

COMUNE DI FOSSANO

Dipartimento Urbanistica ed Ambiente Servizio Gestione del Territorio



VARIANTE N. 13

- Variante parziale N. 13ai sensi dell'art. 17 comma 7 L.R. 56/77 e s.m.i

SCHEDA QUANTITATIVA DEI DATI URBANI

Fossano, 21 Marzo 2017

PROGETTISTA e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE Arch. MOLA Alessandro

Progetto

Dipartimento Tecnico LL.PP., Urbanistica ed Ambiente - Servizio Gestione del Terri<mark>torio</mark>

Assessorato alla Pianificazione e Gestione urbanistica

SCHEDA QUANTITATIVA DEI DATI URBANI

(art. 1, 1° comma, lettera 2, c della legge regionale n.56 del 5-12-1997

COMUNE	DI
COMUNE	וע

1	$\boldsymbol{\alpha}$	C	C		N	$\boldsymbol{\cap}$
н	"		. "	A	IN	•

Localizzazione amministrativa Provincia di		 	a.numero d'ordine b.numero geografico c.altitudine: capoluogo	89 118]]
I. SINTESI SOCIO ECONOMICA al 1.Popolazione residente al 20/10/91	<u>31.12.1993</u> 23.391]			
2. Dinamica demografica residente al	1051	1.051	1001		
	1951	1971	1991	variazioni assolute	variaz. percent. 1951-1991
Popolazione residente complessiva	20.228	21.721	23.391	1951-91 3.163	(1951 =100) 15,60
di cui: a) nel capoluogo	11.017	15.853	18.212	7.195	65,30
b) nelle altre località abitaTE		1.263	5.179		
c) sparsa		4.601			
Popolazione turistica (media annua)					
Situazione occupazionale a. domanda globale di posti di lavoro = popolazionale	one economicame	ente attiva = DI	-		
b. offerta globale di posti di lavoro = posti di la	voro esistenti nel	comune = OI	L =	di cui nel seco	ndario
c. Salvo domanda offerta potenziale di posti di la	voro	= DL	- OL =		
d. Lavoratori pendolari : in entrata (L.pe)				_	
in uscita (Lpu)	; saldo	o pendolari = Lpe	e - Lpu =		
e.Saldo domanda-offerta effettiva di posti di lavoro	= DL + (Lpe- Lp	u) - OL =			
4. Situazione edilizia					

- a. Patrimonio edilizio residenziale
 - 1) alloggi esistenti in complesso
 - 2) vani esistenti in complesso
 - b. Indice di affollamento medio:

 $iam = \underline{abitanti in complesso}$

vani in complesso

- c. situazione di sovraffollamento (ia>1):
 - 1) abitanti in situazione di sovraffollamento
 - 2) vani sovraffollati
- d. Vani ad utilizzazione stagionale e/o turistica

1971	1988	1993	variaz.percent. 1971-1993 (1971 – 100)
6.966	9.734	10.240	47,00
25.904	37.086	39.616	52,93
0.94	0.62	0.50	
0,84	0,62	0,59	

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

CT.	\TA	DIE	TTO	(DIFFDIM	ENTO /	A PIANO REGOL	ATORE VICENT
21	~ 1 ()	1)1 F /		(KIPP,KIVI	HINIU /	A PIANU KRUUL	AIUKE VICENI

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070	IL)	
2 Territorio agricolo (1)	_			
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.419,64 =	93,54_%	
legnose specializzate)	_			
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	_	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	_	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.139,76 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n	ell'ambito	della campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba	nizzato)			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	lei perimet	ri delle aree urbanizzate a	al netto delle aree	per viabilità e trasporti.
$1^{\circ})$ Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	. =ha	13,95 =	12,84 % '=	3,82 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	_			
quartiere urbano	=ha	18,11 =	<u>16,67</u> % '=	
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	_	60,38 =	55,59 % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,18 =	14,90 % '=	4,44 mqxab.
	TOT	108,62 =	100,00 % '=	29,78 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =	%	della superficie complessiva
	_			degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e	_	0.00	0/	della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	0,00 =	%	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP del	la Provinc	ia di Cuneo, pari a un bac	ino di riferimento	di 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	=ha	6,97 =	2,73 % =	1,39 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	_	9,51	3,73 % =	1,90
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= =	% =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	45,92 % =	23,41
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= =	% =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,37	47,61 % =	24,27
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	0,00 %=	0,00 mqxab.
	=			
	TOT	254,90 =	100,00 =	50,98 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich	e di trasfoi	mazione e qualificazione	demandate al Piai	no Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo,
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali				
1) Totale di 1°	=ha	108,62 =	29,43 % =	29,78_mqxab.
2) Totale di 4°	=ha	254,90 =	69,06 % =	
3) Totale di 1°+ 4°	=ha	363,52 =	98,48 <u>%</u> =	99,67 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	. =ha	369,12 =	100,00 =	101,20 mqxab.
	_		:	
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	aree urbar	nizzate e urbanizzande.		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha =ha	303.75 =	<u>47.62</u> % '=	
2) Giardini e parchi privati 3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha =-ha	28,90 =	4,53 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha =ha	304,07 =	47,67 % '=	
7/ zarrezzarure commercian, un ezionan, nereazionan, private	11a	1,08 =	0,17 % '=	0,30 mqxab.
5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)	=ha	637,80 =	100,00 =	174,87 mqxab.
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il		ento, i comparti in attuaz	ione,i tessuti del r	iordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione
urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualific (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti spec		-		

1006,92

276,07 mqxab.

	E (PIANC) PARTICOLAR	EGGIATO FOR	RO BOAKIO)
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)	_			
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.419,64 =	93,54 %	
legnose specializzate)				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.139,76 =	100,00 %	
La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente i	nell'ambito d	lella campagna parco		
Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba	anizzato)			
LICI DI IDDI ICI di D.D.C. oriotonti all'interno ed all'octorno	dai narimatri	i delle eree urbenizzete (al natta dalla araa nar	viahilità a trasmorti
. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno	dei perimetri	i delle aree urbanizzate a	ii netto delle aree per	viabilità e trasporti.
°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,35 =	12,29 % '=	3,66 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,67 =	<u>17,19</u> % '=	<u>5,12</u> mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,42 =	55,63 % '=	16,57 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,18 =	14,90 % '=	<u>4,44</u> mqxab.
	TOT	108,62 =	100,00 % '=	29,78 mqxab.
°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =		ella superficie complessiva
				egli insediamenti produttivi
Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e		0.00		ella superficie coperta degli edifici
ommerciali	=ha	<u>0,00</u> =	%	
°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP de	ella Provincia	a di Cuneo, pari a un bac	rino di riferimento di	50 000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		6,97 =	2,73 % =	1,39 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	_	9,51	3,73 % =	1,90
interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha		$\frac{3,73}{0,00}\% = \frac{3,73}{0,00}$	0.00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_			0,00
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)				22.41
interne ai perimetri dell'urbanizzato	ho	117,05	45,92 % =	23,41
esterne ai perimetri dell'urbanizzato 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_		0,00 % =	0,00 mqxab.
•	—11a	-	% =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	. –	121,37	47,61 % =	24,27
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	_	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha =	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
	TOT	254,90 =	100,00 =	50,98 mqxab.
1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politic	he di trasfori			
 comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cav)Totali 	e			
1) Totale di 1°	=ha	108,62 =	29,43 % =	29,78 mqxab.
2) Totale di 4°	_	254,90 =	69,06 % =	69,89 mqxab.
3) Totale di 1°+ 4°		363,52 =	98,48 % =	99,67 mqxab.
	_			
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	369,12 =	100,00 =	101,20 mqxab.
s. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle	aree urhani	izzate e urhanizzanda		
Nesidenze ed attività compatibili (comprese aree	arec urvall	LEAU C HI DAMELAMUE.		
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	303.75 =	47.62 % '=	83.28 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	28,90 =	47.62 % = 4,53 % '=	7,92 mqxab.
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	304,07 =	47,67 % '=	83,37 mqxab.
	e =ha —	1.09 =	0.17 % '-	0.30 maxab

174,87 mqxab. 5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 637,80 = 100,00 = 174,87 mqxab.

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione,i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

637,80

100,00 =

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1006.92	_	276.07 mqxa
C. TOTALE COMI LESSIVO A+B	-11a	1000.97	=	Z/D.U/ 111q/a

=ha

5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)

1	VARIANTE N	I.
1	Cunantiaia aamal	

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070	
2 Territorio agricolo (1)			
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,40 =	93,53 %
legnose specializzate)			
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	. =ha	0,00 =	0,00 %
c) boschi esistenti	. =ha	582,17 =	5,23 %
d) incolti produttivi	. =ha	137,95 =	1,24 %
	TOT	11.134,52 =	100,00 %

(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambito della campagna parco

3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato)

A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti.

1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,35 =	12,24 % '=	3,66 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,12 % '=	5,12 mqxab.
		·	<u> </u>	
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,58 =	55,54 % '=	16,61 mgxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,48 =	15,11 % '=	4,52 mqxab.
	TOT	100.00 -	100.00.07.1	20.01
		109,08 =	100,00 % '=	
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici

commerciali 0.00 =

) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone							
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo=ha	6,97 =	2,73 % =	1,39 mqxab.				
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	9,51	3,73 % =	1,90				
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	= =	0,00 % =	0,00 mqxab.				
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	% =					
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	117,05	45,92 % =	23,41				
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.				
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	=	% =	mqxab.				
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	121,37	47,61 % =	24,27				
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.				
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	= =	0,00 %=	0,00 mqxab.				
тот	254,90 =	100,00 =	50,98 mqxab.				

(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo,

(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali

1) Totale di 1°=ha	109,08 =	29,51 % =	29,91 mqxab.
2) Totale di 4°=ha	254,90 =	68,97 % =	69,89 mqxab.
3) Totale di 1°+ 4°=ha	363,98 =	98,48 <u>%</u> =	99,79 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)=ha	369,58 =	100,00 =	101,33 mqxab.

B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.

1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere,marginali e intercluse) (1) =ha 83,09 mqxab. 47,17 % '= 2) Giardini e parchi privati =ha 29,27 8.03 mqxab. 4,56 % '= 3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2) =ha 84,75 mqxab. 309,10 =48,11 % '= 4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha 1,08 =0,17 % '= 0,30 mqxab. 176,16 mqxab. 5) Totale di B (1+2+3+4) =ha 642,50 100,00 =

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1012,08	=	277,49 mqxab.

^{4°)} Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

II. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URB.		ATO E URBANIZZANDO)	
MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE	N. 4			
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 =	93,53 %	
legnose specializzate)		10.414,55 -	95,35 %	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti		582.17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi		137.95 =	3,23 % 1.24 %	
<u> </u>	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) I a most manufacture to the chief of the constant most of		<u> </u>		
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente ne		1 0 1		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban	nizzato)			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	ei nerim	etri delle aree urbanizzate a	l netto delle aree	per viabilità e trasporti
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	F			For the same of th
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	. =ha	13,35 =	12,22 % '=	= 3,66 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di		13,33	12,22 /0 -	5,00 mqxab.
quartiere urbano	=ha	18,67 =	<u>17,08</u> % '=	= <u>5,12</u> mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,78 =	55,62 % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici		16.48 =		
a) Thee per purcheggi pubblici	IIu	10.48 -	15.08 % '=	<u>4.52</u> mqxab.
	TOT	109,28 =	100,00 % '=	29,96 mqxab.
		· ·	,	_
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<u>5,60</u> =	%	della superficie complessiva
3°) Attraggatura al comigio dogli incodiamenti diregionali a	1	0,00 =	%	degli insediamenti produttivi della superficie coperta degli edifici
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e	=ha	<u> </u>	90	dena superficie coperta degli edifici
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP del	la Provir	icia di Cuneo, pari a un baci	ino di riferimento	di 50 000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		-		•
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	. —IIa	6,97 =	<u>2,73</u> % =	
interne ai perimetri dell'urbanizzato	-bo	9,51	3,73 % =	
esterne ai perimetri dell'urbanizzato 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			<u>0,00</u> % =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	. –11a	117.05	% =	
	1	117,05	<u>45,92</u> % =	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	. =na	=	% =	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,37	47,61 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	<u>0,00</u> % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0.00 %=	<u>0.00</u> mqxab.
	TOT	254,90 =	100,00 =	50,98 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche			/	
(1) comprende la Campagna parco di Stura (ai netto delle ponticia	our trasi	ormazione e quanneazione	demandate ai i ia	no Guida di 110.000 inq.) e i Gasi di San Eorenzo,
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave				
5°)Totali				
1) Totale di 1°	. =ha	109,28 =	29,55_% =	29.96 mqxab.
2) Totale di 4°		254.90 =	68,93 % =	
3) Totale di 1°+ 4°		364.18 =	98,49 <u>%</u> =	
-,		304.10	70, 4 7 <u>70 -</u>	<u> </u>
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	369,78 =	100,00 =	101,38 mqxab.
		,	•	
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urba	anizzate e urbanizzande.		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	304,06 =	47,25 % '=	83,37 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	29.27 =	4,55 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	48,03 % '=	
Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	
5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)	=ha	643,51	$\frac{0,17}{100,00}$ =	176,44 mqxab.
			*	
 (1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualific. 	-	-		*
(2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti spec				•
, productive at time to to dute, gir unibiti spec		, o		r

1013,29

277,82 mqxab.

III. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URBANIZZATO E URBANIZZANDO

7	7 A	\mathbf{R}	LV.	N	T	F.	N	. 3	
N	/ /		—			עיו		7	

VIIIIIIIII		
1 Superficie complessiva del territorio comunale =ha	13.070	
2 Territorio agricolo (1)		
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture =ha	10.414,33 =	93,53 %
legnose specializzate)		
b) pascoli e prati - pascoli permanenti=ha	0,00 =	0,00 %
c) boschi esistenti=ha	582,17 =	5,23 %
d) incolti produttivi=ha	137.95 =	1.24 %
TOT	11.134,45 =	100,00 %
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambit	o della campagna parco	

3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato)

A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti.

1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,33 =	12,20 % '=	3,65 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,09 % '=	<u>5,12</u> mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,78 =	55,63 % '=	16,66 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16.48 =	15.08 % '=	4.52 mqxab.
			-	
	ТОТ	109,26 =	100,00 % '=	29,96 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	TOT =ha	,	,	29,96 mqxab. della superficie complessiva
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi		109,26 =	,	· -
 2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi 3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e 		,	%	della superficie complessiva

 $4^{\circ})$ Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)

(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone

2) la popolazione di mermiento è quena proposta dal 1 1C1 della 110vill	icia di Culleo, pari a dii ba	cino di fiferimento d	ii 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo=ha	6,97 =	2,73 % =	1,39 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	9,51	3,73 % =	1,90
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	% =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	117,05	45,92 % =	23,41
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	= =	% =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	121,37	47,61 % =	24,27
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	= =	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	=	0.00 %=	0.00 mqxab.
		_	
TOT	254,90 =	100,00 =	50,98 mqxab.

(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo,

(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali

1) Totale di 1° =ha 2) Totale di 4° =ha 3) Totale di 1°+4° =ha	109,26 = 254,90 = 364.16 =	29,55 % = 68,94 % = 98,49 % =	29,96 mqxab. 69,89 mqxab. 99,84 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)=ha	369.76=	100.00 =	101.38 mqxab.

$B.\ USI\ PRIVATI\ di\ P.R.G.,\ all'interno\ dei\ parametri\ e\ delle\ aree\ urbanizzate\ e\ urbanizzande.$

Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	304,06 =	<u>47,25</u> % '=	83,37 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,27 =	4,55 % '=	8,03 mqxab.
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	48,03 % '=	84,75 mqxab.
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	0,30 mqxab.
5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)	=ha	643,51 =	100,00 =	176,44 mqxab.

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione,i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B 277,81 1013,27

2) Giardini e parchi privati

5) Totale di B (1+2+3+4)

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)

4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private

III. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URBANIZZATO E URBANIZZANDO **VARIANTE N. 4** 1 Superficie complessiva del territorio comunale 13.070 2 Territorio agricolo (1) a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture 10.414,33 = 93,53 % legnose specializzate)..... b) pascoli e prati - pascoli permanenti=ha 0.00 =0,00 % c) boschi esistenti=ha 5.23 % 582,17 = d) incolti produttivi=ha 137,95 1.24 % 11.134,45 = 100,00 % (1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambito della campagna parco 3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato) A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti. 1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali a) Aree per l'istruzione dell'obbligo=ha 13.33 = 12.20 % '= 3.65 maxab. b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di quartiere urbano 18.67 = 17.09 % '= 5,12 mgxab. c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport=ha 60,78 = 55,63 % '= 16,66 mqxab. d) Aree per parcheggi pubblici....=ha 4,52 mqxab. 16,48 = 15,08 % TOT **29,96** mqxab. 109.26 = 100,00 % '= 2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi =ha della superficie complessiva 5,60 = % degli insediamenti produttivi 3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e della superficie coperta degli edifici 0,00 =% commerciali =ha 4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2) (2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo=ha 6.97 1.39 mqxab. 2.73 % = b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere: 3.73 % = 9.51 1.90 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha 0.00 % =0.00 mqxab. 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato =ha % = c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1) 23,41 117.05 45.92 % = 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha 0.00 % = 0,00 mqxab. mqxab. 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato.....=ha % = d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2) 121.39 47,62 % = 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha 0,00 mqxab. 0.00% =2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato.....=ha 0,00 mqxab. 0.00 %= TOT 254,92 = 100.00 = 50.98 mqxab. (1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo, (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali 1) Totale di 1°=ha 109<u>,26</u> = 29.55 % = 29,96 mqxab. 2) Totale di 4°.....=ha 68,9<u>4</u> % = 254.92 69.89 mqxab. 3) Totale di 1°+ 4°=ha 364.18 98.49 % 99.85 mqxab. 4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)....=ha 369,78 101,38 mqxab. 100,00 = B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande. 1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere,marginali e intercluse) (1) =ha <u>304,06</u> = 47,25 % '= 83,37 mqxab.

=ha

=ha

=ha

=ha

29,27 =

309,10 =

1,08

643,51

1013,29

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione

4,55 % '=

48,03 % '=

0,17 % '=

100,00 =

8,03 mqxab.

84,75 mqxab.

0,30 mqxab.

176,44 mqxab.

277.82 mqxab.

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

MODIFICA 7				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 =	93,53_%	
legnose specializzate)				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi		137,95 =	<u>1,24</u> %	
	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente ne		o della campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban				
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno di	lei perime	etri delle aree urbanizzate a	al netto delle aree	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	1	40.00	12.20	
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	. =na	13,33 =	12,20 % '=	= 3,65 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	la o	10.67	17.00.0/ 1	5.10
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,09 % '=	= 5,12 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,79 =	55,63 % '=	= 16,67 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici		16,48 =	15,08 % '=	
		10,10	15,00 70	nqaus.
	TOT	109,27 =	100,00 % '=	29,96 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =	%	della superficie complessiva
, and the second		3,00		degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	0,00 =	<u></u> %	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP del		•		
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	=ha	6,97 =	<u>2,73</u> % =	
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	<u>3,73</u> % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=na	=	% =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1) 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	-bo	117,05	45,92 % =	
esterne ai perimetri dell'urbanizzato 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			<u>0,00</u> % = % = % = % = % = % = % = % = % = %	<u> </u>
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	–IIu	121,39	% = 47,62 % =	
interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	= 121,39	0,00 % =	
esterne ai perimetri dell'urbanizzato			0.00 % =	
, r			0,00 /0=	0,00
	TOT	254,92 =	100,00 =	50.98 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich				
(2) comprende la campagna parco di Stara (ai netto delle pontieni (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave		ormazione e quanneazione	demandate ai i ia	uno Guida di 110.000 inq.) e i Gasi di San Eofenzo,
5°)Totali				
1) Totale di 1°	=ha	109,27 =	29,55_% =	= 29,96 mqxab.
2) Totale di 4°		254,92 =	68,94 % =	
3) Totale di 1°+ 4°	=ha	364,19 =	98,49 %	
		301,17	70, 17 <u>70 - 1</u>	
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	. =ha	369,79 =	100,00 =	101,39 mqxab.
,, (, , , , , , , , , ,		309,79	100,00 –	101,39
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urba	mizzate e urbanizzande.		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	304,06 =	47,25 % '=	=83,37 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,27 =	4,55 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	48,03 % '-	
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	
5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)	=ha	643,51	100,00 =	176,44 mqxab.
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il	completa			
C TOTALE COMPLESSIVO A R	_bo	1012 20		277 92 mayah

1013,30

277,82 mqxab.

PIANO ALIENAZIONI FEBBRAIO 2012				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 = _	93,53 %	
legnose specializzate)				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	_	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	<u>1,24</u> %	
	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n		ella campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba				
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno e	dei perimetr	delle aree urbanizzate a	l netto delle aree per	viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,26 =	12,12 % '=	3,59 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,48 =	16,91 % '=	5,01 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,79 =	55,60 % '=	16,47 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	_	16,80 =	15,37 % '=	4,55 mqxab.
d) Thee per pareneggi paroner.		10,80	13,37 70 -	4,55 mqxab.
	TOT	100 22 =	100.00.0/ 1	20 (2)
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	109,33 =	100,00 % '=	29,62 mqxab. Ila superficie complessiva
2) Attrezzature ai servizio degli impianti produttivi	-11a	5,60 =	, 0	gli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				ella superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	0,00 =	%	na supernete coperta degli cumer
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP de a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	=ha	6,39 = 9,51	2,51 % =	1,28 mqxab. 1,90
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	_	= _	<u>0,00</u> % =	<u>0,00</u> mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=na	115.05	% =	22.41
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	_ho	117,05	<u>46,02</u> % =	23,41
interne ai perimetri dell'urbanizzato 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_	=_=	0,00 % =	0,00 mqxab. mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	—11a		% =	•
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	_ha	121,39	47,73 % =	24,28 0.00 mayah
esterne ai perimetri dell'urbanizzato 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_		0,00 % =	0,00 mqxab. 0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri den dibanizzato	=na		0,00 %=	0,00 mqxuo.
	TOT	25424-	100.00	50.05 mayab
(1) commande la Commonne morce di Stone (al motte della molitica	_	<u>254,34</u> =	100,00 =	50,87 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politici(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave		nazione e qualificazione	demandate ai Piano C	Juida di 116.000 mq.) e i Oasi di San Lorenzo,
5°)Totali	3			
1) Totale di 1°	-ha	100.22 =	20 (1 0/	20.62 mayah
2) Totale di 4°	_	109,33 =	<u>29,61</u> % =	29,62 mqxab. 68,91 mqxab.
3) Totale di 1°+ 4°	_	254,34 =	68,88 % =	98.54 mqxab.
3) 19440 411 1 1		303,07 -	98,48 <u>% = </u>	98.34 manus.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	369,27=	100,00 =	100,07 mqxab.
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle	araa urhani	zzata a urhanizzanda		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree	arec arvall	zzawe e ur bamzzande.		
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	204.66 =	47.20.0/ !-	82,55 mqxab.
	-114	304,66 =	<u>47,30</u> % '=	
	=ha	20.20 =	1 55 O/ 'L	7 O.4 maxah
2) Giardini e parchi privati	=ha =ha	29,30 =	4,55 % '= 47.00 % '=	7,94 mqxab.
2) Giardini e parchi privati3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	47,99 % '=	83,75 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 644,14 = 100,00 = 174,54 mqxab.

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione

1013,41

=ha

274,61 mqxab.

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE	E N. 9 - H	ORO BOARIO		
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)	_			
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)	=ha 	10.414,33 = _	93,53 %	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582.17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=ha	137.95 =	1,24 %	
	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n	ell'ambito			
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba	nizzato)			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	lei perimeti	ri delle aree urbanizzate a	al netto delle aree	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	. =ha	13,29 =	12,15 % '=	= 3,60 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	_		•	•
quartiere urbano	=ha	18,45 =	16,88 % '=	= 5,00 mqxab.
	_			
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	_	60,79 =	<u>55,60</u> % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici	. =na	16,80 =	15,37 % '=	<u>4,55</u> mqxab.
	TOT	100.00	100.00	
	TOT	109,33 =	100,00 % '=	29,62 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<u>5,60</u> = _	%	della superficie complessiva
20) Au				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali	=ha	0,00 =	%	della superficie coperta degli edifici
commercian	_na	<u> </u>		
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP del	la Provinci	a di Cuneo pari a un bac	rino di riferimento	di 50 000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		6,39 =	2,51 % =	· .
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	_	9,51	$\frac{2,31}{3,74}\% =$	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	9,51 =	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_			
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,02 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_	=		
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	47,73 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	7
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	0,00 %=	0,00 mqxab.
•	=		0,00 70	0,00
	TOT	254,34 =	100,00 =	50,87 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich	e di trasfor			20,07
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave		1		1/
5°)Totali				
1) Totale di 1°	=ha	109,33 =	29,61 % =	29.62 mqxab.
2) Totale di 4°	. =ha	254,34 =	68,88 % =	
3) Totale di 1°+ 4°	=ha	363,67 =	98,48 <u>%</u> =	
	=	505107	70, 10 <u>70</u>	
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	. =ha	369,27 =	100,00 =	100,07 mqxab.
, , ,	L	307,27	100,00 =	100,07
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	aree urban	izzate e urbanizzande.		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	304,66 =	<u>47,30</u> % '=	= 82,55 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,30 =	4,55 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	47,99 % '=	
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	

5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 644,14 = 100,00 = 174,54 mqxab.

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto

(2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B 274,61 mqxab. 1013,41

1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree

3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)

4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private =ha

libere, $marginali\ e\ intercluse\)\ (1)$

2) Giardini e parchi privati

5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

VARIANTE PARZIALE N. 6				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)	_	10.070		
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)	=ha	10.414,33 =	93,53 %	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti		582.17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %	
,	TOT =	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n			100,00 /0	
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba		iona campagna pareo		
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno di		i delle aree urbanizzate a	l netto delle aree	ner viahilità e trasporti
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	iei perinieu	dene aree urbanizzate a	i netto dene arec	per viabilità è il asporti.
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13.12 =	12 02 04 '-	2 55 mayah
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di		13,14	12,03 % '=	3,55 mqxab.
quartiere urbano	=ha	18,45 =	16,93 % '=	5,00 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	_	60,78 =	<u>55,76</u> % '=	<u>16,47</u> mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici		16,66 =	15,28 % '=	
7 1 1 26 1	_	10,00	13,20 /0 =	
	TOT	109,01 =	100,00 % '=	29,54 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =	%	della superficie complessiva
- /	_			degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	0,00 =	%	dena supernere coperat degri cumer
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP dei a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	=ha =ha =ha =ha	6,39 = 10,44 = 117,05 = = = = = = = = = = = = = = = = = = =	ino di riferimento $ \begin{array}{c} 2,50 \\ 4,09 \\ 0,00 \\ \end{array} \% = \\ \begin{array}{c} 0,00 \\ 45,85 \\ 0,00 \\ \% = \\ 47,55 \\ \% = \\ \end{array} $	1,28 mqxab. 2,09 0,00 mqxab. 23,41 0,00 mqxab. mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2) 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha =	121,39 = = = = = = = = = = = = = = = = = = =	0,00 % = 0,00 % = 100,00 =	0,00 mqxab. 0,00 mqxab. 51,05 mqxab.
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	TOT ae di trasform	= = = = = = = = = = = = = = = = = = =	0,00 % = 0,00 % = 100,00 = demandate al Pia	0,00 mqxab. 0,00 mqxab. 51,05 mqxab. no Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenz
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha TOT de di trasfore =ha	= = = = = = = = = = = = = = = = = = =	0,00 % = 0,00 % = 100,00 = demandate al Pia	0,00 mqxab. 0,00 mqxab. 51,05 mqxab. no Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenz
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	TOT ne di trasfori :=ha=ha=ha	== 255,27 = mazione e qualificazione 109,01 = 255,27 =	0,00 % = 0,00 % = 100,00 = demandate al Pia 29,47 % = 69,01 % =	0,00 mqxab. 0,00 mqxab. 51,05 mqxab. no Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenz 29,54 mqxab. 69,17 mqxab.
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	TOT ne di trasfori :=ha=ha=ha	= = = = = = = = = = = = = = = = = = =	0,00 % = 0,00 % = 100,00 = demandate al Pia	0,00 mqxab. 0,00 mqxab. 51,05 mqxab. no Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenz 29,54 mqxab. 69,17 mqxab.

=ha

=ha

=ha

=ha

=ha

303,28 =

28,40 =

1,08 =

309,25 =

642,01

1011,89

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione

47,24 % '=

4,42 % '=

48,17 % '=_

<u>0,17</u> % '=

100,00 =

82,18 mqxab.

7,70 mqxab.

83,79 mqxab.

173,96 mqxab.

274,20 mqxab.

0,29 mqxab.

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

VARIANTE PARZIALE N. 6 - Modificata a seg	uito delle	e controdeduzioni a	alle osservazio	ni pervenute
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		-
2 Territorio agricolo (1)	_	10.070		
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 =	93,53_%	
legnose specializzate)		_	, , , , , , ,	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT =	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n	_		70	
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba		ona campagna parco		
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d		i delle aree urhanizzate a	al netto delle aree r	per viahilità e trasporti
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	or permeur	deric aree areamenate	ar netto dene aree p	ou viacinia e trasportii
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,12 =	11,93 % '=	3,55 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di		13,12	11,93 70 -	5,55 mqxa0.
quartiere urbano	=ha	19,38 =	17,63 % '=	5.25 mayah
quartere around		19,36	17,03 70 -	5,25 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,78 =	55,28 % '=	16,47 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	_	16,66 =	15.16 % '=	
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	_	10,00	15,10 70	nightas.
	TOT	109,95 =	100 00 0/ 1	29,79 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha		100,00 % '=	della superficie complessiva
2) Attrezzature ar servizio degli impianti produttivi	-11a	<u>5,60</u> =	%	degli insediamenti produttivi
29\ Attraccoture of comicio decli incodiomenti dinocionali o				•
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali	=ha	0,00 =	%	della superficie coperta degli edifici
	_			
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo b) aree per attrezzature sociali,sanitarie e ospedaliere: 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		6,39 =	2,51 % = 3,74 % = 0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_		% =	0,00
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,02 % =	23,41
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha —	=	0,00 % =	0.00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_		% =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	47,73 % =	24,28
interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	0.00 mqxab.
esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_		0,00 %=	0,00 mqxab.
2) escente ai permitari den arcamazzato			0,00 70-	0,00
	тот	25424-	100.00	50.05 mayab
(1)	TOT _	254,34 =	100,00 =	50,87 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich		nazione e qualificazione	demandate ai Pian	io Guida di 116.000 mq.) e i Oasi di San Lor
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave	;			
5°)Totali 1) Totale di 1°	-ho	100.07	20.72.0/	20.70 mayeb
2) Totale di 4°		109,95 =	<u>29,72</u> % =	
	_	254,34 =	<u>68,76</u> % =	
3) Totale di 1°+ 4°	=na	364,28 =	98,49 <u>%</u> =	<u>98,71</u> mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	369,88 =	100,00 =	100,24 mqxab.
			•	
D TIGE DOWN A THE REAL PROPERTY OF THE PARTY	aree urbani	izzate e urbanizzande.		
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle :				
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	=ha	303.27 =	47,24 % '=	82,17 mqxab.
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree	=ha =ha	303,27 = _ 28,40 =	47,24 % '= 4,42 % '=	
Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere,marginali e intercluse) (1)		28,40 =	4,42 % '=	7,70 mqxab.
libere,marginali e intercluse) (1) 2) Giardini e parchi privati	=ha =ha	28,40 = 309,25 =	4,42 % '= 48,17 % '=	7,70 mqxab. 83,79 mqxab.
Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere,marginali e intercluse) (1) Giardini e parchi privati Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha =ha	28,40 =	4,42 % '=	7,70 mqxab. 83,79 mqxab.

1011,89

= **274,20** mqxab.

VARIANTE PARZIALE N. 7 - Modificata c	on l'approvaz	zione dell'argomento n.	10 di cui alla Var. n. 6 (STATO D	DI FATTO)
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				

VARIANTE PARZIALE N. 7 - Modificata con	l'appro	vazione dell'argomer	nto n. 10 di cu	ii alla Var. n. 6 (STATO DI FATTO)
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, coltur	e =ha	10.443,41 =	93,55_%	
legnose specializzate)				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,21 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.163,53 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemento	e nell'ambit			
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio ur				
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'estern	o dei perim	etri delle aree urbanizzate a	al netto delle aree	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	•			
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,12 =	11,93 % '=	= 3,55 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di		13,12	11,75 70 -	- 3,33 mqxuo.
quartiere urbano	=ha	19,38 =	17,63 % '=	= 5,25 mqxab.
*			17,03 70	
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,78 =	55,29 % '=	= 16,47 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,66 =	15,15 % '=	= 4,51 mqxab.
				
	TOT	109,94 =	100,00 % '=	29,79 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =	%	della superficie complessiva
, I		5,00		degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	0,00 =	%	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP	della Provii	ncia di Cuneo, pari a un bac	ino di riferimento	di 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	=ha	3,89 =	1,54_% =	0,78 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,78 % =	<u> </u>
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	% =	<u></u> :
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,48 % =	23,41
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	% =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	48,20 % =	24,28
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	0,00 %=	0,00 mqxab.
			•	
	TOT	251,84 =	100,00 =	50,37 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle polit			,	
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le ca		one e quanticuzione		2 110.000 map, 01 Cast of Bull Eorenza
5°)Totali	- · · -			
1) Totale di 1°	=ha	109.94 =	29.93 % =	29.79 mqxab.

1) Totale di 1° =ha 2) Totale di 4° =ha 3) Totale di 1°+4° =ha	109,94 =	29,93 % =	29,79 mqxab.
	251,84 =	68,55 % =	68,24 mqxab.
	361,77 =	98,48 % =	98,03 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)=ha	367,37 =	100.00 =	99,56 mqxab.

B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.

1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree

libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	275,17 =	44,89 % '=	74,56 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	28,09 =	4,58 % '=	7,61 mqxab.
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	308,60 =	50,35 % '=	83,62 mqxab.
$4)\ Attrezzature\ commerciali,\ direzionali,\ ricreazionali,\ private$	=ha	1,08 =	0,18 % '=	0,29 mqxab.
5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)	=ha	612,94 =	100,00 =	166,08 mqxab.

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B 980,32 **265,64** mqxab.

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE	N. 11			
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)	_			
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.443,41 = _	93,55 %	
legnose specializzate)	. <u> </u>			
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	. =ha	582,17 =	5,21 %	
d) incolti produttivi	. =ha	137,95 =	<u>1,24</u> %	
	TOT	11.163,53 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente ne	ell'ambito d	lella campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban				
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	ei perimetri	i delle aree urbanizzate a	l netto delle aree pe	er viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	. =ha	13,12 =	11,93 % '=	3,55 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	19,38 =	17,63 % '=	5,25 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,70 =	55,22 % '=	16,45 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	_	16,73 =	33,22 % = 15,22 % '=	4,53 mqxab.
d) Thee per pareneggi pubblici	. –na	10,73	13,22 % =	4,55 mqxab.
	TOT	100.04 -	100.00 0/ 1	20.70
2°) Attraggatura al comigio docli impianti produttivi		109,94 =	100,00 % '=	29,79 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =		della superficie complessiva degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	0,00 =	%	dena superficie coperta degli edifici
	_			
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP del	la Provincia	a di Cuneo, pari a un bac	ino di riferimento d	li 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	. =ha	3,89 =	1,54 % =	0,78 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,78 % =	1,90
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	= -	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	= -	% =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,48 % =	23,41
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= =	% =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	48,20 % =	24,28
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
	_		_	
	TOT	251,84 =	100,00 =	50,37 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich	e di trasforr	nazione e qualificazione	demandate al Piano	o Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Loren
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave				
5°)Totali				
1) Totale di 1°	=ha	109,94 =	29,93 % =	29,79 mqxab.
2) Totale di 4°		251,84 =	68,55 % =	68,24 mqxab.
3) Totale di 1°+ 4°	=ha	361,77 =	98,48 <u>%</u> =	98.03 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	. =ha	367,37 =	100,00 =	99,56 mqxab.
			•	
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urbani	izzate e urbanizzande.		
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	275,17 =	44,89 % '=	74,56 mqxab.
0. 61. 11. 1. 1. 1.	=ha	28,09 =	4,58 % '=	7,61 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	_			•
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	308,60 =	50,35 % '=	83,62 mqxab.
	_	308,60 = 1,08 = 612,94 =		83,62 mqxab. 0,29 mqxab. 166,08 mqxab.

urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto

980,32

265,64 mqxab.

(2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

=ha

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

II. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URB	SANIZZA	TO E URBANIZZANDO)	
VARIANTE PARZIALE N. 10				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)	-			
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.447,61 =	93,55 %	
legnose specializzate)	_			
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	_	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	-	582,17 =	5,21 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.167,73 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n	ell'ambito	della campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba				
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	lei perime	tri delle aree urbanizzate al	l netto delle aree p	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,12 =	12,07 % '=	3,55 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,45 =	16,98 % '=	-
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,39 =	<u>55,57</u> % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici	=na	16,71 =	15,38 % '=	4,53 mqxab.
			i	
	TOT	108,67 =	100,00 % '=	29,45 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali	=ha	0,00 =	%	della superficie coperta degli edifici
commercian	–11a	<u> </u>		
b) aree per attrezzature sociali,sanitarie e ospedaliere: 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	-	9,51	3,78 % = 0,00 % = % =	<u>0,00</u> mqxab.
interne ai perimetri dell'urbanizzato	-ha	117,05	46,48 % =	
esterne ai perimetri dell'urbanizzato	-		0,00 % = % = % =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	48,20 % =	-
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato		=	0,00 %=	0,00 mqxab.
, 1	=		0,00 /0=	0,00
	TOT	251,84 =	100,00 =	50,37 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich	-			
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave		That is a qualification of		io Guida di Troisso inqiy e i Guiz di Buli Borenze
5°)Totali	•			
1) Totale di 1°	=ha	108,67 =	20.68 % -	29,45 mqxab.
2) Totale di 4°	-	251,84 =	29,68 % = 68,79 % =	
3) Totale di 1°+ 4°	-	360,51 =	98,47 <u>% =</u>	
,		300,51	70,17 <u>70 =</u>	77.00
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	366,11=	100,00 =	99,22 mqxab.
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	aree urba	nizzate e urbanizzande.		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	277,27 =	45,42 % '=	75,13 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	30,91 =	5,06 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	301,21 =	49,34 % '=	
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,18 % '=	
5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)	=ha	610,47 =	100,00 =	165,41 mqxab.
(1) compranda i tassuti storici la capacità insadiativa assurita il	complete:	anto i comporti in ottocci	one i tecenti del	ordino produttivo i toccuti della motantturazione

urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto

976,58

264,63 mqxab.

(2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)

5) Totale di B (1+ 2+ 3+ 4)

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private

III. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URBANIZZATO E URBANIZZANDO **VARIANTE 16BIS THESAURO** 1 Superficie complessiva del territorio comunale 13.070 2 Territorio agricolo (1) a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture 10.447,61 =93,55 % legnose specializzate)..... b) pascoli e prati - pascoli permanenti=ha 0.00 =0,00 % c) boschi esistenti=ha 5.21 % 582,17 d) incolti produttivi=ha 137,95 1.24 % 11.167,73 = 100,00 % (1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambito della campagna parco 3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato) A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti. 1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali a) Aree per l'istruzione dell'obbligo =ha 12.07 % '= 13.12 =3.52 maxab. b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di quartiere urbano 18.45 =16.98 % '= 4,95 mgxab. c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport=ha 60.39 =55.57 % '= 16,21 mqxab. d) Aree per parcheggi pubblici.....=ha 15,38 % '= 16,71 =4,49 mqxab. TOT 108.67 = 100.00 % '= **29,16** mqxab. 2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi =ha della superficie complessiva 5,60 = % degli insediamenti produttivi 3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e della superficie coperta degli edifici 0.00 ==ha commerciali 4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2) (2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo=ha 3.57 = 1,42 % = 0.71 mqxab. b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere: 9.51 3,78 % = 1,90 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha 0.00 % =0.00 mqxab. 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato =ha % = c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1) 117.05 46,54 % = 23,41 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha 0.00 % =0.00 mqxab. 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato....=ha % = maxab. d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2) 121,39 48,26 % = 24,28 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha 0.00 mqxab. 0,00 % = 2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato....=ha 0.00 % 0.00 mqxab. **50,30** mqxab. <u>251,52</u> = 100,00 =(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo, (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali 1) Totale di 1°=ha 29,16 mqxab. <u>108,67</u> = <u>29,71</u> % = 2) Totale di 4°....=ha 251,52 68<u>.76</u> % = 67,50 mqxab. 3) Totale di 1°+ 4°=ha 360,20 = 98,47 % 96,66 mqxab. 4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°).... =ha 98,19 mqxab. 365,80 100,00 =B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande. 1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere,marginali e intercluse) (1) =ha 74,49 mqxab. 277.58 = 45,45 % '= 2) Giardini e parchi privati =ha 8,29 mqxab. 30,91 5,06 %

=ha

=ha

301,21

610,78

976.58

(1) comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione

1,08

49,32 % '=

0,18 % '=

100,00 =

80,83 mqxab.

163,90 mqxab.

262.10 mqxab.

 $0,2\overline{9}$ mqxab.

4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private

5) Totale di B (1+2+3+4)

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

=ha

=ha

1,08

598,50

967,10

(1) comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto

(2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

0,18 % '=

100,00 =

VARIANTE N. 12				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)	_	10.070		
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.459,15 =	93,56 %	
legnose specializzate)	···· <u> </u>			
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,21 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,23 %	
	TOT	11.179,27 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente	nell'ambito	lella campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urb	anizzato)			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno	dei perimetr	i delle aree urbanizzate	al netto delle aree	per viabilità e trasporti.
°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	1	10.10	40000	
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=na	13,12 =	12,08 % '	= 3,52 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	1	40.45	45.00	405
quartiere urbano	=ha	18,45 =	17,00 % '	
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	_	60,30 =	55,54 % '	
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,70 =	15,38 % '	<u>4,48</u> mqxab.
	TOT	108,57 =	100,00 % '	29,13 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =	%	della superficie complessiva
, and a second second	_	5,00		degli insediamenti produttivi
8°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
ommerciali	=ha	0,00 =	%	
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	=ha	6,07 = 9,92	2,39 % = 3,90 % =	' <u></u>
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	_	= <u></u> =	0,00 % =	= <u>0,00</u> mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	=
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	_	117,05	<u>46,01</u> % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		= <u></u> =	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	_	121,39	47,71 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		= _	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha =	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
	TOT	254,43 =	100,00 =	50,89 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politic	che di trasfori			
2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le ca c°)Totali	ve			
1) Totale di 1°	=ha	108,57 =	29,45 % =	= <u>29,13</u> mqxab.
2) Totale di 4°	=ha	254,43 =	69,03 % =	
3) Totale di 1°+ 4°	=ha	362,99 =	98,48 %	
	=		, , , . o <u>, o</u>	
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	368,59=	100,00 =	98,94 mqxab.
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e dello	aree urban	izzate e urbanizzande		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree		omnemide		
libere,marginali e intercluse) (1)	=ha	274,73 =	45,90 % '	= 73,72 mqxab.
	=ha	30,67 =	5,12 % '	
Giardini e parchi privati				

0,29 mqxab.

160,61 mqxab.

259,55 mqxab.

VARIANTE N. 13				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.459,15 =	93,56 %	
legnose specializzate)				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,21 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,23 %	
	TOT	11.179,27 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n	ell'ambito d	ella campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba	nizzato)			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	lei perimetri	delle aree urbanizzate a	l netto delle aree	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	. =ha	13,12 =	12,08 % '=	= 3,52 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,45 =	<u>17,00</u> % '=	= <u>4,95</u> mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,30 =	<u>55,54</u> % '=	= <u>16,18</u> mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,70 =	15,38 % '=	4,48 mqxab.
	TOT	108,57 =	100,00 % '=	29,13 mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	5,60 =	100,00 % = %	della superficie complessiva
2) Third Edward in Set (1210 degr. Implanti produit)		3,00		degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	0,00 =	%	dena supermete coperta degri cumer
b) aree per attrezzature sociali,sanitarie e ospedaliere: 1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha =ha	9,92 = = = 117,05 = =	3,90 % = 0,00 % = 46,01 % = 0,00 % =	0,00 mqxab. 23,41 0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	<u>47,71</u> % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		= _	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha =	=	0,00 %=	<u>0,00</u> mqxab.
	TOT	254,43 =	100,00 =	50,89 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich	e di trasforr	nazione e qualificazione	demandate al Pia	no Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo,
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali				
1) Totale di 1°	=ha	108,57 =	29,45 % =	29,13 mqxab.
		254.43 =	69,03 % =	
2) Totale di 4°	. –IIa		07,03 /0	
			98.48 % =	
2) Totale di 4°		362,99 =	98,48 <u>%</u> =	
2) Totale di 4°	=ha		98,48 <u>% =</u> 100,00 =	
2) Totale di 4°	=ha =ha	362,99 = 368,59 =		97,41 mqxab. 98,94 mqxab.
2) Totale di 4°	=ha =ha	362,99 = 368,59 = zzate e urbanizzande. 274,73 =		97,41 mqxab. 98,94 mqxab. - 73,72 mqxab.
2) Totale di 4°	=ha =ha	362,99 = 368,59 = zzate e urbanizzande.	100,00 =	97,41 mqxab. 98,94 mqxab. = 73,72 mqxab. = 8,23 mqxab.
2) Totale di 4°	=ha	362,99 = 368,59 = zzate e urbanizzande. 274,73 =	100,00 = 45,74 % '=	97,41 mqxab. 98,94 mqxab. 73,72 mqxab. 8,23 mqxab. 78,94 mqxab.

(1) comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

600,66

161,19 mqxab.

100,00 =

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B 969,26 260,13 mqxab.

=ha

5) Totale di B (1+2+3+4)

STATO DI FATTO (RIFERIMENTO A PIANO REGOLATORE VIGENTE)

1.Posti di lavoro nel secondario				
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
•		·		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio			i), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenz			progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto		242,5800 = P	20.574	
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P		
c.aree di completamento.		= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino		24,3300 = P	4.042	
d.manovre perequative e periurbane		12,7500 = P	1.561	
d.ambiti speciali di riqualificazione		6,9600 = P	278	
e.aree di espansione	na ha	75,8300 = P 362,4500 = P	5.743 32.198	
ioi.	. 11a		32.170	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	. ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive	. ha	= P		
e.aree attrezzate a campeggio	ha	1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)		47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		412,0180 = P	36.402 +tur	
3. Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mq/ab)	1	77 2200	22.5	22.10
a aree per servizi sociali esistenti		77,3300 = 0,0000 =	33,5 mq/ab 0,0 mq/ab	23.10 ⁴ 23.10 ⁴
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
caree destinate a serviza per gai increment di popolazione previsti	11u	42,3200	72,0 1114/100	3.02
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	. ha	119,6500 =	32,8691 mq/ab	36.402
4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo ma con incompleta dotazione di oo.uu. 2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo	ha	0,0000		
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
b. per esigenze future		151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare	• ·	ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ha da individuare all'in	terno delle	
		aree di riordino		

VARIANTE N. 1

1.Posti di	lavoro n	el secono	lamo

a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900

3. da formare su aree da individuare.....

c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42).....

2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenz), escluse progetto di cui esist	
a.immobili consolidati allo stato di fatto	. ha	241,8800 = P	20.574	
b.immobili soggetti a restauro conservativo	. ha	= P		
c.aree di completamento	. ha	= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino	. ha	24,3300 = P	4.042	
d.manovre perequative e periurbane	. ha	12,7500 = P	1.561	
d.ambiti speciali di riqualificazione	. ha	6,9600 = P	278	
e.aree di espansione	. ha	75,8300 = P	5.743	
tot	. ha	361,7500 = P	32.198	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	. ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio		1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)		47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III	•••••	411,3180 = P	36.402 +tur	
		77.2200 F	22.5	22.104
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 = 0,0000 =	33,5 mq/ab 0,0 mq/ab	23.104 23.104
c.aree destinate a servizi per il soddistacimento di faobisogni pregressi		42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
c.aree destriate a servizi per gii incrementi di popolazione previsti	11a	42,3200 =	72,0 mq/a0	3.02)
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	. ha	119,6500 =	32,8691 mq/ab	36.402
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
 2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu 	ha	0,0000		
b. per esigenze future		151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)	1	ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare	1			
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.		ha		
				

ha da individuare all'interno delle

aree di riordino

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE N. 4 (varianti parziali 3 e 4 - modifica 7 scheda invariata)

1.Posti di lavoro nel secondario				
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in terr	itorio urbai	no (agglomerati e nuclei), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le re			progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto		241,7950 = P	20.574	
b.immobili soggetti a restauro conservativo	ha	= P		
c.aree di completamento	ha	= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino	ha	24,3300 = P	4.042	
d.manovre perequative e periurbane	ha	12,4800 = P	1.561	
d.ambiti speciali di riqualificazione	ha	6,9600 = P	278	
e.aree di espansione	ha	77,2000 = P	5.842	
	tot. ha	362,7650 = P	32.297	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive	ha	= P		
e.aree attrezzate a campeggio	ha	1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)		47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		412,3330 = P	36.501 +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mq/a	ob)			
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ho	119,6500 =	32,7799 mq/ab	36.501
u.arce per servizi sociali in compresso, totale di a+b+c	na	119,0300	32,7799 mq/a0	30.301
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
 2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu 	le o	0.0000		
b. per esigenze future	ha ha	0,0000 151,11		
or per eargoine rando				
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)	•••••	ha da individuare all'inte aree di riordino	erno delle	

PIANO ALIENAZIONI FEBBRAIO 2012

c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42).....

1.Posti di lavoro nel secondario				
 a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario 	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2. Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in terr	ritaria urban	a (agglomarati a muala	i) acaluca	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le re		· CC	progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto		241.8693 = P	20.591	
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P	20.371	
c.aree di completamento		= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino		24,8566 = P	4.430	
e.manovre perequative e periurbane.		12,4800 = P	1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione		6,9280 = P	278	
g.aree di espansione		77,2000 = P	5.842	
g.aree di espansione	tot. ha	77,2000 = P $363,3339 = P$	32.702	
	tot. na	<u> </u>	32.702	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1.0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0.5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio.		1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)			4.204	
m.cupucita inscalativa in zone agricole (compresa zona semione)		-11 <u>-17,7000</u> -1	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		412,9019 = P	36.906 +tur	
3. Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mg/s	ah)			
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mg/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		$\frac{77,3300}{0,0000} =$	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
caree destinate a servizi per gir incrementi di popolazione previsti			72,0 mq/a0	3.02)
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,4202 mq/ab	36.906
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo				
urbanizzativo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo				
totalmente prive di oo.uu	ha	0,000		
1		-,		
b. per esigenze future	ha	151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c aree soggette a piani per impianti produttivi (art 42)		ha da individuare all'in	terno delle	

ha da individuare all'interno delle

aree di riordino

VARIANTE PARZIALE N. 6

VARIANTE PARZIALE N. 6				
1.Posti di lavoro nel secondario				
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2. Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in ter		, 22	* *	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le r			progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto		241,6085 = P		
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P		
c.aree di completamento		= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino		24,8566 = P		
e.manovre perequative e periurbane		12,4800 = P		
f.ambiti speciali di riqualificazione		6,9280 = P		
g.aree di espansione		76,0802 = P		
	tot. ha	361,9533 = P	32.702	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P	•	
b.aree per attrezzature turistiche previste		$\frac{1,0000}{0,5000} = F$		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio.		1,00		
TOT	ha	= F	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)				
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		411,5213 = P	36.906 +tur	
3. Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mq				
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregress		0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	ha	42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ho	119,6500 =	32,4202 mq/ab	36.906
diaree per servizi sociali ili compiesso, totale di a+b+c	IIa	119,0300	32,4202 mq/a0	30.900
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo	0			
urbanizzativo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo				
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
b. per esigenze future	ha	151,11		
5 Dringingli interventi pubbligi provinti Jol D.D.C.				
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G		ho		
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
già formati e vigenti, da realizzare da formare su aree individuate dal P.R.G		ha ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		

ha

ha da individuare all'interno delle

aree di riordino

3. da formare su aree da individuare.....

c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42).....

VARIANTE PARZIALE N. 6 - Modificata a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute

1.Posti di lavoro nel secondario					
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.		851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.		4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha		50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)			<u> </u>		
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio				**	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residen		ıstıc		progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto			241,5997 = P		
b.immobili soggetti a restauro conservativo			= P		
c.aree di completamento			= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino			24,8566 = P		
e.manovre perequative e periurbane	ha		12,4800 = P	1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione	ha		6,9280 = P		
g.aree di espansione	ha		76,0802 = P	5.842	
to	t. ha		361,9445 = P	32.702	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):					
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha		1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche esistenti, comermate			$\frac{1,0800}{0,5000} = P$		
·					
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate			= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive			=P		
e.aree attrezzate a campeggio.			1,00		
TOT	ha		= P		
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)			47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III			411,5125 = P	36.906 +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mq/ab)					
a.aree per servizi sociali esistenti	ha		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi			0,0000 =	0,0 mg/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti			42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c			119,6500 =	32,4202 mg/ab	36.90
dialog per service social in completion to all a very completion in			117,0000	02, 1202 mg/ 40	20.50
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria					
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi			Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo					
urbanizzativo					
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha		0,0000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo					
totalmente prive di oo.uu	ha		0,0000		
-					
b. per esigenze future	ha		151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G					
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha			
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha			
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.		ho			
3. da formare su aree da individuare					
		ha	da individuare all'in	ntarma dalla	
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)	••	na		цегно дене	
			aree di riordino		

VARIANTE PARZIALE N. 7 - Modificata con l'approvazione dell'argomento n. 10 di cui alla Variante n. 6 (INVARIATA)

1.Posti di lavoro nel secondario				
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in terr	itorio urbar	no (agglomerati e nuclei), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le re	sidenze tur	istiche (art. 20):	progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto		219,8123 = P	20.591	
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P _		
c.aree di completamento		21,7962 = P		
d.aree di ristrutturazione e riordino		24,4888 = P	4.430	
e.manovre perequative e periurbane		6,9697 = P	1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione		6,9280 = P	278	
g.aree di espansione		75,1586 = P	5.842	
	tot. ha	355,1536 = P	32.702	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste	ha	0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate	ha	= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive	ha	= P		
e.aree attrezzate a campeggio	ha	1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)		47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		404,7216 = P	36.906 +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mg/a	ah)			
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mg/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		$\frac{-77,9900}{0,0000} =$	0,0 mg/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 =	72,6 mg/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,4202 mq/ab	36.906
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
2. dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo				
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
h mar acionema futura	h o	151 11		
b. per esigenze future	па	151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ha da individuare all'inte	erno delle	
		aree di riordino		

VARIANTE PARZIALE N. 10

VARIANTE PARZIALE N. 10			
1.Posti di lavoro nel secondario			
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00	
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00	
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900	
2. Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)			
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territ	orio urbano	(agglomerati e nuclei), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le resi			
a.immobili consolidati allo stato di fatto	ha	220,7750 = P 20.591	
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P	
c.aree di completamento.		22,0019 = P	
d.aree di ristrutturazione e riordino		26,1017 = P 4.430	
e.manovre perequative e periurbane	ha	6,6163 = P 1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione		6,9280 = P 278	
g.aree di espansione	ha	75,2952 = P 5.842	
	tot. ha	357,7181 = P 32.702	
TICL TO THE THE TICLE (COOC)			
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):	1	1,0000 B	
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate		$\frac{1,0800}{0.5000} = P$	
b.aree per attrezzature turistiche previste		0,5000 = P	
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P	
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P	
e.aree attrezzate a campeggio		1,00 P (50,00 toristi	
TOT	ha	= P <u>650,00</u> turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)		<u>47,9880</u> = P <u>4.204</u>	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		407,2861 = P 36.906 +tur	
17. Capacita hisediativa in zone complesso, totale di 1/11/11		<u>407,2001</u> = 1	
3. Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mg/ab)		
a.aree per servizi sociali esistenti	ha	77,3300 = 33,5 mg/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		0,0000 = 0,0 mg/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 = 72,6 mg/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 = 32,4202 mq/ab	36.906
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria			
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza	
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo			
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000	
2. dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo			
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000	
b. per esigenze future	ha	<u>151,11</u>	
5.70			
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G			
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		a	
1. già formati e vigenti, da realizzare	h	a	
2. da formare su aree individuate dal P.R.G	h	a	

ha da individuare all'interno delle

aree di riordino

3. da formare su aree da individuare..... c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42).....

VARIANTE 16BIS THESAURO

1.Posti di lavoro nel secondario			
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00	
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00	
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900	
or allow and all mas to implants of a different (artize)	1144		
2. Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)			
Zieupuotta insecutati a residenziate teoriea (arti 20)			
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio	urhar	no (agglomerati e nuclei) escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le resider			
a.immobili consolidati allo stato di fatto		221,0888 = P 20.950	+ 359 ab.
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P	1 337 40.
c.aree di completamento.		22,0019 = P	
d.aree di ristrutturazione e riordino		· — — ·	
		26,1017 = P	
e.manovre perequative e periurbane		6,6163 = P 1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione		6,9280 = P 278	
g.aree di espansione	ha	75,2952 = P 5.842	
to	ot. ha	358,0319 = P 33.061	+ 359 ab.
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):			
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate		$\phantom{aaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaaa$	
b.aree per attrezzature turistiche previste	ha	0,5000 = P	
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate	ha	=P	
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive	ha	=P	
e.aree attrezzate a campeggio	ha	1,00	
TOT	ha	$= P {650,00} \text{ turisti}$	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)			
Interpretation in Zone agricore (compress Zona Zona Zona Compress		<u>. ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		407,5999 = P 37.265 +tur	
3. Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mg/ab)			
a.aree per servizi sociali esistenti	ha	77,3300 = 33,5 mg/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		$\frac{77,3500}{0,0000} = \frac{33,0}{0,0} \frac{\text{mq/ab}}{\text{mg/ab}}$	23.104
c.aree destinate a servizi per il soddistatemento di labolisoglii pregressi		$\frac{6,0000}{42,3200} = \frac{6,0000}{72,6} \frac{1}{mq/ab}$	5.829
caree destinate a servizi per gir merementi di popolazione previsti	11a	<u> </u>	3.02)
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 = 32,1079 mg/ab	37.265
diarce per servizi sociali ili complesso, totale di a+b+e	11a	119,0300 = 32,1079 mq/a0	37.203
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria			
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza	
		Residenza	
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo			
urbanizzativo		0.0000	
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000	
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo			
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000	
b. per esigenze future	ha	151,11	
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G			
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha	
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha	
2. da formare su aree individuate dal P.R.G		ha	
3. da formare su aree da individuare		ha	
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ha da individuare all'interno delle	
		aree di riordino	

VARIANTE N. 12 (VARIANTE N. 13 - INVARIATA)

(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
1.Posti di lavoro nel secondario		
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900
2. Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)		
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio		, ee
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residen		
a.immobili consolidati allo stato di fatto		
b.immobili soggetti a restauro conservativo		
c.aree di completamento		
d.aree di ristrutturazione e riordino		
e.manovre perequative e periurbane		
f.ambiti speciali di riqualificazione		
g.aree di espansione		
TO	ot. ha	355,1781 = P 33.061 + 359 ab.
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):		
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P
b.aree per attrezzature turistiche previste		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		
e.aree attrezzate a campeggio.		
TOT	ha	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)		
in cupucha insediativa in zone agricole (compresa zona semione)		<u>17,2000</u> = 1 <u>11.201</u>
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		404,7461 = P 37.265 +tur
3. Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) (standard 25 mg/ab)		
a.aree per servizi sociali esistenti	ha	77,3300 = 33,5 mg/ab 23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi	ha	0,0000 = 0,0 mq/ab 23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	ha	42,3200 = 72,6 mq/ab 5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 = 32,1079 mq/ab 37.265
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria		
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo		
urbanizzativo		0.0000
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo		0.0000
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000
b. per esigenze future	ha	151,11
b. per esigenze future	11a	
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G		
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.		ho
3. da formare su aree da individuare		ha ha
3. da formare su aree da individuare		ha
da formare su aree da individuare c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		

NOTE

- 1 La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambito della Campagna Parco.
- 2 La popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari ad un bacino di riferimento di 50.000 persone.
- 3 Comprende la campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida) e l'Oasi di San Lorenzo.
- 4 Comprende le aree cimiteriali e le aree militari.
- 5 Comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della rstrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto.
- 6 Comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto.

Tabella di esplicazione superfici oggetto della Variante

VARIANTE n. 13

Destinazioni	Verif	Verifica superfici (in mq.)		
III. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URBANIZZATO E URBANIZZANDO	vigente	progetto	differenza	
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.	<u>, </u>	•	•	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva	0	1.771	1.771	1)
	0	390	390	2)
TOTALE Impianti produttivi: superficie complessiva	0	2.161	2.161	_

Note

- La superficie in incremento è data dalla trasformazione dell'area destinata a strada e parte della rotatoria in "Tessuti consolidati produttivi di rilievo locale".
- ²⁾ La superficie in incremento è data dalla trasformazione, quale adeguamento, di una piccola porzione di area destinata a strada e parte della rotatoria in "Aree produttive di nuovo impianto".