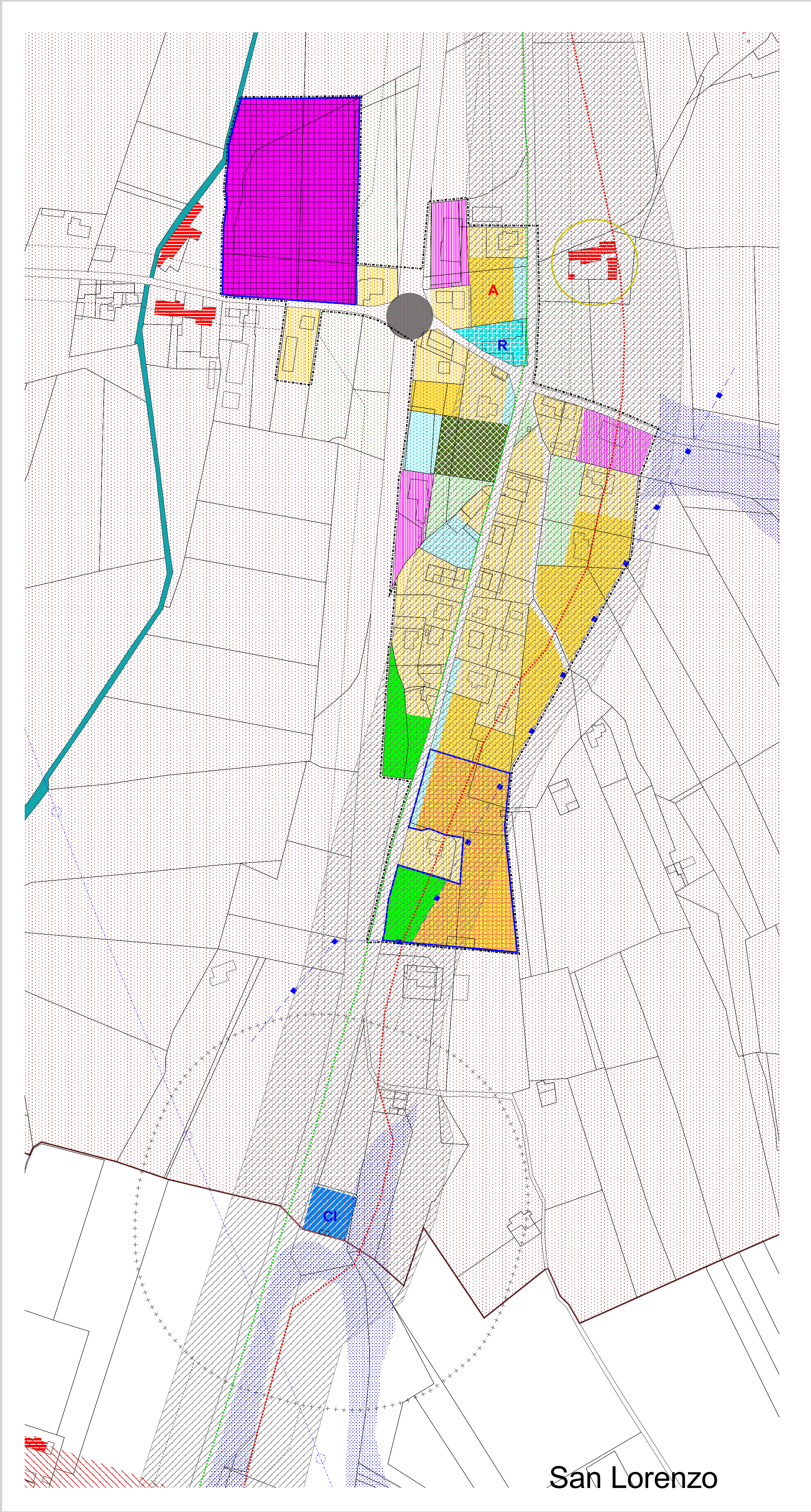
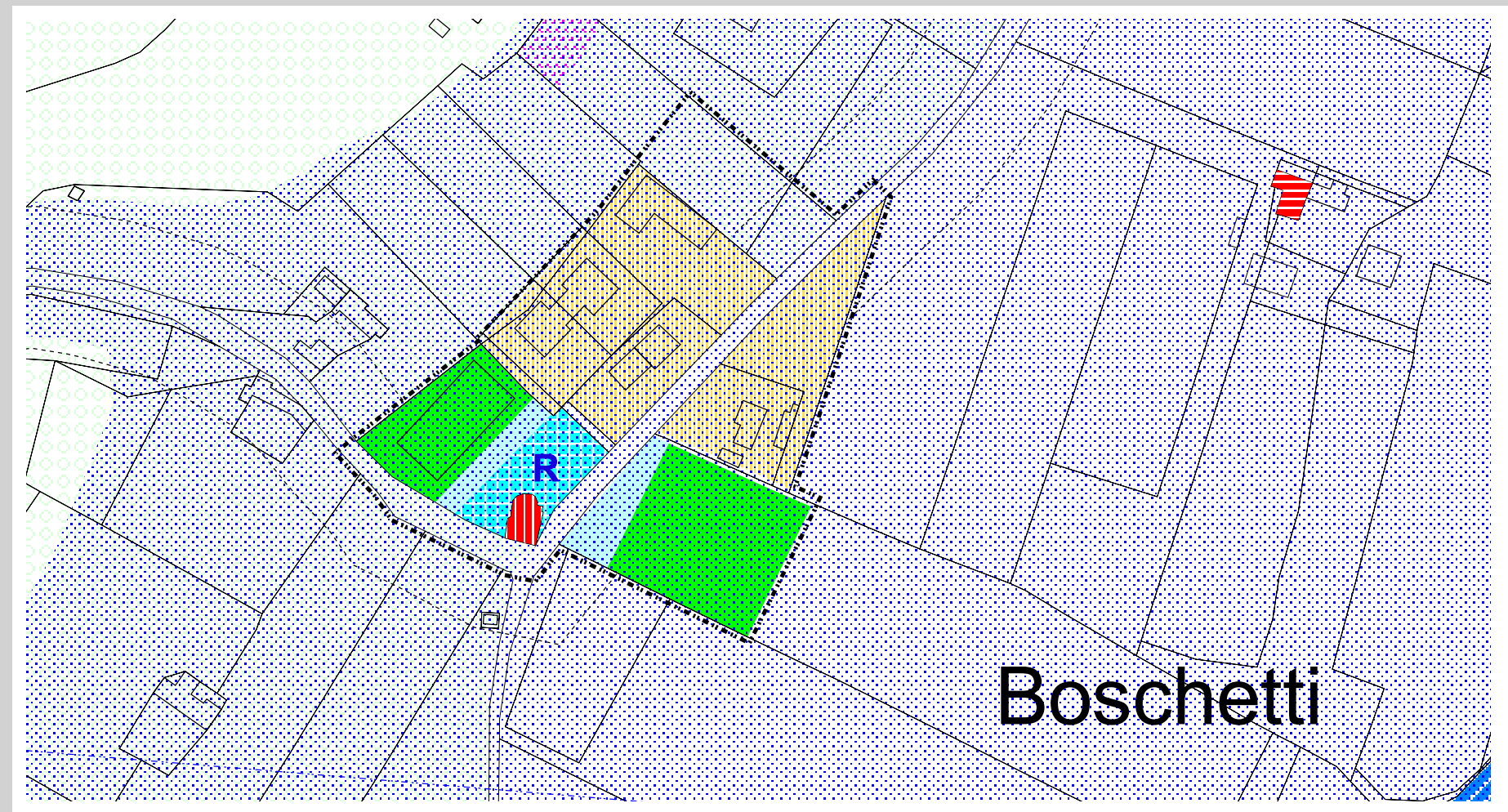
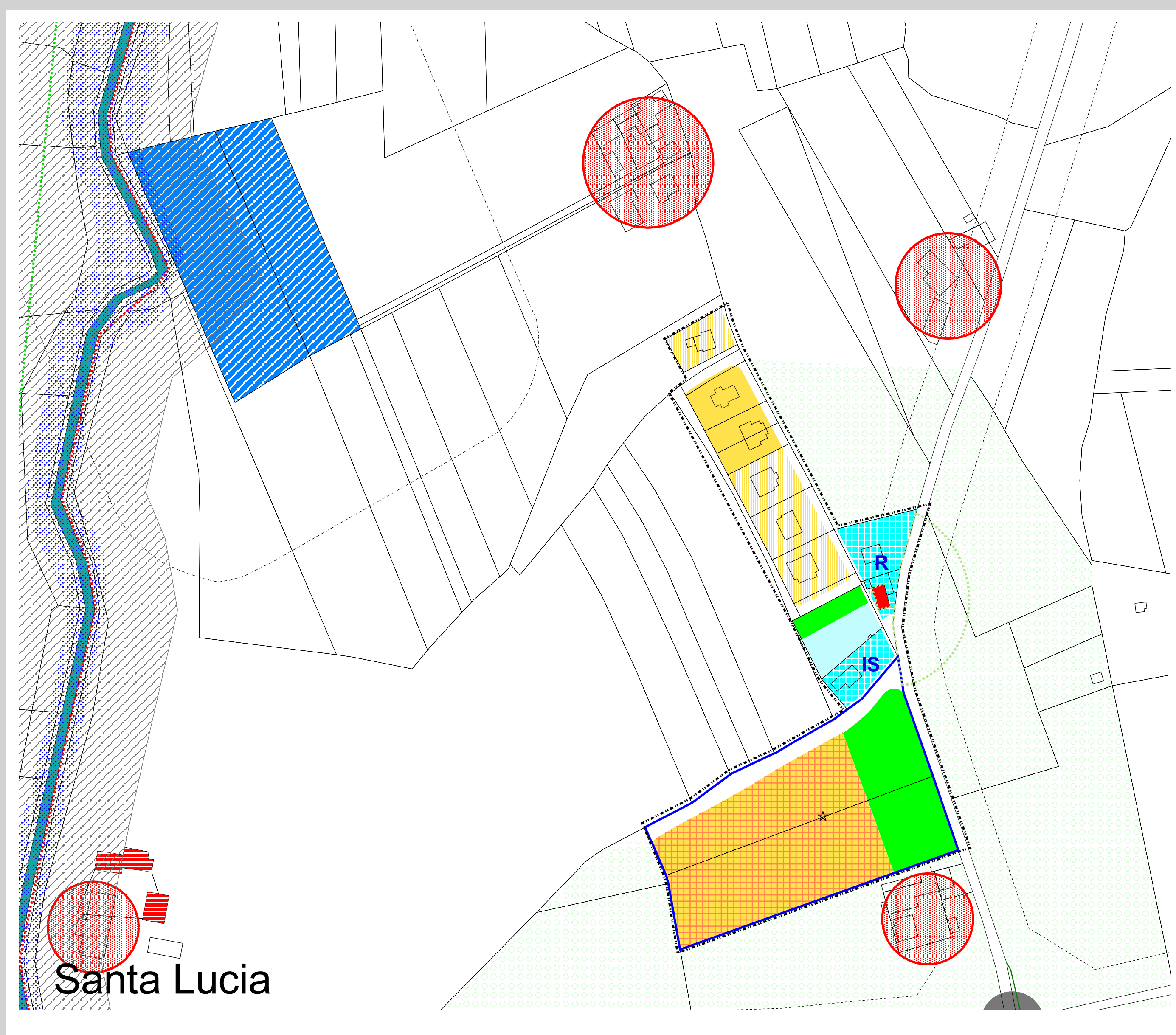




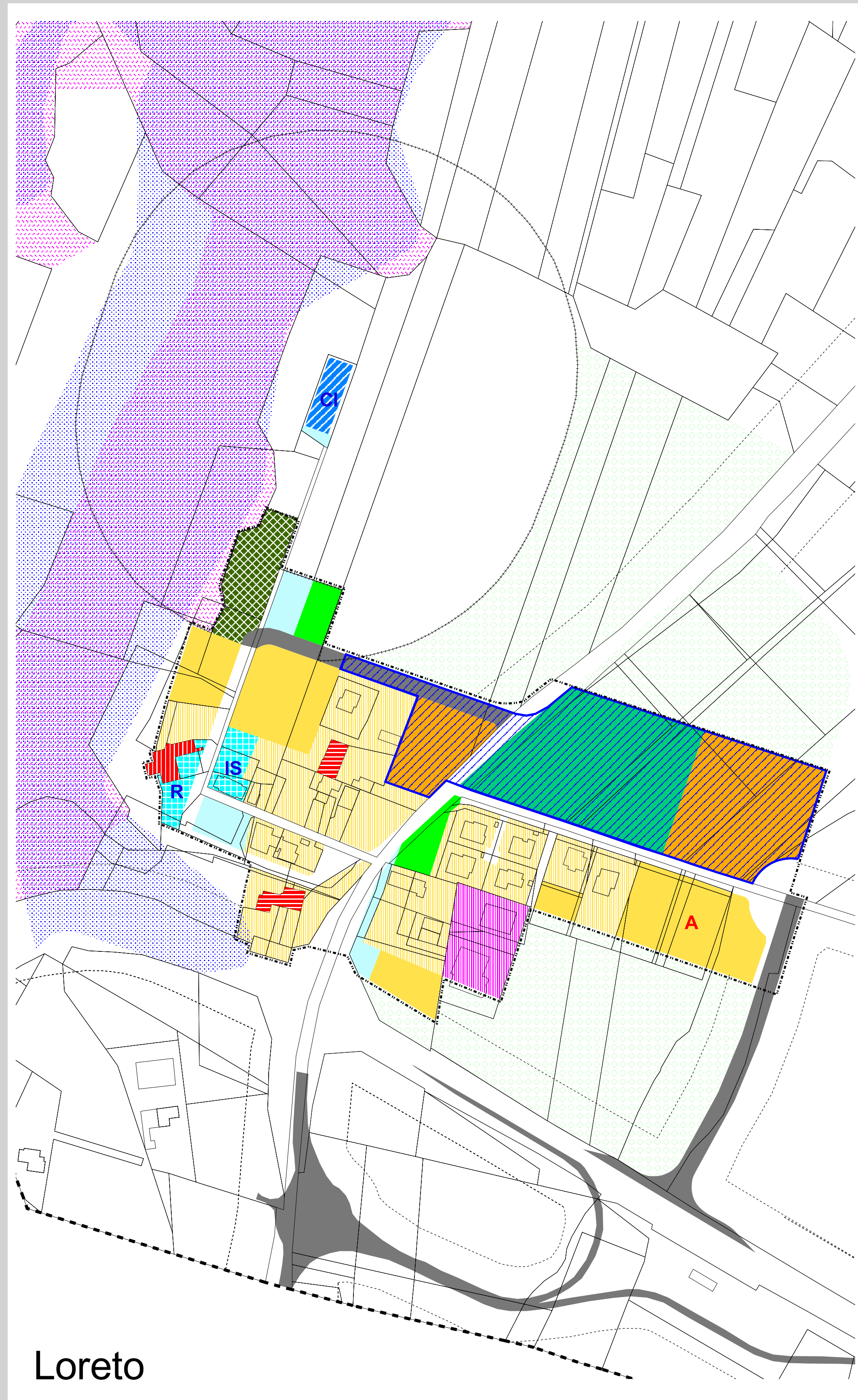
San Lorenzo



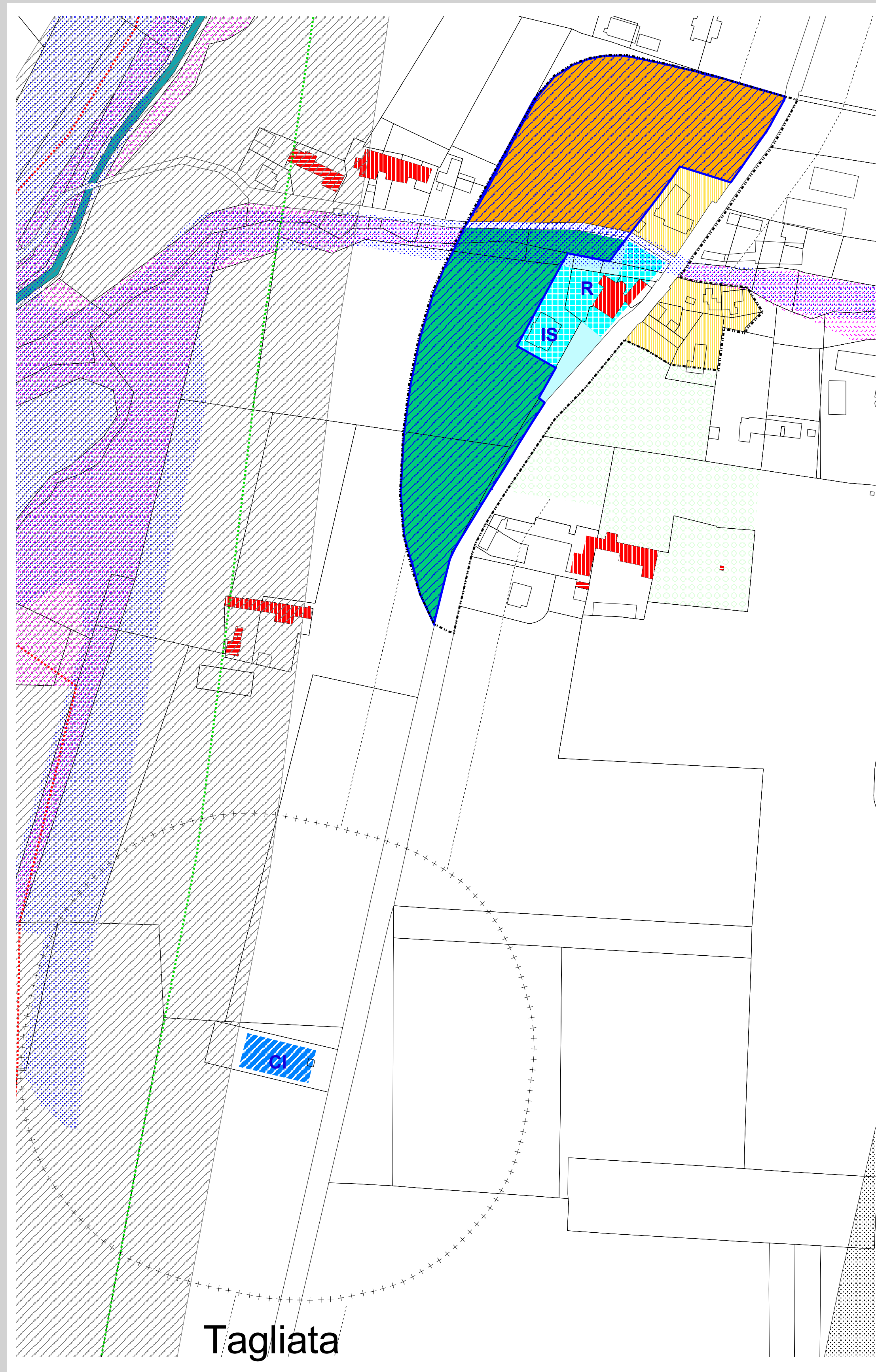
Boschetti



Santa Lucia



Loreto



Tagliata

Provincia di Cuneo
Comune di Fossano

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DELLA REGIONE PIEMONTE

Estratto centri frazionali

Scala 1 2.000

PRG
TAV. 3A

Adozione Approvazione

CAIRE - Urbanistica

LEGENDA

- LIMITI AMMINISTRATIVI**
- Confine territorio comunale
 - Aree dei nuclei rurali
- TESSUTI STORICO CULTURALI**
- Città storica*
- Centro storico di Fossano
 - Tessuti di vecchio impianto di valore ambientale
- Edifici e complessi di interesse storico, architettonico, paesaggistico esterni al centro storico*
- Edifici da sottoporre a restauro scientifico
 - Edifici da sottoporre a risanamento conservativo
 - Edifici da sottoporre a ristrutturazione edilizia
 - Parchi e giardini
- TESSUTI CONSOLIDATI**
- Città consolidata della residenza*
- Aree residenziali a capacità insediativa esaurita
 - Aree residenziali di completamento
 - Ambiti urbani residenziali in attuazione (SUE approvato)
 - Aree a verde privato
- Città consolidata del commercio e dell'industria*
- Tessuti consolidati produttivi di rilievo locale
 - Ambiti dei grandi complessi industriali
 - Ambiti urbani produttivi in attuazione (SUE approvato)
 - Tessuti consolidati per attrezzature ricettive e ricreative
 - Aree per il rimessaggio camper e roulotte
- Dotazioni urbane della città consolidata*
- Aree a verde attrezzato per impianti sportivi
 - Aree a verde pubblico attrezzato per il gioco bimbi e il tempo libero
 - Aree per il verde di arredo
 - Spazi e attrezzature di interesse collettivo
 - Servizi per l'istruzione (scuole materne, elementari e medie inferiori)
 - Servizi religiosi
 - Servizi civili
 - Attrezzature e strutture di interesse generale
 - Servizi per l'istruzione (scuole medie superiori)
 - Servizi sanitari e ospedalieri
 - Servizi socio-assistenziali
 - Aree per attrezzature ed impianti speciali
 - Discariche
 - Servizi militari
 - Aree estrattive
 - Cimiteri
 - Depuratori
 - Impianto di compostaggio
- AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE**
- Ambiti della riqualificazione urbana*
- Tessuti della ristrutturazione urbanistica
 - Tessuti del riordino produttivo
 - Ambito speciale di riqualificazione urbana
- Ambiti dell'espansione urbana*
- Aree residenziali di nuovo impianto
 - Ambiti progetto dell'espansione urbana perequata
 - Aree di concentrazione della capacità edificatoria
 - Aree per servizi, attrezzature e verde pubblico
 - Piazza con cortine commerciali
 - Aree produttive di nuovo impianto
 - Ambiti unitari di intervento
- Specifiche prescrizioni*
- Ambiti con specifiche prescrizioni normative
 - Ambiti ad attuazione subordinata a vincolo temporale
- TESSUTI E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**
- Rete stradale e autostradale*
- Viabilità di rango urbano territoriale
 - Altra viabilità esistente
 - Viabilità di progetto o potenziamento
 - Aree per parcheggi pubblici
 - Corridoi di salvaguardia per infrastrutture di nuovo impianto
- Rete ferroviaria*
- Aree ferroviarie
- Rete ciclabile*
- Piste ciclabili
 - Aree per la mitigazione degli impatti delle infrastrutture
- RETI E IMPIANTI TECNOLOGICI**
- Specifiche prescrizioni*
- Elettrodotti
 - Gasdotti
- TERRITORIO RURALE**
- Spazio rurale produttivo*
- Territorio agricolo
 - Aree agricole speciali per gli impianti produttivi e attrezzature tecniche connesse all'attività agricola
 - Insediamenti abbandonati
 - Attività incongrue
- Spazio rurale periurbano di interesse paesaggistico ambientale*
- Ambito perequato dei nuclei agricoli
 - Ambito perequato polo sportivo-ricreativo di Stura
 - Ambiti Campagna parco fluviale, Oasi di San Lorenzo, Regione Sant'Anna e C.na Monastero
 - Archeologia industriale
- SISTEMA DEI VINCOLI E DEI RISPETTI**
- Vincoli*
- Limitazioni all'edificabilità per problematiche di natura idrogeologica
 - Vincolo paesaggistico ambientale
 - Limite di "piede" dell'Altipiano del Fomolasco
 - Limite di "terrazzo" dell'Altipiano del Fomolasco
 - Zone d'acqua
 - Vincolo di difesa forestale
 - Detrattori ambientali
 - Area di interesse paesistico ambientale
- Rispetti*
- Rispetto cimiteriale
 - Rispetto alla viabilità
 - Rispetto a reti e impianti tecnologici
 - Rispetto all'abitato
 - Rispetto cappelle campestri
 - Rispetto aeroportuale fascia "allargata"
 - Rispetto aeroportuale fascia "ristretta"
 - Rispetto pozzo zona "allargata"
 - Rispetto pozzo zona "ristretta"
- Area a rischio archeologico*
- Centro Storico e pendici verso Stura
 - Area vincolata D.lgs. 42/2004 parte I
 - Aree sottoposte a tutela archeologica
- Inquadramento territoriale**