



Città di Fossano

Provincia di Cuneo

Dipartimento Tecnico LL.PP. Urbanistica e Ambiente

Servizio Gestione del Territorio

IL DIRIGENTE RENDE NOTO

che ha accolto la:

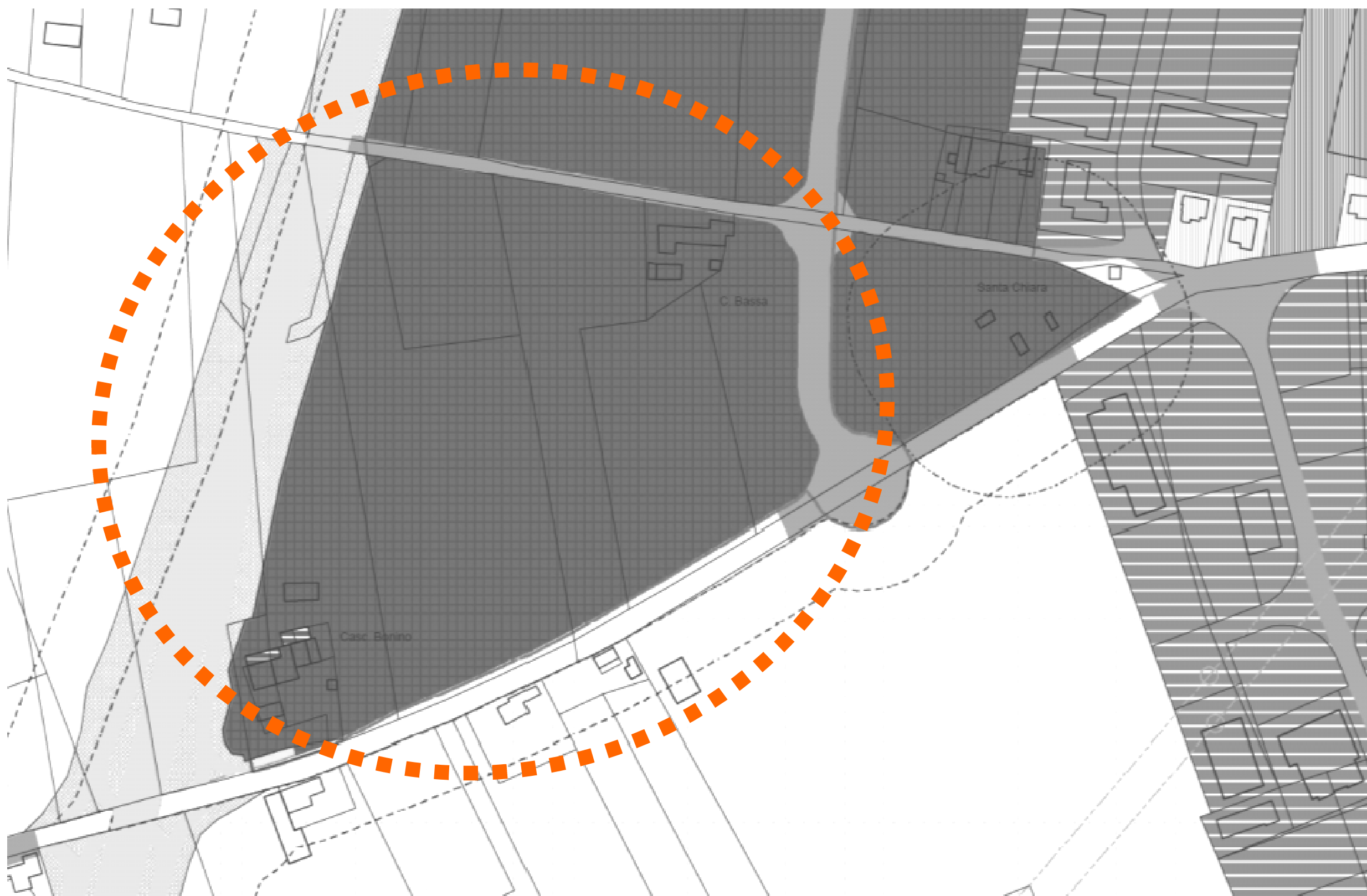
VARIANTE N. 1 AL PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO N. 40 **Comparto "A1" delle "Aree produttive di nuovo impianto" in Via Villafalletto**

Il progetto della variante prevede, rispetto al piano di impianto che contemplava la costruzione di un centro commerciale, la realizzazione di più fabbricati commerciali, nella fattispecie n. 3 medie strutture di vendita e un esercizio di somministrazione.

Le strutture degli edifici saranno prefabbricate in c.a. e carpenteria metallica con copertura in lamiera grecata coibentata, controsoffitto coibentato.

L'insediamento del "parco commerciale" comporterà inoltre la realizzazione di una serie di opere pubbliche da parte della ditta proponente delle quali si riporta una breve sintesi:

- . Ampliamento di Via Villafalletto e realizzazione di viabilità di collegamento con relative rotatorie, correlate aree verdi ed impianto di illuminazione pubblica;
- . Allargamento e risistemazione della Strada Vic. Santa Chiara e dell'area della Cappella;
- . Realizzazione di parcheggi pubblici ed aree a verde attrezzato fruibili dalla collettività con relativo impianto di illuminazione e di irrigazione;
- . Realizzazione ed estensione di tutti i sotto servizi tecnici (acquedotto, fognatura, gas);
- . Realizzazione di un tratto di pista ciclopedonale a margine di Via Villafalletto, strada Vicinale di Santa Chiara, fino all'intersezione con via Circonvallazione.



Viene pertanto avviata la procedura di partecipazione pubblica.

I documenti di progetto, consistenti in Relazioni, Bozza di Convenzione, Norme di Attuazione ed elaborati grafici, comprensivi degli elaborati relativi all'espletamento della procedura di verifica preventiva di assoggettabilità alla V.A.S. e della Determina di accoglimento, sono depositati per quindici giorni consecutivi e precisamente:

dal 19 Dicembre 2013 fino a tutto il 03 Gennaio 2014

in libera visione al pubblico presso gli Uffici Comunali nei seguenti orari:

lunedì, martedì e giovedì 8,30 - 12,30 - Servizio Gestione del Territorio - Via Roma 91

mercoledì 8,30 - 13,45 - Servizio Gestione del Territorio - Via Roma 91

venerdì 8,30 - 12,45 - Servizio Gestione del Territorio - Via Roma 91

sabato 9,00 - 12,00 - Comando Polizia Urbana - Via Garibaldi 90

domenica 9 - 12 (previo telef. al 0172/699650) - Comando Polizia Urbana - Via Garibaldi 90

e comunque sul sito web istituzionale presso le pagine del Servizio Gestione del Territorio.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al Servizio Gestione del Territorio - Via Roma n. 91 tel.0172/699695; e-mail: gestioneterritorio@comune.fossano.cn.it

Chiunque ha facoltà di presentare "osservazioni" nel pubblico interesse nei quindici giorni successivi alla pubblicazione e cioè:

dal 04 Gennaio a tutto il 18 Gennaio 2014

da presentarsi per iscritto alla Segreteria Comunale.

L'accoglimento della Variante al P.E.C. (D.D. n. 549 del 06.12.2013) e la presente pubblicazione sono effettuate ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 commi 3 e 4 della Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni.

Fossano, lì 10 Dicembre 2013

IL DIRIGENTE
(Arch. Alessandro MOLA)