

0 = URB. III.mo Signor Sindaco del
C = S.V.N. Comune di Fossano
C = SEGR

Fossano, 10 agosto 2016.

Oggetto: proposta di integrazione alle modifiche alla Variante Parziale n. 12 al PRGC vigente.

I sottoscritti Ferrero Onorato (c.f. FRR NRT 33S19 D742V) nato a Fossano il 19 novembre 1933 e Mellano Margherita (c.f. MLL MGH 32C41 D742K) nata a Fossano l'01 marzo 1932, coniugi, pensionati, residenti a Fossano in località Piovani n. 13; essendo ormai anziani e non più idonei all'esercizio dell'attività agricola, in qualità di comproprietari di fabbricato già a destinazione rurale adibito a stalla con sovrastante fienile, porticato e locali per deposito attrezzature e macchinari, censito in mappa del C.T. al fg. 85 n. 151 e al C.F. al fg. 85 n. 151 sub. 1 cat. C/2 cl. 1 mq. 361 R.C.€ 391,33; non avendo più necessità di tali edifici i quali tra l'altro si presentato in pessimo stato di degrado, fatiscenti e che potrebbero pregiudicare l'incolumità dei sottoscritti e dei proprietari confinanti, con la presente cortesemente richiedono la rettifica della destinazione d'uso dei detti edifici con la rimozione della retinatura per la quale tali fabbricati dovrebbero essere soggetti a ristrutturazione e prevedere la possibilità della demolizione totale.

Si ribadisce, come verificabile dall'allegata documentazione fotografica, che l'edificio non presenta alcun elemento di pregio da salvaguardare, il tetto risulta già parzialmente crollato e le porzioni edificate potrebbero crollare da un momento all'altro, inoltre l'inutilizzo da diversi anni ha prodotto uno stato di fatiscenza che anche una semplice ristrutturazione non permetterebbe il riutilizzo dell'edificio.

Sicuri che Questa Spett.le Amministrazione voglia considerare quanto richiesto, con l'occasione porgono i più cordiali saluti.

Ferrero Onorato

Onorato Ferrero

Mellano Margherita

Mellano Margherita

Allegati: 1) mappa catastale con individuazione del fabbricato oggetto della presente istanza;

2) stralcio del PRGC vigente;

3) documentazione fotografica.

RICHIEDENTI:

FERRERO ONORATO

MELLANO MARGHERITA

LOC. PIOVANI N. 13

12045 FOSSANO - CUNEO



STRALCIO DELLA MAPPA CATASTALE FG. 85 N. 151

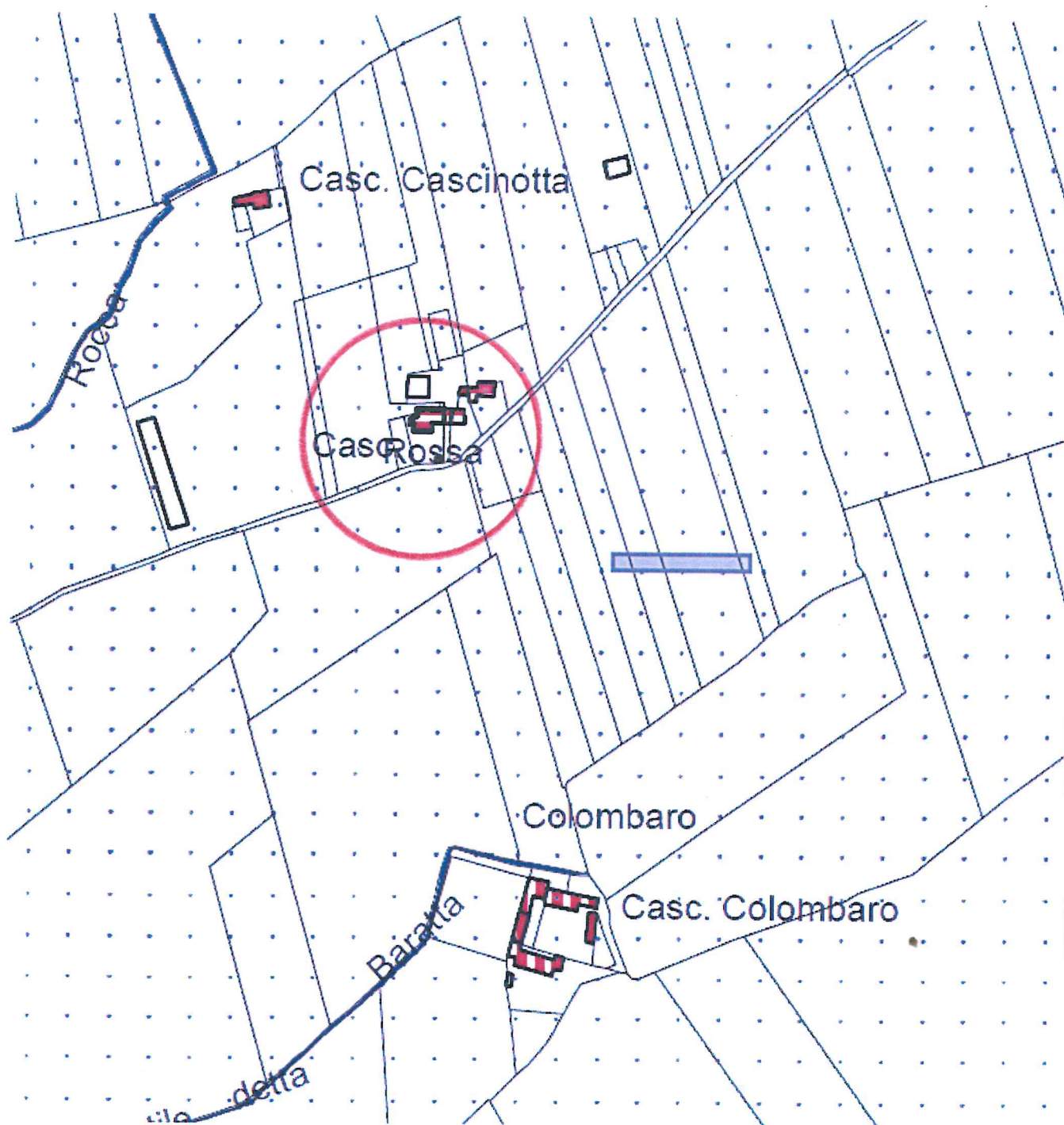
RICHIEDENTI:

FERRERO ONORATO

MELLANO MARGHERITA

LOC. PIOVANI N. 13

12045 FOSSANO - CUNEO



STRALCIO DELLA TAVOLA DI VARIANTE N. 12 AL PRGC

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

RICHIEDENTI:

FERRERO ONORATO

MELLANO MARGHERITA

LOC. PIOVANI N. 13

12045 FOSSANO - CN

Fotografia Esterna – Vista da Sud/Ovest



Fotografia Esterna – Vista da Sud



Fotografia porticato retrostante: precarietà delle strutture e delle murature

Fotografia strutture fatiscenti del tetto



Fotografia del fatiscente porticato retrostante

Foto interna della stalla fatiscante e con altezze inidonee a qualsiasi utilizzo con evidente degrado delle murature dovuto all'umidità



Fotografia dimostrante l'obsolescenza del tetto sull'ex fienile