ALLEGATO 1

# Scheda quantitativa dei dati urbani

La trasformazione delle destinazioni d'uso della presente variante determina l'aggiornamento alla "Scheda quantitativa dei dati urbani", che sarà modificata come segue:

Dipartimento Tecnico LL.PP., Urbanistica ed Ambiente – Servizio Gestione del Territorio

## Assessorato alla Pianificazione e Gestione urbanistica

## SCHEDA QUANTITATIVA DEI DATI URBANI

(art. 1, 1° comma, lettera 2, c della legge regionale n.56 del 5-12-1997

COMUNE	DI
--------	----

17	$\mathbf{\Omega}$	C	C		N	$\boldsymbol{\Omega}$
н	.,		. "	A	IN	•

Localizzazione amministrativa  Provincia di		-	Localizzazione geogra a.numero d'ordine b.numero geografico c.altitudine: capoluogo	89 118	]		
		_	max-min	427/269	-		
I. SINTESI SOCIO ECONOMICA al  1.Popolazione residente al 20/10/91	<u>31.12.1993</u> <u>23.391</u>	l					
2. Dinamica demografica residente al	1951	1971	1991	variazioni assolute	variaz. percent. 1951-1991		
Popolazione residente complessiva	20.228	21.721	23.391	1951-91 3.163	(1951 =100) 15,60		
di cui: a) nel capoluogo		15.853	18.212	7.195	65,30		
b) nelle altre località abitaTE		1.263	5.179				
c) sparsa		4.601					
Popolazione turistica (media annua)							
3. Situazione occupazionale  a. domanda globale di posti di lavoro = popolazione economicamente attiva = DL  b. offerta globale di posti di lavoro = posti di lavoro esistenti nel comune = OL = di cui nel secondario  c. Salvo domanda offerta potenziale di posti di lavoro = DL - OL =  d. Lavoratori pendolari : in entrata (L.pe)  in uscita (Lpu); saldo pendolari = Lpe - Lpu =							
e.Saldo domanda-offerta effettiva di posti di lavo	ro = DL + (Lpe- Lpu	i) - OL =					
4. Situazione edilizia			1				
a Patrimonio edilizio residenziale		1971	1988	1993	variaz.percent.		

- 1) alloggi esistenti in complesso
- 2) vani esistenti in complesso
- b. Indice di affollamento medio:

iam = <u>abitanti in complesso</u>

vani in complesso

- c. situazione di sovraffollamento (ia>1):
  - 1) abitanti in situazione di sovraffollamento
  - 2) vani sovraffollati
- d. Vani ad utilizzazione stagionale e/o turistica

1971	1988	1993	variaz.percent. 1971-1993 (1971 – 100)
6.966	9.734	10.240	47,00
25.904	37.086	39.616	52,93
0,84	0,62	0,59	

III. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URB.				
STATO DI FATTO (RIFERIMENTO A PIANO			E)	
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.419,64 =	93,54 %	
legnose specializzate)			<del></del>	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti		582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi		137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.139,76 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n	ell'ambi	to della campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban	nizzato )			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	ei perim	etri delle aree urbanizzate a	al netto delle aree pe	er viabilità e trasporti.
$1^{\circ})$ Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,95 =	12,84 % '=	3,82 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				•
quartiere urbano	=ha	18,11 =	16,67 % '=	•
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,38 =	55,59 % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,18 =	14,90 % '=	4,44 mqxab.
	TOT	108,62 =	100,00 % '=	<b>29,78</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
$3^\circ$ ) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	<u>0,00</u> =	%	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP dell	a Provin	cia di Cuneo, pari a un bac	ino di riferimento d	li 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		6,97 =	2,73 % =	1,39 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,73 % =	1,90
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0,00 % =	0.00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha		<del></del>	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	45,92 % =	23,41
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha		<del></del>	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,37	47,61 % =	24,27
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha		0,00 %=	0,00 mqxab.
•			2,00 /0	
	TOT	<b>254,90</b> =	<b>100,00</b> =	<b>50,98</b> mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche	e di trasf	formazione e qualificazione	demandate al Piano	o Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave				
5°)Totali				
1) Totale di 1°	. =ha	108,62 =	29,43 % =	29,78 mqxab.
2) Totale di 4°	=ha	254,90 =	69,06 % =	69,89 mqxab.
3) Totale di 1°+ 4°	=ha	363,52 =	98,48 % =	99,67 mqxab.
0.75 . 1 . 15 . 4 (10 . 20 . 20 . 40)				
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	369,12 =	<b>100,00</b> =	<b>101,20</b> mqxab.
P. IISI PRIVATI di P.D.C. all'interno dei peremetri e delle e	noo umba	mizzata o urbanizzando		
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a 1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree	ree urba	anizzate e urbanizzande.		
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	303.75 =	47.62.04.'-	83,28 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	303,75 = 28,90 =	47,62 % '= 4,53 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	304,07 =	47,67 % '=	
Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	
,				
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	637,80 =	100,00 =	<b>174,87</b> mqxab.
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il	complet	amento, i comparti in attua:	zione,i tessuti del ri	ordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione

1006,92 **276,07** mqxab. C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

(2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE (PIANO PARTICOLAREGGIATO FORO BOARIO)

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)	=ha	10.419,64 = _	93,54 %	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.139,76 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n	ell'ambit	to della campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban				
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	lei perim	etri delle aree urbanizzate al	l netto delle aree	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,35 =	12,29 %	'= 3,66 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,19 %	•
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,42 =	55,63 %	<del>*</del>
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,18 =	14,90 %	<u>'= 4,44</u> mqxab.
	TOT	108,62 =	100,00 %	'= <b>29,78</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali	1	0.00	0/	della superficie coperta degli edifici
Commercial	=ha	<u>0,00</u> =	%	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP dell a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		cia di Cuneo, pari a un baci: 6,97 =	no di riferimento 2,73 % :	_
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,73 %	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	0,00 %	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			<del></del>	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	45,92 %	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 %	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			<del></del>	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,37	47,61 % :	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % :	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			0,00 %=	
•	TOT	254,90 =	100,00 =	50,98 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche				
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave		•		
5°)Totali				
1) Totale di 1°		108,62 =	29,43 %	
3) Totale di 1°+ 4°		254,90 = 363,52 =	69,06 % = 98,48 %	
3) Totale di 1 / 4	–IIa	303,32 -	90,40 %	99,07_mqxao.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	369,12 =	100,00 =	<b>101,20</b> mqxab.
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	roo urba	nizzata a urhanizzanda		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree	ice ui be	imzzaic c ui bamzzanuc.		
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	303,75 =	47,62 %	'= 83,28 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	28,90 =	4,53 %	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	304,07 =	47,67 %	= 83,37 mqxab.
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 %	= 0,30 mqxab.
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	637,80 =	100,00 =	<b>174,87</b> mqxab.
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il				•
urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualific (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti spec		-		
C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1006.92	=	<b>276.07</b> mqxab.

VA	RT A	N	T.	N	1

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,40 =	93,53	%
legnose specializzate)				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00	%
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,23	%
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24	%
	TOT	11.134,52 =	100,00	%
(1) I	-11?1-:4			

(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambito della campagna parco

### 3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urbanizzato )

A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti.

1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13.35 =	12.24 % '=	3,66 mgxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di		- ,	,	1
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,12 % '=	5,12 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,58 =	<u>55,54</u> % '=	<u>16,61</u> mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,48 =	15,11 % '=	4,52 mqxab.
		- 7 -		
	TOT	· · ·		
	TOT	109,08 =	100,00 % '=	<b>29,91</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	TOT =ha	109,08 =	100,00 % '=	
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi		· · ·	100,00 % '=	<b>29,91</b> mqxab.
<ul> <li>2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi</li> <li>3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e</li> </ul>		109,08 =	100,00 % '=	29,91 mqxab. della superficie complessiva
		109,08 =	100,00 % '=	29,91 mqxab. della superficie complessiva degli insediamenti produttivi

4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)

(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone

ТОТ	<b>254,90</b> =	100,00 =	<b>50,98</b> mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	121,37	47,61 % =	24,27
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	= =	% =	mqxab.
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	117,05	45,92 % =	23,41
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	= =	% =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali,sanitarie e ospedaliere:	9,51	3,73 % =	1,90
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo=ha	6,97 =	2,73 % =	1,39 mqxab.
(2) la popolazione di filerimento è quella proposta dal PTCP della Provincia d	ui Cuneo, pari a un bacii	io di riferimento di	50.000 persone

(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo,

# (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave $5^{\circ}$ )Totali

1) Totale di 1° =ha	109,08 =	29,51 % =	29,91 mqxab.
2) Totale di 4°=ha	254,90 =	68,97 % =	69,89 mqxab.
3) Totale di 1°+ 4° =ha	363,98 =	98,48 % =	99,79 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)=ha	369,58 =	100,00 =	<b>101,33</b> mqxab.

#### B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.

1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree

1) Residenze ed attività compationi (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	303,05	= 47,17 % '=	83,09 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,27	= 4,56 % '=	8,03 mqxab.
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10	= 48,11 % '=	84,75 mqxab.
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08	= 0,17 % '=	0,30 mqxab.
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	642,50	= 100,00 =	<b>176,16</b> mqxab.

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto

(2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
		13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, coltur legnose specializzate)		10.414,33 =	93,53 %	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentement	e nell'ambito	della campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio ur	banizzato )			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'estern	o dei perimeti	ri delle aree urbanizzate al	netto delle aree p	er viabilità e trasporti.
°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,35 =	12,22 % '=	= 3,66 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,08 % '=	5,12 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,78 =	55,62 % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,48 =	15,08 % '=	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
		100.00	100 00 0/ 1	20.04
	TOT	109,28 =	100,00 % '=	<b>29,96</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	%	della superficie complessiva
	_		<del></del> -	degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e	=ha	<b>0,00</b> =	%	della superficie coperta degli edifici
	_			
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP d	della Provincia	a di Cuneo, pari a un bacir	no di riferimento d	di 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	=ha	6 97 =	2 73 % =	1 39 maxab.

TOT	254 00 =	100 00 - <b>Г</b>	<b>50 00</b> mayah
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	= _	0,00 % =	0,00 mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	121,37	47,61 % =	24,27
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	= =	% =	mqxab.
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	117,05	45,92 % = _	23,41
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	= =	% =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	9,51	3,73 % =	1,90
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo=ha	6,97 =	2,73_% = _	1,39 mqxab.
2) la popolazione di inerimento è quena proposta dai i l'el dena i tovinera	a di Culico, pari a dii baci	no ai incimiento ai .	50.000 persone

TOT 254,90 = 100,00 = 50,98 mqxab.

(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo,

(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave  $5^{\circ}$ )Totali

1) Totale di 1° =ha 2) Totale di 4° =ha 3) Totale di 1°+4° =ha	109,28 = 254,90 = 364.18 =	29,55 % = 68,93 % = 98,49 % =	29,96 mqxab. 69,89 mqxab. 99,85 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°) =ha	360 78 =	100.00 -	101 38 maxab.

B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.

1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	304,06 =	<u>47,25</u> % '=	83,37 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,27 =	4,55 % '=	8,03 mqxab.
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	48,03 % '=	84,75 mqxab.
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	0,30 mqxab.
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	643,51 =	100,00 =	<b>176,44</b> mqxab.

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione,i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B =ha 1013,29 = 277,82 mqxat

V	•	n	т	<b>A</b> 1	N.T	m			т .	1
v	А	ĸ		4	N		н.	1		1

VARIANTE N. 3								
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070						
2 Territorio agricolo (1)								
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 =	93,53 %					
legnose specializzate)								
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %					
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,23 %					
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %					
	TOT	11.134,45 =	100,00 %					
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente	nen amon	o dena campagna parco						
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba	nizzato )							
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno	dei perime	etri delle aree urbanizzate al	l netto delle aree per via	bilità e trasporti.				
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali								
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,33 =	12,20 % '=	3,65 mqxab.				
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di								
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,09 % '=	<u>5,12</u> mqxab.				
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,78 =	55,63 % '=	16,66 mqxab.				
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,48 =	15,08 % '=	4,52 mqxab.				

4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)

3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e

 $2^\circ)$  Attrezzature al servizio degli impianti produttivi

(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferim	iento di 50.000 persone

TOT

=ha

=ha

100,00 % '=

degli insediamenti produttivi

della superficie coperta degli edifici

109,26 =

2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato ==na =-na =	=_=	0,00 % =	0,00 mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)  1) interne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	121,37	<u>47,61</u> % =	24,27
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato=ha	=	% =	mqxab.
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	= =	0,00 % =	0,00 mqxab.
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	117,05	45,92 % =	23,41
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	= =	% =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	9,51	3,73 % =	1,90
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo=ha	6,97 =	2,73_% =	1,39 mqxab.
(2) la popolazione di merimento è quena proposta dai PTCP dena Provincia	di Cuneo, pari a un bach	no di filefililento di 3	0.000 persone

(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo,

# (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave $5^{\circ}$ )Totali

1) Totale di 1° =ha	109,26 =	29,55 % =	29,96 mqxab.
2) Totale di 4°=ha	254,90 =	68,94 % =	69,89 mqxab.
3) Totale di 1°+ 4°=ha	364,16 =	98,49 % =	99,84 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)=ha	369,76 =	<b>100,00</b> =	<b>101,38</b> mqxab.

#### B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.

Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	304,06 =	47,25 % '=	83,37 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,27 =	4,55 % '=	8,03 mqxab.
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	48,03 % '=	84,75 mqxab.
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	0,30 mqxab.
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	643,51 =	100,00 =	<b>176,44</b> mqxab.

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto

(2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1013,27	=	277,81	mqxab.
		;			_

# VARIANTE N. 4

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 =	93,53 %	
legnose specializzate)				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	. =ha	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	. =ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente ne	ell'ambite	o della campagna parco	<del></del>	
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban	izzato )			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno de		etri delle aree urbanizzate al	netto delle aree p	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	•		•	•
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,33 =	12,20 % '=	= 3,65 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di		10,00	12,20 70	e,ee mq.mer
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,09 % '=	= 5,12 mqxab.
		10,07	17,05 70 =	5,12 inqxao.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,78 =	55,63 % '=	= 16,66 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,48 =	15,08 % '=	
		- 7 -		7- 1
	TOT	109,26 =	100,00 % '=	<b>29,96</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	100,00 % = %	della superficie complessiva
2 ) Atticzzature ai scivizio degli impianti produttivi	–na	<b>5,60</b> =	%	degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	<b>0,00</b> =	%	dena superficie coperta degli edifici
Commercian	-na			
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
<ul><li>(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della</li></ul>	Provinc	ria di Cuneo, pari a un baci	no di riferimento d	ti 50 000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		6,97 =	2,73 % =	_
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	. –11a			
interne ai perimetri dell'urbanizzato	-bo	9,51	3,73 % =	
•			<u>0,00</u> % =	·
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	. =11a	117.05	% =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	45,92 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	.=ha	=	% =	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	47,62 % =	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=	0,00 % =	,
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0,00 %=	<u>0,00</u> mqxab.
	TOT	<b>254,92</b> =	100,00 =	<b>50,98</b> mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche	di trasfo	ormazione e qualificazione	demandate al Pian	no Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave				
5°)Totali				
1) Totale di 1°	. =ha	109,26 =	29,55 % =	29,96 mqxab.
2) Totale di 4°	. =ha	254,92 =	68,94 % =	
3) Totale di 1°+ 4°		364,18 =	98,49 % =	
,		301,10	70,17 70	77,65
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	-bo	2(0.70 -	100.00	101 20 mayah
4) Totale ut A (1 + 2 + 3 + 4 )	—IIa	369,78 =	<b>100,00</b> =	<b>101,38</b> mqxab.
D. UCL DDIVATE P. D. C HP. 4 1				
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle an	ree urba	nizzate e urbanizzande.		
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	304,06 =	<u>47,25</u> % '=	
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,27 =	4,55 % '=	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	48,03 % '=	
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	643,51 =	100,00 =	<b>176,44</b> mqxab.
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il	completa			iordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione
C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1013,29	=	<b>277,82</b> mqxab.

## **MODIFICA 7**

MODIFICA /				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 =	93,53 %	
legnose specializzate).			<del></del>	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti		582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi		137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n				
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban	nizzato	)		
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	ei perin	netri delle aree urbanizzate a	al netto delle aree p	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,33 =	12,20 % '=	= 3,65 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	18,67 =	17,09 % '=	5,12 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,79 =	55,63 % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,48 =	15,08 % '=	<u>4,52</u> mqxab.
	TOT	109,27 =	100,00 % '=	<b>29,96</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	<u>0,00</u> =	%	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP dell	a Provi	ncia di Cuneo, pari a un bac	ino di riferimento d	di 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	=ha	6,97 =	2,73 % =	
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,73 % =	1,90
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	:
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	45,92 % =	23,41
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	47,62 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
			3,00 /0	
	TOT	254.92 =	100,00 =	<b>50,98</b> mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche				
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave	c ar tras	romazione e quamicazione	demandate at t ian	to Guida di 110.000 inq.) e i Gusi di Sun Eorenzo
5°)Totali				
1) Totale di 1°	-ha	109,27 =	29,55 % =	29.96 mqxab.
2) Totale di 4°		254,92 =	68,94 % =	
3) Totale di 1°+ 4°		364,19 =	98,49 % =	
3) 10 mic ui 1 + 4	–11 <b>a</b>	304,19 -	90,49 <u>% -</u>	
4) T. ( 1. 1. A (10+ 20+ 20+ 40)	1	260.70	100.00	101.20
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=na	369,79 =	<b>100,00</b> =	<b>101,39</b> mqxab.
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urb	anizzate e urbanizzande.		
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	304,06 =	<u>47,25</u> % '=	
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,27 =	4,55 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,10 =	48,03 % '=	
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	0,30 mqxab.
5) Totale di B ( 1+2+3+4)	=ha	643,51 =	100,00 =	<b>176,44</b> mqxab.
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il	comple			
C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1013,30	=	277,82 mqxab.
		1013,30	_	211,02 ···· T·····

## PIANO ALIENAZIONI FEBBRAIO 2012

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 = _	93,53 %	
legnose specializzate)		,	<del></del>	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	. =ha	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	. =ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente ne	ell'ambit	o della campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban	nizzato )			
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	ei perime	etri delle aree urbanizzate al	netto delle aree po	er viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	-		•	•
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,26 =	12,12 % '=	3,59 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di		/	,	, .
quartiere urbano	=ha	18,48 =	16,91 % '=	5,01 mqxab.
			·	
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,79 =	55,60 % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,80 =	15,37 % '=	4,55 mqxab.
	TOT	109,33 =	100,00 % '=	<b>29,62</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	<b>0,00</b> =	%	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP dell		_		
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	=ha	6,39 =	2,51 % =	
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,74 % =	·
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,02 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	1	121,39	47,73 % =	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=na	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
	TOT		100.00	
	TOT	254,34 =	100,00 =	50,87 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche	e di trasfo	ormazione e qualificazione o	demandate al Pian	o Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo,
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave				
5°)Totali	1	100.22	20 (1 0)	20.62
1) Totale di 1°		109,33 =	<u>29,61</u> % =	
3) Totale di 1°+ 4°		254,34 =	68,88 % =	
3) Totale di 1 + 4	=na	363,67 =	98,48 % =	<u>98,54</u> mqxab.
4) T. 4 1 L. A. (10   20   20   40)	1	240.45	100.00	100.07
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=na	369,27 =	<b>100,00</b> =	<b>100,07</b> mqxab.
D VICEDONIA TO U. D. C. HILL.				
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urba	nizzate e urbanizzande.		
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree	1	204.66	47.00 0/ 1	00.55
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	304,66 =	<u>47,30</u> % '=	
2) Giardini e parchi privati	=ha	29,30 =	4,55 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)      4) Attrazzatura compressieli direzionali ricroggionali private.	=ha	309,10 =	47,99 % '=	
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	644,14 =	100,00 =	174,54 mqxab.
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il			one,1 tessuti del ri	
C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1013,41	=	<b>274,61</b> mqxab.

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE					
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070			
2 Territorio agricolo (1)	1	10.44.4.22	00.50.0/		
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 = _	93,53_%		
legnose specializzate)b) pascoli e prati - pascoli permanenti	_	0.00 -	0.00		
c) boschi esistenti		0,00 =	0,00 %		
d) incolti produttivi		582,17 =	5,23 %		
d) meoti produttivi	TOT =	137,95 =	1,24 %		
(1) La quota manaanta di araa basahiya rigada prayalantamanta a	_	11.134,45 =	100,00 %		
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente i		iena campagna parco			
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba		dalla araa urbanizzata al	natta dalla araa nar vi	ahilità a trasporti	
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno e 1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	dei perimetri	delle aree urbanizzate ai	netto delle aree per vi	aointa e trasporti.	
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	-ba	12 20 -	12 15 0/ '-	2.60 mayah	
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	—IIa	13,29 =	12,15 % '=	3,60 mqxab.	
quartiere urbano	=ha	18,45 =	16 99 0/ '_	5 00 mayah	
quartiere urbano		18,43	16,88 % '=	5,00 mqxab.	
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,79 =	55,60 % '=	16,47 mqxab.	
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,80 =	15,37 % '=	4,55 mqxab.	
				1	
	TOT	109,33 =	100,00 % '=	<b>29,62</b> mqxab.	
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	la superficie complessiva	
, I	_	2,00		li insediamenti produttivi	
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e			_	la superficie coperta degli edifici	
commerciali	=ha	<b>0,00</b> =	%	1 1 0	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)					
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP del	la Provincia	di Cuneo, pari a un baci	no di riferimento di 50	.000 persone	
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	=ha	6,39 =	2,51 % =	1,28 mqxab.	
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	_	9,51	3,74 % =	1,90	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	_	= <u>_</u>	0,00 % =	0,00 mqxab.	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =		
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,02 % =	23,41	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		= <u></u>	0,00 % =	0,00 mqxab.	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	mqxab.	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	_	121,39	47,73 % =	24,28	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	_	= <u>_</u>	0,00 % =	0,00 mqxab.	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 %=	0,00 mqxab.	
	TOT	254,34 =	100,00 =	<b>50,87</b> mqxab.	
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich		nazione e qualificazione	demandate al Piano Gu	ida di 116.000 mq.) e l'Oasi di S	an Lorenzo
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave	e				
5°)Totali					
1) Totale di 1°	=ha	109,33 =	29,61 % =	29,62 mqxab.	
2) Totale di 4°	=ha	254,34 =	68,88 % =	68,91 mqxab.	
3) Totale di 1°+ 4°	=ha	363,67 =	98,48 % =	98,54 mqxab.	
	_			<del></del>	
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	369,27 =	100,00 =	<b>100,07</b> mqxab.	
·,		2079=1		_ ~ ~ , ~ .	
.,					
	aree urbaniz	zzate e urbanizzande.			
	aree urbaniz	zzate e urbanizzande.			
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	aree urbaniz =ha	zzate e urbanizzande. 304,66 =	47,30_% '=_	82,55 mqxab.	

=ha	304,66 =	47,30 % '=	82,55 mqxab.
=ha	29,30 =	4,55 % '=	7,94 mqxab.
=ha	309,10 =	47,99 % '=	83,75 mqxab.
=ha	1,08 =	0,17 % '=	0,29 mqxab.
=ha	644,14 =	100,00 =	<b>174,54</b> mqxab.
	=ha =ha =ha	=ha 29,30 = =ha 309,10 = =ha 1,08 =	=ha 29,30 = 4,55 % '= =ha 309,10 = 47,99 % '= =ha 1,08 = 0,17 % '=

(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1013.41	=	<b>274.61</b> mqxab.
		1013,71	_	2/4,01

## VARIANTE PARZIALE N. 6

2 Territor agricolo (1)   10,414,33   93,53 %	1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
lognose specializzate    special permanni    sha   \$0.00   \$0.00   \$	2 Territorio agricolo (1)				
b) pascoli epati - pascoli prantamenti			10.414,33 =	93,53 %	
c) basch insistenti					
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambito della compagna parco 31 Territorio urbanizzato i aree a servizio del territorio urbanizzato i  VI ATTURIO II DI P.R.G., salario all'interno e di l'asteno del prevalentemente nell'ambito della compagna parco 41 NST PUBBLICO II P.R.G. i salario all'interno e di l'asteno dei perimetri della aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti.  19 Antezpartura al servizio degli insediamenti rischetoriali  2) Arce per stranzione dell'arbitoria  2) Arce per stranzione dell'arbitoria  3) Arce per stranzione dell'arbitoria  c) Arce per stranzione dell'arbitoria  2) Arce per stranzione dell'arbitoria  c) Arce per stranzione dell'arbitoria  2) Arce per stranzione dell'arbitoria  3) Arterezzature al servizio degli insediamenti rischetoria  3) Arterezzature al servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Attrezzature di servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Attrezzature di servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Attrezzature di servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Attrezzature di servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Attrezzature di servizio degli insediamenti direzionali e  commerciali  3) Interne al perimetri dell'arbitarizzatio  al arce per fisituzione superiore dell'orbitigio  a					
The properties of the provision of the					
(1) La quota mancante di area boschive ricade prevalentemente nell' mubicio della curripogna parco 3 Territorio urbanizzato (c. arre a servizio del territorio urbanizzato) 4 NEN PUBBLICIA PLRG., esitatoria diffattorio dal Testerno del perimetri delle arre urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti. 1º) Attrezzature al servizio degli insediamenti residentalii 1º) Attrezzature di streresse comune a livello di quarificia urbanao — ha 18,45 = 16,93 % = 5,00 mayarb.  1º) Atre per attrezzature di interesse comune a livello di quarificia urbanao — ha 16,666 = 15,28 % = 4,51 mayarb.  1º) Atre per pazzi pubblici, arrehi, giochi e sport — ha 6,028 = 55,76 % = 16,47 mayarb.  1º) Atre per pazzi pubblici, — ha 16,666 = 15,28 % = 4,51 mayarb.  2º) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi — ha 5,600 = %  2º) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi — ha 5,600 = %  4º) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)  20) la popolazione di riferimento è quella proposta dul PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bactino di riferimento di 50,000 persone a) area per Brazurione succiente dell'obbliga — ha 6,39 = 2,50 % = 1,28 mayarb.  1) interne al perimetri dell'urbanizzato — ha = 6,39 = 2,50 % = 1,28 mayarb.  1) interne al perimetri dell'urbanizzato — ha = 6,39 = 2,50 % = 1,28 mayarb.  1) interne al perimetri dell'urbanizzato — ha = 6,39 = 2,50 % = 1,28 mayarb.  1) interne al perimetri dell'urbanizzato — ha = 6,39 = 2,50 % = 1,28 mayarb.  1) interne al perimetri dell'urbanizzato — ha = 6,39 = 2,50 % = 0,00 mayarb.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato — ha = 6,39 = 2,50 % = 0,00 mayarb.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato — ha = 6,39 = 2,50 % = 0,00 mayarb.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato — ha = 6,39 = 0,00 mayarb.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato — ha = 0,00 % = 0,00 mayarb.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato — ha = 0,00 % = 0,00 mayarb.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato — ha = 2,52,7 = 6,90 m % = 6,97 m mayarb.  4) Totale di 1° 4° 8° — ha	d) incolti produttivi				
National Commence   Nati				100,00 %	
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno dei Detterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti.  1º) Attrezzature al servizion dell'obbligo					
17.) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali   a) Arce per l'interziante di interesse comune a livello di quartiere urbano   = ha   18.45   16.93 % = 5.00 mqxab.	•				
a) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di quartiere urbano = ha 18,45 = 16,93 % = 5,00 mqxab.  c) Aree per apracepative di interesse comune a livello di quartiere urbano = ha 18,45 = 16,93 % = 5,00 mqxab.  c) Aree per spazi pubblici, parchi, giochi e sport = ha 60,78 = 55,76 % = 16,47 mqxab.  d) Aree per parcheggi pubblici = ha 16,66 = 15,28 % = 4,51 mqxab.  TOT 109,01 = 100,00 % = 20,54 mqxab.  2") Attrezzature al servizio degli impianti produttivi = ha 0,00 = % della superficie complessiva degli insediamenti produttivi = ha 0,00 = % della superficie complessiva degli insediamenti produttivi = ha 0,00 = % della superficie complessiva degli insediamenti produttivi = ha 0,00 = % della superficie complessiva degli insediamenti produttivi = ha 0,00 = % della superficie complessiva degli insediamenti produttivi = ha 0,000 = % della superficie complessiva degli insediamenti produttivi = ha 0,000 = % degli insediamenti produttivi = ha 0,000 = 2,50 % = 1,28 mqxab.  b) aree per attrezzature sociali all. sanitarie co specialire: 10,44 4,009 % = 2,09  1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 6,39 = 2,50 % = 1,28 mqxab.  b) aree per attrezzature sociali (1) 11,170,5 45,85 % = 23,41  1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  1) totale di 1°		ei perim	etri delle aree urbanizzate al	netto delle aree	per viabilità e trasporti.
b) Arec per attrezzature di interesse comune a livello di quartice urbano = ha		1	10.10	12.02.07.1	2.55
Paragraphic problem		=na	13,12 =	12,03 %	= 3,55 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici, parchi, giochi e sport		_bo	10.45 -	1602 0/ 1	7.00
o) Aree per spazz pubblici, parchi, giochi e sport	•	-11a	18,45 -	16,93 %	= 5,00 mqxab.
Aree per purcheggi pubblici.		=ha	60.78 =	55.76 % '	= 16.47 maxab.
TOT   109,01	d) Aree per parcheggi pubblici	=ha			
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi				-,	72 1
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi		TOT	109.01 =	100.00 % '	<b>29 54</b> maxab
degli insediamenti produttivi dell'arbanizzato commerciali	2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	,	· ·	
Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e	,		5,00		
Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)   20   la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone   a) arce per l'istruzzione superiore dell'obbligo	3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone a) are per l'istruzione superiore dell'Obbligo	commerciali	=ha	<b>0,00</b> =	%	
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, puri a un bacino di riferimento di 50,000 persone a) are per l'istruzione superiore dell'Obbligo					
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo					
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:  10,44			=		_
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=ha			
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			10,44		
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)					,
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=ha			
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			117,05		
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	· ·		=_		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=ha			-
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato		1			
TOT 255,27 = 100,00 = 51,05 mqxab.  (1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo, (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave  5°)Totali  1) Totale di 1°	•				
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo, (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali  1) Totale di 1°	2) esterne ai perimetri deil'urbanizzato	=na	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi di San Lorenzo, (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali  1) Totale di 1°		тот	255.25	100.00	51.05 mm.h
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave  5°)Totali  1) Totale di 1°				,	
5°)Totali  1) Totale di 1°			ormazione e qualificazione o	iemandate ai Pia	no Guida di 116.000 mq.) e i Oasi di San Lorenzo,
1) Totale di 1°					
2) Totale di 4°	·	-ha	100.01 -	20 47 % -	- 20.54 mayah
3) Totale di 1°+ 4°					- 7-
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)					
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzate e urbanizzate.  1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse) (1) = ha 303,28 = 47,24 % '= 82,18 mqxab.  2) Giardini e parchi privati = ha 28,40 = 4,42 % '= 7,70 mqxab.  3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2) = ha 309,25 = 48,17 % '= 83,79 mqxab.  4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha 1,08 = 0,17 % '= 0,29 mqxab.  5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 642,01 = 100,00 = 173,96 mqxab.  (1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione	5) 15 <b></b>		304,27	90,49 /0	<u> </u>
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzate e urbanizzate.  1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse) (1) = ha 303,28 = 47,24 % '= 82,18 mqxab.  2) Giardini e parchi privati = ha 28,40 = 4,42 % '= 7,70 mqxab.  3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2) = ha 309,25 = 48,17 % '= 83,79 mqxab.  4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha 1,08 = 0,17 % '= 0,29 mqxab.  5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 642,01 = 100,00 = 173,96 mqxab.  (1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione	1) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 1°)	-ha	260 97 -	100.00 -	100 24 mayah
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse ) (1)	4) Totale di II (1 + 2 + 3 + 4 )	—II	309,87	100,00 –	100,24
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse ) (1)	B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urbs	anizzate e urhanizzande.		
libere,marginali e intercluse ) (1)		ree ur bi	inizzate e ui bunizzunae.		
2) Giardini e parchi privati = ha 28,40 = 4,42 % '= 7,70 mqxab.  3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2) = ha 309,25 = 48,17 % '= 83,79 mqxab.  4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha 1,08 = 0,17 % '= 0,29 mqxab.  5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 642,01 = 100,00 = 173,96 mqxab.  (1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione		=ha	303.28 =	17 24 % 's	– 82 18 maxah
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2) = ha 309,25 = 48,17 % '= 83,79 mqxab.  4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha 1,08 = 0,17 % '= 0,29 mqxab.  5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 642,01 = 100,00 = 173,96 mqxab.  (1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione					<u> </u>
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha 1,08 = 0,17 % '= 0,29 mqxab.  5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 642,01 = 100,00 = 173,96 mqxab.  (1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione					
5) Totale di B (1+2+3+4) = ha 642,01 = 100,00 = 173,96 mqxab.  (1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione					
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione,i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione	_				
the control of the co					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

## VARIANTE PARZIALE N. 6 - Modificata a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.414,33 = _	93,53 %	
legnose specializzate).				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,23 %	
d) incolti produttivi	=ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.134,45 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n	ell'ambi	to della campagna parco		
${\bf 3}$ Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban	nizzato )	)		
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	lei perim	netri delle aree urbanizzate al	netto delle aree p	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,12 =	11,93 % '=	= 3,55 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di				
quartiere urbano	=ha	19,38 =	17,63 % '=	= 5,25 mqxab.
-) A	1	60.70		16.47
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,78 =	<u>55,28</u> % '=	
d) Aree per pareneggi pubblici	=11a	16,66 =	15,16 % '=	= 4,52 mqxab.
	mom			
	TOT	109,95 =	100,00 % '=	
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<u>5,60</u> =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali	=ha	<b>0,00</b> =	%	della superficie coperta degli edifici
Confinerciali	-11a			
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP dell	a Provin	icia di Cuneo, pari a un baci	no di riferimento d	di 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		6,39 =	2,51 % =	-
b) aree per attrezzature sociali,sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,74 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	/
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			<del>0,00</del> 70 % =	,
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,02 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= -	% =	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	47,73 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 %=	0.00 mqxab.
	TOT	<b>254,34</b> =	<b>100,00</b> =	<b>50,87</b> mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche	e di trast		/	
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave		•		• *
5°)Totali				
1) Totale di 1°	=ha	109,95 =	29,72 % =	29,79 mqxab.
2) Totale di 4°	=ha	254,34 =	68,76 % =	
3) Totale di 1°+ 4°	=ha	364,28 =	98,49 % =	
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	369,88 =	<b>100,00</b> =	<b>100,24</b> mqxab.
			,	
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urb	anizzate e urbanizzande.		
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	303,27 =	47,24 % '=	= 82,17 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	28,40 =	4,42 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	309,25 =	48,17 % '=	= 83,79 mqxab.
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,17 % '=	= 0,29 mqxab.
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	642,01 =	100,00 =	<b>173,96</b> mqxab.
(1) \comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il	complet		,	
C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	1011,89	=	<b>274,20</b> mqxab.
				<u></u> -

ARIANTE PARZIALE N. 7	- Modificata con l	l'approvazione dell'argomento n	. 10 di cui alla Var	n. 6 (STATO DI FATTO
ANIANTE LANZIALE N. /	- Mounicata con i	i abbi oyazidik uch ai zdinchid n	. IV ui cui ana vai. i	u. U (BIAIU DITAII)

2 Territorio agricolo (1)   a territorio in coltuna (eminativi), prati permanenti, colture   ha   10,443,44         93.55 %	1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
by passed is prait - passed permanenti	2 Territorio agricolo (1)				
b) pissoli epath - pasoli permanenti	a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.443,41 =	93,55 %	
o  bookin esistenti	legnose specializzate)				
137.95	b) pascoli e prati - pascoli permanenti	.=ha	0,00 =	0,00 %	
TOT	c) boschi esistenti	=ha	582,17 =	5,21 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambito della campagna parco 3 Territorio urbanizzato (a aree a servizio del territorio urbanizzato)  A USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'intento di diestento dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree per viabilità e trasporti.  1º) Attrezzature al servizio degli insediament residenziali al netto delle aree per viabilità e trasporti.  1º) Attrezzature di interesse comune a livello di quartiree urbano	d) incolti produttivi	. =ha	137,95 =	1,24 %	
3 Territorio urbanitezato le aree a servizio del territorio urbanitezato		TOT	11.163,53 =	100,00 %	
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle arec urbanizzate al netto delle arec per viabilità e trasporti.  1º) Aitrezzature al servizio degli insediamenti residenziali a) Arce per l'attrazione dell'obbligo	(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente ne	ll'ambito	della campagna parco		
19 Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali   a) Arce per l'istruzione dell'Obbligo   sha   13,12   11,93 % '= 3,55 mqxab.     b) Arce per attrezzature di interesse comune a livello di quartire urbano   sha   19,38   17,63 % '= 5,25 mqxab.     c) Arce per spazi pubblici, parchi, giochi e sport   sha   60,78   55,29 % '= 16,47 mqxab.     d) Arce per parcheggi pubblici   sport   sha   16,66   15,15 % '= 4,51 mqxab.     d) Arce per parcheggi pubblici   sport   sha   16,66   15,15 % '= 4,51 mqxab.     TOT   109,94   100,00 % '= 29,779 mqxab.     della superficie complessiva   degli insediamenti direzionali e commerciali   sha   5,60   sha	3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban	izzato )			
a) Aree per Struzzione dell'Obbligo = ha	A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno de	ei perimet	tri delle aree urbanizzate al	netto delle aree p	per viabilità e trasporti.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di quartiere urbano	1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali				
quartiere urbano	a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	.=ha	13,12 =	11,93 % '=	= 3,55 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici, purchi, giochi e sport	b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	-			
c) Aree per spazi pubblici, parchi, giochi e sport	quartiere urbano	=ha	19,38 =	17,63 % '=	= 5,25 mqxab.
TOT   109,94 =   100,00 %     29,79   mqxab.					
TOT 109,94 = 100,00 % = 29,79 mqxab.  2°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali = ha 0,00 = %  4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)  (2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cunco, pari a un bacino di riferimento di 50,000 persone a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo = ha 3,89 = 1,54 % = 0,78 mqxab.  b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedalire: 9,51 3,78 % = 1,90 1,000 mqxab.  1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  3) aree per impirati o attrezzature speciali: (2) 121,39 48,20 % = 24,28 mqxab.  4) aree per impirati dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  1) interne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato = ha = 0,000 % = 0,000 mqxab.  1) totale di 1° + 4° = -10 = 0,000 mqxab.  1) Totale di 1°10 = -10 = 0,000 mqxab.  4) Totale di 1°10 = -10 = 0,000 mqxab.  3) Totale di 1° - 4° = -10 = 0,000 mqxab.  4) Totale di 1° - 4° = -10 = 0,000 mqxab.  4) Totale di 1° - 4° = -10 = 0,000 mqxab.  5) Giardini e parchi trio dell'urbanizzato = ha a a a a a a a a a a a a a a a a a					
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	d) Aree per parcheggi pubblici	.=ha	16,66 =	15,15 % '=	<u>4,51</u> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi					
Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali   — ha   0,00   — %   6   6   6   6   6   6   6   6   6		TOT	109,94 =	100,00 % '=	-
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali	2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	%	
Commerciali					
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2) (2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone  a) arce per l'istruzione superiore dell'obbligo	,		0.00	0/	della superficie coperta degli edifici
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone a) are per l'istruzione superiore dell'obbligo	commerciali	=ha	<u> </u>	%	
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 persone a) are per l'istruzione superiore dell'obbligo	4°) Compire aggical and attraggrature di intercasa generale (2)				
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	•	Provinci	ia di Cuneo, pari a un bacin	o di riferimento d	di 50 000 persone
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:  1) interne ai perimetri dell'urbanizzato			_		
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		. –11a			
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato		-ha	9,31		
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	•	-			
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	•	. —11a			
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato		-ha			
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)	· ·	-			,
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	, ·	. –114			
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato		=ha			
TOT 251,84 = 100,00 = 50,37 mqxab.  (1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali  1) Totale di 1°	•	-		<del></del>	/
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali  1) Totale di 1°	2) ••••••••••••••••••••••••••••••••••••			0,00 /0=	0,00
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida di 116.000 mq.) e l'Oasi (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave 5°)Totali  1) Totale di 1°		тот	251 04 -	100.00 -	<b>50.37</b> mayah
(2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave  5°)Totali  1) Totale di 1°	(1) compranda la Campagna parco di Stura (al netto della politicha	_			
1) Totale di 1°		ui ii asioi	imazione e quanneazione e	icinandate ai i ian	to Guida di 110.000 inq.) e i Gasi di San Eorenzo,
1) Totale di 1°					
2) Totale di 4°	•	-ha	100 04 -	20 03 % -	20.70 mayah
3) Totale di 1°+ 4°	*	-			
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)					
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.  1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse) (1) = ha	3) 10 tall 0 ta 1 · · ·	. –114	301,77	90,46 <u>70 –</u>	
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.  1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse) (1) = ha	1) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	-ha	267 27 -	100.00 -	00 56 mayah
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse ) (1) = ha	4) 10th di II (1 + 2 + 3 + 4 )	. —na	307,37	100,00 –	99,50 mqxab.
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse ) (1) = ha	B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei narametri e delle ar	ee urbar	nizzate e urbanizzande.		
libere, marginali e intercluse ) (1) = ha	·	ce ur bur	inzaire e ui sumzaire.		
2) Giardini e parchi privati = ha	• • • •	=ha	275 17 =	44 89 % '-	- 74 56 maxab.
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2) = ha 4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha 5) Totale di B (1+2+3+4) = ha  308,60 = 50,35 % '= 83,62 mqxab.  1,08 = 0,18 % '= 0,29 mqxab.  612,94 = 100,00 = 166,08 mqxab.					
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private = ha					
5) Totale di B ( $1+2+3+4$ ) = ha <b>612,94</b> = <b>100,00</b> = <b>166,08</b> mqxab.					·
	•		_		
1.7 Jeompteriae I resourt storiet, in enpuera moentaria estatra, il comptemiento, i computa in attuazionen tessua dei nordino bioduttivo. i tessua tena				/	
and the control of th					
C. TOTALE COMPLESSIVO A+B = ha 980,32 = 265,64 mqxab.	C. TOTTLE COM LEGGITO ATD	-11a	900,34	=	205,04 mqxao.

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE		40.000		
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)	t	10 442 41	02.55.0/	
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)	=ha	10.443,41 = _	93,55 %	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0.00 -	0.00	
c) boschi esistenti		0,00 =	0,00 %	
d) incolti produttivi	_	582,17 =	5,21 %	
a) incom produttivi	_	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.163,53 =	<b>100,00</b> %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente r		ella campagna parco		
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urba	,	1.11	1 1.11	. 1 21/8
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	iei perimetri	delle aree urbanizzate a	i netto delle aree p	er viabilita e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	_ho	12.12 -	11.02.0/ !	2.55
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=na	13,12 =	11,93 % '=	3,55 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	_ho	10.20 -	17 62 0/ 1	5.05
quartiere urbano	=ha	19,38 =	17,63 % '=	5,25 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	=ha	60,70 =	55,22 % '=	16,45 mqxab.
d) Aree per parcheggi pubblici		16,73 =	15,22 % '=	
u) - noo por parenegg. parene		10,73	13,22 /0 =	4,55 mqxao.
	TOT	109,94 =	100 00 0/ 1	20.70 mayah
2º) Attrograture al comigio de ali immienti muoduttivi		,	100,00 % '=	<b>29,79</b> mqxab.  della superficie complessiva
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	%	degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e				della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	<b>0,00</b> =	%	dena superficie coperta degli edifici
Commercial				
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP del	la Provincia	di Cuneo, pari a un baci	no di riferimento d	li 50.000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		3,89 =	1,54 % =	_
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	_	9,51	3,78 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00% =	<u> </u>
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			% =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,48 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato			% =	,
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	48,20 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	_		0,00 %=	0,00 mqxab.
, 1	=		0,00 70-	0,00
	TOT	251,84 =	100,00 =	<b>50,37</b> mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich				
(1) comprende la Campagna parco di Stura (ai netto dene ponticia) (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave		iazione e quanticazione	demandate ai Pian	o Guida di 116.000 mq.) e i Oasi di San Lorei
5°)Totali	,			
1) Totale di 1°	-ho	100.04 -	20.02.0/ -	20.70 mayah
2) Totale di 4°	_	109,94 =	<u>29,93</u> % =	
3) Totale di 1°+ 4°		<u>251,84</u> =	68,55 % =	
3) Totale di 1 + 4	–IIa	361,77 =	98,48 <u>%</u> =	98,03 mqxab.
4) T. ( 1. 1. A (10) 20) 20) 40)	. –	2 = 2=	100.00	20.54
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	367,37 =	<b>100,00</b> =	<b>99,56</b> mqxab.
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urbaniz	zate e urbanizzande.		
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	275,17 =	44,89 % '=	,
Giardini e parchi privati	=ha	28,09 =	<u>4,58</u> % '=	
	=ha	308,60 =	50,35 % '=	83,62 mqxab.
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)				
	=ha	1,08 =	0,18 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	_		0,18 % '= 100,00 =	0,29 mqxab.

980,32

=ha

265,64 mqxab.

II. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URBA	ANIZZA	ATO E URBANIZZANDO	)	
VARIANTE PARZIALE N. 10				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)		10.070		
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.447,61 =	93,55 %	
legnose specializzate)			0.00	
b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti		582,17 =	5,21 %	
d) incolti produttivi		137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.167,73 =	<u>100,00</u> %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente ne				
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban				
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	eı perim	etri delle aree urbanizzate al	l netto delle aree p	er viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	1	10.10	12.07.07.1	2.55
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=na	13,12 =	12,07 % '=	3,55 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	,	40.45		- aa
quartiere urbano	=ha	18,45 =	16,98 % '=	
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,39 =	<u>55,57</u> % '=	· ·
d) Aree per parcheggi pubblici	=na	16,71 =	15,38 % '=	4,53 mqxab.
	mom			
	TOT	<b>108,67</b> =	100,00 % '=	<b>29,45</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<u>5,60</u> =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e commerciali	_ho	<b>0,00</b> =	%	della superficie coperta degli edifici
Confinerciali	=ha	<u> </u>	70	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP dell	a Provin	cia di Cuneo, pari a un baci	no di riferimento d	li 50 000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		3,89 =	1,54 % =	
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,78 % =	
interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	= 7,31	$\frac{3,78}{0,00}\% =$	
esterne ai perimetri dell'urbanizzato			0,00 % = % =	/
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,48 % =	
interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00% =	
esterne ai perimetri dell'urbanizzato				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	48,20 % =	
interne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 % =	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha		0,00 %=	0,00 mqxab.
2) colonic in permittir den distantization			0,00 /0=	0,00
	TOT	251,84 =	100,00 =	<b>50,37</b> mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche			,	
(2) comprende la campagna parco di Stara (di netto dene ponticiali (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave		omazione e quamicazione	demandate at 1 fan	o duita di 110.000 inq.) e i dusi di dan Eorenzo,
(2) comprende le aree cimiterian e le aree mintari escluse le cave 5°)Totali				
1) Totale di 1°	_ho	100.67 -	20.69.0/	20. 45 mayah
2) Totale di 4°		108,67 =	<u>29,68</u> % =	
3) Totale di 1°+ 4°		251,84 =	68,79 % =	
3) Totale di 1 + 4	–11a	360,51 =	98,47 <u>%</u> =	<u>97,68</u> mqxab.
4) T 1 . I. A (10. 20. 20. 40)	,	255.44	100.00	22.22
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=ha	366,11 =	<b>100,00</b> =	<b>99,22</b> mqxab.
D VOLDOVI AND HIDD GO NIL COLOR				
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urba	anizzate e urbanizzande.		
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	277,27 =	45,42 % '=	
2) Giardini e parchi privati	=ha	30,91 =	5,06 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	301,21 =	49,34 % '=	
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,18 % '=	
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	610,47 =	100,00 =	<b>165,41</b> mqxab.
(1) comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il c	completa	mento, i comparti in attuazi	one,i tessuti del ri	ordino produttivo, i tessuti della ristrutturazione

urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto

C. TOTALE COMPLESSIVO A+B =ha 976,58 **264,63** mqxab.

V	ARIA	NTE	16RIS	THESA	IIRO

1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.447,61 = _	93,55_%	
legnose specializzate)				
b) pascoli e prati - pascoli permanenti	=ha	0,00 =	0,00 %	
c) boschi esistenti	. =ha	582,17 =	5,21 %	
d) incolti produttivi	. =ha	137,95 =	1,24 %	
	TOT	11.167,73 =	100,00 %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente no	ell'ambi		200,00	
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban				
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno de			netto delle aree n	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	or permi		nens dene arec p	or momine chapora.
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,12 =	12,07 % '=	= 3,52 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di		13,12	12,07 /0 =	- 3,52 mqxao.
quartiere urbano	=ha	18,45 =	16,98_% '=	=4,95 mqxab.
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,39 =	55,57 % '=	
d) Aree per parcheggi pubblici			15,38 % '=	•
a) Arec per pareneggi pubblici	—11a	16,71 =	13,38 % =	<u>4,49</u> mqxab.
	<b></b>			
	TOT	<b>108,67</b> =	100,00 % '=	<b>29,16</b> mqxab.
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<b>5,60</b> =	%	della superficie complessiva
				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e		0.00	0.4	della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	<u>0,00</u> =	%	
40) 6				
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				4. 70. 000
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della				
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	. =ha	3,57 =	1,42 % =	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:		9,51	3,78 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	% =	:
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)		117,05	46,54 % =	23,41
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	% =	mqxab.
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	48,26 % =	24,28
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	=	0,00 % =	0,00 mqxab.
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	. =ha	= -	0,00 %=	0,00 mqxab.
	TOT	<b>251,52</b> =	100,00 =	<b>50,30</b> mqxab.
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politiche				
(2) comprende la campagna parce di stata (di nette delle pointene (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave	di tiusi	office of quanticuzione	demandate at 1 ian	to Surau at 110.000 mq./ c 1 Sust at Sun Estenzo
5°)Totali				
1) Totale di 1°	=ha	108,67 =	29,71_% =	29,16 mqxab.
2) Totale di 4°		251,52 =	68,76 % =	
3) Totale di 1°+ 4°		360,20 =	98,47 % =	
3) Totale di 1 + 4	. —11a	300,20 -	96,47 % -	
A) Tr. ( 1. 1) A (10. 20. 20. 40)				
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	=na	365,80 =	100,00 =	<b>98,19</b> mqxab.
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urba	anizzate e urbanizzande.		
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	277,58 =	<u>45,45</u> % '=	
2) Giardini e parchi privati	=ha	30,91 =	5,06 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	301,21 =	49,32 % '=	= <u>80,83</u> mqxab.
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,18 % '=	
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	610,78 =	100,00 =	<b>163,90</b> mqxab.
(1) comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il c	ompleta			
C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	976,58	=	<b>262,10</b> mqxab.
		710,50	_	1

7	JΔ	R	TΑ	N	TE	N.	12

/ IIII				
1 Superficie complessiva del territorio comunale	=ha	13.070		
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture	=ha	10.459,15 =	93,56 %	
legnose specializzate)b) pascoli e prati - pascoli permanenti		0.00 -	0.00	
c) boschi esistenti		0,00 =	0,00 %	
·		582,17 =	5,21 %	
d) incolti produttivi	=na TOT	137,95 =	1,23 %	
		11.179,27 =	<u>100,00</u> %	
(1) La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente n				
3 Territorio urbanizzato (e aree a servizio del territorio urban			1.11	11913
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno d	ei perim	etri delle aree urbanizzate al	netto delle aree p	per viabilità e trasporti.
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	1	12.12	12.00.07.1	2.52
a) Aree per l'istruzione dell'obbligo	=ha	13,12 =	12,08 % '=	= 3,52 mqxab.
b) Aree per attrezzature di interesse comune a livello di	,	40.45	4=00 1	
quartiere urbano	=ha	18,45 =	<u>17,00</u> % '=	
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport		60,30 =	55,54 % '=	_ <del></del>
d) Aree per parcheggi pubblici	=ha	16,70 =	15,38 % '=	<u>4,48</u> mqxab.
	TOT	100 55 -	100.00.0/ !	20.12
20) Attan		108,57 =	100,00 % '=	
2°) Attrezzature al servizio degli impianti produttivi	=ha	<u> 5,60</u> =	%	della superficie complessiva
20) A				degli insediamenti produttivi
3°) Attrezzature al servizio degli insediamenti direzionali e	_bo	<b>0,00</b> =	%	della superficie coperta degli edifici
commerciali	=ha	<u> </u>	70	
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP dell	a Provin	cia di Cuneo, pari a un bacir	o di riferimento	di 50 000 persone
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo		6,07 =	2,39 % =	_
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere:	–11a			
interne ai perimetri dell'urbanizzato	_bo	9,92	3,90 % =	
			0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=па	117.05	% =	
c) aree per parchi urbani e comprensoriali: (1)	,	117,05	46,01 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	% =	
d) aree per impianti o attrezzature speciali: (2)		121,39	47,71 % =	
1) interne ai perimetri dell'urbanizzato		=_	0,00 % =	
2) esterne ai perimetri dell'urbanizzato	=ha	=	0,00 %=	0,00 mqxab.
	TOT	254.42 -	100.00	50 90 mayah
(1) comprende la Campagna parco di Stura (al netto delle politich		254,43 =	100,00 =	50,89 mqxab.
(2) comprende la campagna parco di stura (ai netto dene ponticionale) (2) comprende le aree cimiteriali e le aree militari escluse le cave	e ui ii asi	omiazione e quamicazione c	iemandate ai Fiai	io Guida di 110.000 inq.) e i Oasi di Sali Lorenzo,
5°)Totali				
1) Totale di 1°	-ha	100 57 -	20.45.0/	20.12 mayah
2) Totale di 4°		108,57 =	<u>29,45</u> % =	
3) Totale di 1°+ 4°		254,43 =	69,03 % =	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
3) Totale di 1 + 4	=na	362,99 =	98,48 %	= 97,41 mqxab.
4) Totale di A (1°+ 2°+ 3°+ 4°)	-ha	368 59 =	100.00 -	<b>98,94</b> mqxab.
7) Totale at A (1 + 2 + 3 + 4 )	—11a	368,59 =	100,00 =	98,94 Indxao.
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle a	ree urb:	nizzate e urbanizzande.		
Residenze ed attività compatibili (comprese aree				
libere,marginali e intercluse ) (1)	=ha	274,73 =	45,90 % '=	= 73,72 mqxab.
2) Giardini e parchi privati	=ha	30,67 =	5,12 % '=	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva (2)	=ha	292,02 =	48,79 % '=	
4) Attrezzature commerciali, direzionali, ricreazionali, private	=ha	1,08 =	0,18 % '=	
•				
5) Totale di B ( 1+ 2+ 3+ 4 )	=ha	598,50 =	100,00 =	160,61 mqxab.
(1) comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il curbonistica la guata regidanziale degli embiti gnaciali di rigualifia				
urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualific (2) comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti spec		-		= -
(2) compreha i tessui produttivi di finevo locale, gli allibiti spec	ıanzzall		an in anuazione,	
C. TOTALE COMPLESSIVO A+B	=ha	967,10	=	<b>259,55</b> mqxab.

1.Posti di lavoro nel secondario

## STATO DI FATTO (RIFERIMENTO A PIANO REGOLATORE VIGENTE)

a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in terr	itorio urbano	o ( agglomerati e nuclei )	), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le res	sidenze turist	riche (art. 20): p	rogetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto	ha	242,5800 = P	20.574	
b.immobili soggetti a restauro conservativo	ha	= P		
c.aree di completamento	ha	= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino	ha	24,3300 = P	4.042	
d.manovre perequative e periurbane	ha	12,7500 = P	1.561	
d.ambiti speciali di riqualificazione	ha	6,9600 = P	278	
e.aree di espansione	ha	75,8300 = P	5.743	
	tot. ha	<b>362,4500</b> = P	32.198	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio.	ha	1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte )		47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		412,0180 = P	<b>36.402</b> +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mg/s	ab)			
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi	ha	0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	ha	42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,8691 mq/ab	36.402
4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo		residenza		
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,000,0		
totalmente prive di oo.uu	ha	0,000		
b. per esigenze future	ha	151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)	h	a		
1. già formati e vigenti, da realizzare	h	a		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.	h	a		
3. da formare su aree da individuare		a		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)	h	a da individuare all'inte	rno delle	
		aree di riordino		

## VARIANTE N. 1

1	Dogti	4:	1021000	1	second	م نسما
1	.Posu	uı	ravoro	nei	second	iario

a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900

#### 2. Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)

2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)			
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio urba le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenze tur		ei ), escluse progetto di cui esist	
a.immobili consolidati allo stato di fatto	241,8800 = P	20.574	
b.immobili soggetti a restauro conservativo	= P		
c.aree di completamentoha	= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino	24,3300 = P	4.042	
d.manovre perequative e periurbane	12,7500 = P	1.561	
d.ambiti speciali di riqualificazione ha	6,9600 = P		
e.aree di espansione ha	75,8300 = P	5.743	
tot. ha	<b>361,7500</b> = P	32.198	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):			
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste	0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate	= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive	= P		
e.aree attrezzate a campeggio	1,00		
TOT ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte )	$47,9880 = P$	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III	411,3180 = P	<b>36.402</b> +tur	
a.aree per servizi sociali esistenti	77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressiha	0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	119,6500 =	32,8691 mq/ab	36.402
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria			
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi	Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo			
ma con incompleta dotazione di oo.uu	0,0000		
b. per esigenze future	151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G			
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)	ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare	ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G	ha		
2 de fermero que procedo individuero	ha		

ha da individuare all'interno delle

aree di riordino

1.Posti di lavoro nel secondario

## MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE N. 4 (varianti parziali 3 e 4 - modifica 7 scheda invariata)

a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in ter	ritorio urbar	no ( agglomerati e nuclei	), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le re	sidenze turis	stiche (art. 20):	progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto	ha	241,7950 = P	20.574	
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P		
c.aree di completamento.		= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino		24,3300 = P	4.042	
d.manovre perequative e periurbane		12,4800 = P	1.561	
d.ambiti speciali di riqualificazione		6,9600 = P	278	
e.aree di espansione	ha	77,2000 = P	5.842	
	tot. ha	<b>362,7650</b> = P	32.297	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio.	ha	1,00		
ТОТ	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte )		47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		412,3330 = P	<b>36.501</b> +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq.		77 2200 <b>-</b>	22.5	22.10
a.aree per servizi sociali esistentib.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		77,3300 = 0,0000 =	33,5 mq/ab 0,0 mq/ab	23.10
c.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 =	72,6 mg/ab	23.10 <sup>4</sup> 5.829
c.aree destinate a servizi per gri incrementi di poporazione previsti	na	42,3200 -	72,0 mq/a0	3.02
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,7799 mq/ab	36.50
4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
		D		
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo ma con incompleta dotazione di oo.uu.      2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo	ha	0,0000		
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
b. per esigenze future	ha	151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ha da individuare all'int	erno delle	
		aree di riordino		

## PIANO ALIENAZIONI FEBBRAIO 2012

1.Posti di lavoro nel secondario

i i i i i i i i i i i i i i i i i i i		051.00		
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in te	erritorio urban	o ( agglomerati e nuclei	), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le			progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto		241,8693 = P	20.591	
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P	20.371	
c.aree di completamento.		= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino		24,8566 = P	4.430	
e.manovre perequative e periurbane		12,4800 = P	1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione		6,9280 = P	278	
		77,2000 = P	5.842	
g.aree di espansione		363,3339 = P	32.702	
	tot. ha		32.702	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio.		1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte )		47,9880 = P	4.204	
in. Supusta insectati ta in zone agricore ( compresa zona semione )		<u>. 17,2000</u> – 1	1.201	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		412,9019 = P	<b>36.906</b> +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 m	g/ab )			
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregres		0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
b b b b b b b b			. <u>-, -, -, -, -, -, -, -, -, -, -, -, -, -</u>	
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,4202 mq/ab	36.906
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da process	SO			
urbanizzativo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo				
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
b. per esigenze future	ha	151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)	1-	าด		
1. già formati e vigenti, da realizzare	1.	na na		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.				
3. da formare su aree da individuare		na		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		na <u>da individuare</u> all'inte	orno dalla	
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)	r	aree di riordino	ano delle	
		aree ui morumo		

## VARIANTE PARZIALE N. 6

1.Posti di lavoro nel secondario				
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				
2. Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in terr	ritorio urba	no ( agglomerati e nuclei	) acclusa	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le re			progetto di cui esist.	
			-	
a.immobili consolidati allo stato di fatto		241,6085 = P	20.591	
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P _		
c.aree di completamento		= P _	4.420	
d.aree di ristrutturazione e riordino		24,8566 = P	4.430	
e.manovre perequative e periurbane		12,4800 = P	1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione		6,9280 = P	278	
g.aree di espansione	ha	76,0802 = P	5.842	
	tot. ha	<b>361,9533</b> = P	32.702	
H.Conneilà investigation delle connecte delle conne				
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):		1 0000		
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate		1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		=P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio	ha	1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte )		47,9880 = P	4.204	
		= = -		
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		<u>411,5213</u> = P	<b>36.906</b> +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq/	/ab )			
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
•				
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	па	42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,4202 mg/ab	36.906
		. ,	4	
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo				
urbanizzativo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo				
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
		0,0000		
b. per esigenze future	ha	151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ha da individuare all'inte	erno delle	
		aree di riordino		

## VARIANTE PARZIALE N. 6 - Modificata a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute

1.Posti di lavoro nel secondario				
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territ	orio urba	nno ( agglomerati e nuclei	), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenziali	denze tur	ristiche (art. 20): p	rogetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto	ha	241,5997 = P	20.591	
b.immobili soggetti a restauro conservativo	ha	= P		
c.aree di completamento	ha	= P		
d.aree di ristrutturazione e riordino	ha	24,8566 = P	4.430	
e.manovre perequative e periurbane		12,4800 = P	1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione	ha	6,9280 = P	278	
g.aree di espansione	ha	76,0802 = P	5.842	
	tot. ha	<b>361,9445</b> = P	32.702	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste	ha	0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate	ha	=P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive	ha	= P		
e.aree attrezzate a campeggio	ha	1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte )		47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		<u>411,5125</u> = P	<b>36.906</b> +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq/ab	<b>)</b>			
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
		110.6700	22 4202	26.006
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,4202 mq/ab	36.906
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo				
urbanizzativo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo				
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
b. per esigenze future.	ha	151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ha da individuare all'inte	rno delle	
		aree di riordino	· =====	

1.Posti di lavoro nel secondario

## VARIANTE PARZIALE N. 7 - Modificata con l'approvazione dell'argomento n. 10 di cui alla Variante n. 6 (INVARIATA)

a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in terri	itorio urba	no ( agglomerati e nuclei	), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le res	idenze tur	istiche (art. 20):	progetto di cui esist.	
a.immobili consolidati allo stato di fatto	ha	219,8123 = P	20.591	
b.immobili soggetti a restauro conservativo	ha	= P		
c.aree di completamento.	ha	21,7962 = P		
d.aree di ristrutturazione e riordino	ha	24,4888 = P	4.430	
e.manovre perequative e periurbane	ha	6,9697 = P	1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione	ha	6,9280 = P	278	
g.aree di espansione	ha	75,1586 = P	5.842	
	tot. ha	<b>355,1536</b> = P	32.702	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste		0.5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		=P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio.		1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)		47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		404,7216 = P	<b>36.906</b> +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mg/s	ab )			
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi		0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti		42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,4202 mq/ab	36.906
4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo				
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo	114	0,0000		
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
b. per esigenze future	ha	<u>151,11</u>		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ha da individuare all'inte	erno delle	
		aree di riordino		

## VARIANTE PARZIALE N. 10

1.Posti di lavoro nel secondario				
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.	851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900		
or most united and it is a miphiling of our morality (united)				
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)				
2. Capacita insediativa residenziale teorica (art. 20)				
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in te	rritorio urb	no ( agglomorati a nucl	lai ) asalusa	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le 1				
a.immobili consolidati allo stato di fatto		220,7750 = P		
b.immobili soggetti a restauro conservativo		= P		
c.aree di completamento		22,0019 = P		
d.aree di ristrutturazione e riordino		26,1017 = P		
e.manovre perequative e periurbane		6,6163 = P		
f.ambiti speciali di riqualificazione		6,9280 = P		
g.aree di espansione	ha	75,2952 = P		
	tot. ha	<b>357,7181</b> = P	32.702	
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):				
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	1,0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste	ha	0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate		= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive		= P		
e.aree attrezzate a campeggio		1,00		
TOT	ha	= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte )			4.204	
m. Capacita insediativa in zone agricole ( complesa zona bennonte )		<u>47,9000</u> – F	4.204	
By Considering that the constraint of the Hellium		407 2004 D	20,000	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		407,2861 = P	<b>36.906</b> +tur	
	/ 1 ×			
3. Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 me		77 2200	22.5	22 104
a.aree per servizi sociali esistenti		77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregress		0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	ha	42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
	_			
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ha	119,6500 =	32,4202 mq/ab	36.906
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria				
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi		Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da process	О			
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	0,0000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo		,		
totalmente prive di oo.uu	ha	0,0000		
		0,0000		
b. per esigenze future	ha	151,11		
b. per esigenze future	πα	131,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G				
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ha		
		ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G		ha		
3. da formare su aree da individuare		ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ha da individuare all'i	nterno delle	
		aree di riordino		

## VARIANTE 16BIS THESAURO

1.Posit di lavuro nel scendario a. posti di lavuro nel scendario h. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario n. aposti di lavoro esistenti e previsti nel secondario n. al 136,00 h. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario n. al 136,00 2.Carpacità insediativa residenziale teorica (art. 20)  1.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)  1.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)  1.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio urbuno (agglomerati e nuclei), escluse le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenze turistiche (art. 20): a. immobili consolidati allo stato di fatto ha 221,0888 = P 20.950  1. ammobili consolidati allo stato di fatto ha 222,0819 = P 20.950  2. ammobili consolidati allo stato di fatto ha 222,0819 = P 20.950  4. ammobili consolidati allo stato di fatto ha 222,0819 = P 20.950  4. ammobili consolidati allo stato di fatto ha 222,0819 = P 20.950  4. ammobili consolidati allo stato di fatto ha 222,0819 = P 20.950  4. ammobili consolidativa delle ares ad destinuzione ha 6.616.3 = P 1.561  5. ammobili consolidativa (art. 82.3): a. arce per attrezzuture turistiche esistenti, confermate ha 75,2952 = P 5.842  4. arce per attrezzuture turistiche previste ha 2. arce per attrezzuture turistiche previste ha 2. arce per attrezzuture turistiche previste ha 2. arce destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha 2. p 6.650,00 turisti  1. Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zuna Belmonte)  1. arce per attrezzature turistiche previste caree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha 2. p 7.7,3300 = 33.5 mo/do  3. Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1) ( standard 25 mg/ab ) a. arcee per servizi sociali esistenti ha 2. arcei per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c. ha 0.00000  3. 2. domar				
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario n. 4136.00  2. Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)  1. Capacità insediativa teorica delle area destinazione residenza turistiche (art. 20)  1. Capacità insediativa teorica delle area destinazione turistiche (art. 20)  2. Capacità insediativa delle area (astinazione)  2. Capacità insediativa delle area (astinazione)  2. Capacità insediativa delle area (astinazione)  3. Capacità insediativa delle area (astinazione turistica (art. 82.3):  2. Capacità insediativa delle area (astinazione turistica (art. 82.3):  2. Capacità insediativa delle area (astinazione turistica (art. 82.3):  2. Capacità insediativa delle area (astinazione turistica (art. 82.3):  2. Capacità insediativa delle area (astinazione turistica (art. 82.3):  3. Capacità insediativa delle area (astinazione turistica (art. 82.3):  4. Capacità insediativa area (astinazione turistica (art. 82.3):  5. Capacità insediativa in zone complesso: (confermate ha 0.00000 = P 0.0000000000000000000000000	1.Posti di lavoro nel secondario			
C. area attrezzata di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)   ha		n.	·	
Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)	b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.	4136,00	
Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio urbano ( agglomerati e nuclei ), escluse   reare residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenze turistiche (art. 20 ); projecto di cui esist.   a aimmobili cossolidati allo stato di fatto   ha   221,0888   P	c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	50,6900	
Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio urbano ( agglomerati e nuclei ), escluse   Face residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenze turistiche (art. 20);   Projectio di cui esist, a aimmobili cossolidati allo stato di fatto   ha   221,088   P   20,950   + 359 ab.   himmobili soggetti a restaturo conservativo   ha   222,0019   P   Caree di completamento   ha   220,017   P   4,430   caree di strutturazione e riordino   ha   6,6163   P   1,561   caree di strutturazione e riordino   ha   6,6163   P   1,561   caree di strutturazione   ha   6,6163   P   1,561   caree di separsione   ha   6,5920   P   2778   caree di separsione   ha   6,5920   P   2778   caree di separsione   ha   75,2952   P   5,842   caree per attrezzature turistiche esistenti, confermate   ha   1,0800   P   caree destinate a residenza stagionale aggiuntive   ha   1,000   P   caree destinate a residenza stagionale aggiuntive   ha   1,000   P   caree destinate a residenza stagionale aggiuntive   ha   1,000   P   caree destinate a residenza stagionale aggiuntive   ha   1,000   P   caree destinate a residenza stagionale aggiuntive   ha   47,5999   P   37,265   hur   1   1   1   1   1   1   1   1   1				
la airmenbili consolidati al dia stato di fatto	2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)			
la airmenbili consolidati al dia stato di fatto	L Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in terri	torio urba	no ( agglomerati e nuclei ), escluse	
a immobili consolidati allo stato di fatto ha bimmobili soggetti a restauro conservativo ha caree di completamento ha daree di ristrutturazione e riordino ha camo di repretugative perturbane ha camo di riqualificazione ha 6,9280 e. P 1,561 f. ambiti speciali di riqualificazione ha 6,9280 e. P 278 g. aree di espansione ha 6,9280 e. P 278 g. aree di espansione ha 6,9280 e. P 278 g. aree per attrezzature turistiche e esistenti, confermate ha baree per attrezzature turistiche previste ha caree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha baree per attrezzature turistiche previste ha caree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha daree destinate a residenza stagionale aggiuntive ha caree attrezzature a campeggio TOT ha p. P p. 650,00 turisti p. P daree destinate a residenza stagionale aggiuntive ha 1,00 p. P 4,204 1 1 1 1 1 1 1				
b. immobili soggetti a restaurue conservativo				+ 350 ab
Caree di completamento   ha   22,0019 = P     4,430				+ 339 au.
daree di ristrutturazione e riordino   ha enanovre perequative e periurbane   ha fambiti speciali di riqualificazione   ha   6,6163 e P   278   garee di espansione   ha   75,2952 e P   5,842   garee di espansione   ha   75,2952 e P   5,842   garee di espansione   ha   358,0319 e P   33,061   +359 ab.    II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3): a aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate   ha   0,5000 e P   da caree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate   ha   0,5000 e P   da caree destinate a residenza stagionale aggiuntive   ha   0,5000 e P   da ree destinate a residenza stagionale aggiuntive   ha   0,5000 e P   da ree destinate a residenza stagionale aggiuntive   ha   0,0000   da rea ettrezzata e a campeggio   TOT   ha   1,000   da rea ettrezzata e a campeggio   TOT   ha   2,79880 e P   4,204   da ree per servizi sociali insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte)   47,9880 e P   4,204   da ree per servizi sociali insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq/ab ) a aree per servizi sociali insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq/ab ) a aree per servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq/ab ) a aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c.   ha   77,3300 =   33.5 mq/ab   23.104   c aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti   ha   42,3200 =   72.6 mq/ab   5.829   d. aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c.   ha   119,6500 =   32,1079 mq/ab   37.265    4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria   a,per il soddisfacimento di fabbisogni progressi   ha   0,0000   b. per esigenze future.   ha   0,0000   b. per esigenze future in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu   ha   0,0000   b. per esigenze future   ha   0,0000   b. per esigenze future   ha   0,0000   c. aree soggetta panin per Pedilizia economica popolare (art.41)   ha   1,0000   1,0000   1,0000   1,0000   1,0000   1,0000   1,0000   1,0000				
c.manovre perequative e periurbane	•			
g aree di espansione ha 75,2952 P 5.842				
g, aree di espansione				
II. Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):  a. aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate.  b. aree per attrezzature turistiche previste  c. aree destinate a residenza stagionale aggiuntive.  c. aree destinate a residenza stagionale aggiuntive.  b. a.				
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3): a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	g.aree di espansione	ha		
a. aree per attrezzature turistiche previste confermate. ha 0,5000 = P c. aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha 0,5000 = P c. aree destinate a residenza stagionale aggiuntive. ha = P c. aree destinate a residenza stagionale aggiuntive. ha = P c. aree attrezzate a campeggio. ha 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. ha = 1,000 = P c. aree attrezzate a campeggio. Total campetation in insediamenti residenziali (art. 21.1 ) (standard 25 mq/ab) = 37.265 + tur  3. Servizi sociali in insediamenti residenziali (art. 21.1 ) (standard 25 mq/ab) = 37.300 = 33.5 mq/ab = 23.104		tot. ha	358,0319 = P 33.061	+ 359 ab.
a. aree per attrezzature turistiche previste b. aree per attrezzature turistiche previste c. aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate d. aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha d. aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha d. aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha d. aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha d. aree destinate a residenza stagionale esistenti TOT ha TOT ha TOT AT AT TOT AT				
b arce per attrezzature turistiche previste care destinate a residenza stagionale esistenti, confermate ha darce destinate a residenza stagionale aggiuntive		1	1 0900 - P	
c. aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate daree destinate a residenza stagionale aggiuntive. ha e aree attrezzate a campeggio ha la 1,00 ha				
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive				
e.aree attrezzate a campeggio				
TOT ha			= P	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte ) 47,9880 = P 4.204  IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III. 407,5999 = P 37.265 +tur  3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq/ab ) a. aree per servizi sociali esistenti ha 77,3300 = 0.00 mq/ab 23.104 b. aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti ha 0.0000 = 0.0 mq/ab 23.104 c. aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti ha 42,3200 = 72.6 mq/ab 5.829  d. aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c. ha 119,6500 = 32,1079 mq/ab 5.829  4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi Residenza  1. completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo ma con incompleta dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo di odi odi odi odi odi odi odi odi odi	e.aree attrezzate a campeggio	ha	1,00	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III	TOT	ha	$= P \frac{650,00 \text{ turisti}}{}$	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq/ab ) a.aree per servizi sociali esistenti	III.Capacità insediativa in zone agricole (compresa zona Belmonte)		47,9880 = P 4.204	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mq/ab ) a.aree per servizi sociali esistenti				
a.aree per servizi sociali esistenti ha 77,3300 = 33,5 mq/ab 23.104 b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi ha 0,0000 = 0,0 mq/ab 23.104 c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti ha 42,3200 = 72,6 mq/ab 5.829 d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c. ha 119,6500 = 32,1079 mq/ab 37.265  4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi 1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo ma con incompleta dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu ha 0,0000  b. per esigenze future. ha 151,11  5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41) ha 1. già formati e vigenti, da realizzare. ha 2. da formare su aree da individuare ha 3. da formare su aree da individuare ha 3. da formare su aree individuare ha 4. da individuare all'interno delle	IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III		407,5999 = P 37.265 +tur	
a.aree per servizi sociali esistenti ha 77,3300 = 33,5 mq/ab 23.104 b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi ha 0,0000 = 0,0 mq/ab 23.104 c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti ha 42,3200 = 72,6 mq/ab 5.829 d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c. ha 119,6500 = 32,1079 mq/ab 37.265  4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi 1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo ma con incompleta dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu ha 0,0000  b. per esigenze future. ha 151,11  5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41) ha 1. già formati e vigenti, da realizzare. ha 2. da formare su aree da individuare ha 3. da formare su aree da individuare ha 3. da formare su aree individuare ha 4. da individuare all'interno delle				
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi ha caree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti ha describe de servizi sociali in complesso: totale di a+b+c				22.40.4
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti ha 42,3200 = 72,6 mq/ab 5.829  d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c				
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c				
4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi 1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo ma con incompleta dotazione di oo.uu. 2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu  b. per esigenze future.  5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41) 1. già formati e vigenti, da realizzare. 2. da formare su aree individuate dal P.R.G. 3. da formare su aree da individuare. c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42).  ha da individuare all'interno delle	c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	ha	42,3200 = 72,6 mq/ab	5.829
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria a. per il soddisfacimento di fabbisogni progressi 1. completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo ma con incompleta dotazione di oo.uu	A consequence of the challenge of the consequence of the challenge of the		110 (500)	27.265
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi  1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo  ma con incompleta dotazione di oo.uu	d.aree per servizi sociali in compiesso: totale di a+b+c	па	119,0300 $= 32,1079$ mq/ab	37.203
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi  1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo  ma con incompleta dotazione di oo.uu	4.Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria			
1. completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo urbanizzativo ma con incompleta dotazione di oo.uu. ha 0,0000 2. dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu ha 0,0000  b. per esigenze future. ha 151,11  5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41) ha 1. già formati e vigenti, da realizzare. ha 2. da formare su aree individuate dal P.R.G. ha 3. da formare su aree da individuare. ha c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42). ha da individuare all'interno delle			Residenza	
urbanizzativo ma con incompleta dotazione di oo.uu. ha 0,0000  2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu ha 0,0000  b. per esigenze future. ha 151,11  5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41) ha 1. già formati e vigenti, da realizzare. ha 2. da formare su aree individuate dal P.R.G ha 3. da formare su aree da individuare. ha c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42). ha da individuare all'interno delle			TOURGE	
ma con incompleta dotazione di oo.uu. ha 0,0000  2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu ha 0,0000  b. per esigenze future. ha 151,11  5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G  a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41) ha 1. già formati e vigenti, da realizzare. ha 2. da formare su aree individuate dal P.R.G ha 3. da formare su aree da individuare. ha c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42). ha da individuare all'interno delle	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo totalmente prive di oo.uu ha 0,0000  b. per esigenze future. ha 151,11  5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41) ha 1. già formati e vigenti, da realizzare. ha 2. da formare su aree individuate dal P.R.G. ha 3. da formare su aree da individuare. ha c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42). ha da individuare all'interno delle		ho	0.0000	
totalmente prive di oo.uu ha 0,0000  b. per esigenze future. ha 151,11  5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41) ha 1. già formati e vigenti, da realizzare. ha 2. da formare su aree individuate dal P.R.G. ha 3. da formare su aree da individuare. ha c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42). ha da individuare all'interno delle		na	0,0000	
b. per esigenze future			0.000	
b. per esigenze future		ha	0,0000	
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G  a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)  1. già formati e vigenti, da realizzare		ho	151 11	
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)  1. già formati e vigenti, da realizzare	b. per esigenze future	па	151,11	
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)  1. già formati e vigenti, da realizzare	5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G			
1. già formati e vigenti, da realizzare			ha	
2. da formare su aree individuate dal P.R.G			ha	
3. da formare su aree da individuare			ha	
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)				
aree di riordino	c. aree soggette a piant per impianti produttivi (art.42)		na na monviouare au mierno delle	
		•••••		

## VARIANTE N. 12

1.Posti di lavoro nel secondario					
a. posti di lavoro aggiuntivi previsti dal PRG nel secondario	n.		851,00		
b. totale dei posti di lavoro esistenti e previsti nel secondario	n.		4136,00		
c. aree attrezzate di nuovo impianto e/o di riordino (art.26)	ha	l	50,6900		
2.Capacità insediativa residenziale teorica (art. 20)					
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territor	io urb	an	o ( agglomerati e nucle	i ), escluse	
le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le reside				progetto di cui	esist.
a.immobili consolidati allo stato di fatto			221,2028 = P	20.950	+ 359 ab.
b.immobili soggetti a restauro conservativo	ha	l	= P		var. 16bis Thesauro
c.aree di completamento	ha	L	21,4367 = P		
d.aree di ristrutturazione e riordino	ha	l	25,8328 = P	4.430	
e.manovre perequative e periurbane	ha	l	4,4826 = P	1.561	
f.ambiti speciali di riqualificazione	ha	Į.	6,9280 = P	278	
g.aree di espansione	ha	l	75,2952 = P	5.842	
t	ot. ha	l	<b>355,1781</b> = P	33.061	+ 359 ab.
II.Capacità insediativa delle aree a destinazione turistica (art. 82.3):					
a.aree per attrezzature turistiche esistenti, confermate	ha	Į.	1.0800 = P		
b.aree per attrezzature turistiche previste			0,5000 = P		
c.aree destinate a residenza stagionale esistenti, confermate			= P		
d.aree destinate a residenza stagionale aggiuntive			= P		
e.aree attrezzate a campeggio.			1,00		
TOT	ha		= P	650,00 turisti	
III.Capacità insediativa in zone agricole ( compresa zona Belmonte )			47,9880 = P	4.204	
IV.Capacità insediativa in zone complesso: totale di I+II+III			404,7461 = P	<b>37.265</b> +tur	
3.Servizi sociali in insediamenti residenziali ( art. 21.1 ) ( standard 25 mg/ab )	)		_		
a.aree per servizi sociali esistenti	ha	L	77,3300 =	33,5 mq/ab	23.104
b.aree destinate a servizi per il soddisfacimento di fabbisogni pregressi	ha	l	0,0000 =	0,0 mq/ab	23.104
c.aree destinate a servizi per gli incrementi di popolazione previsti	ha	ı	42,3200 =	72,6 mq/ab	5.829
d.aree per servizi sociali in complesso: totale di a+b+c	ho		119,6500 =	32,1079 mg/ab	37.265
diaree per servizi sociari ili complesso, totale di a+b+c	IIa		119,0300	32,1079 mq/a0	37.203
4. Territorio da dotare di opere di urbanizzazione primaria					
a.per il soddisfacimento di fabbisogni progressi			Residenza		
1.completamento delle infrastrutture in aree già investite da processo					
urbanizzativo					
ma con incompleta dotazione di oo.uu	ha	l	0,0000		
2.dotazione di oo.uu. Primarie in aree già investite da processo					
totalmente prive di oo.uu	ha	L	0,0000		
h war animanya futura	ho		151 11		
b. per esigenze future.	IIa		151,11		
5. Principali interventi pubblici previsti dal P.R.G					
a. aree soggette a piani per l'edilizia economica popolare (art.41)		ŀ	ha		
1. già formati e vigenti, da realizzare		ŀ	ha		
2. da formare su aree individuate dal P.R.G.			ha		
3. da formare su aree da individuare		ŀ	ha		
c. aree soggette a piani per impianti produttivi (art.42)		ŀ	ha <u>da individuare</u> all'in	terno delle	
			aree di riordino		

# Tabella di esplicazione superfici oggetto della Variante

# VARIANTE n, 12

Destinazioni	Verif	Verifica superfici (in mq.)		
III. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URBANIZZATO E URBANIZZANDO	vigente	progetto	differenza	
2 Territorio agricolo (1)				
a) terreni messi a coltura (seminativi, prati permanenti, colture legnose specializzate)	0	94.619	94.619	arg. 1 - 1)
	0	8.933	8.933	arg. 3 - 2)
	1.619	0	-1.619	arg. 11 - 3)
	10.559	0	-10.559	arg. 13 - 4)
	305	0	-305	arg. 16 - 5)
	0	3.127	3.127	arg. 21 - 6)
	0	21.211	21.211	arg. 28 - 7)
TOTALE Terreni messi a coltura lett. a)	12.483	127.890	115.407	
A. USI PUBBLICI di P.R.G., esistenti all'interno ed all'esterno dei perimetri delle aree urbanizzate al netto delle aree p	per viabilità e trasporti.			
1°) Attrezzature al servizio degli insediamenti residenziali	-			
c) Aree per spazi pubblici,parchi, giochi e sport	888	0	-888	arg. 22 - 8)
		•		
d) Aree per parcheggi pubblici	247	0	-247	arg. 19 - 9)
4°) Servizi sociali ed attrezzature di interesse generale (2)				
(2) la popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari a un bacino di riferimento di 50.000 person	ne			
a) aree per l'istruzione superiore dell'obbligo	0	25.000	25.000	arg. 31 - 10)
a) thee per ristrazione superiore den obbligo	U	23.000	25.000	arg. 31 - 10)
b) aree per attrezzature sociali, sanitarie e ospedaliere	0	4.060	4.060	arg. 17 - 11)
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.			_	
1) Residenze ed attività compatibili (comprese aree libere, marginali e intercluse )	2.525	0	-2.525	arg. 9 - 12)
	126	644	518	arg. 15 - 13)
	0	305	305	arg. 16 - 5)
	2.689	0	-2.689	arg. 17 - 11)
	0	191	191	arg. 19 - 9)
	3.127	0	-3.127	arg. 21 - 6)
	21.211	0	-21.211	arg. 28 - 7)
TOTALE Residenze e attività compatibili punto 1)	29.678	1.140	-28.538	

Destinazioni	Verifica superfici (in mq.)			NOTE
III. SINTESI DEL'USO DEL SUOLO EXTRAURBANO, URBANIZZATO E URBANIZZANDO	vigente	progetto	differenza	
B. USI PRIVATI di P.R.G., all'interno dei parametri e delle aree urbanizzate e urbanizzande.				
2) Giardini e parchi privati	0	312	312	arg. 2 - 14)
	0	2.525	2.525	arg. 9 - 12)
	1.371	0	-1.371	arg. 17 - 11)
	0	888	888	arg. 22 - 8)
TOTALE Giardini e parchi privati	1.371	3.725	2.354	
3) Impianti produttivi: superficie complessiva	94.619	0	-94.619	arg. 1 - 1)
	8.933	0	-8.933	arg. 3 - 2)
	0	1.619	1.619	arg. 11 - 3)
	0	10.559	10.559	arg. 13 - 4)
	518	0	-518	arg. 15 - 13)
TOTALE Impianti produttivi: superficie complessiva	104.070	12.178	-91.892	
I.Capacità insediativa teorica delle aree a destinazione residenziale in territorio urbano (agglomerati e nuclei), escluse le aree residenziali ammesse in territorio agricolo, le case sparse e le residenze turistiche (art. 20):				
a.immobili consolidati allo stato di fatto	0	644	644	arg 15 - 13)
a.miniothi consolidati ano sato di fatto	0	305	305	arg. 16 - 5)
	0	191	191	arg. 19 - 9)
TOTALE immobili consolidati allo stato di fatto	0	1.140	1.140	arg. 19 - 9)
	U	1.140	1.170	
c.aree di completamento	2.525	0	-2.525	arg. 9 - 12)
	3.127	0	-3.127	arg. 21 - 6)
TOTALE Aree di completamento	5.652	0	-5.652	
d.aree di ristrutturazione e riordino	2.689	0	-2.689	arg. 17 - 11)
e.manovre perequative e periurbane	126	0	-126	arg. 15 - 13)
e.manovie perequative e periuroane	21.211	0	-21.211	arg. 28 - 7)
	21.211	U	-41.411	arg. 20 - 1)

21.337

0

-21.337

TOTALE Manovre perequative e periurbane

### Note

- 1) La superficie computata nelle rispettive voci afferisce all'argomento 1 che vede la trasformazione del compendio produttivo di mq. 94.619 convertito in area agricola con rispetto all'abitato.
- 2) La superficie computata nelle rispettive voci afferisce all'argomento 3 che vede la trasformazione di un'area produttiva della superficie di mq. 8.933 in area agricola.
- 3) La superficie computata nelle rispettive voci afferisce all'argomento 11 che vede la trasformazione di un'area agricola della superficie di mq. 1.619 in area produttiva in continuità con il compendio esistente, ai fini dell'ampliamento dello stesso.
- 4) L'argomento a cui si riferisce detta superficie è il 13 che prevede la riconversione di una quota di aree produttive stralciate dalla precedente variante (per mq. 10.559) che da agricole ritornano "aree produttive di nuovo impianto".
- 5) Ai fini di consentire l'ampliamento del compendio residenziale di cui all'argomento 16, si prevede la conversione di mq. 305 da area agricola ad "area residenziale a capacità insediativa esaurita".
- 6) La superficie computata nelle rispettive voci afferisce all'argomento 21 che vede la retrocessione di un'"*area residenziale di completamento*" della superficie di mq. 3.127 in area agricola.
- 7) La superficie computata nelle rispettive voci afferisce all'argomento 28 che vede la trasformazione dell'intero "ambito progetto dell'espansione urbana perequata" per compessivi mq. 21.211 in area agricola. In tale specifico caso viene mantenuta la previsione viaria in progetto.
- 8) La superficie computata nelle rispettive voci afferisce all'argomento 22 che vede la trasformazione di un'area a servizio pubblico "area a verde pubblico attrezzato" della superficie di mq. 888 in "area a verde privato".
- 9) L'argomento a cui si riferisce detta superficie è il 19 che prevede la trasformazione di un parcheggio pubblico non attuato di mq. 247 in parte in "area residenziale a capacità insediativa esaurita" per mq. 191, mentre la restante superficie diventa viabilità pubblica.
- 10) Nell'ambito di una riclassificazione della destinazione relativa alle "Aree del Cuneo Agricolo perequato" in seno alla variante parziale n.7, si procedeva ad una non necessaria nè dovuta eliminazione della quota di mq. 25.000 prevista per l'istituto scolastico superiore, in seguito all'eliminazione di buona parte dell'area del "Cuneo agricolo perequato" con la variante parziale n. 7; invero tale eliminazione non venne in allora computata nella Scheda quantitativa dei dati urbani, ma inserita successivamente. Per tale motivazione la medesima quota viene reintrodotta con la presenta variante in ossequio ai principi formatori del Piano Regoaltore di impianto.
- 11) La superficie computata nelle rispettive voci afferisce all'argomento 17 che prevede la conversione di un compendio a destinazione mista tendente al recupero verso il residenziale, in un'area sanitaria avente interesse generale e con una superficie complessiva di mq. 4.060. Tale nuovo comparto è dato quindi dalla trasformazione di mq. 2.689 sottratti dai "tessuti del riordino produttivo" e da mq. 1.371 eliminati dal "verde privato".
- 12) La superficie computata nelle rispettive voci afferisce all'argomento 9 che vede la retrocessione di un'"*area residenziale di completamento*" della superficie di mq. 3.127 in area a "verde privato", in quanto interstiziale in compendio edificato.
- 13) Ai fini di consentire il pieno riconoscimento del compendio residenziale di cui all'argomento 15, si prevede la conversione di mq. 518 afferenti i "tessuti consolidati produttivi di rilievo locale" e di mq. 126 afferenti il "cuneo agricolo perequato" in mq. 644 di "area residenziale a capacità insediativa esaurita".
- 14) L'argomento n. 2 prevede la trasformazione di una superfcie che, nella sua destinazione originaria ad "area per il verde di arredo", non è computata nella presente scheda quantitativa dei dati urbani, ma che viene invero conteggiata nella destinazione finale di variante, ovvero "area a verde privato" per mq. 312.

#### NOTE

- 1 La quota mancante di aree boschive ricade prevalentemente nell'ambito della Campagna Parco.
- 2 La popolazione di riferimento è quella proposta dal PTCP della Provincia di Cuneo, pari ad un bacino di riferimento di 50.000 persone.
- 3 Comprende la campagna parco di Stura (al netto delle politiche di trasformazione e qualificazione demandate al Piano Guida) e l'Oasi di San Lorenzo.
- 4 Comprende le aree cimiteriali e le aree militari.
- 5 Comprende i tessuti storici, la capacità insediativa esaurita, il completamento, i comparti in attuazione, i tessuti del riordino produttivo, i tessuti della rstrutturazione urbanistica, la quota residenziale degli ambiti speciali di riqualificazione, la quota residenziale degli ambiti perequati dell'espansione urbana, la residenza di nuovo impianto.
- 6 Comprende i tessuti produttivi di rilievo locale, gli ambiti specializzati per grandi impianti, i comparti in attuazione, i tessuti produttivi di nuovo impianto.