 2.396,692,2 - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" bandito nell'ambito del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) - Missione 4: Istruzione e Ricerca;
 - Determina n. 1033 del 15 novembre 2022 , a seguito di procedura prevista dall'articolo 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 e la legge 108 del 2021, è stato affidato il servizio di progettazione definitiva dei lavori in oggetto, finanziati con Fondi PNRR M4C1-1.1;
 - con Delibera della Giunta Comunale n. 31/01/2023 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di asilo nido in via Santa Lucia, finanziato con fondi PNRR M4C1-1.1, presentato dallo studio tecnico MDR ENGINEERING con sede via Massena, 56 - 10128 TORINO - P. Iva 11299060019, dell'importo complessivo di € 3.470.361,49;
 - l'art. 101 comma 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. prevede testualmente: *"per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere"*;
 - con determinazione a contrarre del dirigente del Dipartimento Tecnico Patrimonio Lavori Pubblici Urbanistica Ambiente n. 104 del 01/02/2023 si stabilisce di *"procedere con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 51 della legge 108/2021, mediante RDO aperta a tutti gli operatori economici sulla piattaforma telematica MEPA, come previsto dall'articolo 58 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la prestazione professionale relativa alla Direzione Lavori e contabilità inerente la costruzione di nuovo asilo nido in via Santa Lucia"*;
 - come precisato nella determina n. 104/2023, il calcolo della parcella professionale per il servizio di direzione dei lavori e contabilità della costruzione di un nuovo asilo nido in via Santa Lucia, effettuato sul modello predisposto dall'ordine degli architetti di Roma, prevede per la prestazione dinanzi citata un importo da ribassare di € **99.476,62** esclusa Iva al 22% e CNPAIA, per un totale complessivo di € 126.215,93;
 - è stata indetta una richiesta di offerta (RDO) tramite piattaforma MEPA messa a disposizione da CONSIP SPA, per l'affidamento del servizio in oggetto con scadenza 10.2.2023 ORE 10.00;
- Visti il C.I.G. 9632907E51;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giovanni Tosco Responsabile della Direzione del Servizio Opere e Lavori Pubblici, Gestione e Manutenzione del Patrimonio comunale e Sicurezza, del

Dipartimento Tecnico Patrimonio/LL.PP./Urbanistica/Ambiente, come da Determina di nomina n. 1003 del 09/11/2022;

Il giorno 10/02/2023, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa delle seguenti ditte partecipanti alla procedura in oggetto:

- STUDIO TECNICO FRANZESE - Via Reggio Calabria n. 12 - 87100 COSENZA - P. Iva 02186340788 - PEC nicola.franzese.c12841@ingpec.eu

- SPAZIO ENGINEERING SRL - Via Conca d'Oro 146 - 00141 ROMA - P. IVA 13060911008 - PEC spazioengineering@pec.it.

Successivamente si è proceduto all'apertura delle offerte economiche con l'esito a fianco di ciascuna indicato:

- STUDIO TECNICO FRANZESE: percentuale ribasso: 38,61

- SPAZIO ENGINEERING SRL: percentuale ribasso: 24,585

La graduatoria definitiva, così come proposta dal portale MEPA è quindi la seguente:

Ditta	Percentuale ribasso
STUDIO TECNICO FRANZESE	38,61
SPAZIO ENGINEERING SRL	24,585

Si propone l'aggiudicazione dell'appalto a favore della ditta STUDIO TECNICO FRANZESE con sede in COSENZA (CS) Via Reggio Calabria n. 12, P. IVA 02186340788 PEC nicola.franzese.c12841@ingpec.eu che ha offerto un ribasso in percentuale sull'importo a base di gara pari a 38,61 %.

PARTECIPANTI ESCLUSI

Nessuno.

L'Ufficio Appalti procederà con le verifiche ex art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., tramite il sistema FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO, il cui esito sarà comunicato ai fini dell'aggiudicazione definitiva.

IL DIRIGENTE
Dott. Massimo NARDI (*)

(*) Documento informatico, firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU