



O = GESTIONE DEL TERRITORIO
C = SINDACO
C = SEGRETARIO

Spett. Sig. Sindaco

del Comune di FOSSANO

Oggetto : Osservazioni alla variante 12 di prgc relativa alla larghezza degli accessi carrai e dei terrazzi nei tetti negli interventi di REV normati dal PPCS del Comune di Fossano all'area di intervento 44 zona normativa A1 RICHIESTA IN DATA 15 maggio 2015

Il sottoscritto sig. Serafini Enrico che qui agisce in qualità di Amministratore della ditta Incentro srl con sede in Fossano via Staffarda 7 proprietaria dell'immobile in unico corpo situato in Fossano via Roma 141 e via Negri 1,3,5 VERIFICATI GLI ELABORATI DI CUI ALLA VARIANTE 12

OSSERVA QUANTO SEGUE :,

Nella **relazione illustrativa** la richiesta in oggetto è correttamente rappresentata e confermata **all'argomento 24** ove è testualmente riportato in relazione all'area di intervento 44 zona normativa A1 **Viene**

conseguentemente integrata la specifica "Scheda di intervento"

aggiungendo la seguente specificazione:

In deroga alle previsioni dell'art. 5.1 comma 2 lett. b) l'accesso carraio è ammesso con larghezza non superiore a m.3,00;

Se invece andiamo a controllare l'allegato 7.2 "Estratti schede di attuazione dello sviluppo del centro Storico " comparativo-progetto tale previsione richiesta per l'area di intervento 44 zona normativa A1 presuntivamente per un errore materiale non viene riportata ma invece l'area di intervento

ivi riportata è l'area di intervento 43 limitrofa alla nostra.

Al fine di una corretta stesura del tutto si richiede pertanto la rettifica di tale elaborato in modo che la previsione di allargamento dell'accesso carraio a 3 mt sia correttamente riferita alla nostra area di intervento n.44 Zona normativa A1 . Fiducioso di un favorevole accoglimento della presente

Ossequi

Fossano li 29 Luglio 2016

Firmato per la Incentro srl

sig. Serafini Enrico

INCENTRO srl
Via Staffarda, 7
12045 FOSSANO (CN)
C.F. e P. IVA 03579710041