

Provincia di Cuneo
COMUNE DI FOSSANO

PROGETTO DI P.E.C. DA REALIZZARSI NELLA
"ESPANSIONE SETTENTRIONALE DEL CENTRO
CAPOLUOGO - COMPARTO SUD DEGLI AMBITI
PROGETTO DELL'ESPANSIONE PEREQUATA"

COMITENTE:
BOTTA Lucio
c.f. BTI LCU 47957 D7421

Firma: COSTAMAGNA Domenico
c.f. 02815630047 (per. Europa s.r.l.)

BOTTA Maria
c.f. BTI MRA 49M70 D742W

Firma: DOMPE' Claudio
c.f. DMP CLD 63C20 D742I

BOTTA Caterina
c.f. BTI CRN 49M70D742Z

Firma: GOSMAR Bruno
c.f. GSM BRN 62L25 D742I (Silva s.n.c.)

BOTTA Sergio
c.f. BTI SRG 59M05 D742R

Firma: MAROCCO Eraldo
c.f. MRC RLD 57P14 B791U

BOTTERO Gianluca
c.f. BTI GLC 67M01 D742K

Firma: FERRERO Adriana Caterina
c.f. FRR DNC 61E46 L219P

CHIAPPELLA Maria Rosa
c.f. CHP MRS 43R51 F351R

Firma: MARTINA Bruna
c.f. MTR BRN 64D49 D742V

GIUGGIA Mario
c.f. GGG MRS 43R51 F351R

Firma: GIUGGIA Mario
c.f. GGG MRS 43R51 F351R

PLANIMETRIA DI PROGETTO DELL'AREA

NP2

Scala 1:500/2.000

TAV. 5

LABORATORIO DI
PROGETTAZIONE

Arch. PAGLIARO Silvio

In collaborazione: Arch. Italia Isabella

Arch. PATRESE Roberto

Il presente elaborato è di proprietà dei progettisti ed è protetto a termini di legge

PLANIMETRIA CHE INDIVIDUA LE ALTEZZE FUORI TERRA DEI FABBRICATI PREVISTI

Perimetro di P.E.C. Scala 1:2.000

Fabbricato 2 Piani Fuori Terra
Fabbricato 3 Piani Fuori Terra

LOTTO N°	Superficie fondiaria	SLA Residenziale	SLA Residenziale	SLA ALT. Uti	R/C	Volume Privato (m³)	Volume da piano strada fronte edificio (m³)	Numero piani fuori terra	Tipologia edificio
1	1.235,00	714,67	0,58	110,00	55%	708,3	11,5*	3	P
2	1.340,00	714,00	0,53	113,74	55%	480,1	11,3*	3	P
3	958,00	340,00	0,36	90,00	55%	519,19	8	2	M/B
4	628,00	380,00	0,61	40,00	55%	228,28	8	2	C
5	975,00	340,00	0,35	0,00	55%	562,61	8	2	M/B
6	787,05	453,85	0,58	0,00	55%	280,35	8*	2	C
7	737,82	200,00	0,27	0,00	55%	158,2	8	2	M/B
8	880,10	200,00	0,25	120,00	55%	137,64	8	2	M/B
9	637,00	220,00	0,35	0,00	55%	191,75	7,5	2	M/B
10	633,00	200,00	0,32	0,00	55%	274,61	7,5	2	M/B
11	727,00	210,00	0,29	50,00	55%	383,81	7,5	2	M/B
12	677,73	210,00	0,31	47,09	55%	301,99	7,5	2	M/B
13	1.838,00	625,00	0,34	0,00	55%	813,81	7,5	2	S
14	1.283,00	727,17	0,58	160,80	55%	658,63	8	2	C
15	565,00	150,00	0,27	0,00	55%	123,04	8	2	M/B
16	533,79	150,00	0,28	0,00	55%	274,31	8	2	M/B
17	2.176,60	750,00	0,34	0,00	55%	938,28	8	2	S
18	830,00	125,00	0,15	86,57	55%	153,21	7,5	2	M/B
19	840,00	440,00	0,52	0,00	55%	347,59	8*	2	C
20	880,00	440,00	0,50	63,05	55%	451,75	8*	2	C
21	1.000,00	134,09	0,13	100,00	55%	590,31	7,5	2	M/B
22	494,97	127,46	0,26	0,00	55%	295,72	7,5	2	M/B
23	538,97	127,46	0,24	63,05	55%	344,75	7,5	2	M/B
24	426,00	120,00	0,28	60,30	55%	249,86	7,5	2	M/B
25	1.241,52	710,00	0,57	0,00	55%	618,51	11,5	3	P
26	1.140,00	710,00	0,62	0,00	55%	513,31	11,5	3	P
27	924,98	422,70	0,46	100,00	55%	282,35	11,5	3	P

* Nei Lotti 8 e 20 l'altezza viene riferita al piano strada medio nel tratto fronte Lotto su Via dei
nei Lotti 1 e 2 l'altezza viene riferita al piano medio di sistemazione dell'area antistante i lotti verso
Escluso sottotetto sempre ammesso nel rispetto dell'altezza massima

M/B= tipologia mono/bifamiliare
S= tipologia a schiera
P= tipologia plurifamiliare a tetto piano
C= tipologia plurifamiliare con tetto a falde

