

REGIONE PIEMONTE

CITTA' DI FOSSANO

Il Sindaco:
Dott. Francesco BALOCCO

Il Segretario Generale:
Laura FENOGLIO

Il responsabile
del procedimento:
arch. Alessandro WOLA

CITTA' DI FOSSANO

PROVINCIA DI CUNEO

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DI INIZIATIVA PUBBLICA PER L'AMBITO
SPECIALE DI RIQUALIFICAZIONE
"EX FORO BOARIO".
(ai sensi dell'art. 50 delle NTA del PRG)

Progetto Preliminare D.C.C. n. 136 del 24/11/2009
Progetto Definitivo D.C.C. n. 137 del 24/11/2009

Versione

01

02

data

dicembre 2008

luglio 2010

oggetto

Progetto Preliminare

Progetto Definitivo

TITOLO TAVOLA

PROGETTO
REGOLE URBANISTICHE ED EDILIZIE

NUMERO TAVOLA
6

IDENTIFICAZIONE FILE

scala 1:500

LEGENDA

PERIMETRO DELL'AMBITO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO

PERIMETRO DEI LOTTI DI INTERVENTO

AREE DA DESTINARE ALL'EDIFICAZIONE PRIVATA

EDIFICI ESISTENTI MANTENUTI

MASSIMO INGOMBRO FUORI TERRA DEI FABBRICATI ALL'INTERNO DEL LOTTO DI INTERVENTO

MASSIMO INGOMBRO DEGLI EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' DI INTERESSE COLLETTIVO

DEST
H N

DEST: DESTINAZIONE D'USO DEI FABBRICATI
A = ARTIGIANATO DI SERVIZIO, C = COMMERCIO, T = TERZIARIO,
R = RESIDENZA, RS = RESIDENZA SOCIALE, RI = RICETTIVO;
N = NUMERO LIVELLI; H = ALTEZZA MAX

AREE FONDARIE ASSOGGETTATE ALL'USO PUBBLICO IN SUPERFICIE

ASSE RETTORE DELLA COMPOSIZIONE URBANISTICA

VINCOLO DI ALLINEAMENTO DEI FRONTI EDIFICATI

VINCOLO DI PARALLELISMO DEI FRONTI EDIFICATI

VINCOLO DI REALIZZAZIONE DI PASSAGGIO PUBBLICO PEDONALE/CARRAIO

VINCOLO DI SIMMETRIA RISPETTO ALL'ASSE RETTORE

ACCESSI CARRAI PRIVATI

ACCESSI CARRAI PUBBLICI

ACCESSI CARRAI MISTI PUBBLICI / PRIVATI

OBBLIGO DI UTILIZZO ELEMENTI ARCHITETTONICI PER IL MASCHERAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI

COPERTURA DI FABBRICATI DA SUBORDINARE A PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DI DETTAGLIO FINALIZZATA ALLA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI

FRONTE CON PRESCRIZIONE DI FORMAZIONE DI IDONEA BARRIERA ACUSTICA

AREE PREORDINATE ALLA MESSA A DIMORA DELLE ALBERATURE DI ALTO FUSTO PREVISTE DAL P.R.G. DALL'ART. 11, COMMA 4