

REGIONE PIEMONTE

CITTA' DI FOSSANO

Sindaco:
Davide SORDELLA

Il Segretario Generale:
dott. Massimo NARDI

Il responsabile
del procedimento:
arch. Alessandro MOLA

CITTA' DI FOSSANO

PROVINCIA DI CUNEO

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DI INIZIATIVA PUBBLICA PER L'AMBITO
SPECIALE DI RIQUALIFICAZIONE
EX FORO BOARIO".
(ai sensi dell'art. 50 delle NTA del PRG)
PROGETTO PRELIMINARE
- variante 02 -

D.G.C. n. 110 del 02 / 04 / 2013
D.G.C. n. 241 del 24 / 06 / 2013

versione

data

oggetto

03

gennaio 2013

Progetto Definitivo

04

giugno 2013

Progetto Definitivo

05

luglio 2013

Progetto Definitivo

06

agosto 2013

Progetto Preliminare

TITOLO TAVOLA

NUMERO TAVOLA

PROGETTO
REGOLE URBANISTICHE ED EDILIZIE

6

IDENTIFICAZIONE FILE

T 460

scala

1:500

RS

RS Studio Associato di architettura di RAFFAEL MARCO e SAIRO FIORE
via S. Pietro 10 - 10121 TORINO - Tel. 011/55111111 - Fax 011/55111112
www.rsstudio.it

LEGENDA

PERIMETRO DELL'AMBITO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO

PERIMETRO DEI LOTTI DI INTERVENTO

PERIMETRO DELLA LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE L1

AREE DA DESTINARE ALL'EDIFICAZIONE PRIVATA

EDIFICI ESISTENTI MANTENUTI

MASSIMO INGOMBRO FUORI TERRA DEI FABBRICATI ALL'INTERNO DEL LOTTO DI INTERVENTO

MASSIMO INGOMBRO DEGLI EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' DI INTERESSE COLLETTIVO

DEST
H
N

DEST. DESTINAZIONE D'USO DEI FABBRICATI
A = ARTIGIANATO DI SERVIZIO, C = COMMERCIO, T = TERZIARIO,
R = RESIDENZA, RS = RESIDENZA SOCIALE, RI = RICETTIVO,
N = NUMERO LIVELLI, H = ALTEZZA MAX

AREE FONDIARIE DA ASSOGGETTARE ANCHE TEMPORANEAMENTE ALL'USO PUBBLICO IN SUPERFICIE

VINCOLO DI ALLINEAMENTO DEI FRONTI EDIFICATI

VINCOLO DI PARALLELISMO DEI FRONTI EDIFICATI

VINCOLO DI REALIZZAZIONE DI PASSAGGIO PUBBLICO PEDONALE/CARRAIO

VINCOLO DI REALIZZAZIONE DI PORTICATO IN CONTINUITA' FRA I LOTTI

VINCOLO DI REALIZZAZIONE DI PASSAGGIO PEDONALE PRIVATO, APERTO AL PUBBLICO DURANTE L'ORARIO DI ATTIVITA' COMMERCIALE

VINCOLO DI SIMMETRIA RISPETTO ALL'ASSE RETTORE

ACCESSI CARRAI PRIVATI

ACCESSI CARRAI PUBBLICI

ACCESSI CARRAI MISTI PUBBLICI / PRIVATI

OBBLIGO DI UTILIZZO ELEMENTI ARCHITETTONICI PER IL MASCHERAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI

COPERTURA DI FABBRICATI DA SUBORDINARE A PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DI DETTAGLIO FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI

FRONTE CON PRESCRIZIONE DI FORMAZIONE DI IDONEA BARRIERA ACUSTICA

AREE PREORDINATE ALLA MESSA A DIMORA DELLE ALBERATURE DI ALTO FUSTO PREVISTE DAL P.R.G. DALL'ART. 11, COMMA 4

SUPERFICIE TERRITORIALE DEL LOTTO