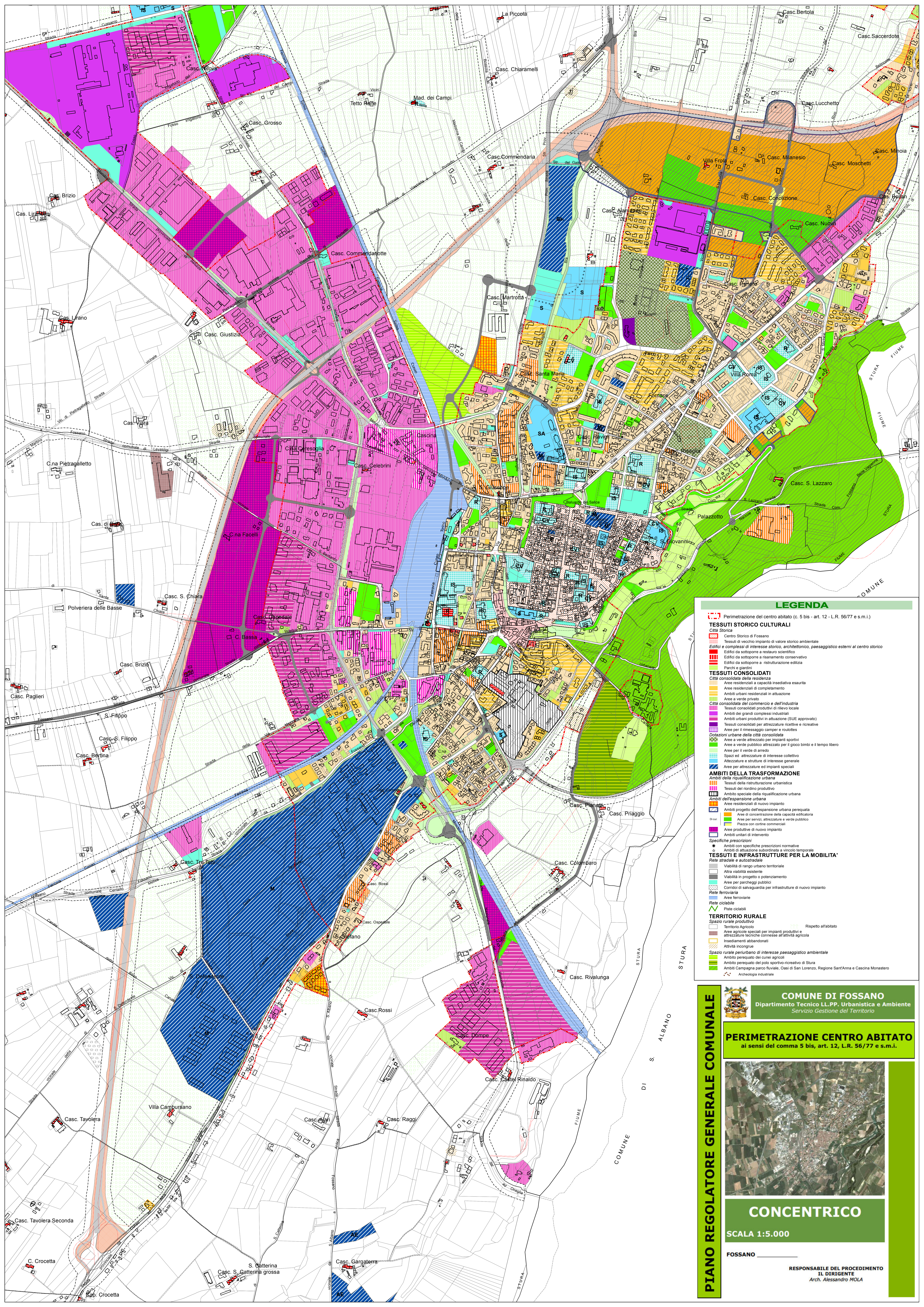




LEGENDA

Perimetrazione del centro abitato (c. 5 bis - art. 12 - L.R. 56/77 e s.m.i.)

TESSUTI STORICO CULTURALI
Città Storica

- Centro Storico di Fossano
- Tessuti di vecchio impianto di valore storico ambientale
- Edifici e complessi di interesse storico, architettonico, paesaggistico esterni al centro storico
- Edificio da sottoporre a restauro scientifico
- Edificio da sottoporre a risanamento conservativo
- Edificio da sottoporre a ristrutturazione edilizia
- Parchi e giardini

TESSUTI CONSOLIDATI
Città consolidata della residenza

- Aree residenziali a capacità insediativa esaurita
- Aree residenziali di completamento
- Ambiti urbani residenziali in attuazione
- Aree a verde privato

Città consolidata del commercio e dell'industria

- Tessuti consolidati produttivi di rilievo locale
- Ambiti dei grandi complessi industriali
- Ambiti urbani produttivi in attuazione (SUE approvato)
- Tessuti consolidati per attrezzature ricettive e ricreative
- Aree per il riassetto urbano e riqualificazione

Dotazioni urbane della città consolidata

- Aree a verde attrezzate per impianti sportivi
- Aree a verde pubblico attrezzate per il gioco bimbi e il tempo libero
- Aree per il verde di arredo
- Spazi ed attrezzature di interesse collettivo
- Attrezzature e strutture di interesse generale
- Aree per attrezzature ed impianti speciali

AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE
Ambiti della riqualificazione urbana

- Tessuti della ristrutturazione urbanistica
- Tessuti del riordino produttivo
- Ambito speciale della riqualificazione urbana

Ambiti dell'espansione urbana

- Aree residenziali di nuovo impianto
- Ambiti progetto dell'espansione urbana perequata
- Aree di concentrazione della capacità edificatoria
- Aree per servizi, attrezzature e verde pubblico
- Piazza con ordine commerciali
- Aree produttive di nuovo impianto
- Ambiti unitari di intervento

Specifiche prescrizioni

- Ambiti con specifiche prescrizioni normative
- Ambiti di attuazione autorizzata a vincolo temporale

TESSUTI E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
Rete stradale e autostradale

- Viabilità di rango urbano territoriale
- Altre viabilità esistenti
- Viabilità in progetto o potenziamento
- Aree per parcheggi pubblici
- Corridoi di salvaguardia per infrastrutture di nuovo impianto

Rete ferroviaria

- Aree ferroviarie

Rete ciclabile

- Piste ciclabili

TERRITORIO RURALE
Spazio rurale produttivo

- Territorio Agricolo
- Aree agricole speciali per impianti produttivi e attrezzature tecniche connesse all'attività agricola
- Insediamenti abbandonati
- Attività incongrue

Spazio rurale perurbano di interesse paesaggistico ambientale

- Ambito perequato dei nuclei agricoli
- Ambito perequato del polo sportivo-ricreativo di Stura
- Ambiti Campagna parco fluviale, Oasi di San Lorenzo, Regione Sant'Anna e Cascina Monastero
- Archeologia industriale

COMUNE DI FOSSANO
Dipartimento Tecnico LL.PP. Urbanistica e Ambiente
Servizio Gestione del Territorio

PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO
ai sensi del comma 5 bis, art. 12, L.R. 56/77 e s.m.i.

CONCENTRICO
SCALA 1:5.000

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

FOSSANO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL DIRIGENTE
Arch. Alessandro MOLA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE