

COMUNE di FOSSANO

Provincia di Cuneo

O G G E T T O

PIANO DI RECUPERO PER INTERVENTO DI
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN C.SO TRENTO N.
13, NELL'AREA INDIVIDUATA ALL'ART. 47 DELLE
N.T.A. (TESSUTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA),
COMPARTO NUMERO "6 BIS CORSO TRENTO".
CATASTO TERRENI: FG. 145 MAPP. 129 e 160

TAVOLA

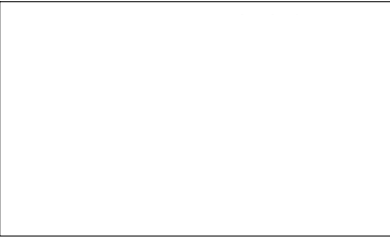
2R.1

scala 1:250

SITUAZIONE DI RILIEVO

- SCHEMA SUPERFICIE FONDIARIA
- SCHEMI SUPERFICI UTILI LORDE
- SCHEMA SUPERFICIE COPERTA
- TABELLA DI CALCOLO SUPERFICIE FONDIARIA
- TABELLA DI CALCOLO SUPERFICIE COPERTA
- TABELLA DI CALCOLO VOLUME LORDO

RICHIEDENTE



DATA: 23/09/2021

PROGETTISTI

STUDIO TECNICO
RACCA geom. Alessandro
RACCA arch. Eleonora
Tel. 0172-62658 fax 0172-63681
racca.geo@studioraccazanusso.net
Piazza Beppe Manfredi n.2
12045 - Fossano (CN)

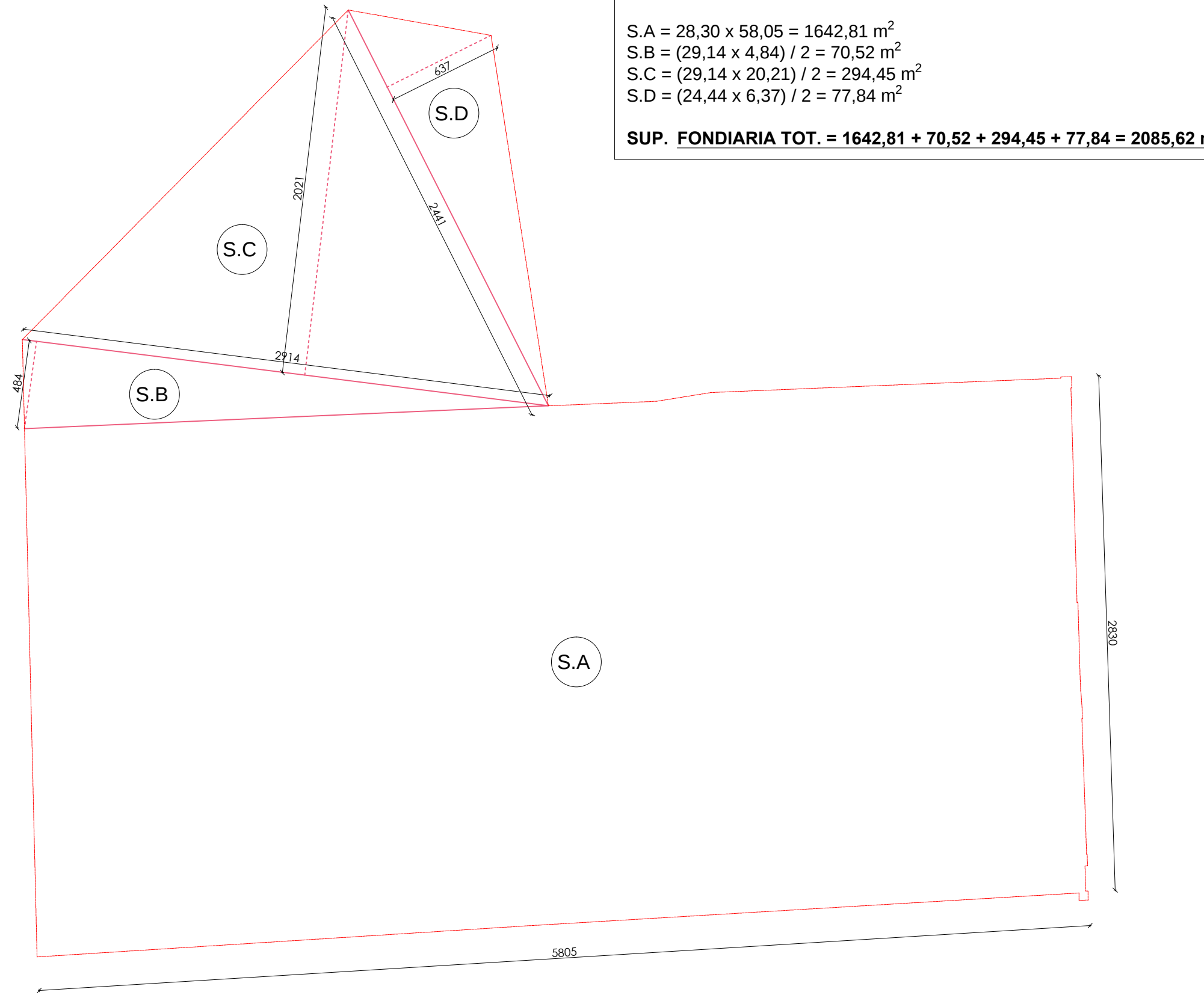
RACCA geom. Alessandro

RACCA arch. Eleonora

data ultimo aggiornamento:
16/09/2024, C.so Trento, 13/15, Fossano (CN)
Foglia per consultazione in aula

La proprietà intellettuale di questi disegni appartiene solo allo "STUDIO TECNICO RACCA-ZANUSSO" che diffida da ogni divulgazione
e riproduzione degli stessi al di fuori del contesto per il quale sono stati prodotti, in assenza di autorizzazione da parte dello studio.
Si riserva, in caso contrario, di agire per vie legali per proteggere il proprio lavoro e la fiducia dei propri clienti.

SCHEMA SUPERFICIE FONDIARIA - scala 1:250



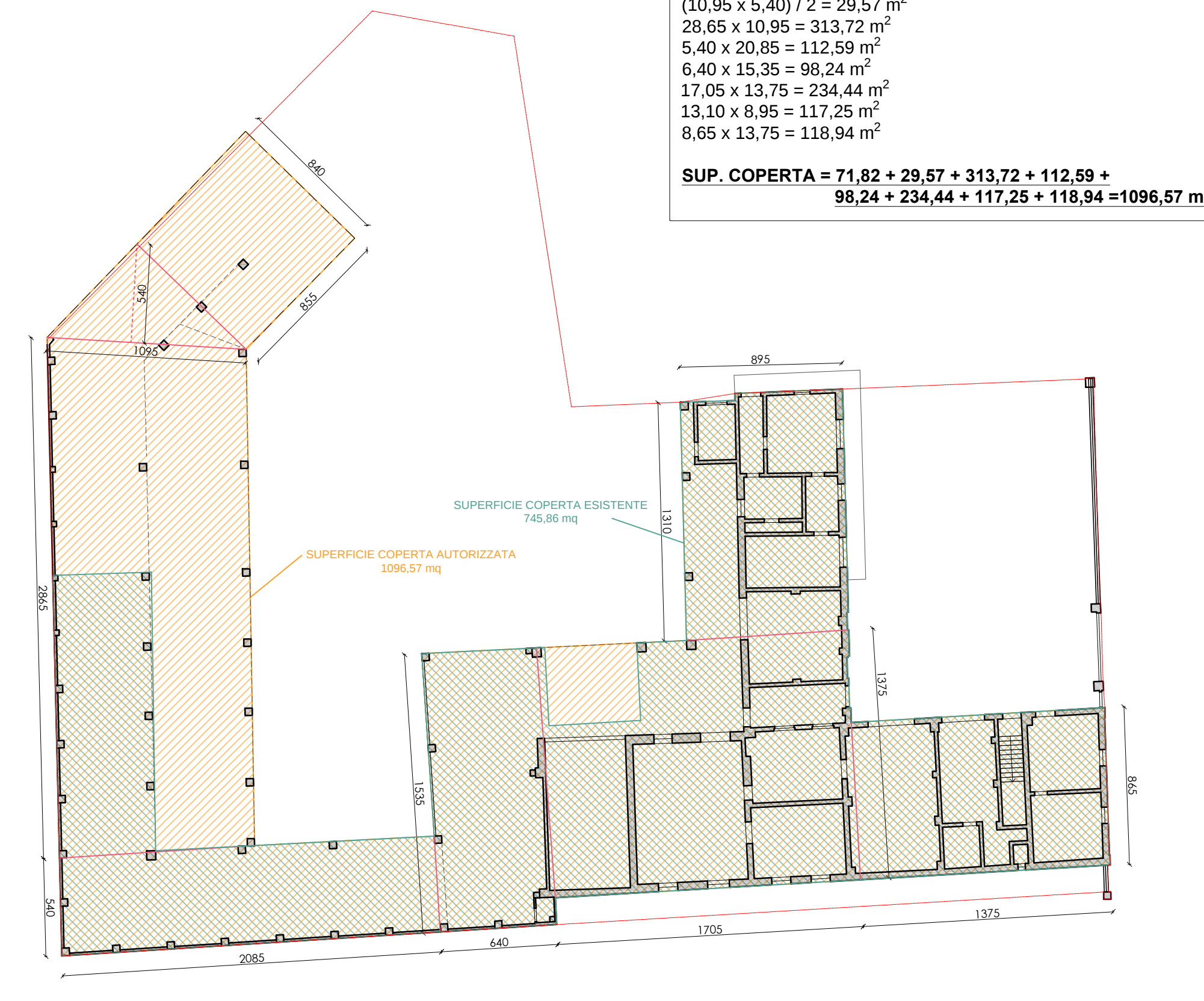
CALCOLO ANALITICO SUPERFICIE FONDIARIA

SUP. FONDIARIA = S.A + S.B + S.C + S.D

S.A = 28,30 x 58,05 = 1642,81 m²
S.B = (29,14 x 4,84) / 2 = 70,52 m²
S.C = (29,14 x 20,21) / 2 = 294,45 m²
S.D = (24,44 x 6,37) / 2 = 77,84 m²

SUP. FONDIARIA TOT. = 1642,81 + 70,52 + 294,45 + 77,84 = 2085,62 m²

SCHEMA SUPERFICIE COPERTA - scala 1:250

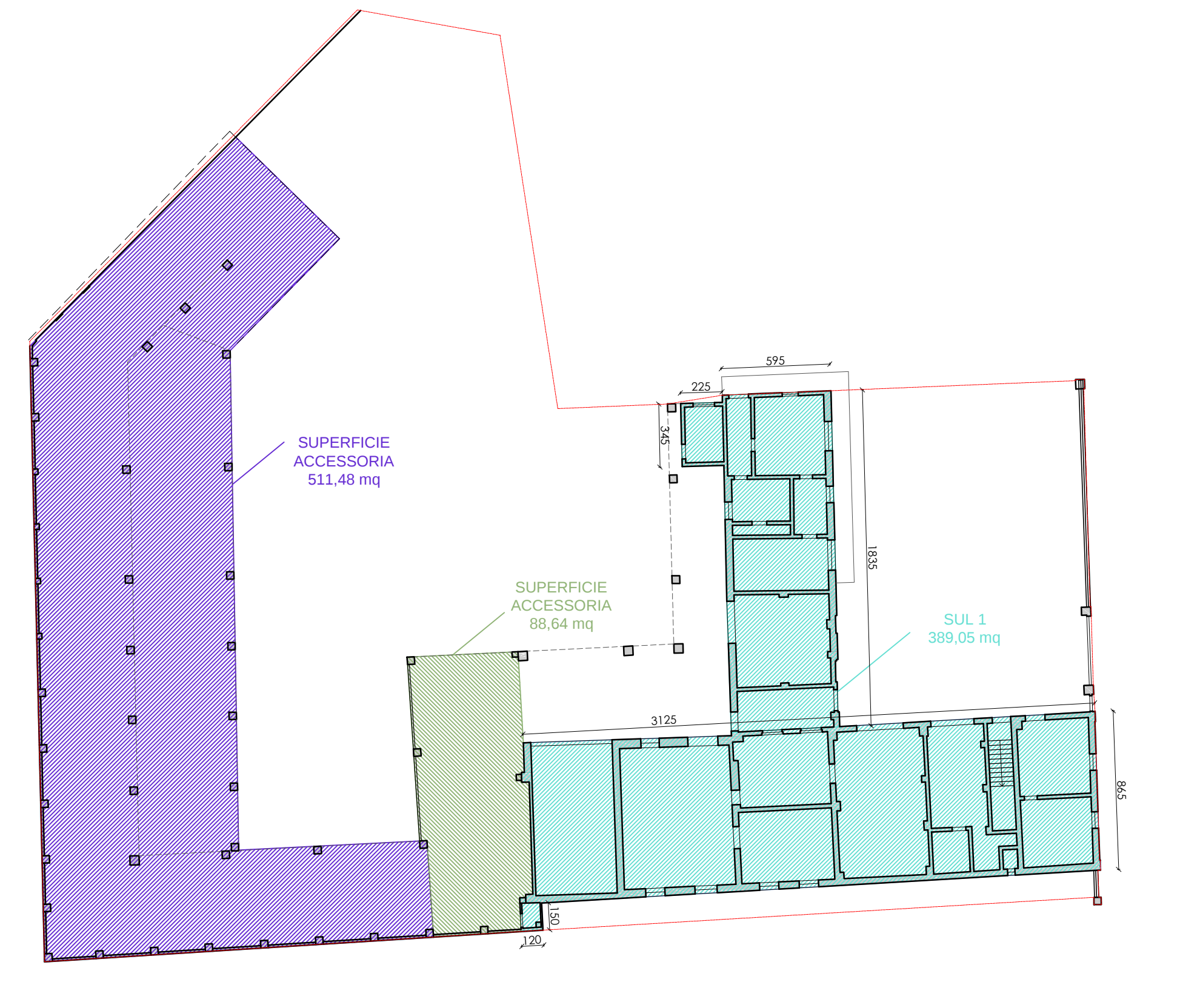


SUPERFICIE COPERTA AUTORIZZATA

8,40 x 8,55 = 71,82 m²
(10,95 x 5,40) / 2 = 29,57 m²
28,65 x 10,95 = 313,72 m²
5,40 x 20,85 = 112,59 m²
6,40 x 15,35 = 98,24 m²
17,05 x 13,75 = 234,44 m²
13,10 x 8,95 = 117,25 m²
8,65 x 13,75 = 118,94 m²

SUP. COPERTA = 71,82 + 29,57 + 313,72 + 112,59 + 98,24 + 234,44 + 117,25 + 118,94 = 1096,57 m²

SCHEMA SUPERFICIE UTILE LORDA PIANO TERRENO - scala 1:250

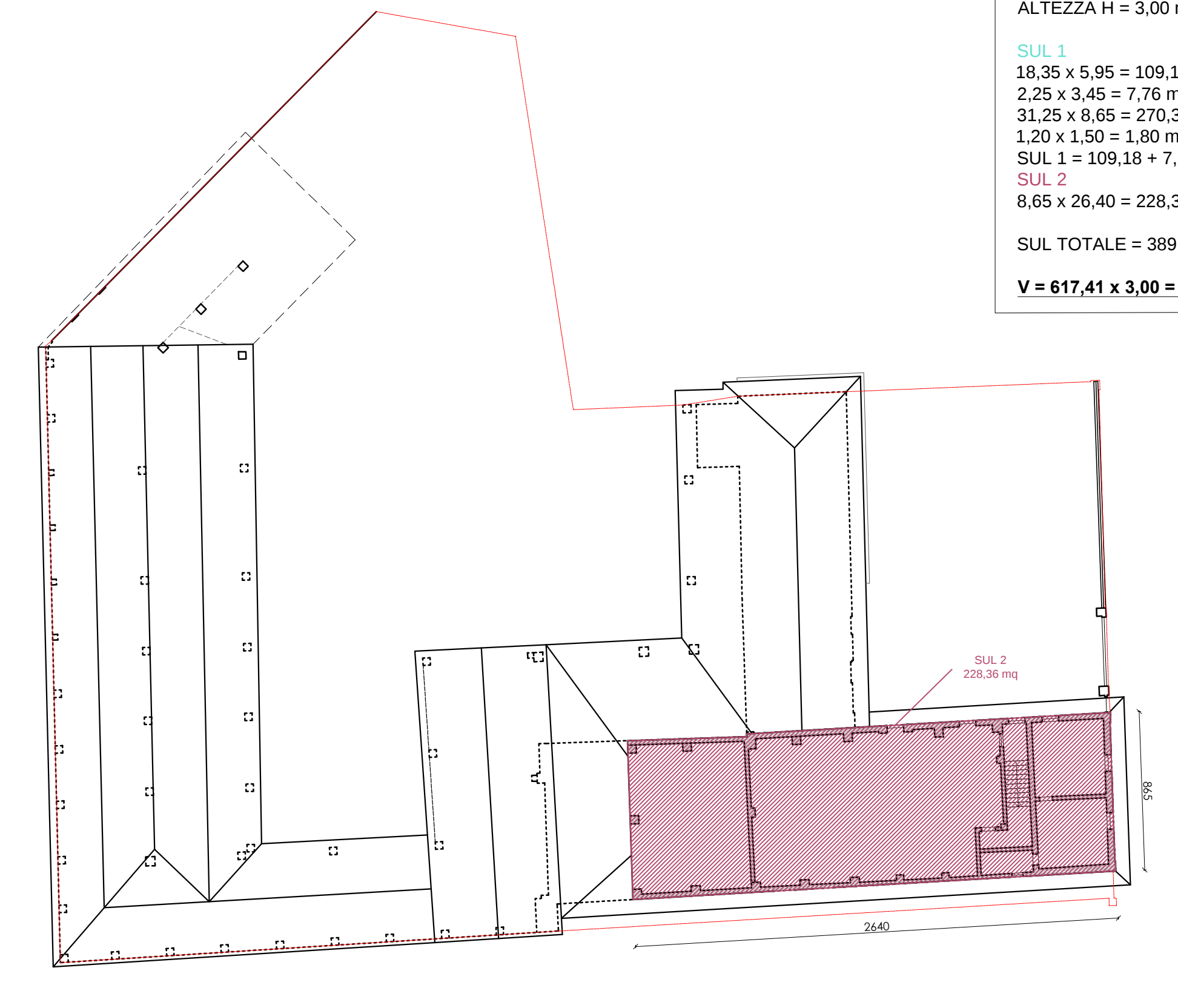


SUPERFICIE
ACCESSORIA
511,48 mq

SUPERFICIE
ACCESSORIA
88,64 mq

SUL 1
389,05 mq

SCHEMA SUPERFICIE UTILE LORDA PIANO PRIMO - scala 1:250



SUL 2
228,36 mq

CALCOLO ANALITICO VOLUME LORDO

V = S.U.L. x H

ALTEZZA H = 3,00 m

SUL 1
18,35 x 5,95 = 109,18 m²
2,25 x 3,45 = 7,76 m²
31,25 x 8,65 = 270,31 m²
1,20 x 1,50 = 1,80 m²
SUL 1 = 109,18 + 7,76 + 270,31 + 1,80 = 389,05 m²

SUL 2
8,65 x 26,40 = 228,36 m²

SUL TOTALE = 389,05 + 228,36 = 617,41 m²

V = 617,41 x 3,00 = 1852,23 m³