











## **LEGENDA** LIMITI AMMINISTRATIVI Confine territorio comunale TESSUTI STORICO CULTURALI Città storica Centro storico di Fossano Tessuti di vecchio impianto di valore ambientale Edifici e complessi di interesse storico, architettonico, paesaggistico esterni al centro storico Edifici da sottoporre a restauro scientifico Edifici da sottoporre a risanamento conservativo Edifici da sottoporre a ristrutturazione edilizia Parchi privati TESSUTI CONSOLIDATI Città consolidata della residenza Aree a capacità insediativa esaurita Aree di completamento Ambiti urbanistici in attuazione (SUE approvato) Verde privato e orti urbani Città consolidata del commercio e dell'industria Tessuti di rilievo locale Tessuti specializzati per grandi impianti industriali Ambiti urbanistici in attuazione (SUE approvato) Aree per attività ricettive Aree per il rimessaggio camper e roulottes Dotazioni urbane della città consolidata Impianti sportivi Aree a verde pubblico attrezzato per il gioco bimbi e il tempo libero Verde di arredo Attrezzature di interesse collettivo Servizi per l'istruzione (scuole materne, elementari e medie inferiori) Di cui: Servizi religiosi Servizi civili Attrezzature e impianti di interesse generale Di cui: Servizi per l'istruzione (scuole medie superiori) Servizi sanitari M Servizi militari CI Cimiteri Aree per attrezzature ed impianti speciali Discariche Aree estrattive Depuratori Impianto di compostaggio AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE Ambiti della riqualificazione urbana Tessuti della ristrutturazione urbanistica , Aree di cessione Tessuti del riordino produttivo Ambito speciale di riqualificazione urbana Ambiti dell'espansione urbana Aree residenziali di nuovo impianto Ambiti progetto della perequazione urbanistica Aree di concentrazione della capacità edificatoria Di cui: Aree per servizi, attrezzature e verde pubblico Piazza con cortine commerciali Aree produttive di nuovo impianto Ambiti unitari di intervento Specifiche prescrizioni \* Ambiti con specifiche prescrizioni normative Ambiti ad attuazione subordinata a vincolo temporale TESSUTI E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' Rete stradale e autostradale Viabilità di rango urbano territoriale Altra viabilità esistente Viabilità di progetto o potenziamento Aree per la sosta Corridoi di savaguardia per infrastrutture di nuovo impianto Rete ferroviaria Aree ferroviarie Rete ciclabile Piste ciclabili Specifiche prescrizioni Aree per la mitigazione degli impatti delle infrastrutture RETI E IMPIANTI TECNOLOGICI Elettrodotti Gasdotti TERRITORIO RURALE Spazio rurale produttivo Insediamenti abbandonati Territorio agricolo Aree agricole speciali per gli impianti produttivi e attrezzature tecniche connesse all'attività agricola Spazio rurale periurbano di interesse paesaggistico ambientale Ambito perequato dei cunei agricoli Ambito perequato del polo sportivo-ricreativo di Stura Ambiti Campagna parco fluviale, Oasi di San Lorenzo e Regione Sant'Anna SISTEMA DEI VINCOLI E DEI RISPETTI

Vincolo paesaggistico ambientale
Limitazioni all'edificabilità per problematiche

Rispetto alle infrastrutture per la mobilità

Rispetto a reti e impianti tecnologici

di natura idrogeologica
Zone d'acqua

Rispetto all'abitato

A Rispetto cimiteriale

Rispetti

Vincolo di difesa forestale

