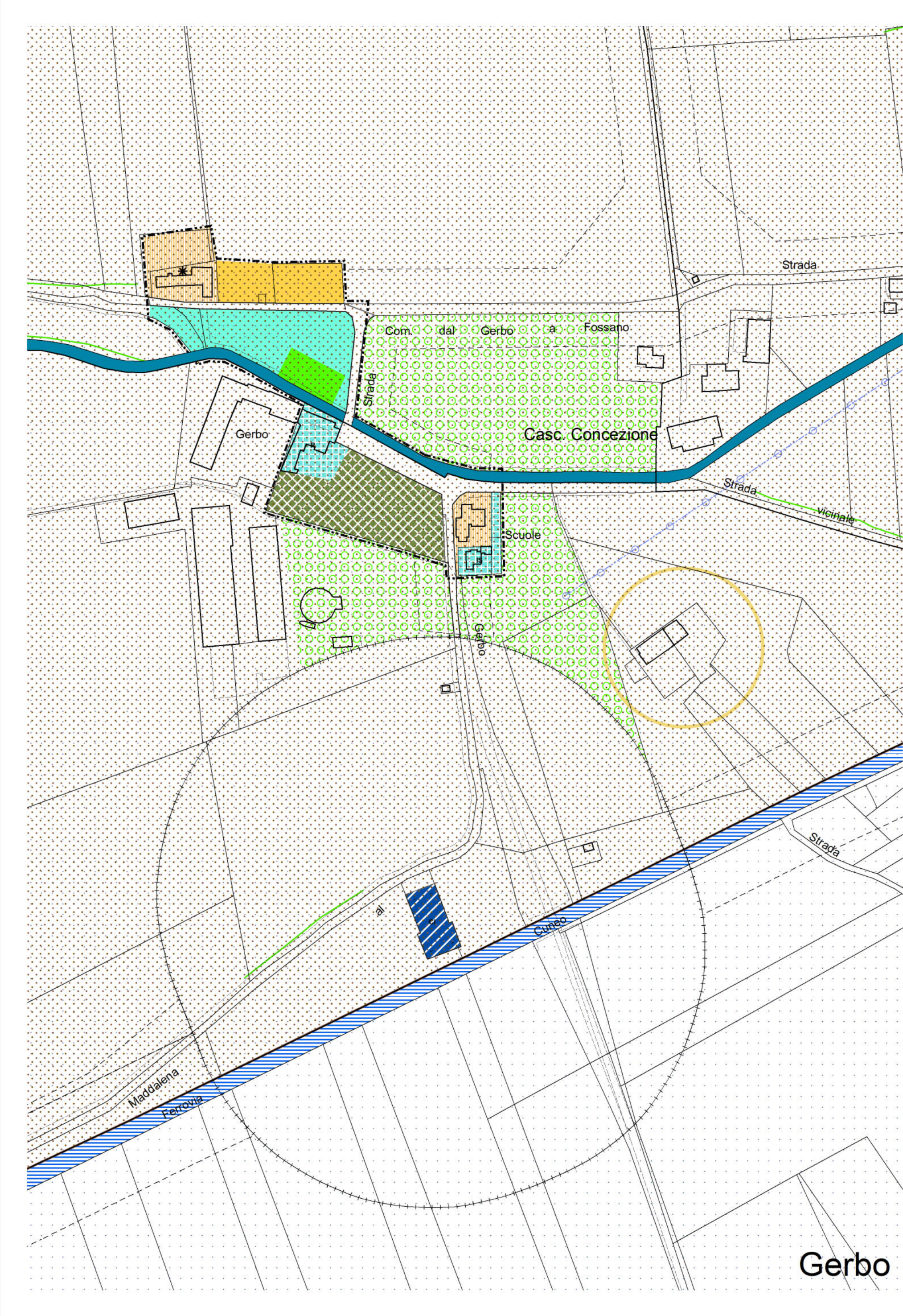
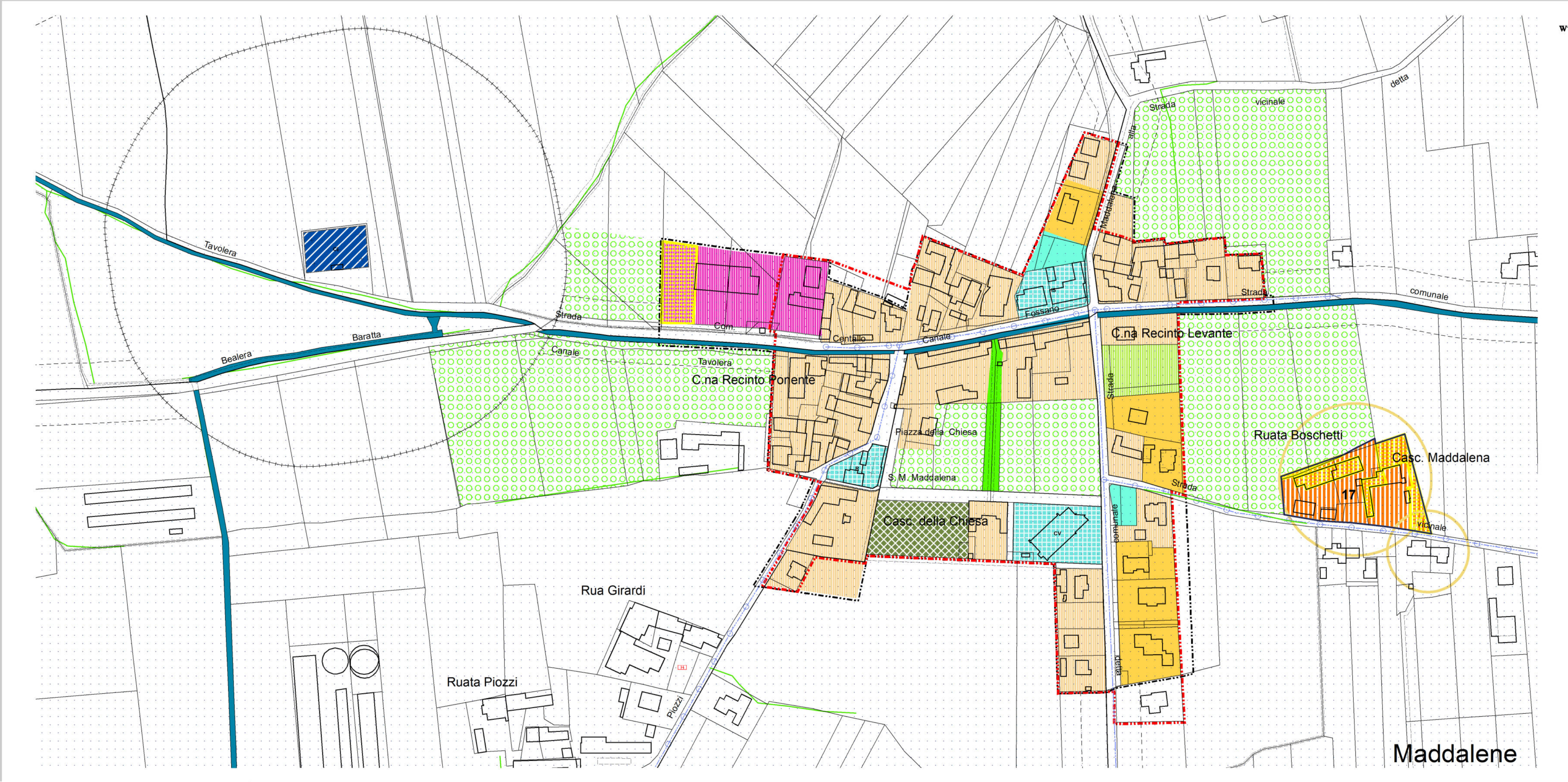






REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI FOSSANO
PIANO REGOLATORE GENERALE
 (APPROVATO CON D.G.R. N. 50-11539 DEL 03/06/2008)

VARIANTE 16
(variante parziale n 15)
 (ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

Tav. 3B Estratto centri frazionali

scala 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON PRONUNCIA DELLA PROVINCIA PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;">D.C. NR.</td> <td style="width: 50%;">DEL</td> </tr> <tr> <td>D.D. NR.</td> <td>DEL</td> </tr> <tr> <td>D.C. NR.</td> <td>DEL</td> </tr> </table>	D.C. NR.	DEL	D.D. NR.	DEL	D.C. NR.	DEL
D.C. NR.	DEL						
D.D. NR.	DEL						
D.C. NR.	DEL						

Sindaco:

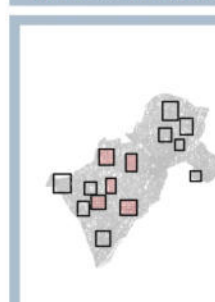
Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

**Direttore tecnico
e Progettista**
 Arch. Fabio GALLO

Inquadramento territoriale



07424.040

LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

- Confine territorio comunale
- Aree dei nuclei rurali

Perimetrazione dei centri abitati ai sensi dell'art. 12 c. 2 n. 5 bis L.R. 56/77 e s.m.i.

TESSUTI STORICO CULTURALI

Città Storica

- Centro Storico di Fossano

Tessuti di vecchio impianto di valore storico ambientale

Edifici e complessi di interesse storico, architettonico, paesaggistico esterni al centro storico

Edifici da sottoporre a restauro scientifico

Edifici da sottoporre a risanamento conservativo

Edifici da sottoporre a ristrutturazione edilizia

Parchi e giardini

TESSUTI CONSOLIDATI

Città consolidata della residenza

Aree residenziali a capacità insediativa esaurita

Aree residenziali di completamento

Ambiti urbani residenziali in attuazione

Aree a verde privato

Città consolidata del commercio e dell'industria

Tessuti consolidati produttivi di rilievo locale

Ambiti dei grandi complessi industriali

Ambiti urbani produttivi in attuazione (SUE approvato)

Tessuti consolidati per attrezzature ricettive e ricreative

Aree per il rimessaggio camper e roulettes

Dotazioni urbane della città consolidata

Aree a verde attrezzate per impianti sportivi

Aree a verde pubblico attrezzate per il gioco bimbi e il tempo libero

Aree per il verde di arredo

Spazi ed attrezzature di interesse collettivo

181 Servizi per l'istruzione (scuole materne, elementari e medie inferiori)

182 Servizi religiosi

183 Servizi civili

184 Attrezzature e strutture di interesse generale

185 Servizi per l'istruzione (scuole medie superiori)

186 Servizi sanitari e ospedalieri 187 Servizi socio-assistenziali

Aree per attrezzature ed impianti speciali

188 Discipline

189 Servizi militari

190 Aree estrattive

191 Cimiteri

192 Deposizioni

193 Impianti di compostaggio

AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE

Ambiti della riqualificazione urbana

Tessuti della ristrutturazione urbanistica

Tessuti del riordino produttivo

Ambito speciale della riqualificazione urbana

Ambiti dell'espansione urbana

Aree residenziali di nuovo impianto

Ambiti progetto dell'espansione urbana perequata

Aree di concentrazione delle capacità edificatorie

Aree per servizi, attrezzature e verde pubblico

Piazza con cortine commerciali

Aree produttive di nuovo impianto

Ambiti urbani di intervento

Specifiche prescrizioni

Ambiti con specifiche prescrizioni normative

Ambiti con urbanizzazione subordinata a vincolo ambientale

194 Ambiti con specifiche deroghe i per l'altalezza

TESSUTI E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ

Rete stradale e autostradale

Viabilità di rango urbano territoriale

Altra viabilità esistente

Viabilità in progetto o potenziamento

Aree per parcheggi pubblici

Corridoi di salvaguardia per infrastrutture di nuovo impianto

Rete ferroviaria

Aree ferroviarie

Rete ciclabile

Piste ciclabili

RETI E IMPIANTI TECNOLOGICI

Elettrodoti

Gasdoti

TERRITORIO RURALE

Spazio rurale produttivo

Territorio Agricolo

Aree agricole speciali per impianti produttivi e attrezzature tecniche connesse all'attività agricola

Insediamenti abbandonati

Attività incongrue

Spazio rurale periferiano di interesse paesaggistico ambientale

Ambito perequato dei cunei agricoli

Ambito perequato del polo sportivo-ricreativo di Stura

Ambiti Campagna parco fluviale, Oasi di San Lorenzo, Regione San'Anna e Cascina Monastero

Sistema dei vincoli e dei rispetti

Specifiche prescrizioni

Aree per la mitigazione degli impatti generati da nuove urbanizzazioni

Vincoli