

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello - Via Cavour 30	PARTICELLE:	177

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	919	Superficie coperta	Mq.	919
Volume	Mc.	9620	Volume	Mc.	9620
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Piazza Castello. Mantenimento di percorso pedonale interno.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 1-7	PARTICELLE:	176

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	380	Superficie coperta	Mq.	380
Volume	Mc.	3890	Volume	Mc.	3890
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 3	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 2	PARTICELLE:	159

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	205	Superficie coperta	Mq.	205
Volume	Mc.	2120	Volume	Mc.	2120
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 4	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 4-6	PARTICELLE:	160-509

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	410	Superficie coperta	Mq.	410
Volume	Mc.	4020	Volume	Mc.	4020
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4	Obbligo di piano di recupero. Altezza massima in gronda mt. 9,80. Eventuale recupero di percorso pedonale interno

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 5	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello 6	PARTICELLE:	510

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	305	Superficie coperta	Mq.	242
Volume	Mc.	2500	Volume	Mc.	2200
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6 E.R.I - Art. 4.7	Demolizione superfetazioni nel cortile. La facciata su Piazza Castello dovrà armonizzarsi con i limitrofi edifici storici.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 6	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 11	PARTICELLE:	175

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	215	Superficie coperta	Mq.	215
Volume	Mc.	1980	Volume	Mc.	1980
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: androne, scala e la facciata verso Via Muratori

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 7	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello 9	PARTICELLE:	174

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	136	Superficie coperta	Mq.	136
Volume	Mc.	1320	Volume	Mc.	1320
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 8	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello 12	PARTICELLE:	172

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	360	Superficie coperta	Mq.	304
Volume	Mc.	2600	Volume	Mc.	2375
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Elementi vincolanti: la scala. Demolizione manica a sud e superfetazioni nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 9	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello 15	PARTICELLE:	170, 169, 168

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	500	Superficie coperta	Mq.	500
Volume	Mc.	4615	Volume	Mc.	4615
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Mantenere l'unitarietà di facciata della scheda sia verso Piazza Castello che verso Via Mazzini

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A 1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 12	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 17	PARTICELLE:	173

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	210	Superficie coperta	Mq.	210
Volume	Mc.	1615	Volume	Mc.	1615
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II). Mantenimento dell'unitarietà di prospetto verso Via Muratori con la scheda n. 13. Elementi vincolati: la facciata verso Via Muratori.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 13	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 21	PARTICELLE:	171

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	405	Superficie coperta	Mq.	405
Volume	Mc.	3010	Volume	Mc.	3010
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2	Eventuale recupero di percorso pedonale interno. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II). Mantenimento dell'unitarietà di prospetto verso Via Muratori con la scheda n. 12. Elementi vincolati: la facciata verso Via Muratori, le facciate verso cortile, gli androni, lo scalone e il porticato verso cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 14	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 29	PARTICELLE:	167

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	188	Superficie coperta	Mq.	188
Volume	Mc.	1720	Volume	Mc.	1720
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: - Le facciate verso Via Muratori e Via Mazzini - La facciata interna a sud - La scala e il loggiato. Demolizioni superfetazioni nel cortile.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 15	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 12	PARTICELLE:	158

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	238	Superficie coperta	Mq.	238
Volume	Mc.	2150	Volume	Mc.	2150
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il porticato, la scala e la facciata verso Via Cavour. Obbligo di mantenimento di percorso pedonale interno

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 16	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 26	PARTICELLE:	435

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	310	Superficie coperta	Mq.	310
Volume	Mc.	2000	Volume	Mc.	2000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	Recupero del passaggio pedonale interno

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 17	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 12	PARTICELLE:	161

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	85	Superficie coperta	Mq.	85
Volume	Mc.	825	Volume	Mc.	825
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: l'androne - obbligo di mantenimento di percorso pedonale interno

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello	PARTICELLE:	191-189

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	760	Superficie coperta	Mq.	760
Volume	Mc.	6560	Volume	Mc.	6560
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
			S3	% 100	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il porticato, il loggiato verso i cortili. Obbligo di Strumento Urbanistico Esecutivo di iniziativa pubblica esteso all'intero perimetro individuato dalla cartografia. La destinazione prevalente R1 e la quota di destinazione compatibile (COMP) è assentibile a condizione della previa stipula fra Comune, Regione Piemonte ed Ente proprietario di Protocollo di Intesa o analogo strumento, che disciplini che quota dell'introito ricavato dall'alienazione degli immobili, sia utilizzata per investimenti sul territorio del Comune di Fossano.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 20	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello 27	PARTICELLE:	202

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	150	Superficie coperta	Mq.	180
Volume	Mc.	1330	Volume	Mc.	1490
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - Larghezza di manica mt. 6, altezza di gronda mt. 2,50. Demolizione basso fabbricato interno al cortile. Elementi vincolati: la facciata verso Piazza Castello

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 21	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello 26	PARTICELLE:	205

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	240	Superficie coperta	Mq.	170
Volume	Mc.	1720	Volume	Mc.	1400
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - altezza di gronda del fabbricato adiacente mappale 204 (manica interna al cortile). Demolizione fabbricati interni al cortile. Elementi vincolati: la facciata verso Piazza Castello

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 22	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello 22	PARTICELLE:	204

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	250	Superficie coperta	Mq.	230
Volume	Mc.	2550	Volume	Mc.	2450
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D.- Art. 4.6	Elementi vincolati: facciate interne rivolte ad ovest e a nord. Demolizione terrezzo interno al cortile.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 23	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Lancimano 1	PARTICELLE:	205

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	170	Superficie coperta	Mq.	170
Volume	Mc.	3000	Volume	Mc.	1955
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
E.R.I. Art. 4.7	In caso di richiesta di permesso di costruire e di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è assentibile, il numero dei piani fuori terra è ridotto a tre. La facciata su Piazza Castello dovrà armonizzarsi con i limitrofi edifici storici. L'edificio è peraltro soggetto a specifiche opportunità di intervento previste all'art. 29 comma 5 delle N.T.A. del P.R.G.C.

	L' edificio di seguito descritto: Piazza Castello numeri civici nn. 19, 20, 21, per ciò che concerne gli ultimi due piani fuori terra; individuato cartograficamente come “ambito con specifica prescrizione normativa” è identificato, quale “volumetria ambientalmente incongrua”. E' pertanto ammesso il trasferimento, previa demolizione e ricomposizione architettonica, della volumetria descritta nel comparto dell'”Espansione urbana perequata a nord del capoluogo”, incrementata 200%. Le modalità di trasferimento della capacità edificatoria, che dovranno essere coerenti rispetto al decoro architettonico ed alla funzione urbanistica, saranno disciplinate e concordate tra le parti in sede di convenzione urbanistica. Il trasferimento della capacità edificatoria dovrà essere trascritto al Registro delle Proprietà. Nelle more di applicazione del presente comma sono realizzabili tutti gli interventi assentiti dalle Norme di attuazione specifiche del Centro Storico.
--	---

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 24	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Martiri dell'Indipendenza 6	PARTICELLE:	190

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	315	Superficie coperta	Mq.	315
Volume	Mc.	3520	Volume	Mc.	3520
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	art. 4.3 Elementi vincolanti: facciata e porticato interni al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 25	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Viale Martiri dell'Indipendenza 14	PARTICELLE:	195

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	140	Superficie coperta	Mq.	140
Volume	Mc.	1040	Volume	Mc.	1040
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. Art. 4.7	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 26	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Viale Martiri Indipendenza	PARTICELLE:	486

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	350	Superficie coperta	Mq.	350
Volume	Mc.	2605	Volume	Mc.	2605
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Demolizione copertura e superfetazioni cortile interno

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Ospedale 35	PARTICELLE:	194

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1040	Superficie coperta	Mq.	1040
Volume	Mc.	8290	Volume	Mc.	7700
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	art. 4.3 - Elementi vincolati: le scale, i loggiati e la torretta. Demolizione superfetazione ultimo piano lato nord torretta. Art. 4.7 - in caso di richiesta di nuovo permesso di costruire il numero dei piani fuori terra è ridotto a tre, ovvero l'altezza di gronda verso Via Ospedale deve essere pari a mt. 9.80.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	
		28

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Lancimano	PARTICELLE:	196-197-199-200-201- 475-602-610-688-689- 690-691

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	2140	Superficie coperta	Mq.	2140
Volume	Mc.	16640	Volume	Mc.	16640
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
			S3	% 100	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.I. - Art. 4.4	Art. 4.2 - Relativo ai fabbricati prospicienti Via Lancimano e di costruzione storica. Obbligo di Strumento Urbanistico Esecutivo di iniziativa pubblica esteso all'intero perimetro individuato dalla cartografia. La destinazione prevalente R1 e la quota di destinazione compatibile (COMP) è assentibile a condizione della previa stipula

	fra Comune, Regione Piemonte ed Ente proprietario di Protocollo di Intesa o analogo strumento, che disciplini che quota dell'introito ricavato dall'alienazione degli immobili, sia utilizzata per investimenti sul territorio del Comune di Fossano.
--	--

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 31	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Lancimano 6	PARTICELLE:	206

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	375	Superficie coperta	Mq.	345
Volume	Mc.	3620	Volume	Mc.	3060
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.4 - Altezza di gronda mt. 6,50. Art. 4.6 - Demolizione di una porzione di fabbricato interno

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 31.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Mazzini 32	PARTICELLE:	207

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	80	Superficie coperta	Mq.	80
Volume	Mc.	575	Volume	Mc.	840
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4 D. - Art.4.6	Art. 4.4 - Altezza di gronda verso Via Mazzini metri 10,20; larghezza di manica mt. 10,50. Art. 4.6 - Demolizione di fabbricato interno al cortile.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 32	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 37	PARTICELLE:	208-209-429-430

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	465	Superficie coperta	Mq.	350
Volume	Mc.	2480	Volume	Mc.	2650
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - Altezza max di gronda verso Via Mazzini mappale 208 mt. 10,20. Altezza max di gronda verso Via Mazzini e Via Muratori mappali 209, 429, 430 mt. 6,80. Obbligo di ricostruzione porticato su Via Muratori. Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni e bassi fabbricati interni.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA		A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	33	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 45	PARTICELLE:	210

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	305	Superficie coperta	Mq.	290
Volume	Mc.	2450	Volume	Mc.	2410
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	art. 4.3 - Elementi Vincolati: la facciata verso Via Muratori, il portico esterno , l'androne, la facciata verso il cortile rivolta ad ovest, il portico verso il cortile e la scala. Art. 4.6 - Demolizione basso fabbricato interno al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 34	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Lancimano 10	PARTICELLE:	211

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	190	Superficie coperta	Mq.	155
Volume	Mc.	1890	Volume	Mc.	1790
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni e bassi fabbricati interni al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 35	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Lancimano 16 - Via Negri 25	PARTICELLE:	213 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	450	Superficie coperta	Mq.	415
Volume	Mc.	3690	Volume	Mc.	3585
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni interne ai cortili. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 36	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Negri 13	PARTICELLE:	719-213 parte-214

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	340	Superficie coperta	Mq.	250
Volume	Mc.	2660	Volume	Mc.	2360
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni interne ai cortili. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 37	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori - Via Negri	PARTICELLE:	215

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	255	Superficie coperta	Mq.	255
Volume	Mc.	2735	Volume	Mc.	2735
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S6	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
			T4	% 100	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione porzione di fabbricato interna. Obbligo di Piano di Recupero

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 38	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 30-32	PARTICELLE:	219

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	380	Superficie coperta	Mq.	380
Volume	Mc.	3425	Volume	Mc.	3425
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	Ricomposizione facciata su Via Mazzini angolo Via Muratori con eliminazione dell'arretramento al piano terreno. Adeguamento alla tipologia di facciata del centro storico

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 39	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Mazzini 16	PARTICELLE:	220

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	200	Superficie coperta	Mq.	200
Volume	Mc.	2090	Volume	Mc.	2090
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il portico

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 40	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Muratori 34-36	PARTICELLE:	218

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	130	Superficie coperta	Mq.	130
Volume	Mc.	1355	Volume	Mc.	1355
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	Ricomposizione facciata su Via Muratori. Adeguamento alla tipologia di facciata del centro storico.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 41	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Mazzini 4	PARTICELLE:	221

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	595	Superficie coperta	Mq.	595
Volume	Mc.	6415	Volume	Mc.	6415
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 42	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 131	PARTICELLE:	222

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	390	Superficie coperta	Mq.	360
Volume	Mc.	3350	Volume	Mc.	3245
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 45	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione basso fabbricato interno e superfetazione facciata interna rivolta ad ovest. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 43	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Negri 8	PARTICELLE:	217-692-693

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	365	Superficie coperta	Mq.	330
Volume	Mc.	3710	Volume	Mc.	3610
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	art. 4.3 - Elementi vincolati: il portico e i loggiati. Art.4.4 - Altezza di gronda su Via Negri mt. 10,40. Art. 4.6 - Demolizione bassi fabbricati su Via Muratori angolo Via Negri In deroga alle previsioni dell'art. 5.1 comma 2 lett. b) l'accesso carraio è ammesso con larghezza non superiore a m.3,00;

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 44	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Negri 1	PARTICELLE:	224

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	770	Superficie coperta	Mq.	670
Volume	Mc.	7190	Volume	Mc.	6840
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - Altezza di gronda verso Via Negri mt. 10,40. Art. 4.6 - Demolizione fabbricati interni al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 137	PARTICELLE:	223

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	610	Superficie coperta	Mq.	610
Volume	Mc.	4000	Volume	Mc.	4060
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.7 - Sistemazione del tetto sulla manica di Via Roma tramite ripristino falda inclinata verso il cortile. Soggetto a vincolo di D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Lancimano 30 - Via Negri 22	PARTICELLE:	230

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	555	Superficie coperta	Mq.	530
Volume	Mc.	4600	Volume	Mc.	4525
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - Altezza fabbricato mt. 6,80. Art. 4.6 - Demolizione superfetazione interna al cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 47	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Ospedale	PARTICELLE:	231

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	135	Superficie coperta	Mq.	135
Volume	Mc.	765	Volume	Mc.	765
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Obbligo di riplasmazione portico su Via Ospedale con creazione di voltati e talucchi su strada. Sostituzione davanzali esterni

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 48	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Negri	PARTICELLE:	229 parte

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	532	Superficie coperta	Mq.	532
Volume	Mc.	4839	Volume	Mc.	4839
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2	Ripristino facciata verso Vicolo S. Antonio. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II). In caso di destinazione d'uso dell'intervento a funzione turistico-ricettiva con una percentuale pari ad almeno il 75% della volumetria complessiva, è consentita la copertura temporanea del cortile condizionata alla rispetto delle seguenti prescrizioni: - ripristino del cortile originario in corso di mutamento d'uso in contrasto con il 1° paragrafo;

	- realizzazione di un intervento volto alla salvaguardia del decoro e dell'ordine estetico; - utilizzo di materiali di copertura trasparenti; - approfondimento di eventuali dettagli tecnici ritenuti opportuni; - sanzioni in caso di inadempimento. Il rilascio del titolo abilitativo è subordinato alla preventiva stipula di atto unilaterale di impegno volto al rispetto di dette clausole. Esso dovrà essere registrato, trascritto e preventivamente approvato dalla Giunta Comunale.
--	--

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 49	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Negri 18	PARTICELLE:	226-227-228

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	245	Superficie coperta	Mq.	245
Volume	Mc.	2190	Volume	Mc.	2190
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	elementi vincolati: il porticato ed i portone

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 50	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Negri 6	PARTICELLE:	511

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	210	Superficie coperta	Mq.	210
Volume	Mc.	1875	Volume	Mc.	1875
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
CONS. - Art.4.8	Mantenimento delle caratteristiche formali del prospetto su Via Negri e del porticato.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 51	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma - Via Negri 4	PARTICELLE:	225

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	200	Superficie coperta	Mq.	220
Volume	Mc.	1840	Volume	Mc.	1910
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.7 - possibilità di chiusura cavedio al piano terra

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 52	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 151	PARTICELLE:	487

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	360	Superficie coperta	Mq.	360
Volume	Mc.	4140	Volume	Mc.	4140
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Via Roma, l'androne e la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 53	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Umberto I (Battuti Rossi) 4-5	PARTICELLE:	235-236

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	270	Superficie coperta	Mq.	270
Volume	Mc.	3040	Volume	Mc.	3040
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il loggiato e la scala. Obbligo di riplasmazione facciate fabbricato arretrato su Piazza Umberto I (Battuti Rossi)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 54	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Ospedale 13	PARTICELLE:	232

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	100	Superficie coperta	Mq.	100
Volume	Mc.	785	Volume	Mc.	785
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il porticato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 55	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Ospedale 9-11	PARTICELLE:	233

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	135	Superficie coperta	Mq.	135
Volume	Mc.	1300	Volume	Mc.	1300
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Riplasmare il portico su Via Ospedale con creazione di voltati e talucchi su strada. Rifacimento elementi incongrui. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 56	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Ospedale 11	PARTICELLE:	229 parte

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	85	Superficie coperta	Mq.	85
Volume	Mc.	633	Volume	Mc.	633
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Sostituzione elementi incongrui. Soggetto a vincolo D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II). In caso di destinazione d'uso dell'intervento a funzione turistico-ricettiva con una percentuale pari ad almeno il 75% della volumetria complessiva, è consentita la copertura temporanea del cortile condizionata alla rispetto delle seguenti prescrizioni: - ripristino del cortile originario in corso di mutamento d'uso in contrasto con il 1° paragrafo;

	- realizzazione di un intervento volto alla salvaguardia del decoro e dell'ordine estetico; - utilizzo di materiali di copertura trasparenti; - approfondimento di eventuali dettagli tecnici ritenuti opportuni; - sanzioni in caso di inadempimento. Il rilascio del titolo abilitativo è subordinato alla preventiva stipula di atto unilaterale di impegno volto al rispetto di dette clausole. Esso dovrà essere registrato, trascritto e preventivamente approvato dalla Giunta Comunale.”
--	---

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 57	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Ospedale 1-3	PARTICELLE:	234

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1080	Superficie coperta	Mq.	800
Volume	Mc.	8000	Volume	Mc.	7000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 70	
			C3	% 100	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - Altezza di gronda su Via Ospedale mt. 10,50-7,50 e mt. 4 verso cortile mappale 229 parte

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Ospedale 2	PARTICELLE:	237-238-239-592

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	2538	Superficie coperta	Mq.	2538
Volume	Mc.	43673	Volume	Mc.	43673
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
V.C. - Art. 4.1 R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma - Via Cavour	PARTICELLE:	155-156-157-162-163-164-373

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	1375	Superficie coperta	Mq.	1375
Volume	Mc.	15260	Volume	Mc.	15260
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	S		Altre destinazioni	(COMP)	% 30
					%

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Obbligo di mantenimento di percorso pedonale interno. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Roma.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

59.1

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 109	PARTICELLE:	161 parte - 165

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	630	Superficie coperta	Mq.	585
Volume	Mc.	6175	Volume	Mc.	6000
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazione nei cortili. Soggetto a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Roma.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 59.2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 115	PARTICELLE:	166

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	850	Superficie coperta	Mq.	850
Volume	Mc.	8840	Volume	Mc.	8840
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2	Eventuale recupero di percorso pedonale interno. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Roma.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 60	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Piazza Castello	PARTICELLE:	184-185-187-752

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.		Superficie coperta	Mq.	
Volume	Mc.		Volume	Mc.	
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 10	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
V.C. - Art. 4.1	art. 4.1 - Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II). Obbligo di progettazione unitaria dell'intera area da destinarsi a servizi. E' ammessa la costruzione interrata di un fabbricato a più piani

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 61	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Marconi	PARTICELLE:	476

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	765	Superficie coperta	Mq.	765
Volume	Mc.	3825	Volume	Mc.	3825
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	COMP	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A1
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 62	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Negri	PARTICELLE:	E

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.		Superficie coperta	Mq.	
Volume	Mc.		Volume	Mc.	
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
V.C. - Art. 4.1	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via dell'Annunziata	PARTICELLE:	A-54-55

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1446	Superficie coperta	Mq.	1446
Volume	Mc.	11665	Volume	Mc.	11665
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S5	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
V.C. - Art. 4.1 R.C. - Art. 4.2 V.P. - verde privato	Elementi vincolati: la facciata verso Via Dell'Annunziata V.P. - Obbligo di mantenimento verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 1.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via dell'Annunziata	PARTICELLE:	58-59

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	200	Superficie coperta	Mq.	200
Volume	Mc.	1700	Volume	Mc.	1700
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S5	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 V.P. - verde privato	art. 4.3 - Elementi vincolati: la facciata verso Via Dell'Annunziata e la scala. V.P. - Obbligo di mantenimento verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via dell'Annunziata	PARTICELLE:	60

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	483	Superficie coperta	Mq.	424
Volume	Mc.	3780	Volume	Mc.	4580
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - Altezza di gronda verso Viale Bianco mt. 6,80, larghezza di manica con allineamento al fabbricato adiacente. Art. 4.6 - demolizione bassi fabbricati interni al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 3	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 3 angolo Viale Bianco	PARTICELLE:	62

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	753	Superficie coperta	Mq.	980
Volume	Mc.	6255	Volume	Mc.	8900
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 CONS. - Art.4.8 E.R.I - Art. 4.7	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) per quanto riguarda la manica verso Via Roma.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 4	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 9 angolo Via dell'Annunziata	PARTICELLE:	63

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	475	Superficie coperta	Mq.	425
Volume	Mc.	4625	Volume	Mc.	4500
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - Elementi vincolati: l'androne e la scala fino al primo piano; il portico verso Via Roma; ripristino del voltato del portico in corrispondenza del portone di accesso. Art 4.6 - Demolizione di bassi fabbricati e superfetazioni interne al cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 5	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via dell'Annunziata - Via Celebrini	PARTICELLE:	69-75-76

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1865	Superficie coperta	Mq.	2100
Volume	Mc.	17120	Volume	Mc.	20900
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S3	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 CONS. - Art.4.8 R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 6	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini 27-29	PARTICELLE:	73-74

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	317	Superficie coperta	Mq.	317
Volume	Mc.	3725	Volume	Mc.	3170
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S3	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.7 - Nel caso di richiesta di nuovo permesso di costruire gli edifici attualmente a quattro piani fuori terra dovranno risultare con un'altezza di gronda verso Via Celebrini e Via Sacerdote di mt. 9,80

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 7	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini	PARTICELLE:	77

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	285	Superficie coperta	Mq.	285
Volume	Mc.	2500	Volume	Mc.	2500
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 8	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via dell'Annunziata	PARTICELLE:	65

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	374	Superficie coperta	Mq.	374
Volume	Mc.	3450	Volume	Mc.	3450
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	art. 4.3 - Elementi vincolati: il portico, la scala, l'androne. Demolizione superfetazioni interne

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 9	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini 7	PARTICELLE:	78

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	171	Superficie coperta	Mq.	171
Volume	Mc.	1190	Volume	Mc.	1190
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 10	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini 3	PARTICELLE:	79

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	170	Superficie coperta	Mq.	160
Volume	Mc.	1140	Volume	Mc.	1140
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazione interna al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 11	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma - angolo Via dell'Annunziata	PARTICELLE:	64

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	540	Superficie coperta	Mq.	540
Volume	Mc.	5550	Volume	Mc.	5550
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolanti: la facciata verso Via Roma, la facciata verso Via dell'Annunziata, la facciata verso il cortile, i portici, i loggiati, lo scalone, l'androne attualmente occupato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 23 angolo Via Celebrini	PARTICELLE:	682

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	356	Superficie coperta	Mq.	356
Volume	Mc.	3660	Volume	Mc.	3660
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	art. 4.3 - Elementi vincolati: la facciata verso Via Roma angolo Via Celebrini; i portici su Via Roma

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 12	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Viale Sacerdote 7	PARTICELLE:	92

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	297	Superficie coperta	Mq.	297
Volume	Mc.	2970	Volume	Mc.	2970
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 V.P. - verde privato	V.P. - Obbligo di mantenimento verde privato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 13	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini 34	PARTICELLE:	90

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	205	Superficie coperta	Mq.	205
Volume	Mc.	1330	Volume	Mc.	1330
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire l'edificio dovrà avere un'altezza di gronda di mt. 10,10

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 14	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini	PARTICELLE:	89 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	0	Superficie coperta	Mq.	160
Volume	Mc.	0	Volume	Mc.	1568
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4	Altezza di gronda mt. 9,80 verso Via Celebrini della Predosa.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 39	PARTICELLE:	91

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	278	Superficie coperta	Mq.	208
Volume	Mc.	1930	Volume	Mc.	1720
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 16	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 21 - Via Celebrini 20	PARTICELLE:	89 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	501	Superficie coperta	Mq.	501
Volume	Mc.	7520	Volume	Mc.	5000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire l'altezza di gronda dell'edificio verso Via IV Novembre dovrà essere di mt. 6,50 e verso Via Celebrini di mt. 9,80

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 17	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini 12	PARTICELLE:	86-87

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	170	Superficie coperta	Mq.	170
Volume	Mc.	1735	Volume	Mc.	1735
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Via Celebrini, la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 18	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini	PARTICELLE:	84

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	182	Superficie coperta	Mq.	182
Volume	Mc.	1910	Volume	Mc.	1910
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 19	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre	PARTICELLE:	85-88

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	240	Superficie coperta	Mq.	320
Volume	Mc.	1560	Volume	Mc.	2100
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4	Altezza di gronda mt. 6,50

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 20	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Celebrini 4 - Via Roma 29	PARTICELLE:	83

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	700	Superficie coperta	Mq.	625
Volume	Mc.	6670	Volume	Mc.	6405
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione bassi fabbricati nei cortili. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 21	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 7	PARTICELLE:	81-82

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	294	Superficie coperta	Mq.	250
Volume	Mc.	1985	Volume	Mc.	1840
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: salone al piano terreno

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 22	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma 36	PARTICELLE:	80-550

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	201	Superficie coperta	Mq.	201
Volume	Mc.	2415	Volume	Mc.	2415
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	art. 4.3 - Elementi vincolati: i portici su Via Roma. Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni interne

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 23	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 46	PARTICELLE:	93

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	210	Superficie coperta	Mq.	210
Volume	Mc.	1970	Volume	Mc.	1970
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre	PARTICELLE:	95

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	218	Superficie coperta	Mq.	218
Volume	Mc.	2565	Volume	Mc.	2565
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
E.R.I. - Art. 4.7	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 25	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 36	PARTICELLE:	96

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	217	Superficie coperta	Mq.	217
Volume	Mc.	2280	Volume	Mc.	2280
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 26	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 49	PARTICELLE:	97

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	250	Superficie coperta	Mq.	250
Volume	Mc.	2555	Volume	Mc.	2465
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	art. 4.3 - Elementi vincolati: la scala. Art.4.6 - Demolizione superfetazioni e basso fabbricato interno

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 55	PARTICELLE:	94

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	243	Superficie coperta	Mq.	220
Volume	Mc.	2310	Volume	Mc.	2225
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione bassi fabbricati nei cortili

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 28	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 30	PARTICELLE:	99

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	110	Superficie coperta	Mq.	85
Volume	Mc.	770	Volume	Mc.	700
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
E.R.I. - Art. 4.7 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione copertura cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 24	PARTICELLE:	100 -101-104

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	154	Superficie coperta	Mq.	114
Volume	Mc.	1565	Volume	Mc.	1425
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6 V.P. - verde privato	Art. 4.6 - Demolizione e basso fabbricato nel giardino. V.P. - Obbligo di mantenimento verde privato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 30	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 37	PARTICELLE:	548

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	165	Superficie coperta	Mq.	165
Volume	Mc.	1495	Volume	Mc.	1495
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: l'androne

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 31	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 41	PARTICELLE:	98

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	292	Superficie coperta	Mq.	242
Volume	Mc.	1700	Volume	Mc.	1525
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.3 - Elementi vincolati: androne e scala.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 32	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 6	PARTICELLE:	103-105-428

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	305	Superficie coperta	Mq.	305
Volume	Mc.	3485	Volume	Mc.	3485
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 33	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 29	PARTICELLE:	102

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	280	Superficie coperta	Mq.	270
Volume	Mc.	2405	Volume	Mc.	2375
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazione interna

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 34	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 21	PARTICELLE:	107-551

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	275	Superficie coperta	Mq.	220
Volume	Mc.	2120	Volume	Mc.	1940
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - Elementi vincolanti: la facciata verso Via Falletti. E' assentita la modifica della facciata per la quota posta a Piano Terra qualora finalizzata ad una riqualificazione tipologica della stessa e salvo il rispetto delle due aperture pedonali centrali. Art. 4.6 - Demolizione copertura cortile e superfetazioni nei cortili

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 35	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via IV Novembre 4	PARTICELLE:	108

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	670	Superficie coperta	Mq.	670
Volume	Mc.	7090	Volume	Mc.	7090
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 CONS. - Art.4.8	Art. 4.2 - Recupero androne originale.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 36	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 5 - Via Roma 41	PARTICELLE:	109-110

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1010	Superficie coperta	Mq.	990
Volume	Mc.	12375	Volume	Mc.	12300
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione bassi fabbricati nei cortili. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 37	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Viale Sacerdote 20	PARTICELLE:	125-504-507

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	181	Superficie coperta	Mq.	181
Volume	Mc.	1900	Volume	Mc.	1900
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione passerella interna al cortile.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 38	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 49	PARTICELLE:	505-506

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	224	Superficie coperta	Mq.	214
Volume	Mc.	2355	Volume	Mc.	2325
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazione interna al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 39	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 36	PARTICELLE:	123

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	240	Superficie coperta	Mq.	240
Volume	Mc.	2300	Volume	Mc.	2300
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: l'androne e la facciata verso Via Falletti

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 40	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 43	PARTICELLE:	124

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	110	Superficie coperta	Mq.	110
Volume	Mc.	1155	Volume	Mc.	1155
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 41	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 30	PARTICELLE:	122

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	102	Superficie coperta	Mq.	102
Volume	Mc.	1080	Volume	Mc.	1080
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti - Via Falletti	PARTICELLE:	121 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	400	Superficie coperta	Mq.	400
Volume	Mc.	3475	Volume	Mc.	3475
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata su Via Falletti, il soffitto a volta a botte verso Via Falletti; la facciata su Via Barotti con obbligo di ripristino dell'altana all'ultimo piano; l'androne, i portici, la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 42.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti	PARTICELLE:	121 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	126	Superficie coperta	Mq.	84
Volume	Mc.	1040	Volume	Mc.	840
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni e bassi fabbricati interni

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 43	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 24	PARTICELLE:	119

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	142	Superficie coperta	Mq.	142
Volume	Mc.	1460	Volume	Mc.	1460
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: ingresso e scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 20	PARTICELLE:	118

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	184	Superficie coperta	Mq.	184
Volume	Mc.	1891	Volume	Mc.	1891
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni interne

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 25	PARTICELLE:	120

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	320	Superficie coperta	Mq.	255
Volume	Mc.	2090	Volume	Mc.	1830
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	art. 4.3 - Elementi vincolati: l'androne, i portici, i loggiati e la scala. Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni e bassi fabbricati interni

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 46	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti 12	PARTICELLE:	116-599-600-601

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	222	Superficie coperta	Mq.	222
Volume	Mc.	2010	Volume	Mc.	2010
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 47	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti	PARTICELLE:	117

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	165	Superficie coperta	Mq.	165
Volume	Mc.	1535	Volume	Mc.	1535
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 19	PARTICELLE:	115

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	280	Superficie coperta	Mq.	280
Volume	Mc.	2900	Volume	Mc.	2900
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati:l'androne, i portici, i loggiati e le scale

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Falletti	PARTICELLE:	114

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	384	Superficie coperta	Mq.	384
Volume	Mc.	4250	Volume	Mc.	4250
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 50	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 7-9	PARTICELLE:	113

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	155	Superficie coperta	Mq.	155
Volume	Mc.	1450	Volume	Mc.	1450
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - Ripristino apertura vano scala su Via Barotti

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 51	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti - Via Roma - Via Falletti	PARTICELLE:	111-112

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1206	Superficie coperta	Mq.	1206
Volume	Mc.	13462	Volume	Mc.	13462
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4	art. 4.3 - Elementi vincolati: le facciate su Via Roma e Via Barotti, la facciata sud verso cortile, i portici, la scala. Art. 4.4 - Altezza di gronda mt.6,60. Inteso come recupero delle linee architettoniche originali ancora esistenti nelle parti soggette a R.E.V.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 52	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 50-52	PARTICELLE:	126

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	150	Superficie coperta	Mq.	150
Volume	Mc.	1455	Volume	Mc.	1455
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 53	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Viale Sacerdote 28	PARTICELLE:	127-132 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	76	Superficie coperta	Mq.	68
Volume	Mc.	475	Volume	Mc.	450
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Viale Sacerdote 30	PARTICELLE:	128

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	50	Superficie coperta	Mq.	50
Volume	Mc.	500	Volume	Mc.	500
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 55	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 57	PARTICELLE:	129-130-131-132 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	105	Superficie coperta	Mq.	90
Volume	Mc.	780	Volume	Mc.	750
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 56	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti - Via Cavour	PARTICELLE:	133-134-135-136

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	355	Superficie coperta	Mq.	320
Volume	Mc.	3310	Volume	Mc.	3190
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 57	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 40	PARTICELLE:	137

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	130	Superficie coperta	Mq.	130
Volume	Mc.	1360	Volume	Mc.	1360
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il portico e la scala.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 58	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 45	PARTICELLE:	138

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	205	Superficie coperta	Mq.	196
Volume	Mc.	1580	Volume	Mc.	1550
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - Elementi vincolati: l'androne e la scala. Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 59	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 36	PARTICELLE:	139

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	220	Superficie coperta	Mq.	220
Volume	Mc.	1600	Volume	Mc.	1600
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.3 - Elementi vincolati: il portico esterno.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 60	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 39	PARTICELLE:	140

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	265	Superficie coperta	Mq.	265
Volume	Mc.	2820	Volume	Mc.	2820
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: le facciate interne al cortile; i portici interni, i loggiati, la scala.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 61	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 32	PARTICELLE:	142

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	230	Superficie coperta	Mq.	230
Volume	Mc.	2100	Volume	Mc.	2100
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4	Art. 4.3 - Elementi vincolati: il porticato e la scala. Art. 4.4 - Demolizione e ricostruzione con uguale altezza ingombro planimetrico

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 62	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti	PARTICELLE:	484

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	180	Superficie coperta	Mq.	90
Volume	Mc.	540	Volume	Mc.	850
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
			C3	% 100	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - Altezza di gronda verso Via Barotti metri 9,80. Art. 4.6 - Demolizione porzione fabbricato interno al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 63	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 35	PARTICELLE:	141

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	300	Superficie coperta	Mq.	300
Volume	Mc.	2400	Volume	Mc.	2400
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata su Via Cavour, le facciate interne al cortile, l'androne e la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 64	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 26	PARTICELLE:	145

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	220	Superficie coperta	Mq.	200
Volume	Mc.	1900	Volume	Mc.	1860
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 40	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - Elementi vincolati: la facciata verso Via Barotti, i portici, l'androne, la scala. Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti	PARTICELLE:	146

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	170	Superficie coperta	Mq.	170
Volume	Mc.	1340	Volume	Mc.	1340
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 65	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 27	PARTICELLE:	143

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	395	Superficie coperta	Mq.	395
Volume	Mc.	4000	Volume	Mc.	4000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 40	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata su Via Cavour.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 66	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 16	PARTICELLE:	150

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	462	Superficie coperta	Mq.	225
Volume	Mc.	3860	Volume	Mc.	2200
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.6 - Demolizione copertura cortile interno. Art. 4.7 - In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è assentibile, l'altezza massima consentita sarà di metri 10,10

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 67	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 15-17	PARTICELLE:	148

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	400	Superficie coperta	Mq.	400
Volume	Mc.	4080	Volume	Mc.	4080
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.3 - elementi vincolati: i portici su Via Cavour

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 68	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Cavour 9-13	PARTICELLE:	149

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	230	Superficie coperta	Mq.	200
Volume	Mc.	2020	Volume	Mc.	1850
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 40	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: i portici su Via Cavour Art. 4.6 - Demolizione porzione fabbricato nel cortile.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti 12 - Via Cavour	PARTICELLE:	151

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	800	Superficie coperta	Mq.	600
Volume	Mc.	9270	Volume	Mc.	8070
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.4 - Altezza di gronda verso Via Barotti mt. 9,80 Art. 4.6 - Demolizione bassi fabbricati e superfetazioni interne Art. 4.7 - In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è assentibile l'altezza dell'edificio verso Via Cavour sarà di mt. 10,10

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 70	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Barotti - Via Roma	PARTICELLE:	152-153

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	600	Superficie coperta	Mq.	570
Volume	Mc.	6100	Volume	Mc.	6000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - Demolizione superfetazioni e vano scala interno al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 71	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Via Roma - Via Cavour	PARTICELLE:	154

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	952	Superficie coperta	Mq.	952
Volume	Mc.	11150	Volume	Mc.	11150
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	50
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 E.R.I. - Art. 4.7	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Roma.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 72	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	147
Viale Sacerdote	PARTICELLE:	181-552

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	444	Superficie coperta	Mq.	444
Volume	Mc.	3626	Volume	Mc.	3626
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A2
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 73	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	0
Largo degli Eroi - Viale Bianco	PARTICELLE:	(F. 147) 53

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.		Superficie coperta	Mq.	
Volume	Mc.		Volume	Mc.	
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 10	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
V.C. - Art. 4.1	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 2-6	PARTICELLE:	1-2-3-37

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	140	Superficie coperta	Mq.	140
Volume	Mc.	1430	Volume	Mc.	1430
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Largo degli Eroi dovrà armonizzarsi con gli edifici limitrofi al fine di garantire un prospetto omogeneo verso il Bastione

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Largo degli Eroi	PARTICELLE:	4-5-385

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	270	Superficie coperta	Mq.	270
Volume	Mc.	2190	Volume	Mc.	2190
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata verso Largo degli Eroi; il portico

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 4	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 14 - Via S.Giovanni Bosco	PARTICELLE:	6

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	710	Superficie coperta	Mq.	570
Volume	Mc.	6120	Volume	Mc.	5815
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.I. - Art. 4.4 CONS. - Art.4.8	Art. 4.4 - Basso fabbricato nel cortile altezza mt. 3,00. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 1	PARTICELLE:	10-11

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	277	Superficie coperta	Mq.	180
Volume	Mc.	3120	Volume	Mc.	1765
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.6 - demolizione fabbricati verso il vicolo. Art. 4.7 - nel caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è assentibile l'edificio dovrà avere un'altezza di gronda di mt. 9,80. La facciata verso Largo degli Eroi dovrà armonizzarsi con gli edifici limitrofi al fine di garantire un prospetto omogeneo verso il Bastione

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 6	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. Giovanni Bosco 30	PARTICELLE:	338-364

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	174	Superficie coperta	Mq.	174
Volume	Mc.	1880	Volume	Mc.	1880
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: i portici interni e verso via, la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 7	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. Giovanni Bosco 32	PARTICELLE:	8-9

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	220	Superficie coperta	Mq.	220
Volume	Mc.	2175	Volume	Mc.	2175
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: il passaggio verso il vicolo

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 8	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. Giovanni Bosco 38	PARTICELLE:	12

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	331	Superficie coperta	Mq.	331
Volume	Mc.	3575	Volume	Mc.	3575
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il portico verso Via S. G. Bosco

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 9	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 30	PARTICELLE:	173

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	778	Superficie coperta	Mq.	778
Volume	Mc.	9336	Volume	Mc.	9336
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 10	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. Giovanni Bosco 9	PARTICELLE:	172

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	698	Superficie coperta	Mq.	675
Volume	Mc.	7680	Volume	Mc.	7600
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni nel cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 11	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 36	PARTICELLE:	174

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	266	Superficie coperta	Mq.	266
Volume	Mc.	2790	Volume	Mc.	2790
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la scala, i portici, i saloni al primo piano

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 12	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 42	PARTICELLE:	175-378-414-415

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	330	Superficie coperta	Mq.	330
Volume	Mc.	3490	Volume	Mc.	3650
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4	art. 4.3 - elementi vincolati: i portici, la scala e i loggiati. Art. 4.4 - altezza di gronda verso cortile mt. 6,80

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 13	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 9	PARTICELLE:	176

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	436	Superficie coperta	Mq.	436
Volume	Mc.	2920	Volume	Mc.	2920
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	art. 4.3 - elementi vincolati: l'androne e la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 14	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 48	PARTICELLE:	182

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	222	Superficie coperta	Mq.	210
Volume	Mc.	2400	Volume	Mc.	2360
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione basso fabbricato interno e superfetazioni. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 15	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ricrosio 4	PARTICELLE:	181

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	307	Superficie coperta	Mq.	307
Volume	Mc.	2450	Volume	Mc.	2450
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: i portici, l'androne e la scala. La facciata dovrà armonizzarsi con il limitrofo prospetto su Via Roma della scheda 14

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 16	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ricrosio 8-10	PARTICELLE:	180-351

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	300	Superficie coperta	Mq.	300
Volume	Mc.	2250	Volume	Mc.	2250
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 17	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ricrosio 16 - Via Ancina 17	PARTICELLE:	177-178-179-416

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	215	Superficie coperta	Mq.	190
Volume	Mc.	2150	Volume	Mc.	2075
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: il portale su Via Ancina e soprastante balcone. Art. 4.6 - demolizione bassi fabbricati nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 18	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ricrosio angolo Via Ancina	PARTICELLE:	parte 183

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	410	Superficie coperta	Mq.	320
Volume	Mc.	3500	Volume	Mc.	3230
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - altezza di gronda verso Via Ricrosio e Via Ancina mt. 9,80; larghezza di manica metri 7,00. Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 18.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 56 - Via Ricrosio	PARTICELLE:	parte 183

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	635	Superficie coperta	Mq.	630
Volume	Mc.	7000	Volume	Mc.	7000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazione interna al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 19	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina	PARTICELLE:	186-325

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	255	Superficie coperta	Mq.	255
Volume	Mc.	2630	Volume	Mc.	2630
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 20	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 68	PARTICELLE:	188

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	330	Superficie coperta	Mq.	316
Volume	Mc.	3200	Volume	Mc.	3150
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: i portici, l'androne e la scala. Art. 4.6 - demolizione superfetazioni nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 21	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 74	PARTICELLE:	189

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	187	Superficie coperta	Mq.	187
Volume	Mc.	2070	Volume	Mc.	2070
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 22	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina	PARTICELLE:	187

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	600	Superficie coperta	Mq.	600
Volume	Mc.	7500	Volume	Mc.	7500
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
			T4	%	100

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
CONS. - Art.4.8	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 23	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 78 - Via Ancina 33	PARTICELLE:	190-371-392-417

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	800	Superficie coperta	Mq.	710
Volume	Mc.	6420	Volume	Mc.	5700
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata verso Via Roma, i portici, gli androni. Art. 4.4 - altezza di gronda mt. 9,80. Art. 4.6 - demolizione porzione di fabbricato e superfetazioni interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 24	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 82	PARTICELLE:	192

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	469	Superficie coperta	Mq.	469
Volume	Mc.	5600	Volume	Mc.	5600
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.3 - elementi vincolati: le facciate su Via Roma e verso cortile, i portici, la scala e i loggiati interni

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 25	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 88	PARTICELLE:	193-194-358

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	380	Superficie coperta	Mq.	364
Volume	Mc.	4040	Volume	Mc.	3600
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: le facciate su Via Roma (con particolare attenzione all'affresco) e su cortile, i loggiati. Art. 4.4 - altezza di gronda mt. 6,80. Art. 4.6 - demolizione superfetazioni nel corti

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 26	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 37	PARTICELLE:	195

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	242	Superficie coperta	Mq.	242
Volume	Mc.	1890	Volume	Mc.	1890
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la scala e l'androne

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 94	PARTICELLE:	198-199-384-387-388

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	530	Superficie coperta	Mq.	500
Volume	Mc.	5470	Volume	Mc.	5350
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata su Via Roma e su Piazzetta B. Manfredi, i portici, la scala e l'androne. Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne. Soggetto a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Roma e P.zza Beppe Manfredi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 28	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 106	PARTICELLE:	200

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	98	Superficie coperta	Mq.	98
Volume	Mc.	1255	Volume	Mc.	1255
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata su Piazzetta B. Manfredi, i portici. Soggetto a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti P.zza Beppe Manfredi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 112 - Via Ancina 43	PARTICELLE:	197-372-394

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	525	Superficie coperta	Mq.	430
Volume	Mc.	4950	Volume	Mc.	4570
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata verso Piazzetta B. Manfredi, le facciate interne ai cortili, la scala con accesso dalla piazza. Art. 4.6 - demolizione copertura cortili. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti P.zza Beppe Manfredi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A3
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 30	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Piazzetta B. Manfredi - Via Garibaldi	PARTICELLE:	201

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	522	Superficie coperta	Mq.	522
Volume	Mc.	7570	Volume	Mc.	7570
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti P.zza Beppe Manfredi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Largo degli Eroi	PARTICELLE:	389

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.		Superficie coperta	Mq.	
Volume	Mc.		Volume	Mc.	
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
V.C. - Art. 4.1 R.C. - Art. 4.2	Sono ammessi interventi assentiti dalla competente Soprintendenza.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco - Via Boetti - Viale Alpi	PARTICELLE:	13-339-340

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	4195	Superficie coperta	Mq.	4195
Volume	Mc.	41720	Volume	Mc.	41720
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Obbligo di Piano di recupero. Art. 4.4 - nel caso di intervento pubblico è consentito derogare dai limiti di volumetria e superficie coperta in progetto nei limiti degli articoli 7 ed 8 p.1 D.I.M. 2 aprile 1968 N.1444 Art. 4.6 - demolizione porzione di fabbricati interni per recupero antica Via Bava

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 3	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 2	PARTICELLE:	171

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	242	Superficie coperta	Mq.	242
Volume	Mc.	2760	Volume	Mc.	2040
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è assentibile, il corpo di fabbrica attualmente a 4 piani dovrà essere ridotto a 3 piani f.t.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 4	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 15	PARTICELLE:	170

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	384	Superficie coperta	Mq.	384
Volume	Mc.	3265	Volume	Mc.	3265
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: i portici esterni ed interni, i loggiati, la scala e l'elemento trompe l'oil.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 5	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 10-14	PARTICELLE:	169

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	630	Superficie coperta	Mq.	614
Volume	Mc.	5800	Volume	Mc.	5700
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 6	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Thesauro 6	PARTICELLE:	168

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	608	Superficie coperta	Mq.	608
Volume	Mc.	6260	Volume	Mc.	6260
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: i saloni al primo piano, l'androne e la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 7	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Thesauro 8	PARTICELLE:	167

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	187	Superficie coperta	Mq.	160
Volume	Mc.	1300	Volume	Mc.	1220
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>	
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: l'androne e la scala. demolizione di porzione di fabbricato interno al cortile	Art.4.6 -

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 8	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Thesauro 12	PARTICELLE:	350

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	84	Superficie coperta	Mq.	70
Volume	Mc.	530	Volume	Mc.	460
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione porzione di fabbricato interno al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 9	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 5-7	PARTICELLE:	166

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	400	Superficie coperta	Mq.	331
Volume	Mc.	2530	Volume	Mc.	2320
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>	
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: l'androne e la scala. - demolizione superfetazioni interne	Art. 4.6

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 10	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Thesauro 16	PARTICELLE:	164

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	206	Superficie coperta	Mq.	200
Volume	Mc.	2100	Volume	Mc.	2080
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>	
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: la scala e i porticati interni. 4.6 - demolizione superfetazioni interne al cortile	Art.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 11	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo	PARTICELLE:	165-324

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	212	Superficie coperta	Mq.	212
Volume	Mc.	1800	Volume	Mc.	1800
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 12	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo 15	PARTICELLE:	162-163

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	610	Superficie coperta	Mq.	610
Volume	Mc.	3600	Volume	Mc.	3600
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 75	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: l'androne, la scala, i porticati, i loggiati

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 13	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco	PARTICELLE:	161

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	2153	Superficie coperta	Mq.	0
Volume	Mc.	32295	Volume	Mc.	0
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 0	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata verso Via Boetti e quella verso cortile. Art. 4.4 Volumetria e altezza nei termini articolo 7 ed 8 p.1 D.I.M. 2 aprile 1968 N.1444 salvo l'altezza di gronda verso Via Bava S. Paolo che è fissata in mt. 6,50 Larghezza di manica dell'edificio mt. 14.50 Altezza di gronda del corpo di fabbrica interno mt. 4,00 e larghezza di manica mt. 5,00. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 14	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 5	PARTICELLE:	159

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	320	Superficie coperta	Mq.	320
Volume	Mc.	3380	Volume	Mc.	3380
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Via Boetti, la facciata verso il cortile, i porticati, i loggiati, la scala. Demolizione tettoia sul basso fabbricato nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 15	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Alessandro Michelini	PARTICELLE:	357

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	169	Superficie coperta	Mq.	90
Volume	Mc.	1060	Volume	Mc.	915
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata verso il cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 16	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo 22	PARTICELLE:	160

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	380	Superficie coperta	Mq.	410
Volume	Mc.	3480	Volume	Mc.	3500
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata verso cortile, l'androne, i porticati, i loggiati, la scala. Art. 4.4 - altezza di gronda max uguali a quelle esistenti su Via Bava S. Paolo. Larghezza di manica dell'edificio verso Via Bava metri 7,00 e verso Via Michelini mt. 6,00. Art. 4.6 - Demolizione bassi fabbricati interni.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 17	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 18-20 - Via Thesauro 7	PARTICELLE:	184

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	425	Superficie coperta	Mq.	425
Volume	Mc.	4037	Volume	Mc.	4037
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	Elementi vincolati i porticati e la scala.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 18	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 24	PARTICELLE:	185

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	550	Superficie coperta	Mq.	495
Volume	Mc.	5650	Volume	Mc.	5495
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione bassi fabbricati nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 30-32-36	PARTICELLE:	191-370-409

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	544	Superficie coperta	Mq.	544
Volume	Mc.	4800	Volume	Mc.	4800
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4	Altezza max mt. 10,50

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 20	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Thesauro 22-24	PARTICELLE:	207-208-209

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	500	Superficie coperta	Mq.	560
Volume	Mc.	4405	Volume	Mc.	4813
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4	Art. 4.4 - altezza massima mt. 6,80, larghezza manica mt. 7,80

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 21	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo 25-29	PARTICELLE:	210

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	640	Superficie coperta	Mq.	624
Volume	Mc.	6630	Volume	Mc.	6580
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	(COMP)	Altre destinazioni	R1	% 40	
			S	% 100	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne al cortile.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 22	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Thesauro 30	PARTICELLE:	206

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	495	Superficie coperta	Mq.	495
Volume	Mc.	4800	Volume	Mc.	4800
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: gli androni e le scale. Demolizione superfetazione interne

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 23	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo 26	PARTICELLE:	212-213

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	460	Superficie coperta	Mq.	450
Volume	Mc.	4115	Volume	Mc.	4115
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: il porticato, la scala e la facciata verso cortile relativa. Art. 4.6 - demolizione basso fabbricato nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo	PARTICELLE:	214

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1180	Superficie coperta	Mq.	1165
Volume	Mc.	11500	Volume	Mc.	11460
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7 V.P. - verde privato	Art. 4.6 - demolizione superfetazione interna al cortile. V.P. - obbligo di mantenimento del verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 25	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 38	PARTICELLE:	204

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	331	Superficie coperta	Mq.	331
Volume	Mc.	3145	Volume	Mc.	3145
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne al cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 26	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ancina 42	PARTICELLE:	202

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	354	Superficie coperta	Mq.	354
Volume	Mc.	4070	Volume	Mc.	4070
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 14	PARTICELLE:	203

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	328	Superficie coperta	Mq.	290
Volume	Mc.	4340	Volume	Mc.	4205
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione fabbricato nel cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 28	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 22	PARTICELLE:	205

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1094	Superficie coperta	Mq.	1094
Volume	Mc.	13130	Volume	Mc.	13130
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: l'androne, i portici esterni ed interni, le scale, i saloni al 1° piano

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo 44	PARTICELLE:	216-352

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	138	Superficie coperta	Mq.	138
Volume	Mc.	1314	Volume	Mc.	1314
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 29.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo 44	PARTICELLE:	217

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	200	Superficie coperta	Mq.	179
Volume	Mc.	2100	Volume	Mc.	2035
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - ripristino del portico verso Piazza XXVII Marzo, secondo le linee originali. Art. 4.6 - demolizione superfetazioni nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 30	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 36	PARTICELLE:	218

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	262	Superficie coperta	Mq.	262
Volume	Mc.	2750	Volume	Mc.	2750
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 31	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 11 - Via Garibaldi	PARTICELLE:	220 parte-219

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	65	Superficie coperta	Mq.	65
Volume	Mc.	360	Volume	Mc.	360
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 40	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Piazza XXVII Marzo

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 31.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 42	PARTICELLE:	parte 220

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	325	Superficie coperta	Mq.	325
Volume	Mc.	3410	Volume	Mc.	3410
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 40	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Piazza XXVII Marzo (in particolare l'affresco) e la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 32	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 54	PARTICELLE:	222

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	100	Superficie coperta	Mq.	100
Volume	Mc.	1050	Volume	Mc.	1050
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A4
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 32.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 52	PARTICELLE:	221

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	55	Superficie coperta	Mq.	55
Volume	Mc.	580	Volume	Mc.	580
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 1 - Via Boetti 2	PARTICELLE:	15-18

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	480	Superficie coperta	Mq.	480
Volume	Mc.	6336	Volume	Mc.	6336
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento del verde privato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 5	PARTICELLE:	382

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	400	Superficie coperta	Mq.	460
Volume	Mc.	3180	Volume	Mc.	3770
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4	Altezza di gronda max non superiore all'esistente. Obbligo di piano di recupero

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 3	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti	PARTICELLE:	20-21-341

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	190	Superficie coperta	Mq.	190
Volume	Mc.	1600	Volume	Mc.	1600
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 4	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 9	PARTICELLE:	22

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	103	Superficie coperta	Mq.	103
Volume	Mc.	803	Volume	Mc.	803
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 5	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 18	PARTICELLE:	366

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	71	Superficie coperta	Mq.	71
Volume	Mc.	710	Volume	Mc.	710
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Mantenere l'unitarietà di facciata con il prospetto su Via Boetti della scheda 6

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 6	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 26	PARTICELLE:	24-342

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	55	Superficie coperta	Mq.	55
Volume	Mc.	565	Volume	Mc.	565
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne al cortile Mantenere l'unitarietà di facciata con il prospetto su Via Boetti della scheda 5

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 7	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 24	PARTICELLE:	365

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	52	Superficie coperta	Mq.	52
Volume	Mc.	520	Volume	Mc.	520
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 8	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 52	PARTICELLE:	25-407

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	160	Superficie coperta	Mq.	160
Volume	Mc.	1648	Volume	Mc.	1648
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il loggiato all'ultimo piano, i portici

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 9	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone	PARTICELLE:	23

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	123	Superficie coperta	Mq.	123
Volume	Mc.	1255	Volume	Mc.	1255
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 10	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone	PARTICELLE:	386-411

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	65	Superficie coperta	Mq.	65
Volume	Mc.	400	Volume	Mc.	400
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata su Via Monfalcone.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 11	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 60-62	PARTICELLE:	27

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	72	Superficie coperta	Mq.	72
Volume	Mc.	756	Volume	Mc.	756
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata su Via Monfalcone

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 12	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. Giovanni Bosco 58	PARTICELLE:	26

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	76	Superficie coperta	Mq.	86
Volume	Mc.	465	Volume	Mc.	500
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 14	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone	PARTICELLE:	40

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	110	Superficie coperta	Mq.	100
Volume	Mc.	935	Volume	Mc.	910
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione basso fabbricato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 15	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 6	PARTICELLE:	35-36-38-39

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	100	Superficie coperta	Mq.	100
Volume	Mc.	720	Volume	Mc.	720
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	L'intervento della scheda, sebbene possa attuarsi per mezzo di più pratiche edilizie, dovrà mantenere l'unitarietà di prospetto verso Via Monfalcone.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 16	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria	PARTICELLE:	30-32-33-34

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	260	Superficie coperta	Mq.	195
Volume	Mc.	1500	Volume	Mc.	1100
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione porzione di fabbricato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 17	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 19	PARTICELLE:	29

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	77	Superficie coperta	Mq.	77
Volume	Mc.	800	Volume	Mc.	500
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001, con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è sempre assentibile, la costruzione dovrà avere altezza di gronda di mt. 6,50

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 18	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 18	PARTICELLE:	31

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	166	Superficie coperta	Mq.	156
Volume	Mc.	1045	Volume	Mc.	1015
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 19	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 22 - Via Cervaria 25	PARTICELLE:	28

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	400	Superficie coperta	Mq.	400
Volume	Mc.	3610	Volume	Mc.	3610
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: le due scale e i loggiati. E' preclusa la copertura del terrazzo.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 20	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Viale Alpi 11 - Via Cervaria 2	PARTICELLE:	parte 45

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	215	Superficie coperta	Mq.	215
Volume	Mc.	2215	Volume	Mc.	2215
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 65	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento del verde privato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 21	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Sarmatoria - Via Cervaria	PARTICELLE:	parte 45

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	254	Superficie coperta	Mq.	232
Volume	Mc.	1081	Volume	Mc.	1600
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 65	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.I. - Art. 4.4	Obbligo di piano di recupero. Altezza max di gronda mt. 6,80

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 21 bis	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria	PARTICELLE:	parte 45

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	85	Superficie coperta	Mq.	85
Volume	Mc.	595	Volume	Mc.	595
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
CONS. - Art.4.8	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 22	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 8	PARTICELLE:	46

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	87	Superficie coperta	Mq.	87
Volume	Mc.	715	Volume	Mc.	715
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 23	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 16	PARTICELLE:	47

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	175	Superficie coperta	Mq.	175
Volume	Mc.	1855	Volume	Mc.	1140
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001, con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è sempre assentibile, la costruzione dovrà avere un'altezza di mt. 6,50

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Sarmatoria 5	PARTICELLE:	48

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	144	Superficie coperta	Mq.	144
Volume	Mc.	1165	Volume	Mc.	1165
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 25	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 26	PARTICELLE:	50

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	114	Superficie coperta	Mq.	114
Volume	Mc.	740	Volume	Mc.	740
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 26	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria	PARTICELLE:	51

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	33	Superficie coperta	Mq.	33
Volume	Mc.	335	Volume	Mc.	335
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 72	PARTICELLE:	52

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	110	Superficie coperta	Mq.	100
Volume	Mc.	1020	Volume	Mc.	1020
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione terrazzo interno al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 28	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 74	PARTICELLE:	53

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	198	Superficie coperta	Mq.	198
Volume	Mc.	1900	Volume	Mc.	1900
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Piazza S. Filippo

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Sarmatoria	PARTICELLE:	49

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	52	Superficie coperta	Mq.	52
Volume	Mc.	415	Volume	Mc.	415
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 30	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 148	PARTICELLE:	66-69

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	637	Superficie coperta	Mq.	637
Volume	Mc.	5768	Volume	Mc.	5768
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7 V.P. - verde privato	V.P. - Obbligo di mantenimento verde privato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 31	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 142	PARTICELLE:	84-367 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	175	Superficie coperta	Mq.	151
Volume	Mc.	1783	Volume	Mc.	1530
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione fabbricato interno e superfetazioni

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA		A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	32	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Sarmatoria	PARTICELLE:	68

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	170	Superficie coperta	Mq.	135
Volume	Mc.	1200	Volume	Mc.	1100
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti		R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50
					%

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>	
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: le facciate verso cortile. - demolizione copertura cortile	Art. 4.6

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 33	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Sarmatoria	PARTICELLE:	63-65

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	162	Superficie coperta	Mq.	162
Volume	Mc.	1005	Volume	Mc.	1005
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: le facciate verso cortile e verso Via Sarmatoria

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 34	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 136	PARTICELLE:	parte 367

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	160	Superficie coperta	Mq.	160
Volume	Mc.	1370	Volume	Mc.	1370
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 35	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 132	PARTICELLE:	61-62

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	96	Superficie coperta	Mq.	96
Volume	Mc.	670	Volume	Mc.	670
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il portico

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 36	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Sarmatoria	PARTICELLE:	58

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	362	Superficie coperta	Mq.	362
Volume	Mc.	2540	Volume	Mc.	2540
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Via Sarmatoria, i loggiati, i porticati e le facciate verso cortile, la scala.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 37	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 80	PARTICELLE:	54

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	72	Superficie coperta	Mq.	72
Volume	Mc.	760	Volume	Mc.	760
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: le facciate verso Via Sarmatoria e verso Via S. G. Bosco.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 38	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 80	PARTICELLE:	55

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	50	Superficie coperta	Mq.	50
Volume	Mc.	525	Volume	Mc.	525
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Via S. G. Bosco.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 114-124	PARTICELLE:	57-59-60-343-344-412

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	360	Superficie coperta	Mq.	349
Volume	Mc.	2270	Volume	Mc.	2270
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: i portici su Via Garibaldi. Art. 4.6 - demolizione terrazzo

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 40	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 84	PARTICELLE:	56

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	149	Superficie coperta	Mq.	149
Volume	Mc.	1565	Volume	Mc.	1565
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 41	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi	PARTICELLE:	72, 70 parte, 77 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	170	Superficie coperta	Mq.	430
Volume	Mc.	595	Volume	Mc.	3100
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4	Altezza massima mt. 9,00 Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 71	PARTICELLE:	77-78-83

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	440	Superficie coperta	Mq.	440
Volume	Mc.	4580	Volume	Mc.	4580
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
			R1	% 50	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
V.C. - Art. 4.1 R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7 V.P. - verde privato	Obbligo di piano di recupero. Art. 4.3 - Elementi vincolati le facciate verso il Sagrato della Chiesa di S. Giovanni V.P. - obbligo di mantenimento verde privato. Soggetto vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II e Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 42.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi	PARTICELLE:	70

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	235	Superficie coperta	Mq.	235
Volume	Mc.	1475	Volume	Mc.	1475
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 43	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco	PARTICELLE:	79-80

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	119	Superficie coperta	Mq.	119
Volume	Mc.	1240	Volume	Mc.	1240
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 44	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 90	PARTICELLE:	81

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	61	Superficie coperta	Mq.	61
Volume	Mc.	595	Volume	Mc.	595
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 92	PARTICELLE:	82

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	79	Superficie coperta	Mq.	79
Volume	Mc.	775	Volume	Mc.	775
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II e Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 46	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco	PARTICELLE:	84

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	130	Superficie coperta	Mq.	130
Volume	Mc.	780	Volume	Mc.	780
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	
		47

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco	PARTICELLE:	74, 75, 76 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	348	Superficie coperta	Mq.	1000
Volume	Mc.	1565	Volume	Mc.	4000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 0	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4 V.P. - verde privato R.C. – restauro conservativo	Obbligo di piano di recupero. Art. 4.4 - altezza max in gronda mt. 7,00 V.P. - obbligo di sistemazione di una porzione a verde privato. R.C. –complesso catastalmente identificato al N.C.T. al Fg. 146 n. 75

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Viale Mellano 1	PARTICELLE:	72 parte, 73, 76 parte e 77 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1000	Superficie coperta	Mq.	1000
Volume	Mc.	13000	Volume	Mc.	13000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 0	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7 V.P. - verde privato	Obbligo di piano di recupero. V.P. - obbligo di sistemazione di una porzione a verde privato Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 48	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 34	PARTICELLE:	150

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	161	Superficie coperta	Mq.	130
Volume	Mc.	1175	Volume	Mc.	1150
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti, Via Monfalcone, Via S. G. Bosco	PARTICELLE:	149-151-152

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	844	Superficie coperta	Mq.	810
Volume	Mc.	6920	Volume	Mc.	6850
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: il pozzo interno al cortile. I prospetti dovranno mantenere l'unitarietà di facciata, sebbene si possa intervenire nella scheda per parti Art. 4.6 - demolizione bassi fabbricati e superfetazioni interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 50	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 44	PARTICELLE:	154

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	313	Superficie coperta	Mq.	293
Volume	Mc.	3080	Volume	Mc.	3020
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>	
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: l'androne e la scala. demolizione superfetazioni interne al cortile	Art. 4.6 -

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 51	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 33	PARTICELLE:	153-369

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	160	Superficie coperta	Mq.	160
Volume	Mc.	1090	Volume	Mc.	1090
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Demolizione superfetazioni interne

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 46-48	PARTICELLE:	155

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	132	Superficie coperta	Mq.	132
Volume	Mc.	965	Volume	Mc.	965
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone	PARTICELLE:	156

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	182	Superficie coperta	Mq.	182
Volume	Mc.	1090	Volume	Mc.	1090
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 54	PARTICELLE:	158

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	100	Superficie coperta	Mq.	100
Volume	Mc.	870	Volume	Mc.	870
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Michelini 6	PARTICELLE:	157

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	181	Superficie coperta	Mq.	181
Volume	Mc.	1755	Volume	Mc.	1755
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
CONS. - Art.4.8	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 56	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 26	PARTICELLE:	147-148

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	118	Superficie coperta	Mq.	118
Volume	Mc.	765	Volume	Mc.	765
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 24	PARTICELLE:	141-142-144

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	165	Superficie coperta	Mq.	165
Volume	Mc.	1650	Volume	Mc.	1650
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata adiacente Piazza S. Filippo, l'ingresso pedonale, la scala.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 58	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 29	PARTICELLE:	146

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	151	Superficie coperta	Mq.	151
Volume	Mc.	1365	Volume	Mc.	1365
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Demolizione superfetazioni verso Piazza S. Filippo

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 33-35	PARTICELLE:	143-145

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	52	Superficie coperta	Mq.	52
Volume	Mc.	390	Volume	Mc.	390
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA		A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	60	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone - Piazza S. Filippo	PARTICELLE:	139

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	146	Superficie coperta	Mq.	126
Volume	Mc.	900	Volume	Mc.	820
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione basso fabbricato interno al cortile In caso di destinazione d'uso dell'intervento a funzione turistico-ricettiva con una percentuale pari ad almeno il 65 % della volumetria complessiva, è consentita la copertura temporanea del cortile condizionata al rispetto delle seguenti prescrizioni: - ripristino del cortile originario in caso di mutamento d'uso in contrasto con il 1° paragrafo.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 61	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone - Via Cervaria	PARTICELLE:	138

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	60	Superficie coperta	Mq.	60
Volume	Mc.	380	Volume	Mc.	380
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 62	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria - Via Ambrogio - Via Monfalcone	PARTICELLE:	136-137

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	87	Superficie coperta	Mq.	87
Volume	Mc.	750	Volume	Mc.	750
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata su Via Cervaria e su Vicolo Ambrogio

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 42	PARTICELLE:	134

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	55	Superficie coperta	Mq.	55
Volume	Mc.	590	Volume	Mc.	590
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata verso cortile, i loggiati e i porticati.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 53	PARTICELLE:	135

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	54	Superficie coperta	Mq.	54
Volume	Mc.	555	Volume	Mc.	555
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Monfalcone 44 - Via Cervaria 57	PARTICELLE:	133-417

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	130	Superficie coperta	Mq.	130
Volume	Mc.	975	Volume	Mc.	975
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 66	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 59	PARTICELLE:	132

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	44	Superficie coperta	Mq.	44
Volume	Mc.	300	Volume	Mc.	300
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 67	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 61	PARTICELLE:	131

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	52	Superficie coperta	Mq.	52
Volume	Mc.	330	Volume	Mc.	330
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 68	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Michelini 14	PARTICELLE:	129-130

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	80	Superficie coperta	Mq.	80
Volume	Mc.	400	Volume	Mc.	400
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Via Michelini (con particolare riferimento all'affresco)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

69

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 65 - Via S. G. Bosco 49	PARTICELLE:	123-124

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	130	Superficie coperta	Mq.	130
Volume	Mc.	1340	Volume	Mc.	1340
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 45	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
CONS. - Art. 4.8	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 70	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Villamirana 3	PARTICELLE:	121-122-356

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	280	Superficie coperta	Mq.	240
Volume	Mc.	2660	Volume	Mc.	2500
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
D. - Art. 4.6 R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.6 - demolizione copertura cortile Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 71	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 61	PARTICELLE:	120

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	220	Superficie coperta	Mq.	220
Volume	Mc.	1475	Volume	Mc.	1475
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata verso Via Garibaldi Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 72	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi	PARTICELLE:	113-114 - 115 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	56	Superficie coperta	Mq.	56
Volume	Mc.	420	Volume	Mc.	420
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 73	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Ambrogio - Via Garibaldi	PARTICELLE:	112

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	273	Superficie coperta	Mq.	273
Volume	Mc.	2875	Volume	Mc.	2875
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Soggetto vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 74	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Villamirana	PARTICELLE:	115-116-117-118-119 - 355

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	310	Superficie coperta	Mq.	310
Volume	Mc.	2290	Volume	Mc.	2290
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Mantenere l'unitarietà di facciata della scheda. Soggetto vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 75	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco - Via Villamirana	PARTICELLE:	85-86-8788-92-374- 375-376-377-418-419

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	870	Superficie coperta	Mq.	745
Volume	Mc.	5550	Volume	Mc.	5050
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione porzioni di fabbricato e superfetazioni nei cortili Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 76	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Villamirana 16-18	PARTICELLE:	93-329-346

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	350	Superficie coperta	Mq.	350
Volume	Mc.	2290	Volume	Mc.	2290
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 CONS. - Art.4.8 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento verde privato Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 77	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Manacorda 4	PARTICELLE:	94

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	290	Superficie coperta	Mq.	260
Volume	Mc.	2910	Volume	Mc.	2730
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione bassi fabbricati e superfetazioni interne Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 78	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Manacorda 6	PARTICELLE:	95 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	190	Superficie coperta	Mq.	145
Volume	Mc.	1250	Volume	Mc.	1040
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6 V.P. - verde privato	Art. 4.6 - demolizione di porzione di fabbricato nel cortile V.P. - obbligo di mantenimento verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 79	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Viale Mellano 7	PARTICELLE:	95 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	88	Superficie coperta	Mq.	88
Volume	Mc.	570	Volume	Mc.	570
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 80	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 71	PARTICELLE:	89-90 parte- 348 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	200	Superficie coperta	Mq.	250
Volume	Mc.	800	Volume	Mc.	1000
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4 V.P. - verde privato	R.I. altezza max in gronda mt. 6,30 V.P. obbligo di mantenimento verde privato Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 81	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. G. Bosco 73 - Viale Mellano	PARTICELLE:	408

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	165	Superficie coperta	Mq.	165
Volume	Mc.	1040	Volume	Mc.	1040
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7 V.P. - verde privato	V.P. obbligo di mantenimento verde privato Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 82	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Viale Mellano	PARTICELLE:	90 parte- 345-347-348 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	490	Superficie coperta	Mq.	490
Volume	Mc.	3300	Volume	Mc.	3300
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimeto verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 83	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 56-58	PARTICELLE:	227-228-229-333

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	136	Superficie coperta	Mq.	130
Volume	Mc.	1290	Volume	Mc.	1200
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>	
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: i portici e l'androne demolizione superfetazioni interne	Art. 4.6 -

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Michelini - Via Cervaria	PARTICELLE:	230-231-232

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	133	Superficie coperta	Mq.	133
Volume	Mc.	865	Volume	Mc.	865
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti	PARTICELLE:	353 parte

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	219	Superficie coperta	Mq.	245
Volume	Mc.	525	Volume	Mc.	1580
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.I. - Art. 4.4	Altezza max mt. 6,10, larghezza di manica mt. 8,00

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 86	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 71	PARTICELLE:	353 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	231	Superficie coperta	Mq.	231
Volume	Mc.	3830	Volume	Mc.	2265
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001, con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è sempre assentibile, l'altezza massima di gronda dovrà essere di mt. 9,80

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

87

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti - Via Cervaria	PARTICELLE:	225

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	430	Superficie coperta	Mq.	375
Volume	Mc.	2545	Volume	Mc.	2295
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 88	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 70	PARTICELLE:	223

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	140	Superficie coperta	Mq.	140
Volume	Mc.	1370	Volume	Mc.	1370
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Demolizione superfetazioni interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 89	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Boetti 72	PARTICELLE:	359

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	102	Superficie coperta	Mq.	102
Volume	Mc.	1010	Volume	Mc.	1010
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: le facciate verso Via Garibaldi e Via Boetti, il portico

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 90	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 62	PARTICELLE:	360

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	145	Superficie coperta	Mq.	145
Volume	Mc.	1495	Volume	Mc.	1495
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: i portici

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 91	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 66	PARTICELLE:	224-361

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	211	Superficie coperta	Mq.	211
Volume	Mc.	1370	Volume	Mc.	1370
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 E.R.I. - Art. 4.7	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) Per la parte soggetta all'Art. 4.7 si prescrive la continuità architettonica con l'edificio soggetto a risanamento conservativo

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi	PARTICELLE:	125 parte - 127

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	980	Superficie coperta	Mq.	980
Volume	Mc.	11800	Volume	Mc.	11800
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	S		Altre destinazioni	(COMP)	% 0
					%

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati : la facciata verso la Chiesa di San Giorgio. Soggetto a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	
		92.1

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 96	PARTICELLE:	126

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	240	Superficie coperta	Mq.	226
Volume	Mc.	2350	Volume	Mc.	2305
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1		Altre destinazioni	(COMP)	% 30
					%

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	art. 4.3 - elementi vincolati: i portici e la scala. Art. 4.6 - demolizione superfetazioni nel cortile. Soggetto a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 92.2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Piazza S. Filippo	PARTICELLE:	E

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.		Superficie coperta	Mq.	
Volume	Mc.		Volume	Mc.	
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
V.C. - Art. 4.1	Obbligo di Piano di Recupero Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 93	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Cervaria 36	PARTICELLE:	368

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	140	Superficie coperta	Mq.	140
Volume	Mc.	950	Volume	Mc.	950
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via di Ponto 1 - Via Cervaria	PARTICELLE:	128-330

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	488	Superficie coperta	Mq.	600
Volume	Mc.	4225	Volume	Mc.	4225
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 60	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4	Obbligo di piano di recupero. Art. 4.4 - altezza max in gronda mt. 10,00

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Lavodisio 1 - Via Garibaldi 86	PARTICELLE:	233

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	381	Superficie coperta	Mq.	330
Volume	Mc.	3660	Volume	Mc.	3560
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolati: i portici, l'androne e la scala Art. 4.4 - larghezza di manica mt.6,50; altezza in gronda max 6,70 mt. Art. 4.6 - demolizione bassi fabbricati con affaccio su Via Cervaria e Via Lavodisio. Soggetto a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 96	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 70	PARTICELLE:	234

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	150	Superficie coperta	Mq.	150
Volume	Mc.	1510	Volume	Mc.	1510
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: le facciate verso Via Cervaria e Via Garibaldi con recupero o ripristino fregi di facciata sulla via stessa.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 97	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 82	PARTICELLE:	235

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	245	Superficie coperta	Mq.	245
Volume	Mc.	3330	Volume	Mc.	3330
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: il porticato. Soggetto a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 47	PARTICELLE:	110

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	117	Superficie coperta	Mq.	117
Volume	Mc.	1160	Volume	Mc.	1160
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: la facciata su Via Garibaldi e su Via Ambrogio, il porticato Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 99	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 41	PARTICELLE:	109

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	202	Superficie coperta	Mq.	202
Volume	Mc.	1010	Volume	Mc.	1010
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Villamirana	PARTICELLE:	108-111

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	290	Superficie coperta	Mq.	260
Volume	Mc.	2740	Volume	Mc.	2640
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Villamirana - Via Manacorda	PARTICELLE:	383

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	240	Superficie coperta	Mq.	180
Volume	Mc.	2000	Volume	Mc.	1750
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione cortile coperto Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi	PARTICELLE:	106-107-406

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	390	Superficie coperta	Mq.	380
Volume	Mc.	3900	Volume	Mc.	3875
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione bassi fabbricati e superfetazioni interne al cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II e Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi e Via Manacorda.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 7-9	PARTICELLE:	260

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	285	Superficie coperta	Mq.	285
Volume	Mc.	2740	Volume	Mc.	2740
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.3 - vincolo di facciata su Via Garibaldi e si Piazza XXVII Marzo. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

104

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 11	PARTICELLE:	258-259

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	180	Superficie coperta	Mq.	180
Volume	Mc.	1800	Volume	Mc.	1800
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	35
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Elementi vincolati: il portale su Via Garibaldi

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi - Via Craveri	PARTICELLE:	257

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	630	Superficie coperta	Mq.	600
Volume	Mc.	6930	Volume	Mc.	6000
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: le facciate verso Via Garibaldi e Via Craveri, l'androne, il portico, i loggiati. Art. 4.6 - demolizione bassi fabbricati nel cortile e superfetazioni interne. Art. 4.7 - in caso di ricostruzione l'altezza massima ammessa è di mt. 9,80. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri	PARTICELLE:	255-256-410

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	140	Superficie coperta	Mq.	160
Volume	Mc.	700	Volume	Mc.	800
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
			P1	% 100	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
CONS. - Art.4.8 V.P. - verde privato	Larghezza di manica mt. 9,00, altezza max in gronda mt. 5,00 Obbligo di mantenimento del verde privato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Viale Mellano - Via Craveri	PARTICELLE:	236-237-F

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	250	Superficie coperta	Mq.	250
Volume	Mc.	1465	Volume	Mc.	1465
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
V.C. - Art. 4.1 R.C. - Art. 4.2 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento del verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II e Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi e Via Giovanni Lamberti.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 19	PARTICELLE:	105

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	292	Superficie coperta	Mq.	292
Volume	Mc.	2336	Volume	Mc.	2336
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 V.P. - verde privato	Elementi vincolati: la facciata verso Piazzetta S. Giorgio e Via Manacorda, il portale V.P. - obbligo di mantenimento del verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi e Via Giovanni Lamberti.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Garibaldi 25	PARTICELLE:	102-103

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	160	Superficie coperta	Mq.	160
Volume	Mc.	1120	Volume	Mc.	1120
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento del verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II e Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Garibaldi e Via Manacorda.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 110	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Manacorda	PARTICELLE:	100-101

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	385	Superficie coperta	Mq.	385
Volume	Mc.	2860	Volume	Mc.	2860
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Manacorda.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A5
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 111	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Manacorda 9	PARTICELLE:	99

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	220	Superficie coperta	Mq.	220
Volume	Mc.	2970	Volume	Mc.	2300
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001, con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è sempre assentibile, l'altezza di gronda non potrà superare i mt.10,80 Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via del Duomo 2	PARTICELLE:	264-265-I

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.		Superficie coperta	Mq.	
Volume	Mc.		Volume	Mc.	
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
V.C. - Art. 4.1 R.C. - Art. 4.2	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Roma.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 1.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Vescovado 2	PARTICELLE:	269

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	388	Superficie coperta	Mq.	388
Volume	Mc.	2483	Volume	Mc.	2483
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: le facciate verso Via Vescovado, Via Dante, verso il cortile, i loggiati e la scala

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via del Duomo 2	PARTICELLE:	263

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1767	Superficie coperta	Mq.	1767
Volume	Mc.	19364	Volume	Mc.	19364
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 3	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Dante, Via Duomo, Via Roma	PARTICELLE:	266-267-268-381-421

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	1058	Superficie coperta	Mq.	1058
Volume	Mc.	11664	Volume	Mc.	11664
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: la facciata verso Via Vescovado, i loggiati verso il cortile, i saloni. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) e a vincolo art. 24 L.R. 56/77 per le facciate prospettanti Via Roma.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 4	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 128-130	PARTICELLE:	272-334 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	371	Superficie coperta	Mq.	371
Volume	Mc.	3560	Volume	Mc.	3560
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 100	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.3 - elementi vincolati: i portici

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 5	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Dante 5	PARTICELLE:	334 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	442	Superficie coperta	Mq.	432
Volume	Mc.	3600	Volume	Mc.	3580
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni e verande interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 6	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Dante - Via Vescovado	PARTICELLE:	270

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	115	Superficie coperta	Mq.	115
Volume	Mc.	670	Volume	Mc.	670
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione superfetazioni interne al cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 7	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Vescovado 7	PARTICELLE:	271

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	114	Superficie coperta	Mq.	114
Volume	Mc.	1250	Volume	Mc.	1250
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma, Via Merlo, Via Vescovado	PARTICELLE:	273-274-275-276

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	2202	Superficie coperta	Mq.	2202
Volume	Mc.	26460	Volume	Mc.	26460
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 75	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7 V.P. - verde privato	Obbligo di mantenimento verde privato Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

9

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Vescovado - Via Bava	PARTICELLE:	278

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	1087	Superficie coperta	Mq.	1087
Volume	Mc.	10325	Volume	Mc.	10325
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
			R1	%	50

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 10	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Vescovado 12	PARTICELLE:	279-280

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	740	Superficie coperta	Mq.	740
Volume	Mc.	7030	Volume	Mc.	7030
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
			R1	%	50

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento verde privato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 11	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo	PARTICELLE:	253

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	668	Superficie coperta	Mq.	668
Volume	Mc.	6486	Volume	Mc.	6486
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	%	0
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
V.C. - Art. 4.1 E.R.I. - Art. 4.7 R.C. - Art. 4.2 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizioni superfetazioni interne al cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 12	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Piazza XXVII Marzo 4 e 5	PARTICELLE:	254-420

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	410	Superficie coperta	Mq.	410
Volume	Mc.	6088	Volume	Mc.	4141
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001, con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è sempre assentibile, l'altezza di gronda non dovrà essere superiore a metri 10,10

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 13	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via S. Giorgio - Via Craveri	PARTICELLE:	390-396-398-399-403

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	1348	Superficie coperta	Mq.	1348
Volume	Mc.	24550	Volume	Mc.	12551
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001, con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è sempre assentibile, l'altezza di gronda non dovrà superare l'altezza di mt. 10,10. Gli attuali box nel cortile non dovranno superare l'altezza di mt. 2,50

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava S. Paolo	PARTICELLE:	250 - H

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.		Superficie coperta	Mq.	
Volume	Mc.		Volume	Mc.	
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	S	Altre destinazioni	(COMP)	% 0	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
V.C. - Art. 4.1	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 15	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Roma 164	PARTICELLE:	292

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	657	Superficie coperta	Mq.	657
Volume	Mc.	11630	Volume	Mc.	11630
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
E.R.I. - Art. 4.7	Mantenimento dei portici

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 16	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Merlo - Via Craveri	PARTICELLE:	289

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	937	Superficie coperta	Mq.	937
Volume	Mc.	10255	Volume	Mc.	10255
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II) fatta salva la parte di recente edificazione

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 17	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Merlo - Via Craveri	PARTICELLE:	288

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	511	Superficie coperta	Mq.	450
Volume	Mc.	35802	Volume	Mc.	3190
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.C. - Art. 4.2 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - altezza di gronda su Via Craveri mt. 6,50; larghezza di manica mt. 8,00. Art. 4.6 - demolizione porzione di fabbricato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 18	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Merlo 23	PARTICELLE:	287

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	215	Superficie coperta	Mq.	165
Volume	Mc.	2250	Volume	Mc.	1700
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - altezza di gronda mt. 10,50; larghezza di manica mt. 11,00

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 19	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Merlo - Via Craveri	PARTICELLE:	286

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	371	Superficie coperta	Mq.	346
Volume	Mc.	2350	Volume	Mc.	2250
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 35	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.3 - elementi vincolanti: la facciata verso il cortile, i portici, i loggiati, la scala. Art. 4.4 - altezza di gronda verso Via Craveri mt. 6,20; larghezza di manica mt. 7,00. Art. 4.6 - demolizione basso fabbricato nel cortile

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 20	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 38 - Vai Merlo 33	PARTICELLE:	281-282

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	450	Superficie coperta	Mq.	290
Volume	Mc.	2740	Volume	Mc.	2100
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 CONS - Art. 4.8 D. - Art. 4.6 V.P. - verde privato	Art. 4.3 - elementi vincolati: le facciate verso Via Merlo e verso cortile, i portici verso strada e verso cortile, la scala. Art. 4.6 Demolizione attuale tettoia. V.P. - recupero dell'originale giardino privato.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 21	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 32	PARTICELLE:	285

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	147	Superficie coperta	Mq.	147
Volume	Mc.	880	Volume	Mc.	880
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
CONS - Art. 4.8 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione di porzione di fabbricato

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 22	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Bava 55	PARTICELLE:	283-284

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	125	Superficie coperta	Mq.	125
Volume	Mc.	1315	Volume	Mc.	1315
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 23	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Piazza Vitt. Veneto - Via Craveri	PARTICELLE:	293-294-295-296-297

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	570	Superficie coperta	Mq.	840
Volume	Mc.	4950	Volume	Mc.	9800
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
CONS - Art. 4.8	Obbligo del mantenimento del porticato verso Piazza Vittorio Veneto. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Piazza Vittorio Veneto	PARTICELLE:	298

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	694	Superficie coperta	Mq.	694
Volume	Mc.	13925	Volume	Mc.	11000
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
E.R.I. - Art. 4.7	Art. 4.7 - in caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è assentibile l'altezza del fabbricato non dovrà superare mt. 18,00 riferiti al piano del porticato attuale verso la piazza. Adeguamento tipologico del porticato verso la piazza alla scheda 23 - ZONA NORMATIVA A6. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 25	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Vicolo Oggero 2 - Via Craveri 29	PARTICELLE:	304

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	262	Superficie coperta	Mq.	262
Volume	Mc.	2750	Volume	Mc.	2750
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 26	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Vicolo Oggero 6 - 8, Via Asilo	PARTICELLE:	302-303

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	128	Superficie coperta	Mq.	120
Volume	Mc.	770	Volume	Mc.	750
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 D. - Art. 4.6	Art. 4.6 - demolizione piccolo fabbricato interno Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 39 - Via Asilo 2-4	PARTICELLE:	305-306

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	149	Superficie coperta	Mq.	149
Volume	Mc.	1515	Volume	Mc.	1515
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	%	30
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte II e Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27.1	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 37-39 - Via Asilo 6-8	PARTICELLE:	307-308-335

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	139	Superficie coperta	Mq.	139
Volume	Mc.	1160	Volume	Mc.	1160
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 40	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - mantenimento altezza di gronda attuale; larghezza di manica mt. 12,00. Art. 4.6 - Demolizione corpo interno al cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27.2	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 41	PARTICELLE:	309-310-328-336-373

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	290	Superficie coperta	Mq.	280
Volume	Mc.	2400	Volume	Mc.	2340
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 D. - Art. 4.6	Art. 4.4 - mantenimento altezza attuali su Via Craveri. Larghezza di manica mt. 12,00. Art. 4.6 - demolizione corpo interno al cortile. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27.3	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Asilo 22 - Via Craveri	PARTICELLE:	311-312

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	113	Superficie coperta	Mq.	113
Volume	Mc.	975	Volume	Mc.	975
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 CONS. - Art.4.8 R.I. - Art. 4.4	Art. 4.4 - altezza max su Via Asilo mt. 6,40 misurata all'imposta o pari a quella della falda dell'edificio o pari a quella della falda dell'edificio limitrofo sul lato ovest. Larghezza di manica mt. 6,50. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 27.4	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 49-51 - Via Asilo 26	PARTICELLE:	313-314-315

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	116	Superficie coperta	Mq.	116
Volume	Mc.	985	Volume	Mc.	985
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3 E.R.I. - Art. 4.7	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 28	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Asilo 1	PARTICELLE:	318

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	980	Superficie coperta	Mq.	
Volume	Mc.	8820	Volume	Mc.	
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	S		Altre destinazioni	(COMP)	% 0
					%

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.E.V. - Art. 4.3 R.I. - Art. 4.4 V.P. - verde privato	Artt. 4.3 - 4.4 - altezza max in gronda uguale a quella su piazza Celebrini. Non esistono limiti di volumetria e di superficie coperta. V.P. - obbligo di mantenimento verde privato. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 29	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Brunetti 5 - Via Craveri 55	PARTICELLE:	316-317-391

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	710	Superficie coperta	Mq.	710
Volume	Mc.	7300	Volume	Mc.	7300
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
CONS. - Art.4.8 V.P. - verde privato	V.P. - obbligo di mantenimento nell'ZONA NORMATIVA, della superficie complessiva di verde privato cartograficamente individuata. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III). Obbligo di mantenimento degli elementi decorativi in facciata

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 30	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri - Via Brunetti	PARTICELLE:	148

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	205	Superficie coperta	Mq.	205
Volume	Mc.	985	Volume	Mc.	985
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 31	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Brunetti 4 - Viale Mellano	PARTICELLE:	247

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	250	Superficie coperta	Mq.	236
Volume	Mc.	3115	Volume	Mc.	2383
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :	
D. - Art. 4.6 4.7	E.R.I. - Art.	Art. 4.6 - demolizione basso fabbricato. Art. 4.7 - in caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è assentibile l'altezza di gronda non dovrà superare l'altezza di mt. 10,10. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri - Viale Mellano	PARTICELLE:	G - 245 - 246

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	344	Superficie coperta	Mq.	0
Volume	Mc.	1384	Volume	Mc.	0
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
			S	% 100	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.C. - Art. 4.2	Obbligo di piano di recupero. Volumetria ed altezza nei termini articolo 7 ed 8 p.1 D.I.M. 2 aprile 1968 N.1444. Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III). Ai fini e per gli effetti della Variante n. 1 al PRGC – Vvariante parziale n.1 è sottratta, dal calcolo della Superficie Fondiaria, un'area di mq. 17.

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 33	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 67 - Viale Mellano	PARTICELLE:	380-244

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	303	Superficie coperta	Mq.	303
Volume	Mc.	2851	Volume	Mc.	2851
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1		Altre destinazioni	(COMP)	% 30
					%

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 34	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 69 - Viale Mellano	PARTICELLE:	242-243

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	121	Superficie coperta	Mq.	136
Volume	Mc.	785	Volume	Mc.	1185
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
R.I. - Art. 4.4	Art. 4.4 - Altezza di gronda mt. 9,80 Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 35	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 73 - Viale Mellano	PARTICELLE:	392 parte-241

STIME ATTUALI			STIME DI PROGETTO		
Superficie coperta	Mq.	444	Superficie coperta	Mq.	444
Volume	Mc.	7325	Volume	Mc.	4484
DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

TIPI DI INTERVENTO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI :
E.R.I. - Art. 4.7	In caso di richiesta di nuovo permesso di costruire o di interventi di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 con esclusione del mutamento di destinazione d'uso che è assentibile l'altezza di gronda non dovrà superare mt. 10,40 Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 36	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri 81 - Viale Mellano	PARTICELLE:	239-240-379-392 parte

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	257	Superficie coperta	Mq.	257
Volume	Mc.	1670	Volume	Mc.	1670
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 30	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Soggetto a vincolo D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. (Parte III)

COMUNE DI FOSSANO	ZONA NORMATIVA	A6
SVILUPPO CENTRO STORICO	AREA DI INTERVENTO 37	

INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA:	146
Via Craveri - Via Bava S. Paolo 60	PARTICELLE:	251

<i>STIME ATTUALI</i>			<i>STIME DI PROGETTO</i>		
Superficie coperta	Mq.	906	Superficie coperta	Mq.	702
Volume	Mc.	6733	Volume	Mc.	6020
<i>DESTINAZIONI D'USO IN PROGETTO</i>					
Destinazioni prevalenti	R1	Altre destinazioni	(COMP)	% 50	
				%	

<i>TIPI DI INTERVENTO</i>	<i>PRESCRIZIONI PARTICOLARI :</i>
R.E.V. - Art. 4.3	Art. 4.3 - elementi vincolati: le facciate verso via Bava e le attuali altezze di gronda. Il volume è inteso come involucro dei fabbricati

