

REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEL VERDE SULLE ROTATORIE E AREE PROSPICIENTI LA RETE VIARIA DEL COMUNE DI FOSSANO MEDIANTE CONVENZIONI BILATERALI DI NATURA PROMOZIONALE

ART. 1

OGGETTO DEL REGOLAMENTO

1. Il presente Regolamento si applica per la cura del verde di quelle rotatorie (corone di rotazione, aiuole spartitraffico, bordi laterali e bordi laterali di intersezione) o aree prospicienti sulle strade di transito che, in base alla stipula di apposita convenzione, saranno gestite da ditte private in cambio dell'autorizzazione alla posa di segnali indicanti la propria ditta in prossimità delle aree interessate. L'applicazione del Regolamento è estesa anche alle rotatorie o aree prospicienti sulle strade di transito la cui gestione è a carico del Comune di Fossano ma risultano realizzate su Strade Provinciali e/o Statali o in prossimità delle medesime.

L'elenco delle aree di cui sopra è approvato con delibera di Giunta comunale da adottarsi entro tre mesi dall'approvazione del presente regolamento e successivamente aggiornato.

2. Ciascuna ditta non può gestire un numero di rotatorie, con annesse aiuole e bordi laterali di intersezione, e/o o aree prospicienti alle strade di transito superiore a 2.

ART. 2

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI GESTIONE DEL VERDE DA PARTE DELLA DITTA INTERESSATA

1. Per quanto riguarda la scelta del contraente, si rimanda alla normativa in essere per l'esecuzione di lavori, forniture di beni e prestazione di servizi al momento vigente nel Comune di Fossano.

2. L'interessato alla manutenzione del verde dovrà presentare la documentazione necessaria costituita da:

a) domanda di gestione dell'area verde, intestata al Comune di Fossano – Servizio Verde pubblico con la specificazione del periodo di gestione;

b) idonea planimetria in scala (preferibilmente almeno 1:100) riportante il tipo di essenze arbustive o simili da piantumare e la loro posizione all'interno della rotatoria. Nel caso la rotatoria fosse già allestita, il censimento delle essenze arbustive esistenti e le eventuali modifiche e/o integrazioni che si intendono apportare;

c) lo schema dell'eventuale impianto di irrigazione dal pozzetto fino all'allacciamento, in scala adeguata (preferibilmente almeno 1:100), se da realizzare;

d) elaborazione e consegna di un "Piano di manutenzione del verde";

e) parere favorevole degli organi di Polizia Stradale – nel solo caso in cui il richiedente intende collocare manufatti o altre costruzioni fisse che possono generare pericolo alla sicurezza degli utenti della strada.

3. La domanda sarà valutata dal Comune di Fossano a mezzo di apposita Commissione giudicatrice e la gestione della rotatoria sarà assegnata alla ditta che presenterà la proposta ritenuta più conveniente per il Comune, in base ai seguenti criteri:

- Costo degli interventi di arredo e sistemazione a verde proposti;
- Originalità della proposta di sistemazione;
- "Piano di manutenzione del verde";

ART. 3

CONTENUTI MINIMI DI MANUTENZIONE

1. Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area la ditta dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate:

a) **conservazione dei tappeti erbosi:** mediante un insieme organico di interventi comprendente la pulizia, anche di eventuali rifiuti presenti, il taglio (eseguito in modo da non aver mai l'erba ad altezza superiore ai 15/20 cm), la rifilatura delle aiuole e dei cordoni e la raccolta e smaltimento

della vegetazione recisa, l'eventuale reintegro/rifacimento delle parti ammalorate, secche e/o diradate;

b)**conservazione degli arbusti**: mediante la potatura di tutte le essenze al raggiungimento di un'altezza di metri 2 (due), salvo presenza di alberi di alto fusto e in generale di tutti gli arbusti che debbono essere mantenuti in forma obbligata, come previsto nella planimetria di cui all'art. 2, comma 2, lettera b), l'eliminazione della vegetazione infestante arborea ed erbacea, la fertilizzazione, il reintegro delle piantumazioni morte e/o rubate e della pacciamatura;

c)**raccolta delle foglie**: laddove necessario e per un numero di volte adeguato al decoro dell'area e al corretto smaltimento delle acque meteoriche;

d)**ricariche di materiale**: qualora se ne verificasse la necessità;

e)**impianti di irrigazione**: mediante il monitoraggio dell'impianto (l'apertura primaverile nonché la chiusura e lo scarico dell'impianto per la stagione invernale), la verifica del perfetto funzionamento e l'eventuale sostituzione delle parti mancanti e/o danneggiate.

2. Le opere sopra elencate non saranno calendarizzate e dovranno eseguirsi ogni qualvolta lo impongano le condizioni. Sarà comunque facoltà dell'Amministrazione comunale provvedere, a suo insindacabile giudizio, all'eventuale elaborazione di un calendario a cui la ditta dovrà attenersi.

ART. 4 VERIFICHE

1. Il Comune di Fossano, tramite il personale del servizio verde pubblico, verifica lo stato effettivo del verde sulle rotatorie, sulle aiuole spartitraffico e sui bordi laterali di intersezione connessi nonché sulle aree prospicienti le strade di transito riservandosi di inviare, se riscontrato, idonea segnalazione di inadempimento da parte della ditta nella gestione del verde oggetto della convenzione. Trascorsi 10 (dieci) giorni dalla ricezione, da parte della ditta, della segnalazione di inadempimento, senza che la stessa abbia provveduto a svolgere adeguati interventi atti alla risoluzione delle inadempienze contestate è facoltà da parte del Comune di Fossano procedere al recesso della convenzione tramite semplice comunicazione scritta mezzo raccomandata A.R.. Analoga procedura sarà eseguita in caso di incompatibilità con il codice della strada.

2. Alla scadenza della convenzione, alberi, arbusti e quant'altro piantumato/allocato sulla rotatoria (es. impianti di irrigazione, o quanto altro autorizzato), sulla corona di rotazione, sulle aiuole spartitraffico, sui bordi laterali e sui bordi laterali di intersezione nonché sulle aree prospicienti le strade di transito rimane di proprietà del Comune di Fossano.

3. Per non incorrere in spese di gestione elevate e/o impreviste il Comune di Fossano potrà richiedere, alla scadenza della convenzione o nel caso di recesso, il ripristino dello stato dei luoghi, da effettuarsi entro un mese dalla data di scadenza o di recesso.

ART. 5 CONFORMITA' CON IL CODICE DELLA STRADA

1. La ditta che si aggiudica la manutenzione del verde si assume totalmente la responsabilità derivante da danni imputabili alla cattiva manutenzione dell'area. In particolare la ditta dovrà verificare che rami, arbusti o erba non impediscano la visibilità della segnaletica stradale all'interno della rotatoria (corone di rotazione, aiuole spartitraffico, bordi laterali, bordi laterali delle intersezioni). E' altresì cura segnalare tempestivamente al Comune di Fossano – Servizio verde pubblico - qualsiasi danno della segnaletica (verticale e/o orizzontale) eventualmente presente sulla rotatoria.

2. Tutte le lavorazioni su strada dovranno essere eseguite come prescritto dal Nuovo Codice della Strada e dalla vigente normativa in materia di sicurezza dei lavoratori. La ditta che si aggiudica la manutenzione del verde si assume totalmente la responsabilità derivante da danni e/o sanzioni, di qualsiasi Ente, correlate, direttamente o indirettamente, al mancato adempimento delle normative sopra citate.

ART. 6

CARTELLI DI NATURA PROMOZIONALE

1. A fronte della manutenzione delle aree a verde a titolo gratuito, ciascuna ditta ha diritto alla collocazione, in prossimità delle aree, di un numero di cartelli pari alla metà dei tronchi di strada che vi confluiscono, arrotondato per eccesso. I cartelli hanno valenza di comunicazione promozionale ed istituzionale e per i medesimi non è quindi previsto alcun onere relativo alla Tassa sulla Pubblicità. L'onere per la fornitura, la posa, la stampa riportante i loghi propri del cartello spetta alla Ditta.
2. Sui cartelli sopra descritti dovrà essere inserito, oltre al logo ed alla scritta Comune di Fossano, esclusivamente il nome della ditta affidataria della gestione
3. I cartelli dovranno essere presentati al Comune di Fossano - servizio verde pubblico per la presa visione preliminare e rispettare le seguenti specifiche tecniche:
 - a) dimensioni non superiori a 80 cm. x 50 cm.;
 - b) altezza complessiva da terra non superiore a 70 cm.;
 - c) distanza minima dal cordolo della rotatoria di mt. 2.